

SMLOUVA O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT DO PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č.: AD 553/14/164

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o státním podniku**“), a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o majetku ČR**“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem

zastoupen Ing. Danielem Vlkanovou, Ph.D., MBA, ředitelem KŘ Choceň, na základě Pověření ze dne 10. prosince 2015

(dále jen „**předávající**“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Praha 4 – Nusle, Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00

adresa pro doručování: Pardubice, Hlaváčova 902, PSČ 530 02

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

zastoupená: Ing. Bohumilem Vebrem, ředitelem Správy Pardubice

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT DO PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

Preambule

1. Předávající prohlašuje, že je státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon o státním podniku.
2. Přejímající prohlašuje, že je státní organizací, na jejíž činnost mimo jiné dopadá zákon o státním majetku ČR a jako takový je povinen se tímto předpisem mimo jiné řídit.

I.

Úvodní ustanovení

Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a Lesy České republiky, s.p., má právo hospodařit, a to na základě zákona o státním podniku, s následující nemovitou věcí – pozemkem:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
2605/125	Ostatní plocha	400	Pardubice	12076	Pardubice

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro **Pardubický** kraj, Katastrálního pracoviště **Pardubice**, na LV č. **12076**, pro obec **Pardubice**, k. ú. **Pardubice**.

II.

Předmět převodu

1. Předávající na základě této smlouvy převádí své právo hospodařit ve prospěch přejímajícího do příslušnosti hospodařit s majetkem státu, a to k následující nemovité věci – pozemku:

Pozemek:

parc. č.	2605/125	druh pozemku ostatní plocha	o výměře	400 m ²
----------	----------	--	----------	--------------------

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro **Pardubický** kraj, Katastrálního pracoviště **Pardubice**, na LV č. **12076**, pro obec **Pardubice**, k. ú. **Pardubice** (dále jen „**předmět převodu**“).

2. Přejímající tímto předmět převodu do svého práva hospodařit do příslušnosti hospodařit s majetkem státu přijímá.

III.

Hodnota předmětu převodu

1. Tento převod je úplatný, když úplatou se rozumí cena odpovídající ceně **úřední** předmětu převodu uvedeného v čl. II. této smlouvy, která činí 199 890,- Kč. Tato cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. **373/21/06/17 (revokace)** ze dne **19. 4. 2018**, vypracovaného paní **Jiřinou Bačíkovou**. K této částce bude uplatněna DPH (21 %) ve výši 41 977,- Kč a připočteny náklady spojené s převodem, které činí 2 400,- Kč (včetně DPH).
2. Výsledná cena předmětu převodu tedy činí **244 267,-** Kč (slovy: **dvěstěčtyřicetčtyřítisícdevětšedesát sedm** korun českých).
3. Přejímající se zavazuje zaplatit předávajícímu cenu uvedenou v předchozím odstavci tohoto článku, tj. cenu ve výši **244 267,-** Kč bezhotovostně ve prospěch účtu předávajícího, číslo účtu **19-** [redacted] a to nejpozději do **30** dnů poté, kdy Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice provede v katastru nemovitostí změny na základě této smlouvy. Pro případ prodlení s úhradou ceny je předávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV.

Stav předmětu převodu

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.
2. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů na úseku **silnice I/36**.
3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
4. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

V.

Platnost právního jednání

1. Předávající prohlašuje, že souhlas Ministerstva zemědělství ČR jakožto zakladatele předávajícího k nakládání s určeným majetkem dle ust. § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, ve smyslu ust. § 2 odst. 5 tamtéž, byl udělen v čl. 6 bodě 6.5.2. Statutu státního podniku Lesy České republiky, s.p. ze dne 1. 9. 2017, pod č. j. 47675/2017-MZE-13221.

VI.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se

LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu **pěti** stejnopisů, z nichž po **dvou** vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určen pro potřeby Katastrálního úřadu, přičemž návrh na vklad týkající se příslušnosti hospodařit k předmětu převodu do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá pouze přejímající, a to po nabytí účinnosti této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Týništi nad Orlicí dne - 4 -05- 2018

V Pardubicích dne 27. 04. 2018

Za Drahou 191, 517 21 Týniště nad Orlicí

