

SMLOUVA

o bezúplatném převodu práva hospodařit s majetkem státu

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění, a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění,

mezi

Předávajícím:

Povodí Moravy, s.p.

se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno

IČO: 70890013, DIČ: CZ70890013

zapsaný v OR u KS v Brně, oddíl A, vložka 13565

zastoupený MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem

(dále jen předávající)

a

Přejímajícím:

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08

zapsaný v OR u KS v Hradci Králové, oddíl A XII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

Číslo účtu: [REDACTED]

jednající Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

Zastoupen: [REDACTED]

(dále jen přejímající)

I.

Česká republika je vlastníkem a předávající má na základě zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění, právo hospodařit se stavbami vodních děl - úpravy toku - na vodním toku Postřelmovský potok (IDVT 10188765, ČHP 4-10-01-0970-0-00). Vodní dílo se nachází na uvedeném toku v k. ú. Postřelmůvek, obec Postřelmůvek. Jedná se o stavbu nezapisovanou do katastru nemovitostí. Vodní díla jsou specifikována v čl. II této smlouvy (dále jen „předmět smlouvy“)

II.

Předávající touto smlouvou převádí na přejímajícího právo hospodařit s majetkem státu k níže specifikovaným stavbám vodních děl – úprav toků - na vodním toku Postřelmovský potok (IDVT 10188765, ČHP 4-10-01-0970-0-00) v katastrálním území Postřelmůvek, obec Postřelmůvek v Olomouckém kraji.

Technický popis:

PH 003210 evidenční číslo 3-00001-08/1 v ř. km 3,620

rok pořízení 2000

pořizovací hodnota: 55 000 Kč

zůstatková hodnota k 27. 3. 2018 55 000 Kč

PH 003211 evidenční číslo 3-00102-01/3 v ř. km 4,626 – 4,808

rok pořízení 1966

pořizovací hodnota: 48 967 Kč

zůstatková hodnota k 27. 3. 2018 48 967 Kč

PH 003212 evidenční číslo 3-00102-01/5 v ř. km 3,95 – 4,626

Rok 2003

pořizovací hodnota: 1 104 828 Kč

zůstatková hodnota k 27. 3. 2018 1 104 828 Kč

Technické parametry stavby jsou uvedeny v příslušné Kartě stavebního objektu.

Přejímající předmět smlouvy do svého práva hospodařit přijímá.

III.

Předávající převádí **bezúplatně** právo hospodařit s majetkem, který je předmětem této smlouvy ke dni oboustranného podpisu této smlouvy na přejímajícího a přejímající k tomuto datu předmět smlouvy do svého práva hospodařit přijímá. Obě smluvní strany prohlašují, že je jim stav předmětu smlouvy znám a přejímající předmět smlouvy v tomto stavu přijímá.

IV.

Důvodem převodu práva hospodařit s předmětem smlouvy je jeho nepotřebnost pro předávajícího. Pozemky, na kterých se stavba nachází, tvoří koryto vodního toku Postřelmovský potok, (IDVT 10188765, ČHP 4-10-01-0970-0-00). Vodní tok byl určen do správy přejímajícího na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství č. j. 86647/2011-MZE-15112 ze dne 10. 5. 2011. Smlouva je uzavírána v návaznosti na ujednání smluvních stran, obsažené v čl. III odst. 1 Dohody o podmínkách převodů práva hospodařit k pozemkům a vodohospodářským stavbám ze dne 2. 8. 2012, č. PM 40497/2012-100, AD 173/12.

V.

Převod práva dle této smlouvy nepodléhá dani z převodu nemovitostí. Předmět smlouvy je majetek, který není předmětem evidence v katastru nemovitostí, proto převod podle této smlouvy nepodléhá vkladu ani záznamu v katastru nemovitostí.

VI.

Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva je uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na převáděný nemovitý majetek nebyla dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, uplatněna výzva. Ukáže-li se takovéto vyjádření předávajícího nepravdivým, je přejímající oprávněn od smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné od okamžiku doručení druhé smluvní straně. Odstoupením není dotčeno právo přejímajícího na náhradu škody, způsobené v souvislosti s nepravdivým tvrzením předávajícího.

Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevzniká žádná dluhy, zástavní práva či jiné právní vady (netýká se v případě uplatnění zákona č. 428/2012). V případě, že bude prokázána nepravdivost tvrzení předávajícího, uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku smlouvy, zavazuje se předávající uhradit přejímajícímu na jeho výzvu veškerou škodu, která mu v důsledku těchto nepravdivých tvrzení vznikne.

VII.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR (popř. nutno označit LČR dle smlouvy, např. jako objednatel, Lesy ČR, kupující apod.) za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

VIII.

Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR a zákonem o státním podniku nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele prodávajícího (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Zakladatel udělil písemný souhlas k nakládání s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů na základě Statutu LČR (č.j.: 47675/2017-MZE-13221) dle bodu 6.5.2.

Smlouva proto nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Z tohoto důvodu je vyloučeno přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek nebo odchylka podstatně nemění podmínky nabídky (§ 1740 odst. 3 OZ).

IX.

1. Předávající je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). V případě, že dle zákona o registru smluv podléhá smlouva uveřejnění, jsou smluvní strany srozuměny s tím, že předávající tuto smlouvu uveřejní, a to obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od této smlouvy odvozené, včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
2. Přejímající prohlašuje, že stavby uvedené v bodě II. nepodléhají pravidlům veřejné podpory.
3. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každý s platností originálu. Přejímající obdrží smlouvu ve dvou vyhotoveních a předávající obdrží smlouvu ve třech vyhotoveních.

Ve Vsetíně dne _____

V Brně dne _____

Přejímající:

Předávající:

Lesy České republiky, s.p.
[redacted]

Povodí Moravy, s.p.
MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel

Přílohy:

Příloha č. 1: Protokol o předání a převzetí stavby „86 Postřelmovský potok“, evidenční číslo 3-00102-01/3 ze dne 6. 8. 2013 a Karta stavebního objektu 3-00102-01/3, DVT Zábřeh, 86 Postřelmovský potok

Příloha č. 2: Protokol o předání a převzetí stavby „86 Postřelmovský revitalizace“, evidenční číslo 3-00102-01/5 ze dne 6. 8. 2013 a Karta stavebního objektu 3-00102-01/5, DVT Zábřeh, 86 Postřelmovský – revitalizace

Příloha č. 3: Protokol o předání a převzetí stavby „86 Postřelmovský potok“, evidenční číslo 3-00001-08/1 ze dne 6. 8. 2013 a Karta stavebního objektu 3-00001-08/1, Postřelmovský potok, 86 Postřelmovský potok