

DODATEK č. 24 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 52N02/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Farma Fojtov s.r.o.

sídlo: Fojtov 2, Nová Role, PSČ 362 25

IČ: 622 40 412

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 14214

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Tomáš Kavka, jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 24 k nájemní smlouvě č. 52N02/29 ze dne 1.1.2002, ve znění dodatku č. 23 ze dne 16.4.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se **mění předmět nájmu a výše ročního nájemného**

1. Dne **4.8.2017** nabyly vlastnické právo k nemovitosti **p.p.č. 520 v k.ú. Velichov** třetí osoby pan Ing. Zdeněk Matějů a pan Vladimír Matějů na základě kupní smlouvy č. 2001921729.

Ode dne podání návrhu na vklad nenáleží pronajímateli nájemné. Nájemní vztah nezaniká. Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 42 278,- Kč** (slovy: čtyřicet dva tisíc dvě stě sedmdesát osm korun českých) – viz příloha č.1.

K 1.10.2017 byl nájemce povinen zaplatit částku 42 292,- Kč (slovy: čtyřicet dva tisíc dvě stě devadesát dva korun českých) – viz příloha č.2

K 1.10.2018 je nájemce povinen zaplatit částku 42 278,- Kč (slovy: čtyřicet dva tisíc dvě stě sedmdesát osm korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 24 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....
Mgr. Tomáš Kavka
jednatel společnosti
Farma Fojtov s.r.o.

nájemce

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedla: Yvona Klepáček Mašková

V Karlových Varech dne

.....