

DODATEK č. 4
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor
číslo : 07- 08/2005

uzavřené podle občanského zákoníku a zákona číslo 116/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Pronajímatel: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště,
Česká Lípa, 28.října 2707, příspěvková organizace
Sídlo: 470 06 Česká Lípa, ul. 28.října 2707
zastoupená : PaedDr. Milanem Kubátem, ředitelem školy
IČO: 14451018, DIČ: CZ14451018
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Česká Lípa
číslo účtu: 17837-421/0100

na straně jedné(dále jen pronajímatel)

a

Nájemce:

Sdružení podnikatelů:

C a k l Luděk
470 01 Česká Lípa, Pražská 3039

H r d l i č k a Martin
470 01 Česká Lípa, Červeného kříže 2428

IČO: 48302872

IČO: 48302864

Bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 94 – 4667590297/0100

na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavírají spolu tento dodatek číslo 4, kterým se mění výše uvedená nájemní smlouva a dodatek č. 2 a 3 v dále uvedených člancích :

IV. Ujednání o ceně a platební podmínky

V důsledku změn cen vstupů od externích dodavatelů se mění odstavec č. 2 následovně:

2. X. Nájemce je povinen hradit pronajímateli měsíčně poměrnou část jím vynaložených nákladů za dodávku tepla a teplé užitkové vody, vodné, stočné, dodávku elektrické energie a využívání prostor a společných zařízení v objektu a ostatní služby (revize, EPS, úklidové prostředky, umístění reklamy, apod.) s provozem spojené to v této výši:

- | | |
|----------------------|-------------|
| - elektrická energie | 3 620 ,- Kč |
| - dodávka tepla | 8 650 ,- Kč |
| - vodné a stočné | 6 340 ,- Kč |
| - ostatní služby | 500 ,- Kč |

Celkem za tyto náklady a služby se bude účtovat 19 110,- Kč měsíčně.

V. Závěrečná ujednání

1. Platnost dodatku číslo 4 ke smlouvě o nájmu č.07-08/2005 vzniká podpisem obou smluvních stran **s účinností od 1.4. 2009.**
2. Ostatní ujednání dle základní smlouvy a dodatku č. 2 a 3 o nájmu nebytových prostor se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
3. Obě strany prohlašují, že jsou srozuměny s obsahem tohoto dodatku číslo 4 a svým podpisem potvrzují dobrovolnou vůlí uzavřít tento dodatek a plnit jednotlivé závazky z něho vyplývající.

V České Lípě dne 11.3.2009

Nájemce:



Luděk Cakl
Martin Hrdlička

Pronajímatel:

**Střední odborná škola
a Střední odborné učiliště,
Česká Lípa, 28. října 2707,
příspěvková organizace**
IČO: 14451018 DIČ: CZ14451018 (9)



PaedDr. Milan Kubát
ředitel školy

