

Smlouva o poskytnutí činnosti technického dozoru investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

č. OLP/3844/2016

"Transformace Jablonec nad Nisou - ERBENOVA"

uzavřená podle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem Liberec 2, U Jezu 642/2a, 461 80

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmánem, v plné moci Ing. Vladimírem Koudelkou, vedoucím odboru investic a správy nemovitého majetku

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 107-6482590257/0100

dále jen „příkazce“

a

REAL engineering spol. s r. o.

se sídlem Zlínská 611/1, 460 10 Liberec III

IČO: 273 57 155

DIČ: cz27357155

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Ing. Milan Šulc - jednatel spol.

bankovní spojení: ČSOB a. s.

číslo účtu: 220815455/0300

evidence: obchodní rejstřík vedený KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 25785

dále jen „příkazník“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.

2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného příkazcem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zajištění výkonu technického dozoru investora a koordinátora BOZP pro investiční akci Transformace Jablonec nad Nisou - ERBENOVA (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka příkazníka vybrána jako nejvhodnější.

3. Příkazník prohlašuje:

- že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
- že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
- že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.

4. Příkazník bere na vědomí, že příkazce uzavírá tuto smlouvu za účelem realizace stavebního díla s těmito základními identifikačními údaji:

- Název: Transformace - Domov a centrum denních služeb Jablonec nad Nisou, p. o.
 - Místo provádění: p. p. č. 1883, 1884, 1885, 853/2, st. p. č. 463 k. ú. Jablonecké Paseky, obec Jablonec nad Nisou ulice Erbenova, Jablonec nad Nisou
 - Celkové předpokládané náklady: 32.791.850,- Kč bez DPH
 - Předpokládaná doba: včetně realizace interiérů a bouracích prací - 17 kalendářních měsíců ode dne účinnosti smlouvy o provedení stavby a předání staveniště, předpoklad zahájení realizace stavby 2017 - 2019
- Stavebník – investor: příkazce.

(dále jen „stavba“).

Příkazník bere dále na vědomí, že realizace stavby včetně plnění dle této smlouvy bude v případě schválení žádosti o poskytnutí dotace spolufinancována z projektu s názvem: „Transformace - Domov a centrum denních služeb Jablonec nad Nisou, p. o.“, a to v rámci Integrovaného regionálního operačního programu z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu (dále jen „projekt“), a uvědomuje si, že neplnění svých povinností stanovených touto smlouvou může vést k uložení odvodu za porušení rozpočtové kázně ze strany poskytovatele dotace nebo ke krácení či ztrátě dotace, a tím ke vzniku škody příkazci.

Příkazník bere také na vědomí, že stavba bude využívána osobami s mentálním a



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

kombinovaným postižením (bez psychiatrické zátěže a bez potřeby trvalé zdravotní péče).

Článek I. **Předmět smlouvy**

1. Příkazník se zavazuje, že pro příkazce a na jeho účet zařídí níže specifikovanou záležitost a za tím účelem provede požadované činnosti, nebo činnosti, které vyžaduje povaha obstarávané záležitosti.

Článek II. **Specifikace závazku příkazníka**

1. Příkazník se zavazuje za účelem řádné realizace stavby pro příkazce a na jeho účet provést činnost technického dozoru investora, který zahrnuje činnosti dle Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností – UNIKA, v aktuálním znění, příloha - Soubor výkonů inženýrsko-projektových činností a příloha – Doporučený obsah a rozsah výkonu technického dozoru objednatele (stavebníka). (dále jen "TDI"). Výkon TDI dále zahrnuje obstarávat související inženýrské činnosti na předmětné stavbě – spolupráce s místně příslušnými stavebními úřady a dalšími dotčenými orgány při realizaci a zajištění kolaudace včetně veškerých souvisejících dokladů a rozhodnutí (dále jen „IČ“), (dále jen „TDI“) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, která zahrnuje činnosti dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen „BOZP“), za předpokladu, že bude stavba realizována.
2. Příkazník se v rámci TDI zavazuje zejména k těmto činnostem: Výkon technického dozoru investora při vlastní realizaci investiční akce - TDI • Účast na odevzdávce a převzetí staveniště, zapojovacích bodů, vypracování protokolu o předání a převzetí stavby, pravidelné zápisy do stavebního deníku • Ohlášení zahájení stavby místně příslušnému stavebnímu úřadu • Oznamit na ARÚ AV ČR stavební záměr v území s archeologickými nálezy • Účast na projednávání dodatků a změn dokumentace a skutečného provedení • Svolávat technické rady • Pořizovat zápisy z technických rad a kontrolních dnů • Informovat průběžně investora o všech závažných okolnostech v průběhu stavby • Sledovat kvalitu prováděných dodávek a subdodávek • Zajistit veškeré činnosti technického dozoru v průběhu realizace stavby • Kontrola plnění harmonogramu prací – průběžně • Kontrola kvality a průběhu prováděných prací • Zajistit předkládání vzorků zhotovitelem a jejich odsouhlasení investorem a uživatelem • Kontrola fakturace a položkového rozpočtu • Součinnost se stavebním úřadem a dalšími dotčenými orgány při realizaci stavby • Převzetí dokončeného díla • Spolupráce při předání dokončeného díla do majetku kraje • Zajištění kolaudačního rozhodnutí • Zajištění veškerých souvisejících dokladů a rozhodnutí • Spolupráce se stavebním úřadem a dalšími dotčenými orgány • Pořizování fotodokumentace minimálně 10 fotografií týdně a její předání investorovi po dokončení stavby • Kontrola zhotovitele stavby ve smyslu dodržování podmínek dotačního titulu • Součinnost u závěrečného vyhodnocení akce od poskytovatele dotace včetně účasti



