

Smlouva o dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen smlouva)

ČL.I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Uherskohradištská nemocnice a. s.** tel.: 572 529 124
J. E. Purkyně 365 fax: 572 551 014
686 68 Uherské Hradiště e-mail: nemuh@nemuh.cz

jejímž jménem jedná: **MUDr. Petr Sládek, ředitel a místopředseda představenstva**

Registrace: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4420
IČ: 27660915
DIČ: CZ27660915
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 249980999/0300

2. Zhotovitel: **J + J EKOSPA s. r. o.** tel.: 775553005
č.p. 29, 251 66 Hrusice fax: -
e-mail: ekospa-s.r.o@seznam.cz

Sp. Zn.: C 260958 vedená u Městského soudu v Praze
IČ: 05266513
DIČ: CZ05266513
Bankovní spojení: FIO BANKA
Číslo účtu: 2501040990/2010

ČL.II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje provést na své náklady a riziko dílo, kterým jsou stavební práce na akci „**Oprava roštu komory HOVAL GG7**“, v rozsahu:

- dodání a montáž 2 ks roštů (žárová nerez TM.17255) rozměry: 20x500x1820, včetně vzduchových otvorů a otvorů pro ukotvení
- vyhotovení ukotvení podlahy (stávající dno je zkorodované, neumožňuje ukotvení 2 ks nových roštů), počet kotev: 12 ks
- vybetonování nového dna komory Hoval GG7 pro usazení nových roštů
- oprava vyzdívky žárobetonu kouřovodu (ve tvaru „T“) v odbočce na nouzový komín (šířka kouřovodu 700 mm, tloušťka vyzdívky 100 mm)

Rozsah dodání požadovaného zboží a jeho montáže je dán shora uvedenými body.

2. Zhotovitel zadávací podklady zkontroloval a odsouhlasil, potvrzuje, že jim plně porozuměl a že jsou úplným podkladem pro kompletní zhotovení díla. V případě, že zhotovitel po podpisu této smlouvy a v průběhu provádění díla zjistí eventuální rozdíly mezi jednotlivými částmi zadávacích podkladů, nebudou tyto rozdíly důvodem pro změnu ceny díla. Zhotovitel se rovněž seznámil s místem plnění zakázky a všemi okolnostmi realizace díla. Objednatel se za podmínek uvedených v této smlouvě zavazuje dílo převzít a zaplatit.

Místem plnění je: areál Uherskohradištské nemocnice, adresa: J. E. Purkyně 365, 686 68 Uherské Hradiště

Součástí dodávky je dále:

- a) Dodání veškerého materiálu potřebného k realizaci zakázky
- b) Opracování materiálu
- c) Veškeré nutné pomocné a přidružené činnosti a práce

Zhotovitel se zavazuje akceptovat v průběhu provádění díla požadavky objednatele na změny díla (zvětšení nebo zmenšení rozsahu díla, změna standardu výrobků a materiálů).

Zhotovitel provede a dokončí dílo v souladu s veškerými platnými právními, technologickými a technickými předpisy a normami. Za jakékoliv porušení právních předpisů v souvislosti s provedením díla (včetně předpisů požární ochrany a BOZP) nese zhotovitel bezvýhradnou odpovědnost. Zjistí-li zhotovitel nesoulad mezi zadávacími podklady nebo požadavky objednatele na straně jedné a právními nebo technickými předpisy a normami na straně druhé, je povinen na toto okamžitě písemně upozornit objednatele.

ČL. III. TERMÍNY PLNĚNÍ

Provádění díla bude zahájeno: **14. 5. 2018**

Dílo bude dokončeno a předáno: **19. 5. 2018**

Zhotovitel se zavazuje upravit termínový postup provádění díla dle pokynů objednatele.

ČL. IV. CENA DÍLA

Smluvní strany sjednaly dohodou ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, pevnou a nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena díla bez DPH.....167.050,- Kč

Daň z přidané hodnoty (dále jen DPH) bude zhotovitelem účtována dle předpisů, platných v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným provedením díla, jeho předáním a zprovozněním. Do ceny díla zakalkuloval zhotovitel veškeré inflační a kursovní vlivy a rizika pro celou dobu provádění díla.

