

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Povodí Moravy, s.p.

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A, vložce 13565

Zastoupen: **MVDr. Václavem Gargulákem**, generálním ředitelem

Ve věcech smluvních oprávněn jednat: [REDAKCE] pověřen vedením závodu Horní Morava

IČO: 70890013

DIČ: CZ70890013

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Tel: [REDAKCE]

Email: [REDAKCE]

2. Zhotovitel:

IN PROJEKT Czech, s.r.o.

Sídlo: Klegova 1440/21, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, v oddílu C, vložce 31458

Zastoupený: Ing. Borisem Plškem

IČO: **27846407**

DIČ: CZ27846407

Bankovní spojení: Fio banka a.s.

Číslo účtu: 2101142533/2010

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Tel: [REDAKCE]

Email: [REDAKCE]

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas dílo v tomto článku specifikované a závazek objednatele řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 25. 4. 2018 podaná pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „VD Karolinka, sanace průsaků šachty přelivu“ (dále jen „nabídka na veřejnou zakázku“).
3. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány souhrnně jako „dílo“. Pojmem „projektová dokumentace“ ve všeobecných obchodních podmínkách je myšlen předmět díla dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou nabídkou na veřejnou zakázku provede pro objednatele kompletní dílo nazvané
„VD Karolinka, sanace průsaků šachty přelivu“
5. Dílem se rozumí provedení a zpracování:
stavebně technického průzkumu pro stanovení poruch a jejich příčin (které způsobují průsaky a zvýšenou vlhkost v šachtě přelivu). Průzkum bude min. realizován v rozsahu uvedeném v zadání rozsahu stavby, zpracovaným Povodím Moravy, s.p. provozem Valašské Meziříčí (dále jen „ZRS“),

a technického zadání sloužícího jako dokumentace pro ohlášení udržovacích prací/současně pro provádění stavby a pro výběr zhotovitele stavby „VD Karolinka, sanace průsaků šachty přelivu“ (dále jen „stavba“) v souladu se ZRS a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučenými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, atd.) a standardy (dále jen „technické zadání“).

Technické zadání bude obsahovat minimálně:

- základní údaje o stavbě,
- popis stávajícího stavu (vč. polohy pracovních spár),
- výsledky stavebně technického průzkumu (výstupy – fotodokumentaci, rozvinutý pohled vnitřního pláště šachty),
- situační výkres s označením místa stavby,
- návrh technického řešení, jeho rozsahu a postupu prací včetně přesně definovaného technologického postupu a způsobu jeho kontroly (včetně zásad organizace výstavby), součástí technického řešení bude zajištění ochrany nátěrů přechodového kolene, tak aby nebyla dotčena záruka provedených prací na přechodovém kolenu,
- výkresovou část – grafickým výstupem budou půdorysy, řezy sanované části a zejména rozvinutý pohled na vnitřní plochu dřívku s vyznačením polohy vrtů pro sanaci dřívku,
- neoceněný výkaz výměr
- kontrolní/ položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr),
- předpokládaný harmonogram prací.

V rámci technického zadání budou odevzdány všechny výstupy z průzkumných prací dle odst. 12 tohoto článku.

Součástí technického zadání bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v rozsahu a v podrobnosti dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Technické zadání bude obsahovat taktéž technologický postup provádění stavebních prací, včetně způsobu jejich kontroly.

Technické zadání bude dále obsahovat návrh harmonogramu provádění prací a zásad organizace výstavby. Technické zadání bude obsahovat nezbytné podklady pro výběr zhotovitele stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a dle č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Při návrhu veškerých činností zhotovitel zohlední, že oprava bude prováděna v prostoru vodárenské nádrže a je povinen v maximální míře zamezit kontaminaci nebezpečných látek s vodním prostředím.

