

Číslo smlouvy: 960/00066001/2017 - MH/SCH/OU  
Číslo stavby: IE – 12 – 6000061

## **Smlouva o náhradě za omezení užívání silnice**

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem uzavřely podle ustanovení § 509 a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v kontextu s § 25 odst. 6 písm. d) a § 36 odst. 3 zákona č. 268/2015 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

### **Středočeský kraj**

IČ: 70891095, DIČ: CZ 708910095

se sídlem v Praze 5 – Smíchově, Zborovské ul. č. 11, PSČ 150 21

zastoupený **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací**

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. Pr 1478

zastoupená Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, zastoupeného na základě plné moci ze dne 1. 3. 2017 Lenkou Chmelovou, vedoucí TSÚ – oblast Mnichovo Hradiště

oprávněnou k výkonu práva a povinností Středočeského kraje podle zák. 268/2015 Sb.,

o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení [REDAKCE]

(dále jen „vlastník“)

a

### **ČEZ Distribuce, a. s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145,

bankovní spojení [REDAKCE]

zastoupená Ing. Jiřím Duspivou, vedoucím odboru Obnova DS Střed na základě pověření č. POV/OÚ/87/0005/2017 ze dne 30. 1. 2017

(dále jen „uživatel“)

tuto

## **smlouvu o náhradě za omezení užívání silnice**

### **I.**

#### **Účel a předmět smlouvy**

**1/** Vlastník je na základě zákona č. 268/2015 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění zákona č. 132/2000 Sb. vlastníkem silnic II. a III. třídy, nacházejících se na území Středočeského kraje. Správcem uvedených silnic je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSUS).

**2/** Účelem a předmětem této smlouvy je stanovení náhrady za omezení užívání dotčených pozemních komunikací, z důvodu zvláštního užívání pozemní komunikace, ve smyslu § 25 odst.

6 písm. d) a § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona č. 268/2015 Sb., k němuž dochází v důsledku umístění kabelového vedení „Jenštejn kVN, kTS, kNN Na Stráni, 9. května“ do silnice III/0106 a III/0107.

## II. Doba užití komunikace

Doba užívání pozemních komunikací uvedených v čl. I této smlouvy, se sjednává na dobu trvání stavby.

## III. Úhrada za omezení užívání

1/ Smluvní strany se dohodly, že za užití silnice poskytne uživatel vlastníkovi jednorázovou náhradu stanovenou dle ceníku vlastníka, která činí:

**151.500,- Kč + DPH platná v den zdanitelného plnění.**

Výpočet:

protlak o celkové délce	60m	x sazba 400,- Kč/bm.....	24.000,- Kč
uložení do krajnice	255m	x sazba 500,- Kč/bm.....	127.500,- Kč
celková částka			151.500,- Kč

2/ Částku uhradí uživatel před zahájením stavebních prací na základě vyhotovené faktury KSUS (o vystavení faktury nutno požádat) na bankovní účet vlastníka se splatností nejpozději do 30 dnů.

## IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1/ Uživatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu vlastníka jakkoliv disponovat s nemovitostí podle čl. I. smlouvy či přenechat právo na užívání této nemovitosti třetím osobám. Uživatel je oprávněn užívat dotčené nemovitosti pouze k účelu sjednanému v čl. I. této smlouvy, dle příslušné dokumentace, dále v souladu s rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu a v souladu s příslušným písemným vyjádřením správce dotčené pozemní komunikace.

2/ Uživateli vzniká za podmínek dohodnutých touto smlouvou právo zřídit a provozovat zařízení v rozsahu vyplývajícím z příslušného rozhodnutí o povolení stavby a oprávnění vstupovat na nezbytně nutnou dobu na dotčenou nemovitost za účelem zajištění výstavby, oprav, údržby, rekonstrukce a likvidace zařízení.

3/ Vlastník má na základě této smlouvy právo na bezplatné zakreslení a vytyčení zařízení uživatele, a to nejpozději do 10 dnů po doručení žádosti. Dále má vlastník právo v případě plánované opravy či rekonstrukce dotčené silnice na úpravu nebo přeložení zařízení na náklady uživatele zařízení v termínu, stanoveném dohodou smluvních stran, vyjma nákladů, které bude hradit vlastník dle § 36 odst. 7 zákona č. 268/2015 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

4/ Uživatel je povinen uvést předmětnou pozemní komunikaci po uplynutí doby zvláštního užívání na vlastní náklady do původního stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu, odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití předmětné komunikace nebo se s vlastníkem dohodnout na přiměřené náhradě. Uvedením pozemní komunikace do původního stavu se rozumí obnovení konstrukce vozovek, jejich vrstev a krytové

vrstvy podle odborného vyjádření vlastníka, záruční doba je dle dohody účastníků stanovena na 60 měsíců od sepsání předávacího protokolu mezi vlastníkem a uživatelem.

## **V. Odstoupení od smlouvy**

**1/** Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby v důsledku čehož stavba nebude realizována. Odstoupením kterékoli ze smluvních stran není dotčen případný nárok na náhradu vzniklé škody.

**2/** Vlastník je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že uživatel ve stanoveném termínu neuhradí částku uvedenou v čl. III. smlouvy, nebo nesplní další podmínky stanovené správcem silnice.

**3/** Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.

## **VI. Souhlas vlastníka**

Vlastník prohlašuje, že uděluje uživateli souhlas se zvláštním užíváním předmětné pozemní komunikace podle čl. I. smlouvy pro účely vydání rozhodnutí o povolení ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 268/2015 Sb., o pozemních komunikacích a dále pro vydání příslušného rozhodnutí o umístění a povolení stavby.

## **VII. Závěrečná ustanovení**

**1/** Obsah smlouvy může být měněn či doplňován pouze písemnými očíslovanými dodatky, schválenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran (např. pro případ změny při realizaci díla, mající vliv na výši úhrady).

**2/** Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí. Prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a skutečné vůle, což stvrzují svými podpisy.

**3/** Dodržení závazků z této smlouvy je soudně vymahatelné.

**4/** Smlouva je sepsána v pěti stejnopisech s platností originálu, tři stejnopisy smlouvy obdrží vlastník a dva stejnopisy smlouvy obdrží uživatel.

**5/** Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

V Mnichově Hradišti dne .....

V ..... dne .....

vlastník

uživatel

Lenka Chmelová  
na základě plné moci za:  
Bc. Zdeněk Dvořák ředitel

Ing. Jiří Duspiva  
na základě pověření