Zhotovitel prohlašuje, že do ceny díla zahrnul všechny podmínky místa plnění zakázky a realizace díla, které má zkušený zhotovitel odůvodněně předvídat.

Na cenu díla nemají vliv eventuální, později zjištěné rozdíly mezi zadávacími podklady.

Cena díla může být zvýšena pouze, pokud objednatel písemně požádá o zvětšení rozsahu prací nad rámec této smlouvy a dojde k písemné dohodě o jejich ceně. Objednatel není povinen uhradit vícepráce, které písemně neobjednal a nevyžádal.

Cena díla bude snížena, pokud dílo z jakéhokoliv důvodu nebude provedeno v celém rozsahu.

ČL. V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Skutečně provedené práce bude zhotovitel účtovat konečnou fakturou (pod pojmem faktura se rozumí daňový doklad). Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den, ve kterém došlo k realizaci díla nebo jeho části, nebo den předání a převzetí díla. Postup pro vystavení faktury je následující:

- po dokončení díla vystaví oprávněný zástupce zhotovitele soupis provedených prací a dodávek (dále jen SPPD) a předloží jej objednateli ke kontrole,
- objednatel si vyhrazuje na kontrolu SPPD lhůtu 2 pracovních dnů,
- na základě odsouhlaseného SPPD, podepsaného oprávněným zástupcem objednatele, vystaví zhotovitel fakturu, jejíž přílohou bude odsouhlasený SPPD,
- objednatel uhradí takto vystavenou fakturu zhotovitele do výše 100%.

Objednatel uhradí fakturu zhotovitele ve lhůtě do **30** kalendářních dnů po jejím obdržení. Za termín úhrady se rozumí datum odepsání úhrady z účtu objednatele. V případě prodlení s úhradou faktury nebo její části, může zhotovitel účtovat úrok z prodlení. Výše úroku z prodlení je stanovena nařízením vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění.

Konečná faktura zhotovitele musí splňovat a obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle zákona č. **235/2004 Sb.**, o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a musí obsahovat jako přílohu SPPD, potvrzený pověřeným pracovníkem objednatele. V opačném případě má objednatel právo fakturu vrátit zhotoviteli. Splatnost opravené faktury počíná běžet dnem jejího opětovného doručení objednateli.

Eventuální vícepráce má zhotovitel právo fakturovat samostatnými fakturami až po podpisu dodatku smlouvy, po jejich provedení a předchozím odsouhlasením SPPD.

Splatnost oprávněně vystavené faktury, kterými budou smluvní strany eventuálně účtovat smluvní pokuty, úroky z prodlení, škody, služby a přeúčtování nákladů je 14 kalendářních dnů ode dne jejího doručení.

ČL. VI. MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Místem plnění zakázky je spalovna infekčního odpadu v areálu Uherskohradišťské nemocnice a.s., Uherské Hradiště, J. E. Purkyně čp. 365, 68668.

Zhotovitel bude udržovat místo plnění čisté, v náležitém pořádku a bude průběžně odstraňovat na své náklady veškeré odpady a zbytkové materiály související s prováděním díla.

Zhotovitel odpovídá za veškeré škody včetně ekologických, které způsobí v souvislosti s prováděním díla.

Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků a požární ochranu na místě plnění.

Objednatel nenese zodpovědnost za zhotovitelův dosud nezabudovaný materiál na místě plnění zakázky. Zhotovitel vyklidí místo plnění zakázky bez zbytečného odkladu od převzetí díla objednatelem.

ČL. VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Zhotovitel je povinen neodkladně po dokončení díla vyzvat objednatele k jeho převzetí. Součástí této výzvy bude předložení veškerých dokladů ke kontrole objednatelem, zejména:

prohlášení o shodě dle zákona č. **22/1997 Sb.**, o technických požadavcích na výrobky, nebo "**Ujištění o existenci prohlášení o shodě**" na zabudované výrobky a materiály,

veškeré atesty, zkoušky, revize, provozní řády, návody k obsluze a záruční listy, vše v českém jazyce,

doklady o likvidaci odpadů.

Bez předložení těchto dokladů se má za to, že objednatel nebyl k převzetí řádně vyzván, a řízení o předání a převzetí díla nebude zahájeno.