6. Součástí díla je též zpracování dílčích technických zadání pro objekty či podobjekty, pokud si toto vyžádá zvláštní právní předpis. Zhotovitel je tedy povinen zpracovat technické zadání v takovém členění, rozsahu a dle takových právních předpisů, aby mohl být naplněn účel této smlouvy a bylo provedeno dílo v celém rozsahu.
7. Rozsah jednotlivých částí technického zadání bude odpovídat druhu a významu stavby, její velikosti, jejímu umístění, použitým materiálům, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Technické zadání bude dále obsahovat:

- vyhodnocení provedeného podrobného průzkumu, s provedeným vyhodnocením výsledků a doporučeným návrhem sanace, který bude zapracován do technického zadání.
8. Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli tyto podklady:
 - Zadání rozsahu stavby
 9. Zhotovitel prohlašuje, že podklady uvedené v předchozí větě převzal, vyčerpávajícím způsobem se s nimi seznámil a zavazuje se na jejich základě provádět dílo, pokud na výrobních výborech nebude smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že uvedené dokumenty posoudil s odbornou péčí. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré další podklady nezbytné

pro řádné provádění díla, a to i za předpokladu, že těmito podklady nedisponuje objednatel či zhotovitel.

Dále objednatel umožní zhotoviteli na vyžádání nahlédnout do původní projektové dokumentace – PD Karolinka (1978), která je uložena v archivu provozu ve Valašském Meziříčí

10. Předmět díla bude zpracován a odevzdán v počtu:

Technické zadání – 4x vyhotovení v listinné formě a 2 x vyhotovení v elektronické formě na CD nebo DVD (textová část v podobě souborů xxx.doc nebo xxx.xls, výkresy v podobě xxx.dwg nebo xxx.dgn a kompletní předmět díla v podobě xxx.pdf) včetně oceněného výkazu výměr – položkového rozpočtu a neoceněného (slepého) výkazu výměr v následující skladbě:

- 1 vyhotovení technického zadání v listinné i elektronické podobě bude obsahovat oceněný soupis prací a dodávek (položkový rozpočet),
- ostatní vyhotovení technického zadání v listinné i elektronické podobě budou obsahovat neoceněný soupis prací, dodávek a výkaz výměr.
- Na samostatném CD nebo DVD bude předán neoceněný výkaz výměr s rekapitulací.

Při odevzdání technického zadání budou odevzdány všechny výstupy z průzkumných prací dle odst. 12 tohoto článku.

Všechna pare technického zadání budou potvrzena autorizovanou osobou.

11. Rozpočet bude obsahovat veškeré činnosti nezbytné pro řádné provedení díla.

12. Zhotovitel je povinen provést všechny nezbytné průzkumné práce a posouzení nutné pro zpracování technického zadání, a to nejméně v následujícím rozsahu:

- Podrobný stavebně technický průzkum z hlediska vlhkosti (z důvodu zhoršeného přístupu musí být prováděn horolezecky), důkladně zmonitoruje stav celého vnitřního pláště šachty přeřadu a bude provedena pasportizace průsaků, poruch, pracovních spár včetně fotodokumentace případně videodokumentace. Při provádění průzkumných prací (případně následné sanace) v rámci předmětu zakázky musí být zajištěna ochrana nátěrů přechodového kolene, tak aby nebyla dotčena záruka provedených prací na přechodovém kolenu.
- Budou provedeny 3 ks jádrových vrtů do železobetonové konstrukce vnitřního pláště šachty o průměru 100 mm a délce cca 0,15 m pro ověření kvality betonu.
- Z 3 ks jádrových vývrtů bude odebrán 1 ks vzorku pro stanovení pevnosti v tlaku a objemové hmotnosti betonu včetně stanovení hloubky karbonatice betonu, zkoušku si zajistí objednatel. Následně budou zhotovitelem vrty zapraveny vhodným sanačním materiálem.
- Bude provedeno 10 tvrdoměrných zkoušek betonu, jehož výsledkem bude protokol o měření Schmidovým sklerometrem.
- Na základě výsledků průzkumných prací bude vypracována závěrečná zpráva, která bude kromě jiného obsahovat výkres průmětu pláště šachty přelivu s vyznačením zjištěných závad včetně určení významu s přidělením priority z hlediska nutnosti opravy a návrhu opravy. Návrh sanace musí být dostatečný pro eliminaci všech míst s průsaky.
- Závěrečná zpráva provedeného stavebně technického průzkumu musí podchytit všechna místa průsaků, poruch a pracovních spár v prostoru šachty přeřadu a stanovit jednoznačné určení rozsahu následné sanace,
- Po provedení průzkumných prací, bude svolán výrobní výbor, kde zhotovitel předloží možné varianty opravy včetně cenového odhadu nákladů. Vybraná a odsouhlasená varianta bude dopracována do fáze technického zadání.

