



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

KUPNÍ SMLOUVA

číslo smlouvy 201801

I.

Smluvní strany

1. MIKROREGION PODCHLUMÍ

se sídlem: Chomutice 4, 507 53 Chomutice
zastoupena: Zdeňkem Rajmem, předsedou
IČO: 70154554
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1163176339/0800

(dále jen „kupující“)

a

2. Obchodní firma: JRK Česká republika s. r. o.

Se sídlem: Bolzanova 1615/1, 110 00 Praha 1
Zastoupena: Ing. Mojmírem Jiříkovským
IČO: 24853640
DIČ: CZ24853640
Bankovní spojení: Raiffeisen bank a. s.
Číslo účtu: 7250700001/5500
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 201706

(dále jen „prodávající“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu prodávajícího je prodávající povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
4. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

III.

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem kupní smlouvy je realizace projektu Domácí kompostování v Podchlumí, reg. č. CZ.05.3.29/0.0/0.0/17_068/0005513 spolufinancovaného Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí.
2. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu 306 kusů zahradních kompostérů typ "KOMP 1050" o objemu 1064 litrů s těmito min. technickými vlastnostmi:
Objem: min. 1 050 l
Barva: zelená
Tloušťka stěny: min. 6 mm
Materiál: vysokohustotní polyetylén
Další vlastnosti: kompost je možné vybírat z každé strany
systém zajištění proti otevření větrem nebo zvířaty
UV stabilní materiál
odolný vůči teplotám od – 40 do + 40°C
větrací otvory po celém svém obvodu
vnitřní systém žebrování (zabraňuje ucpání větracích otvorů)
jednoduchá montáž a demontáž kompostéru
bez dna – přímý styk s půdou

(dále též jen „zboží“ nebo „kompostéry“). Prodávající se dále zavazuje umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu dle čl. IV. této smlouvy.

3. Dodané zboží bude dodáno v první jakostní třídě a v provedení založeném prohlášeními o shodě, atesty a dalšími nezbytnými listinami v souladu s právním řádem, pokud se na zboží vztahují. Dodané zboží musí být nové a nepoužívané.

IV.

Kupní cena

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za řádně dodané zboží kupní cenu v celkové výši bez DPH 859 860,-- Kč (slovy: Osm set padesát devět tisíc osm set šedesát korun českých), DPH ve výši 21% a cena včetně DPH činí 1 040 431,-- Kč (slovy Jeden milion čtyřicet tisíc čtyři sta třicet jedna).
2. Podrobná kalkulace kupní ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou nejvýše přípustné.
3. Kupní cena podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu zboží včetně zejména dopravného do místa plnění, vykládky, zaškolení zástupce členské obce v délce 1 hodiny

při předání zboží a dalších souvisejících nákladů. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit vyjma případů, že by došlo ke změně sazby DPH.

V.

Místo a doba plnění

1. Prodávající je povinen dodat požadovaný počet ks kompostérů o příslušných objemech do sídel jednotlivých členských obcí Mikroregionu Podchlumí, a to dle níže uvedeného členění:

Obec	Kompostéry / min. objem v litrech	Počet
Chomutice	kompostér 1050	83
Holovousy	Kompostér 1050	80
Butoves	kompostér 1050	35
Milovice u Hořic	kompostér 1050	35
Nevratice	kompostéry 1050	26
Volanice	kompostéry 1050	47

Prodávající se zavazuje řádně odevzdat kupujícímu zboží nejpozději do 60 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

VI.

Povinnosti prodávajícího a kupujícího

1. Prodávající je povinen:
 - a) Dodat zboží řádně a včas.
 - b) Dodat kupujícímu zboží:
 - v množství dle čl. III této smlouvy; prodávající není oprávněn kupujícímu dodat jiné množství zboží, než bylo ujednáno,
 - v provedení dle § 2095 občanského zákoníku a balení dle § 2097 občanského zákoníku,
 - v I. jakosti.
 - c) Dodat zboží nové, nepoužívané a odpovídající platným technickým normám, právním předpisům, předpisům výrobce a požadavkům kupujícího.
 - d) Dodat zboží kompletní, plně funkční a způsobilé ke sjednanému účelu, resp. účelu, k němuž obvykle slouží. Pro případ, že zboží tyto vlastnosti mít nebude, smluvní strany sjednávají smluvní pokutu dle čl. XI. odst. 4 této smlouvy.
 - e) Při dodání zboží do míst plnění dle čl. V této smlouvy předat kupujícímu doklady, které se ke zboží vztahují ve smyslu § 2087 občanského zákoníku v českém jazyce. Jedná se např. o návod k použití ke každému dodávanému kompostéru, prohlášení o

shodě.