Podmínkou pro převzetí díla je, že dílo je řádně dokončeno a provedeno podle platných technických norem.

Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které má vady.

Dílo se považuje za dokončené a objednatelem převzaté podpisem protokolu o předání a převzetí díla pověřenými pracovníky obou smluvních stran.

ČL. VIII. SMLUVNÍ POKUTY, NÁHRADA ŠKODY

Za nesplnění termínu dokončení díla dle čl. III., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.

Za nesplnění termínu vyklizení místa plnění zakázky, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.

Za nesplnění termínu odstranění vad z protokolu o předání a převzetí díla, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.

V případě prodlení s odstraněním vad v záruční době v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.

Úhrada smluvní pokuty nevylučuje případný nárok objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

Pokud vznikne objednateli škoda v souvislosti porušením jakýchkoliv právních, technologických a technických předpisů zhotovitelem, je zhotovitel povinen takovou škodu objednateli nahradit.

Zhotovitel nese od doby předání místa plnění zakázky do doby protokolárního předání díla jako celku, nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a uskladňovaných částech,
- b) plochách a objektech umístěných na dočasně užívaných pozemcích nebo pod nimi v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost za škodu vzniklou na těchto věcech je odpovědností objektivní.

Smluvní strany mohou v odůvodněných případech po písemné dohodě od výše uvedených smluvních pokut ustoupit.

ČL. IX. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Pokud zhotovitel poté, co obdržel výzvu objednatele ke sjednání nápravy v plnění smlouvy, tuto nápravu neprodleně neprovede, může objednatel odstoupit od smlouvy, zejména pak v následujících případech:

- a) zhotovitel nezahájí provádění díla, nepokračuje s prováděním díla, nebo přeruší provádění díla před jeho dokončením a důvody tohoto stavu nejsou na straně objednatele,
- b) zhotovitel je v prodlení oproti stanovenému termínu, a to natolik, že podle odůvodněného názoru objednatele nebude dílo dokončeno ve smluvním termínu.
- c) zhotovitel provádí dílo v rozporu se smlouvou, pokyny objednatele, stavebním povolením, projektovou dokumentací, technickými normami, nebo obecně závaznými předpisy,
- d) zhotovitel podstatným způsobem nebo opakovaně nedodržuje některé ze svých závazků podle smlouvy.

V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy:

- a) je zhotovitel povinen neodkladně vyklidit místo plnění zakázky,

- b) je zhotovitel povinen do 5 dnů předložit objednateli vyúčtování skutečně provedených prací a poskytnutých plateb,
- c) je zhotovitel povinen do 2 dnů předat objednateli doklady dle **ČL. VII.**, za dosud provedenou část díla,
- d) je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli náklady a škody, které mu vzniknou nesplněním závazku zhotovitele,
- e) je zhotovitel povinen dokončit nezbytné práce, aby bylo zamezeno vzniku škody na budovaném díle.

ČL. X. ZÁRUKY

Zhotovitel poskytuje na předané dílo záruku v délce **12 měsíců** s tím, že záruka na 2 ks roštů (žárová nerez TM.17255) rozměry: 20x500x1820, včetně vzduchových otvorů a otvorů pro ukotvení činí **24 měsíců**.

Záruční lhůta začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem. Zhotovitel ručí po celou dobu záruky za to, že dílo a jeho jednotlivé části budou mít funkčnost, vlastnosti, kvalitu a parametry dané, touto smlouvou a technickými normami.

Pokud se v průběhu záruční doby vyskytnou na díle vady, na které se dle této smlouvy vztahuje záruka, zavazuje se zhotovitel na své náklady tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatelem.

Objednatel uplatní vady v záruční lhůtě reklamačním dopisem, ve kterém specifikuje vadu a stanoví termín jejího odstranění.

V případě, že objednatel svolá k řešení reklamace jednání, je zhotovitel povinen dostavit se k reklamačnímu jednání na místo a v termínu určenými objednatelem.

Ode dne doručení oprávněné reklamace zhotoviteli se přerušuje běh záruční doby, týkající se reklamované části díla, a pokračuje až dnem řádného odstranění vady.

