

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0727-2018-33

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Flajtínger, vedoucí oddělení provozu Brno
odboru provozu nemovité infrastruktury
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem
oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst.
2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

Ing. Miroslav Flajtínger [REDAKCE]

Fax:

E-mail:

Datová schránka:

Adresa pro doručování:

hjaavk

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Brno
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Jiří Kvapil

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS soudem v Brně, oddíl B, vložka 2988

Sídlo: Žilinská 1246/26, 779 00 Olomouc – Nová Ulice

IČ: 115 34 087

DIČ: CZ5811171003

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Jiří Kvapil, majitel, [REDAKCE]

- ve věcech technických: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: eu5gqkq

Adresa pro doručování: Žilinská 1246/26, 779 00 Olomouc – Nová Ulice

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky „H – Oprava střech na objektech v péči PS 0727 Olomouc“, tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení havarijní opravy poškozených střech na objektech v péči PS 0727 Olomouc.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „**H – Oprava střech na objektech v péči PS 0727 Olomouc**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

pol.	popis práce	MJ	počet
Kasárna Bystrovany, b.č. 16-19			
1	Demontáž poškozených lemů z FeZn	bm	60
2	Očištění podkladu	bm	60
3	Dodávka a montáž Al lemovacího plechu	bm	60
4	Dodávka a montáž PU tmelu-spoj fasáda/krytina	bm	15
5	Doprava, úklid, přesun hmot	soub.	1
Dům armády b.č. 1			
6	Oprava uvolněných tašek s přichycením vruty	m ²	3
7	Oprava uvolněné ventilace-upevnění nýty, přetmelení spojů PU tmelem	soub.	1
8	Demontáž poškozených tašek-lokálně po celé ploše střechy	m ²	10
9	Dodávka a montáž tašek	m ²	10
10	Přesun hmot	soub.	1
11	Doprava, úklid	soub.	1
Kasárna Hejčín b.č. 9			
12	Oprava uchycení střešní krytiny- uvolněný trapézový plech (uchycení vruty + přetmelení děr	m ²	1000
13	Doprava, úklid, přesun hmot	soub.	1
Hala Šibeník b.č. 1			
14	Demontáž poškozeného asfaltového pásu	m ²	10
15	Očištění podkladu	m ²	10
16	Dodávka a montáž modifikovaného izolačního pásu	m ²	10
17	Doprava, úklid, přesun hmot	soub.	1
Žižkovy kasárna			
Bud.č. 27			
18	Demontáž uvolněné krytiny- trapézový plech	m ²	22
19	Demontáž uvolněných latí a prken	m ²	22
20	Likvidace a odvoz konstrukci	soub.	1
Bud.č. 3			
21	Oprava dešťového žlabu-oprava uchycení, přetmelení	soub.	1

22	Doprava	soub.	1
	Bud.č.20		
23	Demontáž poškozené krytiny-střešní taška	m ²	9
24	Dodávka a montáž střešní krytiny	m ²	9
25	Doprava,přesun hmot;likvidace,úklid	soub.	1

- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy (věcný obsah a rozsah prací) je specifikována v příloze č.1 této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla, které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané projektové dokumentaci, zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané projektové dokumentace a výkazu výměr, nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se na základě cenové nabídky zhotovitele ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

66 050,00 Kč bez DPH
(slovy **šedesátšesttisícpadesátkorun**)

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí

zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 13 870,50 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí

79 920,50 Kč s DPH.

(slovy sedmdesátdevět tisíc devět set dvacet padesát haléřů)

- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce zhotovitele v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2. 6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a změny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce bude oceňováno takto:
 - a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 **Čas a místo plnění**

- 4.1. Termín předání a převzetí pracoviště a zahájení díla: **bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy.** Zhotovitel je povinen vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu. Termín předání a převzetí pracoviště zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín pro dokončení díla a pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 30-ti pracovních dnů od účinnosti této smlouvy.** Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.3. Pracovní doba: **PO-ČT od 7:00 – do 15:00 hod, PÁ od 7:00 – do 13:00 hod**

- 4.4. Místem plnění je: **Žižkova kasárna, Dobrovského 933/6, 771 11, Olomouc**
Sport. areál Na Šibeníku, Tř. Míru 242/4, 771 11, Olomouc
Hejčínská kasárna, Tomkova 2, 771 11, Olomouc
Dům armády Olomouc, Tř. 1. Máje 821/3, 771 11, Olomouc
Kasárna Bystrovany, Libušina 646/78, 771 11, Olomouc

Článek 5 Nakládání s odpady

- 5.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle následujícího odstavce), je **zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na místě určeném zástupcem objednatele pro věci technické.