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

na prohlídkách dokončené stavby s poskytovatelem dotace • Účast na fyzických kontrolách ze strany poskytovatele dotace • Posouzení oprávněnosti a nezbytnosti případných dodatečných prací

3. Příkazník se v rámci BOZP zavazuje zejména k těmto činnostem: Přípravná fáze stavby – koordinátor BOZP • zpracuje plán bezpečnosti práce na staveništi v písemné i grafické podobě, vyžaduje-li si to rozsah stavby a výskyt vykonávaných prací vystavujících pracovníky zvýšenému ohrožení života nebo zdraví • zpracuje přehled právních předpisů a informací o pracovně bezpečnostních rizicích vztahujících se ke stavbě • zajistí ohlášení zahájení stavebních prací na staveništi příslušnému oblastnímu inspektorátu práce • posoudí stav zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany při jednotlivých pracovních postupech zhotovitelů. Fáze realizace stavby – koordinátor BOZP • koordinuje spolupráci zhotovitelů při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na zásady prevence rizik a činností prováděných na staveništi současně • spolupracuje při tvorbě harmonogramu jednotlivých prací a při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých činností • sleduje provádění jednotlivých činností na staveništi se zřetelem na dodržování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci • upozorňuje na zjištěné nedostatky a požaduje bez zbytečného odkladu zjednáání náprav • organizuje kontrolní dny k dodržování plánu BOZP za účasti zhotovitelů, provádí zápisy z kontrolních dnů o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi • navrhuje opatření vedoucích k odstranění nedostatků a informuje všechny zhotovitele o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu jednotlivých prací • kontroluje způsob zabezpečení ochrany staveniště, včetně vjezdu na staveniště, a to s cílem zamezit vstupu nepovolaným fyzickým osobám • sleduje dodržování plánu BOZP a aktualizuje jej.
4. Příkazník se zavazuje provádět činnosti TDI a BOZP po celou dobu skutečného provádění stavby, včetně realizace interiérů a bouracích prací. Další podmínkou je osobní přítomnost TDI při realizaci této stavby minimálně 3 hodin/týden, dále na kontrolních dnech 1x týdně, na technických radách, dále na vyžádání investora nebo zhotovitele stavby i mimo tuto dobu. Účast koordinátora BOZP minimálně 3 hodiny/týden a na vyžádání investora nebo zhotovitele stavby i mimo tuto dobu.
5. Při plnění této smlouvy bude příkazník vycházet zejména z následujících podkladů: a) společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení v rozsahu dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb., přílohy číslo 4; b) dokumentace bouracích prací, v rozsahu dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb., přílohy číslo 8; c) projektová dokumentace pro provádění stavby, v rozsahu dle Vyhlášky č. 499/2006 Sb., přílohy číslo 6. Konstruktivní řešení stavby - výkresová část bude v rozsahu realizační dokumentace; d) technická realizační dokumentace interiérů; e) územní rozhodnutí a stavební povolení, povolení k odstranění stavby s vyznačením právní moci; f) smlouva o provedení stavby s vybraným zhotovitelem; g) nabídka zhotovitele s oceněným soupisem prací, dodávek a služeb. Položkový rozpočet stavby byl vypracován podle jednotného ceníku stavebních prací v



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

cenové úrovni ne starší než rok 2015 ve formě oceněného soupisu prací potvrzeného autorizovaným projektantem a splňuje veškeré požadavky Vyhlášky č. 230/2012 Sb. Projektová dokumentace je zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem, ve znění pozdějších předpisů, dále s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem 406/2000 Sb. o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů a dalšími platnými právními předpisy a platnými a závaznými normami ČR a EU, dále je v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Pokud dojde k rozdílu mezi projektovou dokumentací pro provádění stavby (dále jen „PDPS“) a výkazem výměr, platí výkaz výměr.

