

URNOVÝ HÁJ

revitalizace rozptylové loučky

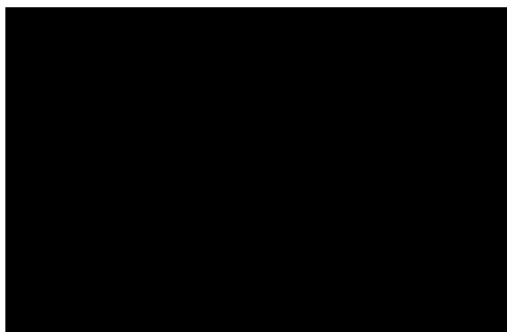


Městská část Praha - Kunratice

Hřbitovní ulice, PRAHA 4

Investor:

MĚSTSKÁ ČÁST Praha - Kunratice
Úřad MČ
K Libuši 7/10
148 00 Praha 4



Vypracovala:

Ing. Eva Vízková
ATELIER ZAHRADNÍ ARCHITEKTURY
Musorgského 7/1023, 148 00 Praha 4
tel.: 244 913 422
mob.: 603 822 846
vizkova.eva@iol.cz
www.evavizkova.cz
IČ: 12603872
DIČ: CZ536029108

Datum:

květen 2016

TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

1.	Výchozí podklady.....	4
2.	Celkové koncepční řešení	4
	2.1 Revitalizace vegetačních prvků.....	4
	2.2 Architektonické prvky a mobiliář.....	4
	2.3 Zásady pro vytyčování výsadeb	5
	2.4 Technologie výsadeb	5
	2.5 Následná údržba zeleně	5
3.	I. ETAPA - navržené úpravy	6
	3.1 I.ETAPA - zásady pro vytyčování výsadeb a architektonických prvků ..	6
	3.2 I.ETAPA - technologie výsadeb	7
	3.3 I.ETAPA - následná údržba zeleně	7
4.	Přílohy	8
	4.1 Tabulka: Sortiment navržených rostlin	8
	4.2 Výkres: Sortiment dřevin - dosadba	9
	4.3 Výkres: Navržené úpravy - popis	10
	4.4 Výkres: I.ETAPA - navržené úpravy.....	11

1. VÝCHOZÍ PODKLADY

Vzhledem k tomu, že nebylo k dispozici aktuální polohopisné ani výškopisné zaměření stávajícího stavu, byl pro návrh revitalizace rozptylové loučky použit scan situace z projektové dokumentace "Urnový háj, městská část Praha - Kunratice", květen 2004, Atelier zahradní architektury - Ing. Eva Vízková.

Situace řešené lokality byla upravena podle skutečného stavu, zjištěného při rekognoskaci v terénu.

2. CELKOVÉ KONCEPČNÍ ŘEŠENÍ

2.1 Revitalizace vegetačních prvků

Na rozptylové louce - pietním místě je třeba provést šetrnou regeneraci travnaté plochy. Bude provedena vyhrabáním mechového porostu, provzdušněním, přihnojením a dosypáním kvalitního jemného kompostu v min. vrstvě 50 mm. Rozptylová louka bude zřetelně oddělena od prstence keřů se zamulčovaným povrchem (viz situace).

Stávající keře, rostoucí okolo loučky, budou odpleveleny, přihnojeny a po dosadbě nových keřů a pokryvných dřevin zamulčovány borkou.

Dosadba keřů vychází z původního sortimentálního zastoupení a respektuje původní architektonický záměr. Stálezelené keře vyplní prázdná místa po odstraněných vzrostlých jehličnatých stromech. U pietního kamene s prohlubní na vodu bude znovu vysazen odumřelý červenolistý keř, který představuje symbol věčného ohně. V mezerách žulové dlažby odpočívadla bude obnovena výsadba mateřídoušky.

Na ploše prstence okolo rozptylové louky bude mezi soliterními keři provedena podsadba půdokryvných rostlin. Povrch bude zamulčován borkou.