Článek 6 Podmínky předání díla

- 6.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.2. smlouvy.
- 6.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 6.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.

Článek 7 Platební a fakturační podmínky

- 7.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den potvrzení protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu: **Provozní středisko 0727 Olomouc, Dobrovského 933/6, 771 11 Olomouc**
- 7.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;

- d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět plnění a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel; v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 7.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 7.4. Splátnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 7.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 7.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 7.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 7.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 7.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli třetí osobě.
- 7.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 8

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 24 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 8.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 8.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění),

nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamacie oprávněna a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.

- 8.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 8.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 9 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín zahájení stavebních prací sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu **ve výši 300,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu **ve výši 300,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 6.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle čl. 8 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 300,- Kč**, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 9.4. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **ve výši 5 000,- Kč**.
- 9.5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 9.6. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

Článek 10 Zvláštní ujednání

- 10.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.

- d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 10.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 11 Zánik závazků

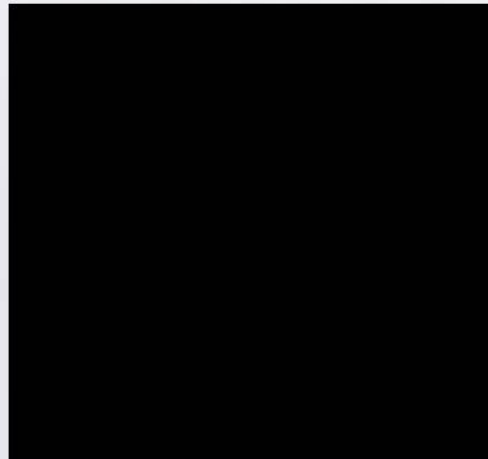
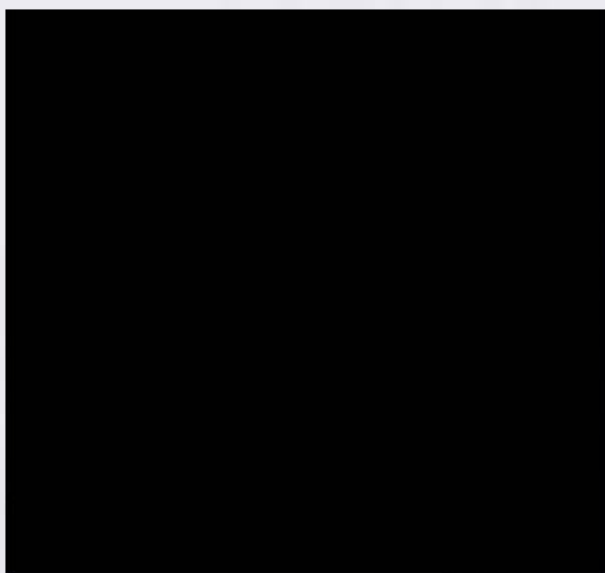
- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
- 11.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
- 11.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - c) nemožnost objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - d) provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
 - e) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla.
- 11.5. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 11.6. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.

Článek 12 Závěrečná ujednání

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 12.3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a

zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.

- 12.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 12.5. Tato smlouva je vyhotovena v trojím vyhotovení o 9-ti stranách.
Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12.6. Strany si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- 12.7. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1: Cenová nabídka – počet listů:1



...the ... of ...
 ...the ... of ...
 ...the ... of ...
 ...the ... of ...

...the ... of ...
 ...the ... of ...
 ...the ... of ...

...the ... of ...
 ...the ... of ...
 ...the ... of ...