6. V případě, že na základě odborných znalostí a zkušeností příkazníka vyjde najevo potřeba dalších podkladů, mimo výše stanovených, které má příkazce k dispozici, je příkazník povinen si tyto podklady od příkazce vyžádat. Nemá-li příkazce tyto podklady k dispozici, je příkazník povinen vyzvat příkazce k jejich obstarání.

Článek III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příkazník je povinen zařídit sjednanou záležitost s odbornou péčí, podle pokynů příkazce, v souladu s podklady k veřejné zakázce a v souladu se zájmy příkazce, které příkazník zná nebo musí znát.
2. Příkazník je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou kvalifikací. Příkazník je na žádost příkazce povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci prokázat ve lhůtě stanovené příkazcem a způsobem dle požadavku příkazce.
3. Příkazník se zavazuje neprodleně informovat příkazce o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou.
4. Příkazník je povinen oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitosti a jež mohou mít vliv na změnu jeho pokynů.
5. Příkazník se zavazuje podat příkazci zprávu o postupu plnění této smlouvy, kdykoli o to příkazce požádá, a to způsobem, v rozsahu a ve lhůtě dle požadavku příkazce.
6. Příkazník se zavazuje, že bez předchozího souhlasu příkazce se neodchýlí od příkazcových pokynů.
7. Příkazník je povinen upozornit příkazce bez zbytečného odkladu na nevhodnost jeho pokynů, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
8. Příkazník se zavazuje, že bez zbytečného odkladu oznámí příkazci potřebu uskutečnění



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

právního jednání. K tomu mu příkazce vystaví plnou moc.

9. Příkazník se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 dnů, předat příkazci všechny věci, které za něho převzal nebo obstaral při vyřizování sjednané záležitosti. Požaduje-li to jedna ze smluvních stran, sepiší smluvní strany o předání věci předávací protokol, který musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
10. Příkazník se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy v souladu s platnou metodikou Integrovaného regionálního operačního programu pro specifický cíl 2.1 - Deinstitutionalizace sociálních služeb za účelem sociálního začleňování, ve znění výzvy č. 49, která je k dispozici na webových stránkách: <http://www.strukturalni-fondy.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy/Vyzva-c-49-Deinstitutionalizace-socialnich-sluzeb-za-ucelem-socialnih> (dále jen „Pravidla“) a předem konzultovat s objednatelům případné nejasnosti.
11. Příkazník je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
12. Příkazník je povinen poskytnout všem oprávněným osobám nezbytnou součinnost pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně po dobu 10 let od ukončení financování plnění této smlouvy a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky, zejména poskytnout veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy.
13. Příkazník se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy po dobu 10 let, minimálně však do konce roku 2028.
14. Příkazník je povinen dodržovat pravidla publicity, resp. poskytnout nezbytnou součinnost objednateli k jejich provádění, v rozsahu vyplývajícím z příslušných právních předpisů.
15. Příkazník je povinen mít po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti s pojistným plněním ve výši nejméně 300.000 Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých) na pojistnou událost. Příkazník je na žádost příkazce povinen předložit doklad o existenci pojištění ve lhůtě stanovené příkazcem.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Článek IV. **Odměna a platební podmínky**

1. Odměna za zařízení sjednané záležitosti je smluvními stranami sjednána ve výši:
 - 199 000,- Kč (slovy: sto devadesát devět tisíc korun českých) bez DPH,
 - 240 790,- Kč (slovy: dvě stě čtyřicet tisíc sedm set devadesát korun českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %.
2. Odměna dle odst. 1 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků příkazníka, včetně inflace, a dále zahrnuje veškeré škody, které příkazníkovi vzniknou při provádění plnění dle této smlouvy.
3. Příkazník je oprávněn fakturovat odměnu takto:
 - první fakturu v maximální výši 30 % z odměny po uplynutí minimálně 5 měsíců doby realizace stavby,
 - druhou fakturu v maximální výši 30 % z odměny po uplynutí minimálně 10 měsíců doby realizace stavby
 - konečnou fakturu za TDI a BOZP po předání kolaudačního souhlasů, po splnění všech závazků a dále po předání veškerých dokladů souvisejících s činností TDI a BOZP, a to předání stavby zhotovitelem stavby příkazci, předání realizace interiérů a demolice stávajícího objektu, a po podpisu předávacích protokolů ke stavbě, interiérům a demolici a následné kontrole činnosti TDI a BOZP příkazcem za předpokladu, že bude stavba, interiéry a demolice akceptována příkazcem bez výhrad.
4. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě 30 dnů od jejího doručení příkazci.
5. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
 - označení osoby příkazníka včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
 - označení osoby příkazce včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - název a registrační číslo projektu,
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být odměna poukázána.
6. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
7. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je příkazce oprávněn ji vrátit příkazníkovi s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).