III. Doba plnění díla

1. Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:

Termín zahájení provádění díla: **do 10 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**

Termín dokončení technického zadání (včetně průzkumných prací):

do 2 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy

2. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla v zápisech z výrobních porad nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem; jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany zhotovitele objednateli, zajištění dílčích činností v průběhu realizace díla, apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi objednatelem a zhotovitelem podléhá sankci ze strany objednatele podle této smlouvy.
3. Místo plnění předmětu zakázky: provedení průzkumných prací na místě stavby, zpracování výstupů v sídle zhotovitele. Technické zadání bude předáno v sídle závodu Horní Morava, U Dětského domova 263, 772 11 Olomouc.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, sjednávají pevnou cenu díla, provedeného v rozsahu dle této smlouvy, a to ve výši:

Část díla	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Průzkumné práce	29 000,-	0	29 000,-
Technické zadání	16 000,-	0	16 000,-
CELKEM	45 000,-	0	45 000,-

2. Splatnost faktury je do **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Úhrada za cenu díla bude provedena do výše **90%** celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících **10%** bude uhrazeno do **30 dnů** od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků; pokud objednatel převezme předmět díla s vadami nebo nedodělků, tak do **30 dnů** od odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

V. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - pokud zhotovitel nezačne provádění díla ve lhůtě do 15 dnů od termínu dle čl. III. této smlouvy,
 - prodloužení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla nebo jeho části dle čl. III. této smlouvy delší než 30 dnů,
 - neprovádění TDS dle čl. VI. této smlouvy řádným způsobem, tedy zejména v rozporu s právními předpisy, technickým zadáním či správními rozhodnutími,
 - neoprávněné přerušení nebo zastavení provádění činnosti dle čl. VI. této smlouvy,
 - ostatní případy porušení povinností zhotovitele v souvislosti s výkonem činností dle čl. VI. ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku, jiné platné legislativy, technických norem, apod.
3. Pokud před splněním závazku provést dílo dojde k odstoupení od smlouvy, zpracuje nezávislý znalecký subjekt soupis skutečně provedených prací, který ocení s ohledem na stupeň zpracovanosti díla. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. Náklady na sepsání a ocenění provedených prací hradí strana, která smlouvu porušila.

VI. Výkon technického dozoru stavebníka

1. Součástí plnění smlouvy je rovněž závazek zhotovitele obstarat záležitosti spojené s činností externího technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) při provádění stavby.
2. Činností TDS se rozumí zejména:
 - spolupráce se stálým technickým dozorem stavby objednatele, tedy zástupcem ve věcech technických dle této smlouvy,

- účast při předání staveniště vybranému zhotoviteli stavby a na vymezených kontrolních dnech dle fáze provádění stavby,
 - provádění všech kontrolních činností při provádění stavebních a montážních prací, kontrola dodržování souladu prací s technickým zadáním, kvality, předepsaných zkoušek a podmínek v souhlasu s udržovacími pracemi,
 - spolupráce se stálým technickým dozorem stavby objednatele při kontrole správnosti podkladů pro fakturaci dílčích prací a dodávek,
 - kompletní technické poradenství v rámci provádění stavby,
 - zajištění součinnosti při přebírání dílčích a dokončených prací a dodávek,
 - součinnost při zajištění všech podkladů pro možnost užívání stavby,
 - vypracování závěrečné zprávy a to ve lhůtě do **10 dnů** od převzetí dokončených sanačních prací objednatelem.
- při výkonu činností TDS je zhotovitel povinen provádět i činnosti neuvedené výslovně v této smlouvě, pokud o nich zhotovitel jakožto odborník ví, nebo vědět má, že jsou nezbytné pro řádné provádění stavby, tj. pro provádění stavby v nejvyšší jakosti kvality v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dalšími relevantními předpisy. O nutnosti provedení dalších nezbytných činností, které nejsou v této smlouvě uvedeny, zhotovitel neprodleně uvědomí zástupce objednatele ve věcech technických.
3. Za dobu plnění se považuje doba od předání staveniště zhotoviteli stavby do akceptace závěrečné zprávy objednatelem. Termín zahájení výkonu TDS bude zhotoviteli oznámen nejpozději 10 dnů před termínem předání staveniště zhotoviteli stavby. Akceptaci je objednatel povinen učinit ve lhůtě do 7 dnů ode dne předložení Závěrečné zprávy. V případě, že ke zprávě bude mít připomínky, je tyto zhotovitel povinen posoudit a vypořádat se s nimi ve lhůtě do 10 dnů od sdělení připomínek objednatelem. Teprve poté bude Závěrečná zpráva akceptována.
 4. Zhotovitel je povinen činnosti uvedené v odst. 2 tohoto článku plnit osobně, poctivě a pečlivě podle svých schopností, za použití každého prostředku, jehož použití povaha činností vyžaduje, jakož i takového, který se shoduje s vůlí objednatele.
 5. Zhotovitel bude neprodleně informovat objednatele o všech podstatných skutečnostech zjištěných při plnění tohoto závazku.
 6. Zhotovitel se zavazuje uchovat předmět tohoto závazku v tajnosti. Stejně tak se zavazuje, že získané poznatky z činnosti objednatele zůstanou důvěrné. Jejich obsah může být sdělen třetí osobě pouze po výslovném zmocnění objednatelem.
 7. Zhotovitel se zdrží veškerého jednání, které by mohlo přímo nebo nepřímo ohrozit zájmy objednatele.
 8. V průběhu plnění závazku je zhotovitel povinen respektovat ustanovení zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, v platném znění, zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění a dodržovat obecně závazné předpisy, závazné i doporučené českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, atd.) a standardy. Při výkonu činností TDS se zhotovitel zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady pro provádění stavby, zejména – souhlasem s ohlášenými udržovacími pracemi a podmínkami, za nichž byl tento souhlas vydán.
 9. V případě, že zhotovitel obdrží od objednatele takový pokyn pro výkon činností dle odst. 2 tohoto článku, který bude zřejmě nesprávný, je povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit. Pokyn lze splnit jen tehdy, pokud na něm objednatel trvá.
 10. Objednatel vystaví v případě potřeby zhotoviteli plnou moc pro plnění úkonů, které souvisejí s výkonem činností dle odst. 2 tohoto článku.
 11. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli jako technickému dozoru stavby dokumentaci díla v elektronické formě v obvyklém formátu na datovém nosiči, kopii smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby, kopie dokladů nutných pro řádný výkon jeho činnosti.

12. V rámci svých možností se objednatel zavazuje k poskytnutí pomoci při zajišťování podkladů, doplňujících údajů, upřesnění apod., jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění tohoto závazku.
13. Za výkon TDS náleží zhotoviteli odměna celkem ve výši:

13 800 Kč (bez DPH)

Odměna se sjednává následovně:

účast na jednáních a kontrolních dnech stavby a další objednatelem vyžádaná činnost (předpokládaná doba výkonu TDS je maximálně 6 kontrolních dnů (dále jen „KD“) při délce trvání jednoho KD 2 hod = 12 hod)

odměna (bez DPH) hod x Kč/ hod: 12 x 550,- Kč/hod = 6 600,-Kč (bez DPH)

zpracování závěrečné zprávy TDS: 7 200,-Kč (bez DPH)

Odměna celkem: 13 800,-Kč (bez DPH)

Cena zahrnuje veškeré cestovní a obdobné náklady. Doba strávená cestou zhotovitele není součástí plnění dle této smlouvy a zhotovitel byl povinen tuto skutečnost zohlednit ve své jednotkové ceně. Úhrada bude provedena dle skutečně odpracované doby (času stráveném na kontrolních dnech, který bude zaznamenán ve stavebním deníku).

Konečná odměna bude stanovena dle skutečně provedeného rozsahu činnosti TDS, po odevzdání závěrečné zprávy, na základě odsouhlaseného předávacího protokolu dle odst. 14 tohoto článku.

14. Hodinová sazba odměny uvedená v odst. 13. tohoto článku byla sjednána jako pevná a nepřekročitelná. Změna hodinové sazby odměny je možná pouze pokud po podpisu této smlouvy dojde ke změně sazeb DPH, a to o částku odpovídající zvýšení nebo snížení sazby DPH. K odměně bude připočtena příslušná sazba DPH platná v době uskutečnění zdanitelného plnění.
15. Odměna za výkon TDS bude objednatelem uhrazena na základě jedné faktury, vystavené po předložení a akceptaci závěrečné zprávy. Objednatel ve faktuře vyčíslí zvlášť cenu bez DPH, zvlášť DPH a zvlášť celkovou fakturovanou částku včetně DPH. Přílohou faktury bude pracovní výkaz prokazující účast na jednání či přítomnost při provádění stavby.
16. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daňových předpisů (§ 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění) a ostatních předpisů.
17. Splatnost faktury za výkon TDS je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
18. Zhotovitel odpovídá za bezvadné provedení plnění předmětu závazku, a to v rozsahu stanoveném v odst. 2 tohoto článku, a to po dobu do 60 měsíců od data akceptace Závěrečné zprávy.
19. V případě, že zhotovitel nebude plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy, je příkazce oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové odměny zhotovitele za každý den prodlení.
20. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku, tedy že nárok na náhradu škody není dotčen smluvními pokutami sjednanými v této smlouvě. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
21. Smluvní pokutu je povinná strana povinna uhradit straně oprávněné do 30 dnů po doručení písemné výzvy k jejímu uhrazení.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku ve výši 500 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně ukončeného díla.

2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti v souladu s ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
5. Zhotovitel je srozuměn s tím, že objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a je tak povinen zveřejnit obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od této smlouvy odvozené včetně metadat. Objednatel se zavazuje tuto smlouvu uveřejnit v souladu s tímto zákonem, a to požadovaným způsobem, v zákonem stanovené lhůtě. Smluvní strany jsou v této souvislosti povinny si vzájemně sdělit, které údaje tvoří obchodní tajemství a jsou tak vyloučeny z uveřejnění.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

V Olomouci dne:

V dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Povodí Moravy, s. p.
[REDACTED]
pověřen vedením závodu Horní Morava

.....
IN PROJEKT s.r.o.
Ing. Boris Plšek
jednatel

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Cenové a platební podmínky

- a) Cena díla zahrnuje zejména zisk a veškeré náklady k realizaci díla včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen do doby provedení díla) a dále náklady na veškeré práce, dodávky a služby související s plněním díla.
- b) Změna pevné smluvní ceny je možná pouze pokud po podpisu smlouvy o dílo dojde ke změně sazeb DPH, a to o částku odpovídající zvýšení nebo snížení sazby DPH.
- c) Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí celého díla či na základě faktur vystavených zhotovitelem po předání a převzetí jednotlivých částí díla. Přílohou faktury musí být kopie předávacího protokolu, potvrzeného technickým zástupcem objednatele.
- d) Cena za výkon inženýrské činnosti bude objednatelem uhrazena na základě dvou faktur. První faktura bude vystavena na částku odpovídající polovině sjednané odměny po podání úplné žádosti o vydání příslušného rozhodnutí či povolení. Druhá faktura bude vystavena ihned po nabytí právní moci příslušného rozhodnutí či povolení.
- e) Cena za zpracování projektové dokumentace bude uhrazena ve dvou splátkách, a to ve výši 70 % z ceny po předání dokumentace objednateli a 30 % z ceny po vydání pravomocného územního rozhodnutí či stavebního povolení. Toto ustanovení se neuplatní u projektové dokumentace pro provádění stavby.
- f) Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daňových předpisů zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a ostatních předpisů.
- g) V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebude přiložena kopie předávacího protokolu podepsaného (tj. odsouhlaseného) objednatelem, resp. technickým zástupcem objednatele, má objednatel právo vrátit ji do data její splatnosti zhotoviteli k doplnění či opravě. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout znovu od počátku ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury objednateli.
- h) Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání fakturované částky z účtu objednatele.
- i) V případě prodlení objednatele s úhradou faktury nebo její části má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.

