



## Kancelář prezidenta republiky

V Praze dne 30. října 2015

Vyřizuje xxx, tel. xxx

Odbor památkové péče Kanceláře prezidenta republiky jako příslušný orgán ve smyslu ustanovení § 14, odst. 1 a 3, § 43, odst. 1 písm. a) a § 43a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu ustanovení § 3 zákona č. 114/1993 Sb. o Kanceláři prezidenta republiky a ve smyslu ustanovení § 2 vládního nařízení č. 55/1954 Sb. o chráněném areálu Pražského hradu

**vydává**

### **závazné památkové stanovisko**

**k projektu rekonstrukce interiéru Severního výběžku Nového královského paláce  
(arch. Tomáš Šantavý, 2015)**

Interiér Severního výběžku Nového královského paláce (čp. 1/IV, I. nádvoří, resp. IV. nádvoří PH) slouží jednak jako zázemí Hradní stráže (přízemí), jednak jako byty zaměstnanců, případně i hostů Kanceláře prezidenta republiky a Správy Pražského hradu. Tyto prostory byly zásadním způsobem rekonstruovány v průběhu 70. let minulého století dle projektu hradního ateliéru SÚRPMO (včetně železobetonových krovů), z části pak upravovány v průběhu 90. let (zázemí HS pak v minulé dekádě). Z těchto adaptací se z architektonického a památkového hlediska jeví jako nejcennější v 70. letech nově vybudované schodiště a výtah ve stylu pozdního bruselu. Tato partie však rekonstrukcí prakticky dotčena nebude, dojde jen k repasi kovových prvků (zábradlí, výtah) a přebroušení a konzervaci mramorové dlažby, schodnic a ostění. Další interiéry jsou již dožilé, jejich stav je nevyhovující a nesplňují požadavky, kladené na podobná zařízení v dnešní době. Rekonstrukce nezasáhne exteriér objektu.

Projekt řeší drobné úpravy chodeb a bytových jednotek a zázemí Hradní stráže a rekonstrukci již dožilých sítí (vodovod, kanalizace, silnoproud, slaboproud, vzduchotechnika a topení). Během prací se nepočítá se zásahy do historického zdiva, k vedení sítí budou využity stávající trasy nebo trasy vedené ve falešných fabionech nebo trámech (lokální vzduchotechnika v části přízemí a prvního patra). V interiérech bytových jednotek budou provedeny dílčí dispoziční změny, které se týkají zejména vestavěných toalet, koupelen a kuchyní, některé stávající příčky budou zbořeny, posunuty do nové polohy nebo nově vybudovány. Vesměs se však jedná o novodobé konstrukce z úprav v 70. letech, případně pozdějších.

Dále budou opatrně odstraněny odmytím staré výmalby a provedeny nové, hladké, vápenné, dvouvrstvé štukované. Odstraněny budou staré dlažby a obklady, jekorové krytiny podlah, ocelové dveřní zárubně (aniž by však došlo k vybourání ostění), sanitární předměty a

vestavěný nábytek - vše vesměs ze 70. let minulého století. Parketové podlahy budou přebroušeny a nově chráněny. Odstraněny budou též nefunkční garnýže s konzolami u některých oken. V místech, kde to bude nutné, budou provedeny sondy do podlah a poté jejich opatrné částečné rozebrání, v případě nalezení poškozených zhlaví trámů budou tyto prvky vyměněny a poté původní stav obnoven za použití původních materiálů, v případě potřeby doplněných o jejich kopie (zásypy, záklopy), dřevěné prvky budou ošetřeny proti dřevokazným houbám a hmyzu. Drážky a průrazy vedené jen tam, kde je to nezbytně nutné, budou prováděny frézováním a vrtáním, nikoli sekáním nebo prorážením.

Během rekonstrukčních prací je třeba zajistit, aby nedošlo k poškození cenných stávajících partií (v tomto případě zejm. interiér průjezdu a schodiště vč. výtahu) a historického zdiva. Z důvodu nebezpečí poškození navrhuje umístění plastiku v nice průchodu do depozitáře uměleckých sbírek. Chránit je třeba rovněž vstupní vrata do I. i IV. nádvoří i výše zmíněné prvky schodiště a výtahu.

Bude-li - navzdory projektu, který počítá s využitím stávajících tras - nutno zasáhnout do historického zdiva, je třeba předem tento zásah konzultovat s pracovníky Odboru památkové péče Kanceláře prezidenta republiky.

Dále upozorňujeme, že venkovní zázemí staveniště musí být řešeno tak, aby nenarušilo důstojnost místa, v tomto případě prostor IV. nádvoří a přilehlé zahrady Na Baště.



## Kancelář prezidenta republiky

V Praze dne 29. března 2017

Č.j. SPII 582/2017

### **Závazné stanovisko**

Kanceláře prezidenta republiky - Odbor památkové péče

#### **k Dodatku č. 1 Projektové dokumentace - „Severní výběžek- rekonstrukce interiéru“**

Kancelář prezidenta republiky - Odbor památkové péče, příslušná podle § 2 vládního nařízení č. 55/1954 Sb. O chráněné oblasti Pražského hradu, vydává na základě § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 S. o státní památkové péči, toto závazné stanovisko:

Správa Pražského hradu, příspěvková organizace, příslušná hospodařit s majetkem, tvořícím areál Pražského hradu, předložila podle § 14odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb. Žádost č.j.: SPH 582/2017 o závazné památkové stanovisko k dodatku č. 1 PD Severní výběžek - rekonstrukce interiéru. Přílohou žádosti je projektová dokumentace „Praha I Pražský hrad, Severní výběžek – rekonstrukce interiéru „Dodatek č. 1“, vypracovaná Projektovým ateliérem pro architekturu a pozemní stavby TŠ (ing. Arch. Tomáš Šantavý) v lednu 2017. Jde o dodatek k původnímu projektu č.j. SPH 2116/2015; tento dodatek se týká dílčích dodatečných změn v řešení části interiéru v souvislosti se zavedením bezpečnostních opatření v areálu Pražského hradu a reaguje na záporné stanovisko Odboru památkové péče KPR k dodatečným zásahům do historického zdiva v souvislosti s návrhem umístění rekuperačních jednotek v přízemí budovy.

Kancelář prezidenta republiky - Odbor památkové péče žádost posoudil z hlediska zájmů státní památkové péče na ochraně Pražského hradu, který je včetně jeho areálu nařízením vlády č. 147/1999 Sb. o prohlášení a zrušení některých kulturních památek za národní kulturní památky, prohlášen za národní kulturní památku, a stanoví:

#### **Navržené změny projektu rekonstrukce interiéru Severního výběžku Nového královského paláce jsou přípustné za následujících podmínek:**

Drobné úpravy interiéru přízemí paláce, které si dodatečně vynutila zvýšená bezpečnostní opatření v areálu Pražského hradu, se týkají nového zprovoznění vstupu z I. nádvoří do strážnice v 1. nadzemním podlaží, osazení zvonku ke vstupním dveřím, dodatečného předělení šatny (oddělení pánské a dámské části) a s tím související změny osazení radiátoru ústředního vytápění. Tyto úpravy jsou přípustné, pokud budou provedeny tak, aby nedošlo k zásahům do historického zdiva paláce a k poškození stávajících prvků.

Dodatečně vznesený požadavek na osazení rekuperačních jednotek v přízemí objektu, vyplývající z nové směrnice 2009/12/ES, byl zrušen. Vzhledem k tomu, že od tohoto záměru, jehož realizace by znamenala zásah do historického obvodového zdiva, což ovšem odporovalo předem vydanému stanovisku Odboru památkové péče KPR, bylo projektantem nakonec upuštěno, zůstává v platnosti původní projekt.

Do původních dubových klasicistních dveří s klasově členěným pláštěm (v dokumentaci označených DR 125/P), jejichž funkčnost má být v rámci rekonstrukce obnovena, nebude nijak zasahováno. Nelze provést zafrézování obvodového těsnění do rámu dveřního křídla ani doplnit nový bezpečnostní zámek, který by bylo nutno zadlabat. Dveře byly nedávno restaurovány a stávající historický zámek je plně funkční.

#### **Odůvodnění:**

Správa Pražského hradu předložila žádost o závazné stanovisko k dodatku č. 1 - PD Severní výběžek - rekonstrukce interiéru (č. j. SPH 582/2017). Přílohou této žádosti je výše uvedená projektová dokumentace.

Kancelář prezidenta republiky při posouzení žádosti a stanovení požadavků uvedených ve výroku tohoto rozhodnutí vycházela z posouzení předložené projektové dokumentace pro provedení stavby. Tato dokumentace řeší dodatečné dílčí úpravy interiéru a ruší dodatečný návrh na osazení rekuperačních jednotek.

Dodatečné úpravy, navržené uvedeným dodatkem k projektové dokumentaci, lze provést bez závažných zásahů do historického zdiva, omítek a detailů. Dodatečně vznesený požadavek na provedení rekuperačních jednotek v přízemí objektu, vyplývající z nové směrnice 2009/12/ES, byl zrušen. Do historických dveří v nově zprovozněném vstupu z I. nádvoří nelze zasahovat zejména z památkových důvodů, protože mimo jiné patří do relativně malé skupiny originálních historických truhlářských prvků zachovaných na průčelí křídel Nového paláce Pražského hradu. Z technického hlediska by došlo k nevratnému zásahu, který by vedl k značnému oslabení rámu a nakonec i funkčnosti dveřního křídla.

Toto úvazné stanovisko vychází z § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., podle něhož se v závazném stanovisku orgán státní památkové péče vyjádří, zda práce v uvedené žádosti o závazné stanovisko jsou z hlediska zájmů památkové péče přípustné, a stanoví základní podmínky, za kterých lze tyto práce připravovat a provést; základní podmínky musí vycházet ze současného stavu a poznání kulturně historických hodnot, které je nezbytné zachovat při umožnění realizace tohoto záměru.

### **Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Takové odvolání lze podat až proti rozhodnutí, které bude na základě závazného stanoviska vydáno.

·Vyřizuje xxx