Navíc zde bude ještě vysázen stálezelený živý plůtek ze zimostrázu. Důvodem je ohraničení rozptylové loučky ze strany odpočívadla a zamezení tak vstupu na pietní místo. Na obou koncích bude na louku ponechán průchod, kde budou umístěny tabulky s logem "nevstupovat". Živý plot bude udržován pravidelným řezem jako nízky, aby nebránil v pohledu na rozptylovou loučku.

2.2 Architektonické prvky a mobiliář

Ležící pietní kámen, který byl určen pro pokládání květin a svíček, dnes již nestačí. Dlážděné odpočívadlo bude proto na straně louky zakončeno kamenným lemem z kvádrů v celkové délce cca 4 m - viz situace. Kvádry budou usazeny na štěrkové lože (drcené kamenivo frakce 16/32).

Pro živé květiny bude za kamenným pásem instalováno 12 otevřených válců vsazených do štěrkového lože (drcené kamenivo frakce 16/32) a zásypu (drcené kamenivo frakce 8/16) okrové barvy. Válce budou zhotoveny z šedé PE trubky délky 200 mm, o vnitřním průměru 40 mm. Do válců budou vsazeny pet-lahve bez hrdla, naplněné vodou.

Na pás s otvory pro květiny bude navazovat živý plot ze zimostrázu, který bude zamulčován stejným kamenivem (frakce 8/16, okrový odstín), aby plocha působila jednotně. Okraj záhonu živého plotu bude od travnaté louky oddělen pásovinou š 100 mm, tl. 5 mm, kotvenou přivařenými roksory dl. 500 mm.

Na okraji louky v místech obou vstupů budou umístěny plechové tabulky s logem "nevstupovat" (vel. cca A5, přivařená na železném trnu dl. 70 cm).

U stávající obloukovité lavice bude třeba opravit povrch betonového soklu.

2.3 Zásady pro vytyčování výsadeb

Rozmístění rostlin na výkrese "Sortiment dřevin - dosadba" je pouze orientační. Jak již bylo uvedeno, geodetické zaměření lokality nebylo k dispozici. Z tohoto důvodu je nutné, aby vytyčení výsadeb dle orientačního schématu bylo provedeno dodavatelem za spoluúčasti autora projektu.

Výsadby mohou být zahájeny až po předchozí konzultaci jejich vytyčení s projektantem a na základě jeho odsouhlasení v rámci autorského dozoru.

2.4 Technologie výsadeb

Velikosti rostlin, uvedené v tabulce sortimentu, mohou být upraveny na návrh zhotovitele po předchozím odsouhlasení autorem projektu. Rostliny je pak třeba nacenit dle odsouhlasené změny velikosti.

Výsadbové práce budou provedeny v souladu s normou ČSN 83 9021 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba“ (Český normalizační institut, Praha 2006).

Výsadba kontejnerovaných sazenic keřů bude provedena se 100 % výměnou půdy ve výsadbových jamách za kvalitní zahradní substrát, u pěnišníků s vyšším podílem rašeliny. Pás živého plotu bude připraven celoplošně s odstraněním drnu a se 100 % výměnou zeminy v pásu o šířce 50 cm a hloubce 30 cm.

Keře budou přihnojeny zásobním hnojivem do výsadbové jámy v počtu 3 tablet na 1 ks, u sazenic živého plotu a pokryvných dřevin 1 tableta/1 ks a po výsadbě budou důkladně zality.

2.5 Následná údržba zeleně

Údržba keřových výsadeb v bezplevelném stavu, pravidelná zálivka a přihnojování je podmínkou dobrého zakořenění a perspektivního rozvoje rostlin. Keře jsou navrženy jako volně rostoucí a proto *nebudou pravidelně stříhány*, aby vynikl jejich přirozený habitus. Výjimkou je údržba živého plotu ze zimostrázu, který je třeba opakovaně tvarovat.

Trávník je třeba, kromě pravidelné zálivky, kosení a přihnojování, také zbavovat mechu vyhrabáním a v případě potřeby provést regeneraci s provzdušněním.