Podmínky provádění díla

- j) Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaných prací tím, že se bude zúčastňovat všech v dostatečném předstihu svolaných jednání týkajících se plnění díla.
- k) Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení písemně upozornit objednatele na případnou nesprávnost jím dodaných podkladů, pokynů, technického řešení či existenci překážky omezující plynulost provádění díla, nebo znemožňující provedení díla.
- l) Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla svolat pravidelné výrobní výbory (četnost dle potřeby projednání konkrétních návrhů). Vstupní výrobní výbor bude svolán nejpozději do **10 ti dnů** od podpisu smlouvy o dílo, pokud nebude písemně dohodnut jiný termín. Výstupní výrobní výbor zhotovitel svolá k projednání konečné verze projektové dokumentace (před tiskem kompletní verze, která bude odeslána dle ustanovení písmena p) těchto

všeobecných obchodních podmínek). Na úvodním výrobním výboru bude zhotovitelem předložen harmonogram projektové přípravy.

- m) Zhotovitel je povinen postupovat při zpracování díla v součinnosti s koordinátorem BOZP a zohledňovat jeho připomínky.
- n) Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu plnění díla provádět kontrolu provádění díla.
- o) Zhotovitel je povinen předložit objednateli v průběhu plnění díla (zpravidla na výrobním výboru) ke kontrole koncept situace stavby na podkladě katastrální mapy s vyznačením trasy stavby (včetně zákresu zařízení staveniště) a výpis informací o dotčených parcelách z katastru nemovitostí.
- p) Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele ke kontrole kompletní pracovní výtisk a elektronickou verzi projektové dokumentace nejméně 14 dnů před sjednaným termínem předání díla.
- q) Zhotovitel je povinen předložit objednateli k odsouhlasení a projednání všechny požadavky z vyjádření účastníků územního/stavebního řízení, které mají vliv na technické řešení díla, nebo vliv na zvýšení předpokládané ceny stavby.

Podmínky předání a převzetí díla

- r) Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo v okamžiku dokončení díla a jeho předání objednateli v jeho sídle.
- s) Objednatel převezme řádně dokončené dílo, případně jeho sjednanou část, na základě písemné výzvy zhotovitele, která bude učiněna minimálně 7 dní před termínem předání a převzetí díla, případně jeho části. Objednatel není povinen převzít předmět díla s vadami či nedodělkami. Případné vady nebo nedodělkami, které brání převzetí díla nebo jeho části, objednatel oznámí zhotoviteli do sjednaného termínu předání a převzetí díla.
- t) O předání a převzetí díla nebo jeho části bude sepsán předávací protokol, který podepíše objednatel i zhotovitel; jeho nedílnou součástí bude soupis případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- u) Jestliže objednatel odmítne předmět díla převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět díla převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že předmět díla přejímá, a protokol o předání a převzetí díla bude uzavřen podepsáním tohoto dodatku.

Záruční podmínky

- v) Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v době jeho předání objednateli, a dále za vady zjištěné v záruční době.
- w) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání záruční doby **60 měsíců** od data převzetí díla objednatel, a to zejména za správnost, celistvost, úplnost, proveditelnost a efektivitu díla a jeho soulad s právními předpisy a technickými normami.
- x) Dílo má vady zejména v případě, že je provedeno v rozporu s právními předpisy a závaznými či doporučenými technickými normami účinnými v době podání žádosti o vydání územního rozhodnutí/stavebního povolení nebo v době předání díla objednateli. Dílo má dále vady, je-li zhotovitelem navržené technické řešení technicky či ekonomicky nevhodné či neproveditelné, nebo pokud na jeho základě nemůže být vydáno územní rozhodnutí/stavební povolení či realizována stavba.
- y) V případě, že objednatel převezme předmět díla s vadami a/nebo nedodělkami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami a/nebo nedodělkami do odstranění poslední vady nebo nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

z) Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 15 dnů od doručení reklamace, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta.

aa) Objednatel může uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.

bb) Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady do doby odstranění této vady.

cc) V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

Sankční podmínky

dd) V případě, že zhotovitel nepředá provedené dílo nebo jeho dohodnutou část ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla nebo jeho příslušné části, s jejímž plněním je zhotovitel v prodlení, bez DPH za každý započatý den prodlení.

ee) V případě, že zhotovitel nedodrží termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla v zápisech z výrobních výborů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ porušení a každý započatý den prodlení.

ff) V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.

gg) V případě že bude na základě vad projektové dokumentace objednatel nucen provést dodatečné stavební práce, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty do výše 20 % z navýšení smluvní ceny díla - stavby bez DPH.

hh) V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady díla nebo záruční vady, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a vadu.

ii) Pokud se zhotoviteli nepodaří ani při vynaložení veškeré snahy získat některý z podkladů pro vydání územního rozhodnutí nebo stavebního povolení z důvodů, které nemohl ovlivnit (např. nesouhlas vlastníka pozemku, změny územního plánu, záporného stanoviska některého dotčeného orgánu, apod.), nebude toto považováno za důvod k uplatnění smluvní pokuty. Tyto skutečnosti je povinen prokázat zhotovitel.

jj) Nárok na náhradu škody není dotčen smluvními pokutami sjednanými dle těchto všeobecných obchodních podmínek.

kk) Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

Licenční podmínky

ll) Dílo je autorským dílem dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.

mm) Zhotovitel poskytuje objednateli podpisem smlouvy o dílo v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku nevýhradní licenci, tedy oprávnění užít jakékoli plnění, k jehož provedení se zavázal podle smlouvy o dílo a které je nebo bude chráněno autorským právem, v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., v platném znění. Licence rovněž zahrnuje oprávnění takový výsledek činnosti zpracovat, měnit a upravovat, avšak vždy tak, aby nebyla snížena hodnota autorského díla.

- nn) Zhotovitel se zavazuje, že žádná osoba nebude mít k dílu práva omezující objednatele. V případě, že se toto tvrzení ukáže nepravdivým, je zhotovitel povinen uhradit objednateli vzniklou škodu a zajistit na vlastní náklad nerušený výkon práv objednatele.
- oo) Objednatel není povinen licenci využít.
- pp) Zhotovitel uděluje objednateli souhlas oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě/osobám (podlicence). Zhotovitel uděluje objednateli souhlas postoupit licenci zcela nebo zčásti na třetí osobu/osoby. Objednatel není povinen tato oprávnění využít.
- qq) Licenci zhotovitel poskytuje objednateli na dobu trvání svých majetkových práv k autorskému dílu, které je předmětem licence.
- rr) Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla.

Ostatní smluvní podmínky

- ss) Schválení projektové dokumentace objednatelem nezabývá zhotovitele odpovědnosti za vady.
- tt) Vlastnické právo přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.
- uu) Zhotovitel není oprávněn předmět díla poskytnout jiné osobě než objednateli.
- vv) Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení budou fakturovány podle obecně platných zvyklostí a v cenách na trhu obvyklých.
- ww) Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
- xx) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za zhotovitelem. Pohledávky objednatele a zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- yy) Pokud jakákoli část závazku podle smlouvy o dílo je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle smlouvy o dílo a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by smlouva o dílo neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do smlouvy o dílo doplněno.
- zz) Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění smlouvy o dílo.
- aaa) V případě, že není předmětem díla inženýrská činnost, se ustanovení všeobecných obchodních podmínek k inženýrské činnosti nepoužijí.