

DODATEK č. 6

KE SMLouvĚ O PRONÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

kteřá byla uzavřena v Dačicích dne 11. 1. 1999 mezi:

Město DAČICE

se sídlem v Dačicích, Krajířova 27/I, IČ: 00246476, DIČ: CZ00246476

zastoupeným jeho starostou Ing. Vlastimilem Štěpánem jako pronajímatel na straně jedné
(dále jen pronajímatel)

a

Petr HOLOMÝ naroz.

bytem v Dačicích, Krajířova 120/I

podnikajícím na IČ: 685 30 455 – obchodní činnost

jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

I.

Strany se tímto dodatkem rozhodly změnit nájemní smlouvu ze dne 11. 1. 1999 o pronájmu nebytových prostor v přízemí budovy čp. 58/I na Palackého náměstí v Dačicích, označených jako herna o výměře 50,91 m² včetně skladu, a sociálního zařízení o celkové ploše 78,43 m², ve znění pozdějších dodatků, která byla uzavřena mezi pronajímatelem Městem Dačice a nájemcem Petrem Holomým.

II.

Na základě tohoto dodatku dochází ke změně článku III. odstavce 1) nájemní smlouvy tak, že článek III. odstavec 1) nově zní:

„1) *Nájemní vztah se uzavírá, na dobu určitou od 1. 1. 1999 do 31. 12. 2018.*“

Na konec článku V nájemní smlouvy se doplňuje nový odstavec, který zní:

12) *Strany se tímto dohodly, že se pro případ skončení nájmu sjednaného na dobu určitou nepoužije ustanovení § 2285 a § 2230 občanského zákoníku o automatickém obnovení nájmu.*

III.

Ostatní ujednání smlouvy ze dne 11. 1. 1999 nedotčená tímto dodatkem se nemění.

Změny uvedené v tomto dodatku byly schváleny na schůzi rady města konané dne ~~16. 4. 2014~~ pod č. usn. ~~19. 28. / 22. ...~~ nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno.

Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce města od ~~14. 3. 2014~~ do ~~31. 3. 2014~~ a nebyly k tomuto záměru doručeny žádné připomínky ani jiné žádosti.

Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o pronájmu nebytových prostor ze dne 11. 1. 1999, nabývá účinnosti i platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich skutečné a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho dodatek podepisují.

V Dačicích dne: 22. 4. 2014

Ing. Vlastimil Štěpán - starosta

Petr Holomý