

## Dodatek č. 17

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 1560 Husova ul., Hořice ze dne 03.01.1997 uzavřené mezi**

**Pronajímatelem: Město Hořice**  
**508 01 Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342**  
**zastoupené starostou města Alešem Svobodou**  
**IČ: 00271560 DIČ: CZ00271560**  
**bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

**Nájemcem: City Fitness RS s.r.o.**  
**508 01 Hořice, Husova 1560**  
**zastoupené jednatelem Romanem Sklenářem**  
**IČ: 25266772**

Předmětem dodatku je změna článku V. a XI. smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 03.01.1997. Na základě článku V - inflační doložka a vnitřní směrnice VS/31 vydání č. 5 o sazbách z nebytových prostor ve vlastnictví města Hořice, schválené radou dne 07.03.2018 pod bodem RM/13/6/2018, se upravuje nájemné s platností **od 01.04.2018.**

**mění se na nové znění:**

**Článek V.**

1. cvičební plocha, solárium.....	142,33 m <sup>2</sup> x 472,00 Kč =	67.179,80 Kč
2. sociální zařízení, chodby.....	35,67 m <sup>2</sup> x 359,00 Kč =	12.805,50 Kč

---

**celkové roční nájemné .....178,00 m<sup>2</sup> ..... 79.985,30 Kč**

**Čtvrtletní splátka ..... 19.996,30 Kč**

Nájemce se zavazuje hradit takto sjednané nájemné ve čtvrtletních splátkách **19.996,30 Kč** splatných vždy do 5. dne v druhém měsíci příslušného čtvrtletí na č. účtu u ČS Hořice **19-1161157329/0800** variabilní symbol 31621560.

Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši nájemného tak, že pronajímatel je za trvání nájmu vždy k 1.4. příslušného roku oprávněn jednostranně zvýšit nájemné o roční míru inflace vyjádřenou přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

**vkládá se:**

**Článek XI. odst. 2.**

Nájemce bere na vědomí, že město Hořice je osobou povinnou zveřejňovat soukromoprávní smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 v platném znění (zákon o registru smluv) v Registru smluv.

**Článek XI. odst. 3.**

Pronajímatel (město Hořice) se zavazuje v souladu s výše citovaným zákonem smlouvu zveřejnit.

**Článek XI. odst. 4.**

Nájemce uděluje svůj výslovný a neodvolatelný souhlas se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv v plném rozsahu.

### **Ostatní body smlouvy se nemění.**

Tento dodatek č. 17 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se vyhotovuje ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Tento dodatek č. 17 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Důkazem souhlasu s obsahem dodatku č. 17 smlouvy jsou vlastnoruční podpisy účastníků smlouvy.

V Hořicích dne 3. 5.2018

**Pronajímatel:** .....

**Nájemce:** .....