

## Smlouva o dílo č. 022018

### I. Smluvní strany

Objednatel: **Střední odborné učiliště**  
Praha 4, Ohradní 57  
Ohradní 126/57  
145 01 Praha 4 – Michle  
zastoupené Karlem Dvořákem, ředitelem  
(dále jen objednatel)

IČO: 14891531  
DIČ: CZ14891531

Zhotovitel: **Jan Cón**  
Podlahářské práce  
Svojšovická 2872/24  
141 00 Praha 4

IČO 63635241  
DIČ CZ75803230444

Bank. Spojení 19-9126410217/0100  
tel.: +420 603 443 523  
e-mail:conj@seznam.cz  
(dále jen zhotovitel)

### II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy provést práce dle přiložené cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Materiál pro zhotovení díla zabezpečí zhotovitel na své nebezpečí a na svůj náklad. (vzor 3330-1)
3. Odstranění havarijního stavu PVC na DM: **Demontáž původní krytiny, očištění přebroušení a penetrace povrchu, stěrkování povrchu, přebroušení povrchu, pokládka, nalepení a sváření PVC, olemování soklovou lištou u stěn a drobné dokončovací práce pro DM SOU Ohradní.**

### III. Cena díla

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že cena díla dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí smlouvy, je:

Celkem: **551.040,00 Kč bez 21 %DPH**  
**666.758,00 Kč vč. 21% DPH**

2. Smluvená cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele předmětu díla, jakož i veškeré náklady související.

3. Jakékoli další vícenáklady potřebné ke zhotovení díla mohou být účtovány a objednatelem placeny jen tehdy, jestliže budou před jejich vynaložením výslovně odsouhlaseny ze strany objednatele.

4. Zhotoviteli vzniká právo k zaplacení smluvní ceny po písemném předání díla objednateli.

5. Zhotovitel vystaví dílčí faktury vždy k 30 dni v měsíci s řádným soupisem provedených prací za výše uvedené období se splatností 30 kalendářních dní.

6. Zhotovitel je plátcem daně z přidané hodnoty.

7. Po dokončení díla bude vystavena závěrečná faktura.

### IV. Doba zhotovení díla

1. Zhotovitel je povinen započít dílo včetně dodávky materiálu dne **29. 6. 2018** a dílo dokončit do **20. 8. 2018**.

### V. Ostatní smluvní ujednání

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, je-li zřejmé, že dílo nebude hotovo v termínu dohodnutém v článku IV. smlouvy nebo je prováděno tak nekvalitním způsobem, že sice bude provedeno včas, ale nekvalitně. Předpokladem odstoupení od smlouvy je předchozí písemná výzva objednatele s upozorněním na prodlení či vadnost provádění díla ze strany zhotovitele s uvedením lhůty přiměřené k nápravě uvedených nedostatků.

2. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné od doby, kdy bude doručeno zhotoviteli. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno zhotoviteli do pěti dnů od jeho odeslání doporučenou poštou.

3. V případě, že objednatel po dodání řádně provedeného díla nezaplatí zhotoviteli fakturovanou cenu v dohodnuté lhůtě, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % za každý den prodlení z celkové částky plnění. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s protiprávním úkolem objednatele. V případě nedodržení termínů ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli pokutu ve výši 0,02% z celkové ceny díla objednateli za každý den prodlení, minimálně však 1.000,- Kč/den a celková výše pokuty však nepřesáhne částku 200.000,- Kč.

4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruční lhůtu na dílo v trvání 24 měsíců. Na přístroje a zařízení je záruka určena jejím výrobcem. Záruční doba počíná protokolárním předáním díla.

5. V případě, že předané dílo vykazuje vady, musí tyto vady objednatel písemně u zhotovitele reklamovat. Písemná forma je podmínkou platnosti reklamace. V reklamaci musí objednatel uvést, jak se vady projevují.

6. V případě, že se jedná o vadu, kterou lze odstranit opravou, má objednatel právo žádat bezplatné odstranění vad.

7. Reklamace vad musí být doručena zhotoviteli do posledního dne záruční lhůty, jinak práva objednatele z odpovědnosti za vady zanikají. Záruka však neběží po dobu, kdy je reklamace objednatele doručena zhotoviteli až do odstranění vad.

8. Objednatel má v každém případě vadného plnění právo volit jako reparaci slevu z ceny díla.

9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu přečetly a na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem připojují svoje vlastnoruční podpisy.

10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

V Praze dne ...27.4.2018..

**Jan Cón**  
Svojsvická 2872/24  
141 00 Praha 4 - Spořilov  
tel./fax: 272 763 339  
IČO: 43635241 DIČ: CZ5803230444  
Za zhotovitele  
Jan Cón  
podlahářské práce

.....  
Za objednatele  
Karel Dvořák  
Ředitel SOU Ohradní

**Střední odborné učiliště,**  
**Praha 4, Ohradní 57**  
Ohradní 126/57, 140 00 Praha 4  
IČ: 148 91 531, DIČ: CZ14891531  
www.ohradni.cz ②