3. I. ETAPA - NAVRŽENÉ ÚPRAVY

Z navrženého celkového řešení revitalizace rozptylové louky budou v I. etapě provedeny pouze nejnútnejší úpravy. Jedná se především o regeneraci travnaté plochy. Bude provedena vyhrabáním mechového porostu, provzdušněním, přihnojením a dosypáním kvalitního jemného kompostu v min. vrstvě 50 mm.

Dosadba keřů po obvodě louky proběhne tam, kde je prostor nejvíce pohledově otevřen do přilehlých ulic. Jedná se o tři kusy tisu červeného (*Taxus baccata*) v rohu na místě pokáceného smrku, které zakryjí průhled na okolní zástavbu a o tři kusy bobkovišně (*Prunus laurocerasus* - střemcha vavřínová), která doplní stávající keře.

Rozptylová louka bude ze strany odpočívadla ohraničena linií stálezeleného živého plůtku ze zimostrázu. Důvodem je zamezení nežádoucího vstupu na pietní místo. Okraj záhonu živého plotu bude po celém obvodě oddělen od trávníku pásovinou š. 100 mm, tl. 5 mm, kotvenou přivařenými roksory dl. 500 mm. Živý plot bude udržován pravidelným řezem jako nízky, aby nebránil v pohledu na rozptylovou loučku.

Na obou koncích bude na louku ponechán průchod, kde budou umístěny tabulky s logem "nevstupovat" (velikost cca A5, přivařená na železném trnu dl. 70 cm).

Stávající pietní kámen, ležící na okraji dlážděného odpočívadla, bude nahrazen kamenným lemem (celková délka cca 4 m) z obdobných kvádrů - viz situace, rozměr kvádrů cca 35 x 25 x 80 cm. Kvádry budou usazeny širší stranou na šterkové lože (drcené kamenivo frakce 16/32). Stávající kvádr může být ponechán pouze v případě, že struktura, barva a opracování kamene bude totožné s novými.

Pro živé květiny bude na obou stranách kamenného pásu instalován jeden otevřený válec vsazených do šterkového lože (drcené kamenivo frakce 16/32) a zásypu (drcené kamenivo frakce 8/16) okrové barvy. Válce budou zhotoveny z šedé PE trubky délky 200 mm, o vnitřním průměru 40 mm. Do válců budou vsazeny pet-lahve bez hrdla, naplněné vodou.

3.1 I. ETAPA - zásady pro vytyčování výsadeb a architektonických prvků

Rozmístění rostlin a pietních kamenů na výkrese "Navržené úpravy - I. etapa" je pouze schematické. Proto vytyčení výsadeb a kamenného lemu dle orientačního zakreslení bude provedeno dodavatelem za spoluúčasti autora projektu.

Výsadby a rozmístění architektonických prvků může být zahájeno až po předchozí konzultaci jejich vytyčení s projektantem a na základě jeho odsouhlasení v rámci autorského dozoru.

3.2 I. ETAPA - technologie výsadeb

Velikosti rostlin, uvedené v tabulce sortimentu, mohou být upraveny na návrh zhotovitele po předchozím odsouhlasení autorem projektu. Rostliny je pak třeba nacenit dle odsouhlasené změny velikosti.

Výsadbové práce budou provedeny v souladu s normou ČSN 83 9021 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba“ (Český normalizační institut, Praha 2006).

Výsadba kontejnerovaných sazenic keřů bude provedena se 100 % výměnou půdy ve výsadbových jamách za kvalitní zahradní substrát. Pás živého plotu bude připraven celoplošně s odstraněním drnu a se 100 % výměnou zeminy v pásu o šířce 50 cm a hloubce 30 cm. Zamulčován bude jemně drcenou borkou ve vrstvě 10 cm.

Keře budou přihnojeny zásobním hnojivem do výsadbové jámy v počtu 3 tablet na 1 ks, u sazenic živého plotu 1 tabletou na 1 ks a po výsadbě budou důkladně zality.

