



Kupní smlouva – 4/18/0102

č. 0412018

uzavřená ve smyslu § 2079 a § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1 Smluvní strany

Prodávající: **Petr FURKA**
Řeháková 342, 284 01 Kutná Hora
IČO: 42745187, DIČ: CZ6311071833

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen prodávající)

Kupující: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1
Zastoupený Tiborem Batthyánym, primátorem města
IČO: 00262978, DIČ: CZ00262978

Ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Tomáš Kysela, náměstek pro technickou správu majetku

Ve věcech technických oprávněn k jednání: Bc. David Novotný, ved. odb. správy veřejného majetku

(dále jen kupující)

2 Předmět smlouvy

2.1 Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu dále uvedený předmět koupě, umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k tomuto předmětu koupě a kupující se zavazuje, že předmět koupě převezme a uhradí prodávajícímu po splnění sjednaných podmínek sjednanou kupní cenu.

2.2 Předmětem koupě dle této smlouvy je soubor movitých věcí, tj. mrazícího boxu – MB R1-3 NEREZ, chladící jednotky, regálů, monitorovacího zařízení s hlášením poruch, polohovacího vozíku R, včetně montáže (dále jen „předmět koupě“ nebo „zboží“), dle nabídky prodávajícího ze dne 24. 4. 2018, která tvoří jako příloha č. 1 této smlouvy její nedílnou součást.

2.3. Prodávající je povinen dodat zboží nepoužité, zcela nové.

statutární město Liberec
Doručeno: 15.05.2018
CJ MML 109558/18
listy: 8 příloh: 0



mmlbes6b4bc6ee

3 Kupní cena, záruka

3.1 Kupní cena se stanovuje dohodou obou stran na základě nabídky prodávajícího jako cena smluvní, maximální ve výši:

Cena celkem bez DPH:	411 013,- Kč,
DPH 21 %:	86 312,73 Kč,
Celková cena včetně DPH:	497 325,73 Kč.

3.2 Kupní cena dle odst. 1 je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků prodávajícího, včetně demontáže stávajícího chladícího zařízení, montáže zboží a jeho dopravy.

3.3 Prodávající poskytuje kupujícímu na zboží smluvní záruku v trvání 24 měsíců, s výjimkou chladícího zařízení, na které je poskytována záruka v délce 12 měsíců dle záručních podmínek prodávajícího. Záruka běží ode dne dodání zboží Kupujícímu a jeho protokolárního převzetí. Prodávající zajišťuje záruční i pozáruční servis a dodávky originálních náhradních dílů.

3.4 Prodávající se zavazuje vadu zboží zjištěnou v záruční lhůtě odstranit neprodleně, nejpozději však do 5 dnů ode dne doručení písemného oznámení kupujícího o vadách zboží. V případě závady, která znemožní jeho užívání, zkracuje se lhůta na 48 hodin.

3.5 Pokud nelze v důsledku vady užívat zboží k účelu vyplývajícímu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, může kupující požadovat dodání a instalaci nového zboží, ve lhůtě do 10 pracovních dnů. Týká-li se vada pouze součásti věci, může kupující požadovat jen výměnu této součásti.

3.6 Oznámení vady musí obsahovat její popis a právo, které kupující v důsledku vady zboží uplatňuje.

4 Dodací podmínky a termín dodání

4.1 Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě kupujícímu do sjednaného místa předání nejpozději do 8 kalendářních týdnů od nabytí účinnosti smlouvy.

4.2 Místem předání předmětu koupě je budova libereckého Krematoria Liberec na adrese U Krematoria 460, 460 01 Liberec 1.

4.3 Prodávající se zavazuje předat kupujícímu spolu se zbožím také doklady, jež jsou nutné k užívání zboží.

4.4 Prodávající se zavazuje umožnit kupujícímu prohlídku dodaného zboží za účelem ověření, zda bylo dodáno zboží dle příslušných ustanovení této smlouvy, a to porovnáním skutečných vlastností zboží se specifikací požadavků na zboží uvedenou v této smlouvě.

- 4.5 Kupující se zavazuje provést prohlídku zboží nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho převzetí a v této lhůtě oznámit prodávajícímu výhrady k předanému zboží. Pokud kupující oznámí prodávajícímu, že nemá výhrady, nebo žádné výhrady neoznámí, má se za to, že kupující zboží akceptuje bez výhrad a že zboží převzal. Pokud kupující zjistí, že zboží trpí vadami, pro které dle jeho názoru lze zboží užívat k účelu vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, oznámí prodávajícímu, že zboží akceptuje s výhradami. V takovém případě se má za to, že kupující zboží převzal. Nelze-li dle názoru kupujícího zboží pro jeho vady užívat k účelu vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání zboží obvyklý, oznámí prodávajícímu, že zboží odmítá. V takovém případě se má za to, že kupující zboží nepřevzal. Nepřevzaté zboží vrátí kupující zpět prodávajícímu, umožnuje-li to povaha věci a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 4.6 Oznámení o výhradách a oznámení o odmítnutí zboží musí obsahovat popis vad zboží a právo, které kupující v důsledku vady zboží uplatňuje.