- f) Dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí.
 - g) Dodat zboží sám, nebo s využitím poddodavatelů. Prodávající je povinen písemně informovat kupujícího o všech svých poddodavatelích (včetně jejich identifikačních a kontaktních údajů a o tom, které plnění pro každý z poddodavatelů poskytuje) a o jejich změně, a to nejpozději do 7 (sedmi) dnů ode dne, kdy prodávající vstoupil s poddodavatelem ve smluvní vztah či ode dne, kdy nastala změna.
 - h) Dodání části zboží poddodavatelem nezbavuje prodávajícího jeho výlučné odpovědnosti za řádné dodání zboží kupujícímu. Prodávající odpovídá kupujícímu za plnění, které svěřil poddodavateli, ve stejném rozsahu, jako by jej poskytoval sám.
2. Kupující je povinen:
- a) Poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost pro plnění jeho závazku.
 - b) Pokud nabídnuté zboží nemá zjevné vady a plnění prodávajícího splňuje požadavky stanovené touto smlouvou, zboží převzít.
 - c) Zaplatit dohodnutou kupní cenu za řádně dodané zboží.

VII.

Převod vlastnického práva a nebezpečí škody na zboží

Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím kupujícím v jednotlivých místech plnění; v témže okamžiku přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

VIII.

Předání a převzetí zboží

1. Zboží se považuje za odevzdané kupujícímu jeho převzetím kupujícím v místech plnění dle čl. V. této smlouvy. Kupující má právo při přebírání zboží požadovat předvedení garantovaných vlastností zboží a zejména doložení všech vlastností zboží požadovaných v technických specifikacích.
2. Kupující při převzetí zboží provede kontrolu:
 - a) dodaného druhu a množství zboží,
 - b) zjevných jakostních vlastností zboží,
 - c) zda nedošlo k poškození zboží při přepravě,
 - d) dokladů dodaných se zbožím.
3. V případě zjištění zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na dodacím listu.
4. O předání a převzetí zboží prodávající vyhotoví dodací list, který za kupujícího podepíše k tomu pověřený zástupce. Prodávající je povinen na dodacím listu uvést typ zboží, počet kusů, sériové či jiné identifikační číslo zboží (pokud existuje) a datum předání. Dodací list bude dále obsahovat jméno a podpis předávající osoby za prodávajícího a jméno a podpis přijímající osoby za kupujícího. Prodávající odpovídá za to, že informace uvedené v dodacím listu odpovídají skutečnosti. Nebude-li dodací list obsahovat údaje uvedené

v tomto odstavci, je kupující oprávněn převzetí zboží odmítnout, a to až do předání dodacího listu s výše uvedenými údaji.

5. Předmět koupě jsou oprávněni jménem kupujícího odebrat (převzít) statutární zástupci jednotlivých členských obcí, jmenný seznam bude Prodávajícímu na vyžádání předán.

IX.

Platební podmínky

1. Úhrada kupní ceny bude provedena po odevzdání a převzetí zboží v posledním místě plnění dle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy. Zálohové platby nebudou poskytovány.
2. Podkladem pro úhradu kupní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu (dále jen „faktura“). Kromě dalších náležitostí stanovených právními předpisy pro daňový doklad bude prodávající povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy kupujícího, IČO kupujícího,
 - b) číslo a datum vystavení faktury,
 - c) název projektu: Domácí kompostování v Podchlumí a reg. číslo projektu: CZ.05.3.29/0.0/0.0/17_068/0005513 a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na uzavřenou smlouvu),
 - d) označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno (viz též čl. XIII.),
 - e) čísla všech dodacích listů a data jejich podpisu osobami oprávněnými k převzetí zboží dle čl. VIII odst. 5 této smlouvy. Dodací listy budou nedílnou přílohou faktury,
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
3. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Prodávající je povinen doručit fakturu kupujícímu nejpozději 16. den následující po dni uskutečnění zdanitelného plnění. Nesplní-li prodávající tuto povinnost a kupujícímu v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušným správcem daně v důsledku pozdní úhrady DPH kupujícím), bude prodávající povinen kupujícímu tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
4. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury prodávajícímu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury kupujícímu.

X.

Záruka za jakost, práva z vadného plnění

Záruka za jakost

1. Prodávající kupujícímu na zboží poskytuje záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to **v délce 60 měsíců** (dále též „záruční doba“).

2. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí zboží kupujícím, resp. osobou oprávněnou k převzetí. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
3. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 6 a násl. tohoto článku smlouvy.

