

SMLOUVA O DÍLO

Číslo objednatele: **SML/0134/2018/MH**

Číslo Dodavatele:

na zhotovení díla:

„Oprava střechy kaple v Březové“

Smluvní strany:

Město Litovel

se sídlem: nám. Přemysla Otakara 778, 784 01 Litovel,
IČ: 00299138
DIČ: CZ00299138
Zastoupené: Ing. Zdeňkem Potužákem, starostou

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 3620811/0100
Tel. / fax spojení: 585 153 135 / 585 342 198
e-mail: sekretariat@mestolitovel.cz
dále jen: **objednatel**

a

Rostislav Sklenář

se sídlem: Unčovice 124, 784 01 Litovel
IČ: 12674290
DIČ: CZ5703261157
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 193946811/0100
Tel. / fax spojení: 602 955 694
e-mail: rsklenar@volny.cz

dále jen: **Dodavatel**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v jeho platném znění, tuto smlouvu o dílo:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Na základě této smlouvy se Dodavatel zavazuje provést pro objednatele dílo specifikované v článku II. „Předmět díla“ této smlouvy včas a za sjednanou cenu.

1.2 Objednatel se zavazuje od Dodavatele dokončené dílo převzít a zaplatit za něj Dodavateli cenu za jeho provedení sjednanou v článku „IV. Cena díla“ této smlouvy dle platebních podmínek sjednaných v článku „V. Platební podmínky“ této smlouvy.

1.3 Dodavatel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla a s místem provádění stavby, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provádění díla nezbytné. Dodavatel potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této smlouvy, že s nimi souhlasí, a že je shledal vhodnými.

II. PŘEDMĚT DÍLA

Předmětem díla je zhotovení díla „**Oprava střechy kaple v Březové**“. Dílo bude zhotoveno plně v souladu s touto smlouvou o dílo a nabídkou Dodavatele

2.1 Součástí díla a jeho ceny je dále povinnost Dodavatele:

- přechodné dopravní značení v průběhu realizace akce včetně jejího projednání a stanovení
- Zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla.
- Zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště.
- Likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanovením zákona o odpadech (**likvidace eternitu bude objednána při realizaci objednatelům a provedena společností FCC Litovel, s.r.o.**).
- Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.
- Zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
- Předání všech dokladů k řádnému užívání stavby.

2.2 Rozsah díla, jeho vlastnosti a technické parametry jsou dány touto smlouvou, a položkovým rozpočtem zpracovaným Dodavatelem (včetně povinností Dodavatele – viz čl. 2. 3.) a dalšími součástmi nabídky Dodavatele.

2.3 Dodavatel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost, za podmínek dohodnutých touto smlouvou.

2.4 Dílo zhotovené v rozsahu podle tohoto článku smlouvy bude mít vlastnosti, základní technické parametry a ukazatele jakosti dané zadávací dokumentací a závaznými předpisy.

III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

Předpokládaný termín zahájení:

červen 2018

Jako termín dokončení, předání a převzetí díla se sjednává nejpozději: **31. 07. 2018**

3.1 Dodavatel je oprávněn dokončit práce na předmětu díla i před sjednaným termínem dokončení a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.

3.2 Sjednané termíny plnění dle této smlouvy platí za předpokladu, že objednatel splní řádně a ve sjednaných termínech své závazky a povinnosti dohodnuté v této smlouvě. Dojde-li k prodlení objednatele s plněním těchto povinností a závazků prodlužují se sjednané termíny plnění o dobu prodlení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V takovém případě Dodavatel není v prodlení a není povinen platit sankce za nesplnění termínu dle této smlouvy.

3.3 Místo plnění je určeno zadávací dokumentací.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1 Cena za provedení předmětu díla dle článku II. této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran ve výši:

Celková nabídková cena bez DPH:	348 100,00 Kč
DPH (21%) k celkové nabídkové ceně:	73 101,00 Kč

celková cena s DPH 21%: 421 201,00 Kč

Cena zahrnuje plnění všech stavebních objektů - částí zakázky včetně všech vedlejších nákladů uvedených v čl. 2.3.

4.2 Detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek předmětu plnění, tak jak jsou specifikovány ve výkazu výměr, je uveden v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy.

4.3 Celková nabídková cena musí být plně v souladu s oceněným výkazem výměr.

4.4 Dodavatel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb, nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného, nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Objednatel neposkytuje zálohy.

5.2 Platba za provedení díla bude realizována měsíční fakturací na základě odsouhlasení provedených prací. Konečná faktura bude uhrazena po konečném předání a odstranění nedodělků a vad stavby.

5.3 Splatnost faktury je stanovena na **20 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Faktura bude předložena objednateli vždy ve 2 vyhotoveních, každé s platností originálu.

VI. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ

6.1. Dodavatel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla, popř. odstranění záručních vad v dohodnuté lhůtě smluvní pokutu ve výši 0,50 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení.

6.2. Objednatel je povinen za nedodržení termínu splatnosti faktury zaplatit Dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky vč. DPH za každý i započatý den prodlení.

6.3. Smluvní strana, která se dostane vzhledem k výše uvedenému porušení smluvních povinností do pozice dlužníka, je i po zaplacení sankce zavázána splnit hlavní závazek, neboť jejím zaplacením tento závazek nezanikne.

VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

7.1 Dodavatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:

Rostislav Sklenář, tel.: 602 955 694

7.2 Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:

- Petr Navrátil, referent odboru MH a SI, tel. 721 528 693, e-mail: navratilp@mestolitovel.cz

Objednatel prohlašuje, že tyto osoby jsou zmocněny objednatelem:

- a) předat Dodavateli data nezbytná k provedení díla,
- b) odsouhlasit případné změny prací navržené Dodavatelem, které nevyžadují finanční plnění nad rámec uzavřené smlouvy o dílo,
- c) odsouhlasit Dodavateli věcné a finanční plnění, odsouhlasit konečné vyúčtování provedených prací (podklad pro vystavení daňového dokladu),
- d) převzít od Dodavatele předmět díla.

7.3 Dodavatel i objednatel jsou oprávněni dodatečně změnit osoby pověřené pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy dodatkem ke smlouvě o dílo.

7.4 Jakékoliv případné změny díla nad rámec uzavřené smlouvy o dílo musí být před jejich provedením projednány smluvními stranami a následně musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě o dílo.

7.5 Dle §2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je Dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve vztahu k této veřejné zakázce.

7.6 K plnění povinností uvedených v bodě II. 2.3 této smlouvy je Dodavatel povinen smluvně zavázat i všechny své případné partnery a subdodavatele.

VIII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

8.1 Dodavatel poskytne objednateli na zhotovené dílo záruční lhůtu v délce **60 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

IX. ZÁVĚREČNÉ UJEDNÁNÍ

9.1 Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které případně z této smlouvy vzniknou, budou řešeny smírnou cestou a teprve nedojde-li ke smíru, bude přistoupeno k soudnímu jednání.

9.2 Smlouva se vyhotovuje v 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 Dodavatel.

9.3 Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

9.4 V ostatním, touto smlouvou a přílohami smlouvy nesjednaném, se obchodní závazkový vztah sjednaný dle této smlouvy řídí, v souladu novým Občanským zákoníkem České republiky ve znění pozdějších předpisů, jinak právním řádem České republiky.

9.5 Následující uvedené dokumenty se považují za nedílnou součást této smlouvy a považují se za odsouhlasené a závazné pro obě strany:

- Příloha č. 1 – Cenová kalkulace

9.6 Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s ustanoveními této smlouvy a všemi přílohami

9.7 Tato smlouva o dílo byla projednána a schválena Radou města Litovel ze dne 10. 05. 2018

Za objednatele:
V Litovli dne:

Za Dodavatele:
V Litovli dne:

.....
město Litovel
Ing. Zdeněk Potužák
starosta města

.....
Rostislav Sklenář
Klempířství a pokrývačství

NABÍDKOVÁ CENA:

Oprava střechy kaple Březové

Rostislav Sklenář KLEMPÍŘSTVÍ A POKRÝVAČSTVÍ

Varianta – žlaby svody **Cu**, věž **Cu**, krytina střechy **Rombo Premium**

<i>P. č.</i>	<i>Popis položky</i>	<i>M.j.</i>	<i>Množství</i>	<i>Cena/M.j.</i>	<i>D + M</i>
1	Demontáž klempířských prvků	mb	73,00	25,00	1 825,00
2	Demontáž krytiny	m2	45,00	65,00	2 925,00
3	Demontáž hromosvodu	Kč	1,00	1 760,00	1 760,00
4	Montáž fólie	m2	45,00	38,00	1 710,00
5	Specifikace - difúzní fólie	m2	75,00	20,00	1 500,00
6	Laťování střechy	m2	45,00	600,00	27 000,00
7	Specifikace - lať 40 x 50 mm impregn.	m3	0,50	5 500,00	2 750,00
8	Montáž krytiny	m2	45,00	680,00	30 600,00
9	Specifikace - Rombo Premium	Kč	1,00	32 500,00	32 500,00
10	Hřeben	mb	24,00	547,00	13 128,00
11	Úžlabí	mb	6,00	1 688,00	10 128,00
12	Závětrná lišta	mb	6,00	490,00	2 940,00
13	Lemování zdi	mb	5,00	516,00	2 580,00
14	Žlab podokapní, Cu	mb	21,00	563,00	11 823,00
15	Kotlík, Cu	ks	2,00	280,00	560,00
16	Svod, Cu	mb	12,00	537,00	6 444,00
17	Okapnička	mb	21,00	87,00	1 827,00
18	Větrací pás (5mb)	ks	5,00	180,00	900,00
19	Oplechování věže hladká krytina Cu plechem	Kč	1,00	93 400,00	93 400,00
20	Pomocné montážní zařízení (lešení)	Kč	1,00	69 000,00	69 000,00
21	Oprava stávajících dř. prvků k-ce věže + kompletní výměna bednění	Kč	1,00	25 000,00	25 000,00
22	DRN - dopravné, přesun hmot	Kč	7 800,00	1,00	7 800,00
	NAKLADY CELKEM : (Dodávka + Montáž)				348 100,00
	DPH 21% :				73 101,00
	CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA včetně DPH :				421 201,00

V cenové nabídce není započítáno:

- odvoz a likvidace nebezpečného odpadu (eternit)
- výměna a oprava dřevěných prvků střechy (krovy, prkna...)
- stožár kříže
- hromosvodová síť
- v případě většího rozsahu výměny dřevěných prvků bude řešeno jako vícepráce

V Unčovicích dne 01. dubna 2018