

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 10090/2018/OM  
(10090/2018/OM/1)

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

**Článek I.  
Smluvní strany****Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava  
IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: Ing. Petrou Bernfeldovou, starostkou  
ve věcech technických: Ivanem Rycheckým, vedoucím odboru majetkového  
Bc. Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku  
Markem Plintou, referentem majetkové správy

(dále také jako **objednatel**)

a

**Jan Tihelka**

Sídlem/místem podnikání: [REDACTED]  
IČ: 46125281  
DIČ: CZ7101125097  
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: [REDACTED]  
VS:  
Zapsán: Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním  
rejstříku  
Zastoupený:  
ve věcech smluvních: Janem Tihelkou  
ve věcech technických: Janem Tihelkou

(dále také jako **zhotovitel**)

## Článek II Úvodní ustanovení

- 2.1 Dne 5. 3. 2018 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. 10090/2018/OM na realizaci zakázky „**Oprava balkónů domu na ul. Trocnovská 998/25, Ostrava - Přívoz**“ (dále jen „smlouva o dílo“).

## Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy o dílo, úprava ceny za dílo sjednaného v čl. III smlouvy o dílo z důvodu potřeby provedení dodatečných stavebních prací nezbytných pro provedení díla a méněprací vyvolaných v průběhu stavby.

Smluvní strany se v souladu s čl. XI, bod 11.2 smlouvy o dílo dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění následovně:

- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že nebudou provedeny stavební práce v rozsahu daném soupisem méněprací a budou provedeny práce v rozsahu daném soupisem víceprací uvedených v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.

- 3.3 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle bodu 3.2 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná v čl. III, bod 3.1 smlouvy o dílo ve výši 159.339,37,- Kč bez DPH snižuje o částku 9.762,87 Kč bez DPH takto:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	159.339,37 Kč
Cena dodatečných stavebních prací bez DPH	22.105,00 Kč
<u>Cena méněprací bez DPH</u>	<u>- 31.867,87 Kč</u>
Celková nová cena za díla bez DPH	149.576,50 Kč
<u>DPH 15%</u>	<u>22.436,48 Kč</u>
<b>Celková nová cena díla vč. DPH</b>	<b>172.012,98 Kč</b>

Podrobnější vymezení změn ceny díla vyvolaných změnou rozsahu prací dle bodu 3.2 tohoto dodatku, je uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku.

## Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 10090/2018/OM/1 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 10090/2018/OM.

- 4.2 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo č. 10090/2018/OM zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 K uzavření a podpisu tohoto dodatku byl dle Směrnice o postupu při zadávání zakázek SME 2016-08 schválené usnesením č. 1165/RMOB1418/51/16 Rady městského obvodu MOaP ze dne 15. 12. 2016 zmocněna paní Ing. Petra Bernfeldová, starostka.

**Příloha č.1: Položkový rozpočet - vícepráce a méněpráce**

Za objednatele

V Ostravě, dne

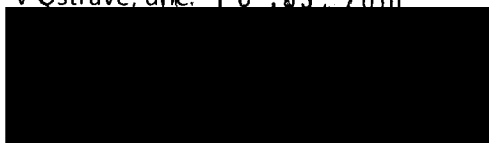
16.05.2018



Ing. Petra Bernfeldová  
starostka

Za zhotovitele

V Ostravě, dne 16.05.2018



Jan Tíhelka  
jednatel

## CENOVÁ NABÍDKA

**Akce:** Oprava balkónů domu na ul. Trocnovská 998/25,  
Ostrava - Přívoz

**Objednatel:**

Úřad městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

**Zhotovitel:**

Firma: Tihelka Jan

Ulice, č.p.: [REDACTED]

Město: [REDACTED]

Okres: [REDACTED]

PSČ: [REDACTED]

Kontaktní osoba: Tihelka Jan

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

**Technický popis díla, specifikace podmínek:**

<b>Méně práce 1 balkon</b> 159339,37 / 5 = 31867,87 Kč bez DPH	1ks	-31 867,87 Kč
<b>Více práce</b>	1ks	22 105,00 Kč

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Oprava balkónů domu na ul. Trocnovská 998/25, Ostrava - Přívoz - bourací práce (více práce)	JKSO		
Název objektu	Oprava balkónů na ul. Trocnovská 996, 998	EČO		
		Místo	Ostrava - Přívoz	
		IČ	DiČ	
Objednatel	Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostarva - Mor. Ostrava			
Projektant				
Zhotovitel		Jan Tihelka, [redacted]		
Zpracoval				
	Rozpočet číslo		Dne	
	[redacted]		10.05.2018	

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky 1 915,06	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 11 521,49	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3 PSV	Dodávky 4 204,08	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 780,47	11		16	Provozní vlivy 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	18 421,10	12 DN (ř. 8-11)	[redacted]	19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20 HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

**D Celkem bez DPH 22 105,00**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	22 105,00	3 315,75
základní	21,0	0,00	0,00

**Cena s DPH 25 420,75**

**E Přípočty a odpočty**

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava balkonů

Objekt: Oprava balkonů na ul. Trocnovská 996,998 - bourací práce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo Ostrava - Přívoz

Zpracoval:

Datum 10.5.2018

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
<b>HSV</b>	<b>Práce a dodávky HSV</b>	<b>2 298,07</b>	<b>13 825,79</b>	<b>16 123,86</b>	<b>0,714</b>	<b>2,399</b>
6	Úpravy povrchů	834,07	818,99	1 983,67	0,114	0,000
94	Lešení	168,00	2 711,04	3 454,85	0,600	0,000
96	Bourání konstrukcí	0,00	2 994,62	3 593,55	0,000	2,399
997	Přesun sutě	1 296,00	6 895,10	9 829,32	0,000	0,000
998	Přesun hmot	0,00	406,03	487,24	0,000	0,000
<b>PSV</b>	<b>Práce a dodávky PSV</b>	<b>5 044,90</b>	<b>936,56</b>	<b>5 981,46</b>	<b>0,002</b>	<b>0,000</b>
767	Konstrukce zámečnické	4 810,24	304,15	6 137,27	0,000	0,000
783	Nátěry	234,66	632,41	1 040,49	0,002	0,000
	<b>Celkem</b>	<b>7 342,97</b>	<b>14 762,35</b>	<b>22 105,32</b>	<b>0,716</b>	<b>2,399</b>

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava balkonů

Objekt: Oprava balkonů na ul. Trocnovská 996,998 - bourací práce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Ostrava - Přívoz

Zpracoval:

Datum: 10. 5. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

## HSV Práce a dodávky HSV

**16 123,86**

### 6 Úpravy povrchů

**1 653,06**

1	014	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy 3,3*0,4	m2	1,320	231,70	367,01
					1,320		0,00
2	014	612325113	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách šířky přes 300 mm	m2	1,320	346,50	548,86
3	011	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1,320	127,40	201,80
4	011	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2.0 mm včetně penetrace vnějších stěn - do 4 m2	m2	1,320	338,00	535,39

### 94 Lešení

**2 879,04**

5	003	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m 4,0*10,0	m2	40,000	35,20	1 689,60
					40,000		
6	003	941111221	Příplatek za první a ZKD den použití "5 dni 40,0*5	m2	200,000	0,70	168,00
					200,000		
7	003	941111821	Demontáž lešení	m2	40,000	21,28	1 021,44

### 96 Bourání konstrukcí

**2 994,62**

8	711	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné - vč. detailů	m2	3,600	35,00	151,20
9	764	764002812	Demontáž okapového plechu	m	3,600	27,30	117,94
10	013	963051113	Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm 3,0*1,2*0,2	m3	0,720	1 743,00	1 505,95
					0,720		
11	R	965045112	Bourání potěrů cementových tl. do 50 mm, plochy do 4 m2 3,0*1,2	m2	3,600	79,80	344,74
					3,600		
12	013	965081212	Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 10 mm	m2	3,600	49,20	212,54
13	013	976071111	Vybourání kovových zábradlí 1,2+3,0+1,2	m	5,400	102,20	662,26
					5,400		

### 997 Přesun sutě

**8 191,10**

14	013	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	2,400	620,20	1 786,18
15	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	25,400	149,10	4 544,57
16	013	997013509	Příplatek ZKD 1 km přes 1 km "do 15 km 2,4*(15-1)	t	33,600	6,50	262,08
					33,600		
17	013	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,400	450,00	1 296,00
18	221	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	2,399	105,00	302,27

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava balkonů

Objekt: Oprava balkonů na ul. Trocnovská 996,998 - bourací práce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Ostrava - Přívoz

Zpracoval:

Datum: 10. 5. 2018

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
<b>998 Přesun hmot</b>							406,04
19	011	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	0,714	473,90	406,04
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>							5 981,46
<b>767 Konstrukce zámečnické</b>							5 114,38
20	767	767161111	Montáž zábradlí rovného zdi hmotnosti do 20 kg/m	m	1,600	116,90	224,45
21		553001	Dodávka zábradlí vč. kotvení	ks	1,000	4 000,00	4 800,00
22	767	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	41,870	1,79	89,94
<b>783 Nátěry</b>							867,07
23	783	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí (1,6*1,0)*2	m2	3,200	58,30	223,87
					3,200		
24	783	783315101	Jednonásobný syntetický standardní mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,200	54,90	210,82
25	783	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí "2x 3,2*2	m2	6,400	56,30	432,38
					6,400		

**Celkem**

**22 105,32**