Práva z vadného plnění

4. Kupující má právo z vadného plnění v případě existence vad, které má zboží při převzetí kupujícím, byť se vada projeví až později. Kupující má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí zboží kupujícím, pokud je prodávající způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí zboží kupujícím, má se zato, že dodaná věc byla vadná již při převzetí.
5. Vady zboží dle odst. 4 tohoto článku a vady, které se projeví v záruční době, budou prodávajícím odstraněny bezplatně.
6. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. e-mailem či prostřednictvím datové schránky), obsahujícím specifikaci zjištěné vady. Kupující bude vady zboží oznamovat na:
 - e-mail: pavel.sladeczek@meneodpadu.cz
 - adresu: Brandlova 9, 702 00 Ostrava nebo
 - do datové schránky prodávajícího, má-li ji zřízeno.
7. Kupující má právo na odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby (nároku z vadného plnění) má kupující.
8. Odstranění vad bude provedeno bez zbytečného odkladu ode dne jejich oznámení kupujícím. Dopravu vadného zboží od kupujícího do opravy a dopravu opraveného nebo vyměněného zboží zpět ke kupujícímu hradí prodávající.
9. V případě výměny vadného zboží začíná na vyměněné zboží běžet nová záruční doba v délce dle odst. 1 tohoto článku.
10. Proávající je povinen uhradit kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Proávající rovněž kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

XI.

Sankce

1. Neodevzdá-li prodávající kupujícímu zboží v řádné kvalitě ve lhůtě uvedené v čl. V. odst. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny nedodaného zboží bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud prodávající neodstraní vadu zboží ve lhůtě uvedené v čl. X. odst. 8 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové kupní ceny zboží bez DPH, a to za každý takovýto případ a za každý započatý den prodlení až do odstranění vady.

3. Pro případ prodlení se zaplacením kupní ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. Pro případ, že zboží nebude mít vlastnosti dle čl. VI. odst. 1 písm. d) této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
5. Ujednáním smluvních pokut podle této smlouvy není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se taková smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši.

XII. Zánik smlouvy

1. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména
 - neodevzdání zboží kupujícímu řádně anebo ve stanovené době plnění s prodlením v délce nejméně 21 dnů,
 - pokud má zboží vady, které je činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil,
 - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost nebo o právech z vadného plnění a nesjednání nápravy ani v dodatečně lhůtě poskytnuté kupujícím,
 - neuhrazení kupní ceny kupujícím po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
2. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že prodávající je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li prodávající sám na sebe insolvenční návrh.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

XIII. Nespolehlivý plátce, zveřejnění

1. V případě, že se prodávající stane nespolehlivým plátcem (dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů; dále jen „ZDPH“) nebo bude vyžadovat provedení platby na jiný účet než je zveřejněný účet prodávajícího (dle § 98 ZDPH), provede kupující platbu za plnění ve výši základu daně z přidané hodnoty na účet uvedený ve smlouvě a platbu daně z přidané hodnoty na účet finančního úřadu (dle § 109a ZDPH).

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Doplnování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. V souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) se smluvní strany dohodly, že Kupující zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dní od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění.
4. Smluvní strany se dohodly, že při zveřejnění znění smlouvy nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
5. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
6. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. XIV, bod 3 platí povinnosti uvedené v tomto článku pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
7. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ rozumí „nejpozději do 14 dnů“
8. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně, ani provést jednostranný zápočet.
9. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující obdrží 2 a prodávající 1 její vyhotovení
10. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028.
11. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MŽP, SFŽP, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
12. Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti v rámci Operačního programu Životní prostředí.
13. Podpisem této smlouvy prodávající bere na vědomí, že kupující je povinnou osobou dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
14. Nedílnou součástí této smlouvy je:
Příloha č. 1: Členění nabídkové ceny

V Chomuticích dne: 9. 5. 2018

V Ostravě dne: 26. 4. 2018

za kupujícího

za prodávajícího

.....
Zdeněk Rajm, předseda

.....
Ing. Mojmír Jiříkovský, jednatel

Členění nabídkové ceny

Zadavatel (objednatel): MIKROREGION PODCHLUMÍ

Se sídlem: Chomutice 4, 507 53 Chomutice

Statutární zástupce: Zdeněk Rajm předseda

IČ: 70154554

Název veřejné zakázky malého rozsahu:

Domácí kompostování v Podchlumí

Plnění	Cena za 1 ks bez DPH (Kč)	Cena za 1 ks s DPH (Kč)	Cena za daný počet ks (tj. počet kusů krát cena bez DPH za 1 ks) bez DPH (Kč)	Cena za daný počet ks (tj. počet kusů krát cena s DPH za 1 ks) s DPH (Kč)
306 x kompostér o objemu min. 1050 l	2810,--	3400,10	859 860,--	1 040 430,60
Cena celkem bez DPH			859 860,--	
DPH celkem			180 571,--	
Cena celkem s DPH			1 040 431,--	

Zpracoval(a): **ing. Mojmír Jiříkovský**

.....
podpis a razítko