...the ... of ...
 ...the ... of ...
 ...the ... of ...

...the ... of ...
 ...the ... of ...
 ...the ... of ...

...the ... of ...
 ...the ... of ...

...the ... of ...
 ...the ... of ...

...the ... of ...
 ...the ... of ...

...the ... of ...
 ...the ... of ...
 ...the ... of ...
 ...the ... of ...
 ...the ... of ...

...the ... of ...
 ...the ... of ...

CN-Havarijní oprava střech na objektech v péči PS 0727 Olomouc

pol.	popis práce	MJ	počet	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Kasárna Bystrovany, b.č.16-19					
1	Demontáž poškozených lemů z FeZn	bm	60		
2	Očištění podkladu	bm	60		
3	Dodávka a montáž Al lemovacího plechu	bm	60		
4	Dodávka a montáž PU tmelu-spoj fasáda/krytina	bm	15		
5	Doprava, úklid, přesun hmot	soub.	1		
Dům armády b.č. 1					
6	Oprava uvolněných tašek s přichycením vruty	m²	3		
7	Oprava uvolněné ventilace-upevnění nýty,přetmelení spojů PU tmelem	soub.	1		
8	Demontáž poškozených tašek-lokálně po celé ploše střechy	m²	10		
9	Dodávka a montáž tašek	m²	10		
10	Přesun hmot	soub.	1		
11	Doprava, úklid	soub.	1		
Kasárna Hejčín b.č. 9					
12	Oprava uchycení střešní krytiny- uvolněný trapézový plech (uchycení vruty + přetmelení děr	m²	1000		
13	Doprava, úklid,přesun hmot	soub.	1		
HaJa Šibeník b.č. 1					
14	Demontáž poškozeného asfaltového pásu	m²	10		
15	Očištění podkladu	m²	10		
16	Dodávka a montáž modifikovaného izolačního pásu	m²	10		
17	Doprava, úklid,přesun hmot	soub.	1		
Žižkovy kasárna					
Bud.č. 27					
18	Demontáž uvolněné krytiny- trapézový plech	m²	22		
19	Demontáž uvolněných latí a prken	m²	22		
20	Likvidace a odvoz konstrukcí	soub.	1		
Bud.č. 3					
21	Oprava dešťového žlabu-oprava uchycení,přetmelení	soub.	1		
22	Doprava	soub.	1		
Bud.č.20					
23	Demontáž poškozené krytiny-střešní taška	m²	9		
24	Dodávka a montáž střešní krytiny	m²	9		
25	Doprava,přesun hmot;likvidace,úklid	soub.	1		
Cena celkem bez DPH					66 050,00 Kč
Z toho DPH činí 21%					13 870,50 Kč
Cena celkem včetně DPH					79 920,50 Kč

U specificky označeného výrobku se připouští obdobný výrobek se stejnými nebo vyššími parametry !!!!
 Použité materiály a výrobky musí být prováděny dle ČSN, příslušných norem a technických pokynů výrobce.
 Před realizací nutno ověřit stavební rozměry jednotlivých dodávek a prací !!!!

Uchazeč odpovídá za úplnost ocenění celého předmětu plnění zakázky se zahrnutím veškerých nákladů na :

- dopravu, vyčištění staveniště po skončení díla, likvidaci vzniklého odpadu, uvedení okolí do původního stavu
- související služby, které jsou nezbytné k plnění zakázky a k jejímu úplnému dokončení
- zařízením staveniště je i TOI TOI, sklad, atd. (zhotovitele nebude umožněn přístup na sociální zařízení)
- pracovní doba PO-ČT 7:00 až 15:00, PÁ 7:00 až 13:00
- zhotovitel nahlásí pět dní před nástupem seznam pracovníků (jméno+příjmení+občanský průkaz) a vozidel (typ auta
- u cenové nabídky dodavatel odpovídá za správnost vyplnění vzorců v tabulce
- zhotovitel je povinen dodat prohlášení o vlastnostech, certifikáty ke všem výrobkům a materiálům potřebných k plnění
- v případě likvidace odpadu také doklad o jeho likvidaci