8. Dohodnutou odměnu uhradí příkazce na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet příkazníka uvedený v této smlouvě nebo na účet, který příkazník příkazci písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

Článek V.

Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení a náhrada škody

1. V případě, že příkazník nebude řádně plnit činnosti, ke kterým se zavázal v článku II. této smlouvy, zavazuje se příkazník uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,5 % z odměny včetně DPH za každý případ.
2. V případě, že příkazník nedodrží jakékoli termíny vyplývající z této smlouvy nebo stanovené příkazcem na základě této smlouvy, zavazuje se příkazník uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,5 % z odměny včetně DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že příkazník nesplní pokyn udělený příkazcem na základě této smlouvy, zavazuje se příkazník uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,5 % z odměny včetně DPH za každé nesplnění pokynu.
4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Příkazník je povinen na výzvu příkazce uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy příkazníkovi.
5. Smluvní pokuta je za účelem jejího započtení proti pohledávce příkazníka na zaplacení odměny splatná ihned po zániku utvrzené povinnosti. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce příkazníka na zaplacení odměny splatný ihned po jeho vzniku.
6. Příkazce se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit příkazníkovi úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
7. Příkazce má právo na náhradu škody způsobené příkazníkem porušením jakékoli jeho povinnosti vztahující se k této smlouvě. Příkazník je tak například povinen uhradit příkazci škodu v podobě odvodu za porušení rozpočtové kázně nebo v podobě ztráty nároku na dotaci či její části, nebo je povinen uhradit škodu vzniklou v důsledku porušení zákona o veřejných zakázkách. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má příkazce právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje. Příkazník rovněž odpovídá příkazci za škodu, která mu vznikne v důsledku jednání příkazníka, kterým je porušen zákon o veřejných zakázkách.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Článek VI. **Zánik závazku**

1. Příkazce je oprávněn příkaz kdykoli odvolat. Pouze v případě, že důvodem pro odvolání není porušení povinností vyplývajících z této smlouvy ze strany příkazníka, má příkazník právo na úhradu nákladů, které v souvislosti s plněním této smlouvy účelně vynaložil a na poměrnou část odměny přiměřenou vynaložené námaze.
2. Příkazník je oprávněn kdykoli příkaz vypovědět. Příkazník je v takovém případě povinen uhradit příkazci škodu, která mu tím vznikla, jedině, že by důvod výpovědi spočíval v porušení povinností vyplývajících z této smlouvy ze strany příkazce.
3. V případě, že v zadávacím řízení na výběr dodavatele stavby bude vybrána jako nejvhodnější nabídka příkazníka, nebo osoby s ním propojené, dohodly se smluvní strany na tom, že se tato smlouva ruší.

Článek VII. **Zástupci smluvních stran a doručování písemností**

1. Ve věcech plnění této smlouvy je zástupcem a kontaktní osobou na straně příkazce:
 - Ing. Vladimír Koudelka, tel.: 485 226 483, e-mail: vladimir.koudelka@kraj-lbc.cz
 - Ing. Miloslava Břicháčková, tel.: 485 226 335, e-mail: miloslava.brichackova@kraj-lbc.cz
2. Ve věcech plnění této smlouvy je zástupcem a kontaktní osobou na straně příkazníka:
 - Ing. Milan Šulc, tel.: +420630720465, e-mail: sulc.domov@seznam.cz
3. Určení zástupci smluvních stran jednají za smluvní strany ve všech věcech souvisejících s plněním této smlouvy, zejména podepisují zápisy z jednání smluvních stran a doklad o předání věcí. Určený zástupce příkazce je též oprávněn udělovat příkazníkovi pokyny.
4. Změna určení výše uvedených zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
5. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich zástupců uvedené v této smlouvě nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
6. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování anebo doručování doporučenou poštou okamžikem doručení, v případě posílání faxem či elektronickou poštou okamžikem obdržení potvrzení o doručení od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Článek VIII.
Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Příkazník bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní příkazce v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Příkazník výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv příkazcem zveřejněny.
2. Příkazník prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek IX.
Ostatní ustanovení

1. Příkazník není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu příkazce žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Příkazník na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.
3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Příkazce obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží příkazník.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněna příkazcem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy.

V Liberci dne 3. 11. 2016

V Liberci dne 31. 10. 2016

.....
Ing. Vladimír Koudelka, vedoucí OISNM

.....
Ing. Milan Šulc, jednatel



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR