

Krycí list rozpočtu

Název stavby	OPRAVA FASADY NA OBJEKTU Č.P.512	Objednatel	MU VARNSDORF	IČ/DIČ	
Druh stavby	FASÁDNÍ PRÁCE-BOČNÍ STĚNY	Projektant	ING MICHAL BURDA	IČ/DIČ	
Lokalita	VARNSDORF, NÁRODNÍ Č.P.512	Zhotovitel	TERMI s r.o.	IČ/DIČ	25032640
Začátek výstavby		Konec výstavby		Položek	34
JKSO		Zpracoval	IIČVDF	Datum	16.08.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky	Práce přesčas		Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	Bez pevné podl.		Mimotostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	Kulturní památka		Územní vlivy	0,00
	Montáž			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky			Ostatní	0,00
	Montáž			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál					
Přesun hmot a suti	21 519,27				
ZRN celkem	442 544,04	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
				ORN celkem	
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	442 544,04
Základ 21%	442 544,04	DPH 21%	92 934,25	Celkem včetně DPH	535 478,29

Projektant		Objednatel		Zhotovitel	
Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis	

Poznámka

Oceněný stavební rozpočet

Název stavby:		OPRAVA FASÁDY NA OBJEKTU Č.P.512				Doba výstavby:		MÚ VARNSDORF	
Druh stavby:		FASÁDNÍ PRÁCE-BOČNÍ STĚNY				Začátek výstavby:		ING.MICHAL BURDA	
Lokalita:		VARNSDORF,NÁRODNÍ Č.P.512				Konec výstavby:		TERMÍ s.r.o.	
JKSO:						Zpracováno dne:		16.08.2017	
Zpracováno dne:						Zpracovali:		IIČVDF	

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Celkem	Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž		Jednot.	Celkem	
1		61	Úprava povrchů sanace	m2	10,00	775,00	3 064,31	4 685,69	7 750,00	0,04	0,40	RTS I / 2017
		612430033RA0	Omitka vápenná		10,00		3 064,31	4 685,69	7 750,00			
		10										
			RTS komentář: Všechně očištění a pomocného lešení.									
2		62	Úprava povrchů vnější	m2	297,00	65,00	62 311,72	158 180,85	220 492,57	0,00	6,80	RTS I / 2017
		622904115R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5		297,00		1 310,90	17 994,10	19 305,00	0,00	0,01	RTS I / 2017
			437-140 odpočet pískovců a říms, tlak 60 barů, teplotě 60 stupňů									
3		620991121R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	67,50	35,00	820,98	1 541,52	2 362,50	0,00	0,00	RTS I / 2017
			28,00+1,3 JV okna s nadsvětlivky 16ks									
			24,3+1,3+3,3 SZ okna s nadsvětlivky 14+3									
			9,3 dřevená vrata 3x3,1									
			RTS komentář: Zakryvání výplní vnějších otvorů s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů, oplechování apod., která se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin, prováděné z lešení. Položka je určena pro zakryvání jakýchkoliv způsobem. Množství měrných jednotek se určuje v m2 plochy kótovaných okenních otvorů, v rozměrech předmětů, konstrukcí, oplechování apod. jsou-li zcela obklopeny nástřikem. Zakryvání okrajů nástřikových ploch a osamělých pásů ohraničených oplechováním, obklady, souvislým pásem oken, ochrana dlažby logii pod upravovanou stěnou apod. se určuje v ploše pruhu o šířce nejvýše 400 mm. Odkrytí je v poloze započteno.									
4		622412234RT5	Nátěr pískovců vnějších, slož.5,hydrofob.dle PD	m2	140,00	215,00	20 473,30	9 626,70	30 100,00	0,00	0,13	RTS I / 2017
			140									
			RTS komentář: Penetrace podkladu v jedné vrstvě a nátěr hydrofobní ve dvou vrstvách. Vhodný pro zateplovací systémy. Bez nákladů na lešení.									
5		622412333RT1	Nátěr stěn vnějších, slož.5,	m2	232,10	215,00	26 981,51	22 919,99	49 901,50	0,00	0,16	RTS I / 2017
			437-140-28-24,3-3,3-9,3									
			RTS komentář: Penetrace podkladu v jedné vrstvě a nátěr ve dvou vrstvách. Bez nákladů na lešení.									
6		622425322R00	Oprava vněj. omítek V, do 30%, štuk na 100% plochy	m2	232,10	497,00	12 371,27	102 982,43	115 353,70	0,03	6,48	RTS I / 2017
			232,1									
7		622471931R00	Příplatek za vícebarevné provedení	m2	232,10	7,20	353,77	1 317,35	1 671,12	0,00	0,02	RTS I / 2017
			232,1									
			RTS komentář: s ochranným zakryváním stývků barev a provedeních nástřiků při stříkání									
8		999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	7,20	250,00	0,00	1 798,75	1 798,75	0,00	0,00	RTS I / 2017
			0,398+6,797									
			Obklady a prvky z pískovce									
9		78211120RU1	Obklad stěn kamennem měkkým do 2,5 cm, pískovec	m2	14,00	2 345,00	26 183,84	54 395,41	80 579,25	0,13	1,85	RTS I / 2017
			14 doplnění pískovců po odryskání cca 10% z plochy									
10		392571112R00	Ohřevání pískem lice pískovcových prvků	m2	140,00	315,00	11 799,87	32 300,13	44 100,00	0,01	1,68	RTS I / 2017
			140									
11		782111120RU1	Výměna pískovcového zubotězu	m	0,70	2 365,00	862,83	792,67	1 655,50	0,13	0,09	RTS I / 2017
			0,7 včetně dodávky 15*15*0,75									
12		998782102R00	Přesun hmot pro obklady z kamene, výšky do 12 m	t	3,63	550,00	0,00	1 993,75	1 993,75	0,00	0,00	RTS I / 2017
			3,625									
			9,3 brána, očištění oc.kartáčem,nátěr dle PD									
			Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				0,00	25 000,00	25 000,00			0,00

Oceněný stavební rozpočet

Název stavby:		OPRAVA FASÁDY NA OBJEKTU Č.P.512				Doba výstavby:		MÚ VARNSDORF					
Druh stavby:		FASÁDNÍ PRÁCE-BOČNÍ STĚNY				Začátek výstavby:		ING.MICHAL BURDA					
Lokalita:		VARNSDORF,NÁRODNÍ Č.P.512				Konec výstavby:		TERMI s.r.o.					
JKSO:		Zpracováno dne: 16.08.2017				Zpracoval:		IliČVDf					
C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka		Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Genová soustava
							Montáž	Celkem	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
1	61		Úprava povrchů sanace		m2	10,00	775,00	3 064,31	4 685,69	7 750,00	0,04	0,40	RTS I / 2017
			61243003RA0 Omítka vápenná		10	10,00		3 064,31	4 685,69	7 750,00	0,04	0,40	RTS I / 2017
			RTS komentář: Všechné očištění a pomocného lešení.										
2	62		Úprava povrchů vnější		m2	297,00	65,00	62 311,72	158 180,85	220 492,57	0,00	6,80	RTS I / 2017
			622904115R00 Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5		437-140	297,00		1 310,90	17 994,10	19 305,00	0,00	0,01	RTS I / 2017
			437-140 odpočet pískovců a říms,tlak 60 barů,teplá 60 stupňů										
3	620991121R00		Zakryvání výplň vnějších otvorů z lešení		m2	67,50	35,00	820,98	1 541,52	2 362,50	0,00	0,00	RTS I / 2017
			28,00+1,3 JV okna s nadsvětlíky 16ks			29,30							
			24,3+1,3+3,3 SZ okna s nadsvětlíky 14+3			28,90							
			9,3 dřevěná vrata 3x3,1			9,30							
			RTS komentář: Zakryvání výplň vnějších otvorů s rámy a zárubněmi, zábradlí, přednětů, oplechování apod., která se zřizují ještě před úpravami povrchů, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepiivých) maltovin, prováděné z lešení. Položka je určena pro zakryvání jakýmkoliv způsobem. Množství měrných jednotek se určuje v m2 plochy kdoványch okenních otvorů, v rozměrech přednětů, konstrukci, oplechování apod. jsou-li zcela obklopeny nástřikem. Zakryvání okrajů nástřikových ploch a osěmňích pásů ohraničených oplechováním, obklady, souvislým pásem oken, ochrana dlažby ložní pod úpravovanou stěnou apod. se určuje v ploše pruhů o šířce nejvýše 400 mm. Odkrytí je v poloze započteno.										
4	622412234RT5		Nátěr pískovců vnějších, slož.5,hydrofob.dle PD		m2	140,00	215,00	20 473,30	9 626,70	30 100,00	0,00	0,13	RTS I / 2017
			140			140,00							
			RTS komentář: Penetrace podkladu v jedné vrstvě a nátěr hydrofobní ve dvou vrstvách. Vhodný pro zateplovací systémy. Bez nákladů na lešení.										
5	622412333RT1		Nátěr stěn vnějších, slož.5,		m2	232,10	215,00	26 981,51	22 919,99	49 901,50	0,00	0,16	RTS I / 2017
			437-140-28-24,3-3,9-3			232,10							
			RTS komentář: Penetrace podkladu v jedné vrstvě a nátěr ve dvou vrstvách. Bez nákladů na lešení.										
6	622425322R00		Oprava vněj. omítek V, do 30%, štuk na 100% plochy		m2	232,10	497,00	12 371,27	102 982,43	115 353,70	0,03	6,48	RTS I / 2017
			232,1			232,10							
			RTS komentář: Příplatek za vícebarevné provádění										
7	622471931R00		Příplatek za vícebarevné provádění		m2	232,10	7,20	353,77	1 317,35	1 671,12	0,00	0,02	RTS I / 2017
			232,1			232,10							
			RTS komentář: Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m										
8	999281108R00		Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m		t	7,20	250,00	0,00	1 798,75	1 798,75	0,00	0,00	RTS II / 2017
			0,398+6,797			7,20							
			Obklady a prvky z pískovce										
9	782		782111120RU1 Obklad stěn kamennem měkkým do 2,5 cm, pískovec		m2	14,00	2 345,00	26 183,84	54 395,41	80 579,25	0,13	1,85	RTS I / 2017
			14 doplnění pískovců po odkrytí cca 10% z plochy			14,00		13 521,14	19 308,86	32 830,00	0,13	1,85	RTS I / 2017
10	39257112R00		Otrysání pískem líce pískovcových prvků		m2	140,00	315,00	11 799,87	32 300,13	44 100,00	0,01	1,68	RTS I / 2017
			140			140,00							
			Výměna pískovcového zubozřezu										
11	782111120RU1		Výměna pískovcového zubozřezu		m	0,70	2 365,00	862,83	792,67	1 655,50	0,13	0,09	RTS I / 2017
			0,7 včetně dodávky 15*15*0,75			0,70							
12	998782102R00		Přesun hmot pro obklady z kamene, výšky do 12 m		t	3,63	550,00	0,00	1 993,75	1 993,75	0,00	0,00	RTS I / 2017
			3,625			3,63							
			9,3 brána, očištění oc.karátčem,nátěr dle PD			9,30							
			Hodinové zúčtovací sazby (HZS)			0,00			25 000,00	25 000,00			
			90			0,00			25 000,00	25 000,00			

