



KUJCP01G84QB

SEN/0054/110/2018

Číslo smlouvy 010/16/219/03/00

2017001305

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

statutární město České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, PSČ 370 92

zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

IČO 00244732

/dále jen dárce/

a

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31.

5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **23** o výměře 3828 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **105** o výměře 2627 m<sup>2</sup>, orná půda, pozemková parcela číslo **293/1** o výměře 3743 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **3683/8** o výměře 866 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **3683/9** o výměře 3383 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec České Budějovice a k. ú. **České Budějovice 5**.

Geometrickým plánem číslo 3332 – 13/2015 ze dne 9. 4. 2015 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 23, k. ú. České Budějovice 5 pozemková parcela číslo **23/3** o výměře 295 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **České Budějovice 5**.

Geometrickým plánem číslo 3332 – 13/2015 ze dne 9. 4. 2015 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 105, k. ú. České Budějovice 5 pozemková parcela číslo **105/2** o výměře 52 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **České Budějovice 5**.

Geometrickým plánem číslo 3332 – 13/2015 ze dne 9. 4. 2015 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 293/1, k. ú. České Budějovice 5 pozemková parcela číslo **293/1** o nové výměře 1920 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **České Budějovice 5**.

Geometrickým plánem číslo 3332 – 13/2015 ze dne 9. 4. 2015 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 3683/8, k. ú. České Budějovice 5 pozemková parcela číslo **3683/28** o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **3683/29** o výměře 126 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **České Budějovice 5**.

Geometrickým plánem číslo 3332 – 13/2015 ze dne 9. 4. 2015 byly dále odděleny z pozemkové parcely číslo 3683/9, k. ú. České Budějovice 5 pozemková parcela číslo **3683/32** o výměře 115 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3683/33** o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3683/34** o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **3683/35** o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, k. ú. **České Budějovice 5**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **23/3** o výměře 295 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **105/2** o výměře 52 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **293/1** o výměře 1920 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3683/28** o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3683/29** o výměře 126 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3683/32** o výměře 115 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3683/33** o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **3683/34** o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **3683/35** o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, všechny v k. ú. **České Budějovice 5** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

Výše uvedené pozemky, které jsou předmětem daru, jsou zastavěny stavbou „Technické vybavení ulice Dobrovodská, úsek Plynárenská - Družstevní“.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje, se sídlem České Budějovice, Nemanická 2133/10, IČ 70971641 je majetek, který je předmětem daru dle této smlouvy, předáván k hospodaření jako svěřený majetek dle ustanovení čl. VI. odst. 1 zřizovací listiny.

## **II. Darování věci**

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

## **III. Záruka**

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C LV č. 1 pro obec České Budějovice a k. ú. České Budějovice 5.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

## **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

## **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

## **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu jako součásti této smlouvy byly uhrazeny před podpisem této smlouvy darovací v rámci investiční akce.

## **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

## **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Darování pozemků podle této smlouvy bylo schválena Zastupitelstvem statutárního města České Budějovice podle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění dne **15.5.2017 usnesením č.100/2017.**

## **IX.**

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

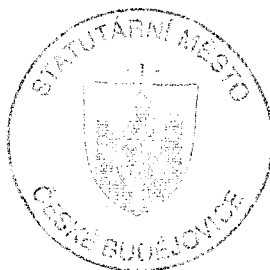
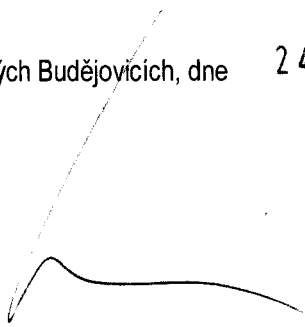
Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice ([www.c-budejovice.cz](http://www.c-budejovice.cz)), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

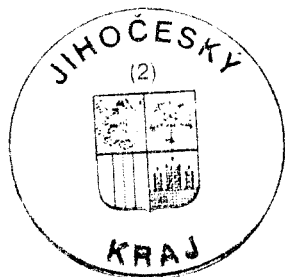
V Českých Budějovicích, dne 24. 04. 2018

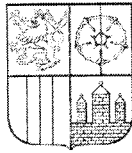
V Českých Budějovicích, dne 17. 4. 2018



Bc. Jiří Švec  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje

Ing. Jiří Svoboda  
primátor SM České Budějovice





# JIHOČESKÝ KRAJ

Bc. JIŘÍ ŠVEC  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

**Jihočeský kraj**

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr.  
Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.  
IČO 70890650  
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako obdarovaný

a

**statutární město České Budějovice**

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, PSČ 370 92  
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou  
IČO 00244732

jako dárce

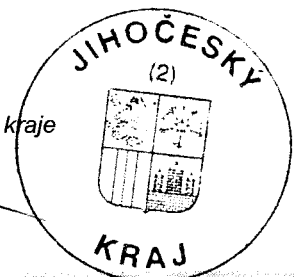
jejimž předmětem je darování pozemkových parcel č. **23/3** o výměře 295 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 3332-13/2015 ze dne 9.4.2015 z pozemkové parcely č. 23 k.ú. České Budějovice 5, č. **105/2** o výměře 52 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 3332-13/2015 ze dne 9.4.2015 z pozemkové parcely č. 105 k.ú. České Budějovice 5, č. **293/1** o výměře 1920 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 3332-13/2015 ze dne 9.4.2015 z pozemkové parcely č. 293/1 k.ú. České Budějovice 5, pozemkové parcely č. **3683/28** o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a č. **3683/29** o výměře 126 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, obě oddělené na základě geometrického plánu č. 3332-13/2015 ze dne 9.4.2015 z pozemkové parcely č. 3683/8 k.ú. České Budějovice 5, pozemkové parcely č. **3683/32** o výměře 115 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, č. **3683/33** o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, č. **3683/34** o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a č. **3683/35** o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, oddělené na základě geometrického plánu č. 3332-13/2015 ze dne 9.4.2015 z pozemkové parcely č. 3683/9 k.ú. České Budějovice 5

**je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění**

(dále jen zákon o krajích), neboť nabytí předmětných nemovitostí bylo schváleno podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 69/2016/ZK- 2 ze dne 15. 12. 2016

V Českých Budějovicích dne 24 04 2018

Bc. Jiří Švec  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,  
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: svec@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz