

Smlouva o dílo č. 4/ 2018

„Oprava fasády objektu č. p. 512 ve Varnsdorfu dle PD – Ing. Michal Burda“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, zejména § 2586 a násl.,
v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město Varnsdorf**, náměstí E.Beneše 470, Varnsdorf
Sídlo: Náměstí E.Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
IČ: 00261718
Bank.spojení: [REDAKCE]
Zastoupený: Ing. Stanislavem Horáčkem, starostou města
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Tomáš Klimeš – referent OSMI
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **TERMI s.r.o.**
Sídlo: Pohraniční stráže 2047, 407 47 Varnsdorf
IČ: 25032640
DIČ: CZ25032640
Zapsaný v obchodním rejstříku:
C 13543 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo bankovního spojení: [REDAKCE]
Zastoupený: Jaroslav Dostál DiS - jednatel
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Jiří Pavlů DiS.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel provede opravu dvou bočních částí fasády samostatně stojícího domu ve Varnsdorfu ul. Národní 512 dle následující specifikace.

III. SPECIFIKACE

V ceně je zahrnuto:

- Oprava fasády objektu čp. 512 ve Varnsdorfu dle PD – Ing. Michal Burda a položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

Práce budou zahájeny po předání potvrzené smlouvy objednatelem zhotoviteli a zároveň v případě schválení finančních prostředků městem Varnsdorf. Předpokládaný termín dokončení do konce roku 2018.

V. PODMÍNKY MONTÁŽE

Objednatel zajistí, aby zhotoviteli umožnili přístup do všech prostor souvisejících s montáží. Nástup na práce nahlásí zhotovitel nejpozději pět dní předem. Objednatel zajistí zhotoviteli uzamykatelnou místnost pro uskladnění materiálu a přístup k elektrickému proudu 220 V. Termín dokončení se může prodloužit s ohledem na klimatické podmínky (min. teplota +5 stupňů Celsia, trvalý déšť).

VI. CENA

Celková cena bez DPH činí:	442 544,-Kč
DPH 21% :	92 934,-Kč
Celková cena s DPH činí:	535 478,-Kč

Cena nezahrnuje případné vícepráce, které se během montáže vyskytnou. Ty budou prováděny po písemné dohodě obou smluvních stran (zápisem ve stavebním deníku nebo dodatkem ke smlouvě) a budou účtovány dle aktuální cenové úrovně ceníku RTS. Zhotovitel nebude požadovat zálohové platby.

Úhrada za dílo bude provedena po předání a převzetí dokončených prací popř. jejich části v případě dohody se zadavatelem na základě faktury se splatností min. 14 dní.

Předání bude provedeno předávacím protokolem.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY

Pokud bude objednatel v prodlení s placením peněžitého závazku, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Pokud nebudou práce předány v termínu uvedeném v bodě IV., poskytne zhotovitel slevu 0,05% z dohodnuté ceny za každý den prodlení.

IX. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVOVANÉ VĚCI

Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele po zaplacení konečné faktury.

X. ZÁRUKA NA JAKOST PROVEDENÉHO DÍLA

Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce po dobu 60 měsíců. Případné havarijní opravy budou odstraněny do 24 hodin, ostatní reklamace do 10 dnů.

Záruka se nevztahuje na vady vzniklé neodborným nebo násilným zásahem. Dále se nevztahuje na části, které zůstanou původní nebo budou vyměněny jiným dodavatelem.

XI. JINÁ UJEDNÁNÍ

Zhotovitel zodpovídá za dodržování bezpečnosti práce a požárních předpisů souvisejících s předmětem díla podle této smlouvy.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Veškeré změny a doplňky ke smlouvě lze provést po dohodě smluvních stran a to výhradně písemnou formou. Další vztahy neupravené touto smlouvou se řídí novým občanským zákoníkem platným ke dni 1. ledna 2014.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech z nichž každá má platnost originálu a nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

zhotovitel:
datum podpisu:

objednatel:
datum podpisu:

Přílohy:
- Položkový rozpočet