19	909	R00	1	1,00	25 000,00	0,00	25 000,00	25 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2017	
<i>RTS komentář:</i> Rozpočtová rezerva na nepředvídatelné práce 5%												
<i>1</i>												
<i>Platnost hodinových zúčtovacích sazeb. Hodinovými zúčtovacími sazbami (HZS) se oceňují: a) předběžné obhlídky pracoviště vyžadované objednatelům, b) průzkumné práce na kulturních památkách, sílužiči pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c) revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d) práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e) práce v rozsahu vymezeném v jednolichých cenících f) práce prováděné výškovými specialisty a potápěči, g) práce zatřazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelům je možno ocenit stavební práce pomocí HZS. Ideální o: a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b) práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňují: a) počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelům potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede, b) přímý materiál, c) náklady na provoz stavebních strojů, d) ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednolichých pracovníků se zaokrouhluje: a) na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b) na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.</i>												
20	94	941941041R00	Lešení a stavební výtahy	m2	470,00	55,00	14,72	53 853,81	98 680,80	0,02	9,21	RTS I / 2017
		941941041R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami.š.1,2 m, H 10 m	m2	470,00			25 835,28	25 850,00			
		941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	470,00	100,00	44 363,66	2 636,34	47 000,00	0,00	0,46	RTS I / 2017
21		941941841R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami.š.1,2 m,H 10 m	m2	470,00	17,00	0,00	7 990,00	7 990,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
22		944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	470,00	12,00	0,00	5 640,00	5 640,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
23		944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítí k pol. 4011	m2	470,00	0,50	235,00	0,00	235,00	0,00	0,02	RTS I / 2017
24		944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	470,00	0,50	0,00	235,00	235,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
25		944945012R00	Montáž záchytné síťky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	4,00	130,00	213,61	306,39	520,00	0,02	0,09	RTS I / 2017
26		944945812R00	Demontáž záchytné síťky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	4,00	40,00	0,00	160,00	160,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
27		998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	9,21	1 200,00	0,00	11 050,80	11 050,80	0,00	0,00	RTS I / 2017
28		978015331R00	Proložení otvorů a ostatní bourací práce	m2	232,10	14,50	0,00	3 365,45	3 365,45	0,02	3,71	RTS I / 2017
29		978015331R00	Očištění omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 20 %	m2	232,10			3 365,45	3 365,45			
			<i>232,1</i>									
30		979082111R00	Přesuny sutí	t	3,71	218,00	0,00	809,43	809,43	0,00	0,00	RTS I / 2017
		979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,71			809,43	809,43			
31		979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m	t	3,71	300,00	10,43	1 103,47	1 113,90	0,00	0,00	RTS I / 2017
		979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m	t	3,71			1 103,47	1 113,90			
			<i>3 713</i>									
32		979083191R00	Pro volbu položky je rozhodující doprava vzdálenost těžšího skládky a půdorysné plochy objektu. V poloze jsou zakalkulovány i náklady na naložení sutí na dopravní prostředek a složení.	t	118,82	25,00	0,00	2 970,40	2 970,40	0,00	0,00	RTS I / 2017
		979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	118,82			2 970,40	2 970,40			
			<i>32*3,713</i>									
33		979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	3,71	100,00	0,00	371,30	371,30	0,00	0,00	RTS I / 2017
		979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	3,71			371,30	371,30			
			<i>3 713</i>									
34		979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	3,71	380,00	0,00	1 410,94	1 410,94	0,00	0,00	RTS I / 2017
		979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	3,71			1 410,94	1 410,94			
			<i>3 713</i>									
				Celkem:				442 544,04				

Poznámka:

