

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany

firma: **Ostravské výstavy, a.s.**
sídlo: Černá louka 3235, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČ: 25399471
DIČ: CZ25399471
bankovní spojení: , č. účtu
zastoupení:
společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1941
(dále jen poskytovatel)

a

firma: **Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace**
sídlo: Čs. legií 148/14, 701 04 Ostrava-Moravská Ostrava
IČ: 00100528
DIČ: CZ00100528
bankovní spojení: , č. účtu:
zastoupení: , ředitel
(dále jen objednatel)

ČI. I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Účelem uzavření této smlouvy je poskytování služeb objednateli k zajištění jeho činností.

ČI. II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout služby související se zajištěním provozu pavilonu G a přilehlých prostor v areálu Černá louka, které zřizovatel objednatele, statutární město Ostrava, předal objednateli k vlastnímu hospodaření. Tyto služby zahrnují:
 - a) dodávka elektrické energie dle odečtu podružného elektroměru
 - b) dodávka vody dle odečtu podružného vodoměru
 - c) zajištění zimní údržby: odklizením sněhu ručním shrabováním sněhu nebo strojovým odklizením sněhu, a to vždy tak, aby byla trvale zachována jejich bezpečná sjízdnost a schůdnost s přihlédnutím ke klimatickým podmínkám kalendářního roku
 - d) zajištění údržby travnatých ploch: zajištění údržby zeleně (kosení travního porostu, jeho hrabání a odvoz na skládku dle svého uvážení a s ohledem na klimatické podmínky kalendářního roku, a to vždy tak, aby se předemětná plocha nacházela v optimálním stavu
2. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků

Čl. III. DOBA PLNĚNÍ

1. Poskytovatel se zavazuje, že bude pro objednatele zajišťovat služby uvedené v čl. II. odst. 1 od 1. dubna 2018
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou
3. Smluvní strany prohlašují, že poskytovatel objednateli poskytuje služby dle čl. II odst. 1. a objednatel se zavazuje uhradit poskytovateli úplatu za poskytnutí těchto služeb na základě faktur, kterou zašle poskytovatel objednateli nejpozději do 10 dnů následujícího měsíce

Čl. IV. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění předmětu smlouvy je pro:

a) poskytování služeb dodávky elektrické energie a dodávky vody:

- stavba č. p. 3190, občanská vybavenost, která je součástí pozemku parc. č. 3750 – zastavěná plocha a nádvoří

b) zajištění zimní údržby a údržby travnatých ploch:

pozemky předmětem letní údržby

- pozemek parc. č. 86/35, 86/36, 86/34, 4206/3, 4206/4, část pozemku 86/33 o celkové výměře 3560 m²

pozemky předmětem zimní údržby

- pozemek parc. č. 86/3, 4209, 86/33 část pozemku o celkové výměře 1800 m²

vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

Čl. V. ÚPLATA

1. Úplata je stanovena takto:

a) dodávka elektrické energie: dle odečtu podružného elektroměru – sazba 3,72 Kč + DPH/1kWh

b) dodávka vody: dle odečtu podružného vodoměru – sazba 68,46 Kč + DPH/1m³

c) zimní údržba: strojové odklízení sněhu – 743,-- Kč + DPH/hod

ruční shrabování sněhu – 1,-- Kč/m² + DPH

d) údržba travnatých ploch: kosení travního porostu, hrabání včetně likvidace travní hmoty
– sazba 1,20 Kč+ DPH/1m²

2. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je poskytovatel od okamžiku nabytí účinnosti změněné zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

Čl. VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zálohy nejsou sjednány
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů
3. Daňový doklad – faktura bude vystavována vždy k poslednímu dni v měsíci a bude obsahovat spotřeby energií a zároveň vyúčtování letní či zimní údržby za daný měsíc
4. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 10 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).

5. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude chybně vyúčtována úplata, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
6. Objednatele je oprávněn provádět kontrolu fakturovaných prací. Poskytovatel je povinen oprávněným zástupcům objednatel provedení kontroly kdykoliv umožnit.
7. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby, prostřednictvím pošty nebo elektronickou cestou.

ČI. VII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí poskytovatel. Tato smlouva nabyvá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, v kterékoliv části, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran, s výjimkou případu uvedeného v čl. V. odst. 3 této smlouvy.
3. Smluvní strany mohou ukončit tuto smlouvu písemnou dohodou nebo výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
5. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a poskytovatel obdrží jedno vyhotovení.
10. Pro účely této Smlouvy se vylučuje uzavření této smlouvy/uzavření dodatku k této Smlouvě v důsledku přijetí nabídky jedné Strany druhou Stranou s jakýmkoliv (i nepodstatnými) odchylkami či dodatky.

Za objednatele

Za poskytovatele

Datum: 30.3. 2018

Datum: 27. 04. 2018

Místo: Ostrava

Místo: Ostrava