3.3 I. ETAPA - následná údržba zeleně

Údržba keřových výsadeb v bezplevelném stavu, pravidelná zálivka a přihnojování je podmínkou dobrého zakořenění a perspektivního rozvoje rostlin. Keře jsou navrženy jako volně rostoucí, nebudou pravidelně stříhány, aby vynikl jejich přirozený habitus. V případě nutnosti mohou být řezem jednorázově upraveny. Naopak živý plot ze zimostrázu je třeba pravidelně tvarovat.

Trávník je třeba, kromě pravidelné zálivky, kosení a přihnojování, také zbavovat mechu vyhrabáním a v případě potřeby provést regeneraci s provzdušněním.

S ohledem na autorská práva zpracovatele projektu a v zájmu dodržení koncepčního řešení zahradních a krajinářských úprav je třeba, aby veškeré požadavky na změny navrženého sortimentu rostlin nebo kompozičního řešení ze strany dodavatele i investora, byly předem konzultovány s autorem projektu a odsouhlaseny v rámci autorského dozoru projektanta.

Městská část Praha - Kunratice

URNOVÝ HÁJ - revitalizace rozptylové loučky

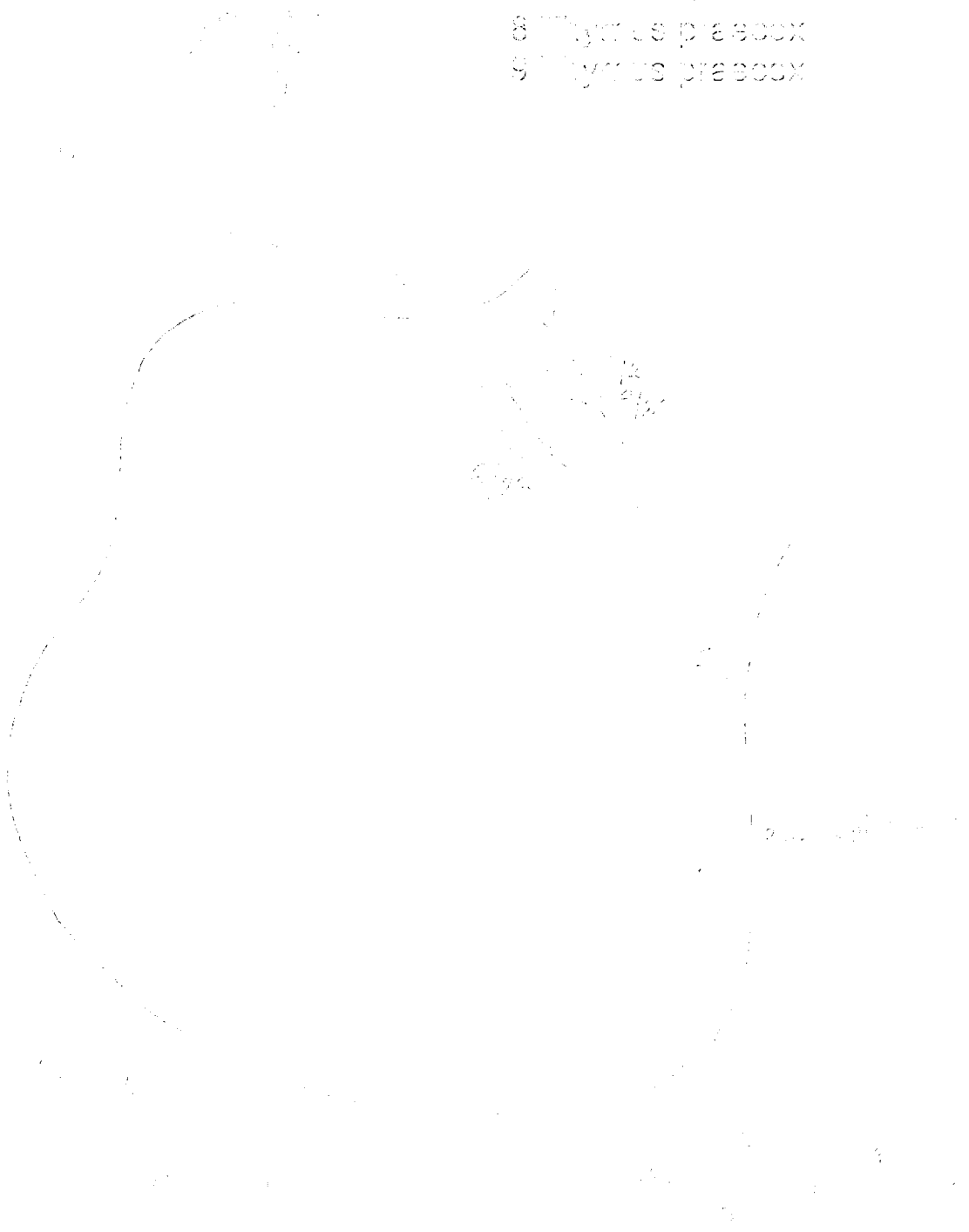
SORTIMENT NAVRŽENÝCH ROSTLIN

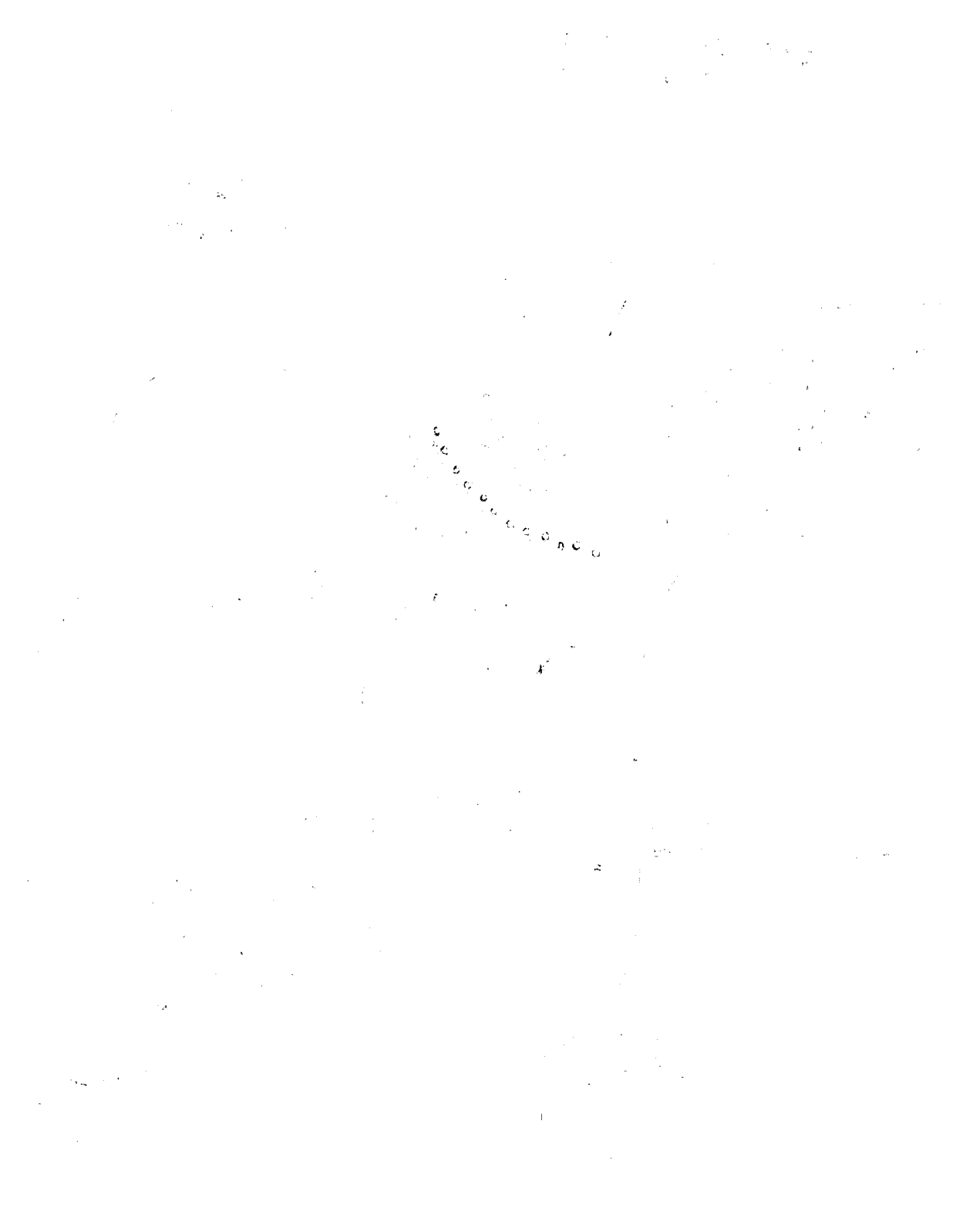
poř. čís.	dřevina	(rod, druh, kultivar)	velikost / kontejner [cm]	I. etapa [ks]	další etapy [ks]
KEŘE JEHLIČNATÉ					
1	Taxus baccata	tis červený	80/100	3	3
KEŘE LISTNATÉ STÁLEZELENÉ					
2	Buxus sempervirens	zimostráz obecný	60/80	0	1
3	Prunus laurocerasus	střemcha vavřínová	60/80	3	7
4	Rhododendron x hybr.	pěníšník velkokvětý	60/80	0	6
KEŘE LISTNATÉ OPADAVÉ					
5	Cotinus coggygria 'Royal Purple'	ruj vlasatá	130/150	0	1
KEŘE PRO ŽIVÝ PLOT					
6	Buxus sempervirens	zimostráz obecný	30/35	23	0
POKRYVNÉ DŘEVINY					
7	Vinca minor	barvínek menší	15/20	0	250
TRVALKY (PERENY)					
8	Thymus praecox	mateřídouška časná	K 9	0	20
9	Thymus praecox	mateřídouška časná	K 9	0	20