Date	Description	Debit	Credit	Balance
1/1/20	Opening Balance			100.00
1/5/20	Bank of America	50.00		50.00
1/10/20	Wells Fargo	25.00		25.00
1/15/20	Chase	15.00		10.00
1/20/20	Bank of America		30.00	40.00
1/25/20	Wells Fargo		10.00	50.00
1/30/20	Chase		20.00	70.00
2/5/20	Bank of America	30.00		40.00
2/10/20	Wells Fargo	15.00		25.00
2/15/20	Chase	10.00		15.00
2/20/20	Bank of America		25.00	40.00
2/25/20	Wells Fargo		15.00	55.00
2/30/20	Chase		30.00	85.00
3/5/20	Bank of America	40.00		45.00
3/10/20	Wells Fargo	20.00		25.00
3/15/20	Chase	15.00		10.00
3/20/20	Bank of America		35.00	45.00
3/25/20	Wells Fargo		20.00	65.00
3/30/20	Chase		30.00	95.00
4/5/20	Bank of America	50.00		45.00
4/10/20	Wells Fargo	25.00		20.00
4/15/20	Chase	15.00		5.00
4/20/20	Bank of America		40.00	45.00
4/25/20	Wells Fargo		25.00	70.00
4/30/20	Chase		35.00	105.00
5/5/20	Bank of America	60.00		45.00
5/10/20	Wells Fargo	30.00		15.00
5/15/20	Chase	20.00		5.00
5/20/20	Bank of America		50.00	55.00
5/25/20	Wells Fargo		30.00	85.00
5/30/20	Chase		40.00	125.00
6/5/20	Bank of America	70.00		55.00
6/10/20	Wells Fargo	35.00		20.00
6/15/20	Chase	25.00		5.00
6/20/20	Bank of America		60.00	65.00
6/25/20	Wells Fargo		35.00	100.00
6/30/20	Chase		45.00	145.00
7/5/20	Bank of America	80.00		65.00
7/10/20	Wells Fargo	40.00		25.00
7/15/20	Chase	30.00		5.00
7/20/20	Bank of America		70.00	75.00
7/25/20	Wells Fargo		40.00	115.00
7/30/20	Chase		55.00	170.00
8/5/20	Bank of America	90.00		80.00
8/10/20	Wells Fargo	45.00		35.00
8/15/20	Chase	35.00		0.00
8/20/20	Bank of America		80.00	80.00
8/25/20	Wells Fargo		45.00	125.00
8/30/20	Chase		60.00	185.00
9/5/20	Bank of America	100.00		85.00
9/10/20	Wells Fargo	50.00		35.00
9/15/20	Chase	40.00		5.00
9/20/20	Bank of America		90.00	95.00
9/25/20	Wells Fargo		50.00	145.00
9/30/20	Chase		70.00	215.00
10/5/20	Bank of America	110.00		105.00
10/10/20	Wells Fargo	55.00		50.00
10/15/20	Chase	45.00		5.00
10/20/20	Bank of America		100.00	105.00
10/25/20	Wells Fargo		55.00	160.00
10/30/20	Chase		80.00	240.00
11/5/20	Bank of America	120.00		120.00
11/10/20	Wells Fargo	60.00		60.00
11/15/20	Chase	50.00		10.00
11/20/20	Bank of America		110.00	120.00
11/25/20	Wells Fargo		60.00	180.00
11/30/20	Chase		90.00	270.00
12/5/20	Bank of America	130.00		140.00
12/10/20	Wells Fargo	65.00		75.00
12/15/20	Chase	55.00		20.00
12/20/20	Bank of America		120.00	140.00
12/25/20	Wells Fargo		65.00	205.00
12/30/20	Chase		100.00	305.00
1/5/21	Bank of America	140.00		165.00
1/10/21	Wells Fargo	70.00		95.00
1/15/21	Chase	60.00		35.00
1/20/21	Bank of America		130.00	165.00
1/25/21	Wells Fargo		70.00	235.00
1/30/21	Chase		110.00	345.00

Bank of America
Wells Fargo
Chase

Bank of America
Wells Fargo
Chase