ČL. XI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele a ve stanoveném termínu předložit bezplatně vzorky materiálů, výrobků nebo příslušné katalogy technické specifikace, a to v cenovém standardu, uvedeném v zadávacích podmínkách.

Zhotovitel je při provádění díla zodpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví (**BAOZ**) svých zaměstnanců, požární ochranu (**PO**) na montážním pracovišti, dodržování veškerých předpisů **BAOZ**, **PO** a je povinen proškolit své pracovníky v oblasti **BAOZ a PO** na konkrétní podmínky místa plnění zakázky.

Zhotovitel je po celou dobu provádění díla v plném rozsahu odpovědný za:

- újmu na zdraví způsobenou osobám, ke které by mohlo dojít v souvislosti s prováděním díla,
- způsobení škody na nemovitém nebo movitém majetku odlišném od díla, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla,
- vznik škody na díle a materiálu na místě plnění zakázky způsobené požárem, bleskem, výbuchem, bouřkou, vichřicí, záplavou nebo v souvislosti v prováděním díla.

Oprávněný zástupce objednatele je **p. Vladimír Kudr** a je oprávněný zastupovat objednatele v tomto rozsahu:

kontrolou provádění díla a vydáváním pokynů k jeho provádění,
jednáním se zhotovitelem stran plnění této smlouvy,
potvrzováním soupisů provedených prací,
projednáním cenových změn a změn předmětu díla,
odsouhlasováním termínových změn,
převzetím díla.

Oprávněný zástupce zhotovitele je **Jan Uhlíř** a je oprávněný zastupovat zhotovitele v tomto rozsahu:
řízením provádění prací a jejich kontrolou,
jednáním s objednatelem stran plnění této smlouvy,

vystavováním podkladů pro fakturaci,
odsouhlasením změn předmětu ceny a termínu díla,
odsouhlasováním termínových změn a sjednáváním uzlových termínů,
předáním díla.

Zhotovitel se zavazuje, že nepostoupí své pohledávky za objednatelem vzniklé z tohoto smluvního vztahu třetím osobám.

Zhotovitel se zavazuje, že nebude ohrožovat a poškozovat složky životního prostředí a zejména bude dodržovat zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a ostatní právní předpisy vydané na ochranu životního prostředí s respektováním podmínek uvedených ve vyhlášce MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady (o produkci a nakládání s odpady bude vedena průběžná evidence způsobem stanoveným v § 21 této vyhlášky). Dále se zhotovitel zavazuje uplatňovat při své činnosti zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, a zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

ČL.XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní vztah příslušnými ustanoveními občanského zákoníku (**zákon č. 89/2012 Sb.**) a ostatních souvisejících právních předpisů České republiky.

Pokud při plnění této smlouvy vznikne mezi smluvními stranami spor, bude řešen následovně:

- smířícím jednáním smluvních stran,
- respektováním rozhodnutí společně stanoveného experta,
- rozhodnutím místně příslušného soudu.

Smluvní strany se zavazují, že nebudou bez předchozího souhlasu protistrany poskytovat jakékoliv informace stran tohoto smluvního vztahu třetím osobám. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele je považováno za podstatné porušení smluvních povinností.

Vztahuje-li se na tuto smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, souhlasí obě smluvní strany s tímto uveřejněním a sjednávají, že správci registru smluv zašle tuto smlouvu v plném znění k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Smlouvu je možno změnit pouze písemnými číslovanými dodatky smlouvy, oboustranně podepsanými statutárními zástupci smluvních stran.

Smlouva je vyhotovena ve **2 vyhotoveních** s platností originálů, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po **1 vyhotovení**.

Podpisem této smlouvy pozbývají platnosti eventuelní předchozí ujednání stran předmětu plnění a tato smlouva je jediným platným dokumentem, kterým se řídí vztah smluvních stran.

Podpisem této smlouvy potvrzují smluvní strany i platnost této přílohy.

Uherské Hradiště,

J+J EKOSPA
Jan Uhlíř
jednatel

Uherskohradištská nemocnice a.s.
MUDr. Petr Sládek
ředitel a místopředseda představenstva

za zhotovitele

za objednatele