Poznámka:

Velikosti rostlin mohou být upraveny na návrh zhotovitele po předchozím odsouhlasení autorem projektu. Rostliny je pak třeba nacenit dle odsouhlasené změny velikosti.

1. Ilex laevis
2. Ilex serrata
3. Prunella laevis
4. Nephrolepis
5. Ilex laevis
6. Ilex laevis
7. Ilex laevis
8. Ilex laevis
9. Ilex laevis





NAVRŽENÉ ÚPRAVY - I. etapa

stromy listnaté stávající

stromy jehličnaté stávající

keře listnaté stávající

keře listnaté navržené

keře jehličnaté navržené

keře listnaté - I. etapa realizace

keře jehličnaté - I. etapa realizace

živý plot - I. etapa realizace

pietní kameny - I. etapa realizace

otvory pro květiny - I. etapa realizace

1 - Taxus baccata - tis červený - 3 ks

3 - Prunus laurocerasus - střemcha vavřínová - 3 ks

6 - Buxus sempervirens - zimozelen obecný - 23 ks

Městská část Praha Kunratice
URNOVÝ HÁJ - revitalizace rozptylové loučky

Ing. Eva Vízková - květen 2016

kontakt: 602 822 840

Městská část Praha - Kunratice

URNOVÝ HÁJ - revitalizace rozptylové loučky

I. ETAPA - VÝKAZ VÝMĚR**1. Krajinářské a technické úpravy ("montáž")**

položka	množství jednotka	jednotková cena	celková cena
Revitalizace stávajícího trávníku provzdušnění s mechanickým odstraněním mechu a odvozem shrabků, rozprostření jemného kompostu, došetí, hnojení, zálivka	100 m ²	63,00	6 300,00
Přesazení stávajících keřů příprava, vyzvednutí, hloubení jamek, 100% výměna půdy, výsadba, hnojení, mulčování, zálivka	2 ks	950,00	1 900,00
Výsadba keřů soliterních hloubení jamek, 100% výměna půdy, výsadba, hnojení, mulčování, zálivka, manipulace	6 ks	190,00	1 140,00
Výsadba živého plotu odstranění drnu, hloubení rýhy š. 0,5 m, hl. 0,3 m, 100% výměna substrátu v rýze, urovnání záhonu, hloubení jamek, hnojení, výsadba, mulčování kamennou drtí, zálivka, manipulace	4 bm	320,00	1 280,00
Usazení kamenných kvádrů na štěrkové lože vyhloubení lože hl. 150 mm, zásyp drceným kmenivem frakce 16/32, usazení, manipulace	4 bm	1 120,00	4 480,00
Zřízení otvorů pro ukládání květin vyhloubení podkladu hl. 150 mm, zásyp drceným kmenivem 100 mm frakce 16/32 + 50 mm frakce 8/16, usazení válců a obsypání drceným kmenivem frakce 8/16, manipulace	2 ks	250,00	500,00
Zřízení záhonové obruby okolo živého plotu usazení železné pásoviny š. 100 mm, tl. 5 mm, ukotvení roksorovými pruty dl. 500 mm, manipulace, svařování	9 bm	320,00	2 880,00
Osazení plechových tabulek instalace do země viz TZ, manipulace	2 ks	150,00	300,00
1. Sadovnické a krajinářské úpravy	celkem		18 780,00

2. Specifikace - dodávka dřevin a ostatních materiálů

položka	množství	jednotka	jednotková cena	celková cena
Rostlinný materiál:				
Keře jehličnaté - vel.80/100	3	ks	1 100,00	3 300,00
Keře listnaté stálezelené - vel.60/80	3	ks	530,00	1 590,00
Keře listnaté stálezelené pro živý plot - vel.30/35	23	ks	95,00	2 185,00
Travní semeno - směs zátěžová do polostínu	2,5	kg	130,00	325,00
Ostatní materiály:				
Jemný prosátý kompost	5	m ³	890,00	4 450,00
Zahradnický substrát	1,1	m ³	830,00	913,00
Drcená borka jemná	0,2	m ³	650,00	130,00
Zásobní hnojivo (tablety)	47	ks	2,00	94,00
Umělé hnojivo (NPK)	5	kg	45,00	225,00
Voda pro závlivu	3,5	m ³	25,00	87,50
Drcené kamenivo frakce 8/16	0,01	m ³	1 000,00	10,00
Drcené kamenivo frakce 16/32	0,25	m ³	920,00	230,00
Kamenné kvádry - cca 250 x 350 x 800 mm	5	ks	4 560,00	22 800,00
Železná pásovina š. 100 mm, tl. 5 mm	9	m	145,00	1 305,00
Kotvící prvky - roksory, dl. 500 mm	6	ks	19,00	114,00
Válce PE pro ukládání květin dle TZ, dl. 200 mm	2	ks	150,00	300,00
Plechová tabulka, vel. A5, na trnu dl. 700 mm	2	ks	565,00	1 130,00
2. Dodávka dřevin a ostatních materiálů			celkem	39 188,50

Revitalizace rozptylové loučky			celkem	57 968,50
doprava, zratné, technické a organizační zajištění akce	17%	%	8 956,00	9 855,00
REVITALIZACE ROZPTYLOVÉ LOUČKY			celkem	67 823,50

Vyčíslení DPH	21	%	14 242,94
----------------------	-----------	----------	------------------

Celkem včetně DPH	82 066,44
--------------------------	------------------

Podáním cenové nabídky uchazeč o zakázku potvrzuje, že se podrobně seznámil s projektovou dokumentací, že jí rozumí a že v ní a ve výkazu výměr neshledává rozpory, nedostatky a nejasnosti – týká se zejména celistvosti prací a úkonů a interpretace jednotlivých položek.