

Dodatek č. 2
k nájemní smlouvě uzavřené dne 2. 1. 2010 ve znění Dodatku č. 1
uzavřeného dne 20. 12. 2013

Smluvní strany:

1. S.M.K., a.s.

se sídlem Blansko, Skalní mlýn 96, PSČ 678 01, IČ: 49432036, DIČ: CZ49432036
zaps.v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně v odd.B, č.vložky 1081
zast. Zdeňkem Kozmanem, místopředsdou představenstva, na základě plné moci
dále jen pronajímatel

a

2. Správa jeskyní ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Průhonice, Květnové náměstí 3, 252 43, IČ 75073331, DIČ: CZ7507331
zastoupena
dále jen nájemce

prohlašují, že uzavřely tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 2. 1. 2010 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2013.

I.

Čl. V. odst. 4. původní smlouvy se mění následovně:

„Nájemce bude pronajímateli hradit úhradu režijních poplatků a služeb (elektrina, vodné, stočné, vytápění, úklid, odvoz odpadu) ve výši 5.000,- Kč měsíčně + DPH. Pronajímatel bude tuto částku fakturovat pololetně, vždy po skončení pololetí, se splatností faktury 10 dnů od data vystavení. Tato cena služeb spojených s nájmem se sjednává na období od 1.7. 2018 do 31.12.2021, vyjma případů, kdy dojde ke změně cen energií či změně cen jiných služeb poskytovaných externími dodavateli i pro pronajímatele a pronajímatel nebude mít možnost tyto ceny externích dodavatelů ovlivnit, tj. v případě, že jde o ceny pevně stanovované dodavatelem služby, a to o více než 10 % vždy v souhrnu za jednotlivá zvýšení oproti stávajícímu (či výchozímu) stavu.“

II.

V ostatních ustanoveních zůstává smlouva beze změn.

III.

Tento dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku k nájemní smlouvě v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Nájemce zajistí uveřejnění tohoto dodatku k nájemní smlouvě v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jeden a nájemce tři.

V Blansku dne: 4.5.2018

.....
S.M.K., a.s.

.....
Správa jeskyní ČR, státní příspěvková organizace