5 Platební podmínky

- 5.1 Právo fakturovat vzniká Prodávajícímu po dodání zboží. Prodávající je oprávněn fakturovat cenu po předání zboží za předpokladu, že podle článku 4 této smlouvy je zboží akceptováno bez výhrad a prodávající řádně splnil další závazky vyplývající z této smlouvy. Přílohou faktury bude odsouhlasený a oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný předávací protokol.
- 5.2 Prodávající je povinen po vzniku práva fakturovat, vystavit a doručit kupujícímu daňový doklad (dále jen „faktura“).
- 5.3 Splatnost faktury, která začíná běžet ode dne prokazatelného doručení faktury kupujícímu, se sjednává na 30 dní.
- 5.4 Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
- označení osoby prodávajícího včetně uvedení sídla a IČ (DIČ),
 - označení osoby kupujícího včetně uvedení sídla, IČ a DIČ,
 - evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
- 5.5 Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti v rozsahu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.6 Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo pokud její přílohou nebude smluvními stranami oboustranně podepsaný předávací protokol, je kupující oprávněn ji vrátit prodávajícímu ve lhůtě splatnosti zpět. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce vystavením a prokazatelným doručením opravené faktury (daňového dokladu) kupujícímu.

6 Nabytí vlastnického práva

6.1 Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě jeho převzetím. O předání předmětu koupě bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Nebezpečí škody na zboží přechází na Kupujícího okamžikem převzetí a potvrzením předávacího protokolu.

7 Smluvní pokuty

7.1 Pokud bude Prodávající v prodlení s řádným dodáním zboží nebo poskytnutím všech ostatních dodávek, prací a služeb, které jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny bez DPH za každý i započatý den prodlení.

7.2 V případě prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny na základě řádně vystavené faktury – daňového dokladu, zavazuje se Kupující zaplatit Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

7.3 V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad ve lhůtě stanovené touto smlouvou se prodávající zavazuje kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové kupní ceny bez DPH za každý den prodlení a jednotlivou vadu.

8 Ustanovení obecná

8.1 Smlouva byla vyhotovena ve 2 shodných stejnopisech, každý z nich má povahu originálu. 1 paré obdrží Kupující. Smlouvu je možno měnit či doplnit pouze formou písemných, číslovaných a podepsaných dodatků ke smlouvě.

8.2 Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu potřebný počet návodů na obsluhu a údržbu pro dodané zboží.

8.3 Tato smlouva se řídí českým právem a jakékoliv spory stran budou rozhodovány před příslušnými soudy České republiky.

8.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

8.5 Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy po jejím uzavření shledáno za neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, pak tím nebudou dotčeny ostatní části této smlouvy a ostatní její ustanovení zůstane platné, účinné a vymahatelné v celém rozsahu povoleném zákonem. Strany se tímto zavazují nahradit neplatná, neúčinná nebo nevymahatelná ustanovení novými, přičemž nová ustanovení se musí co nejvíce blížit významu neplatných, neúčinných nebo nevymahatelných ustanovení.

8.6 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

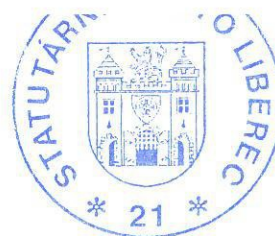
- 8.7 Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady města Liberec č. 558/2018 ze dne 9. 5. 2018.
- 8.8 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8.9 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 8.10 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8.11 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

9 Závěrečná ustanovení

- 9.1 Smluvní strany prohlašují, že jimi uzavřená kupní smlouva odpovídá jejich pravé, svobodné, vážné a určité vůli a že se na jednotlivých ustanoveních smlouvy dohodly jasně a určitě tak, aby z tohoto důvodu mezi nimi nedošlo ke sporům.
- 9.2 Na základě shora uvedeného prohlášení pak účastníci připojují své podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka - „Soubor movitých věcí - MB R1-3 NEREZ, chladící jednotky, regálů, monitorovací zařízení s hlášením poruch, polohovacího vozíku R, včetně montáže“



příloha č. 1 – Cenová nabídka - „Soubor movitých věcí - MB R1-3 NEREZ, chladicí jednotky, regálů, monitorovací zařízení s hlášením poruch, polohovacího vozíku R, včetně montáže“

Petr Furka
 Řehákova 342
 284 01 Kutná Hora
 tel. 327 512 866
 mob. 602 282 858, 602 246 809
 e-mail: furka@furka.cz
www.furka.cz

CENOVÁ NABÍDKA číslo: 2018 41

Pro: Odbor správy veřejného majetku k rukám Bc. David Novotný
 LIBEREC_mrazicí box pro 3 zemřelé

BOX / označení	SKŘÍŇ		CHL. ZAŘÍZENÍ		REGÁLY	
	Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž
MB R1-3 NEREZ	103 590,00	13 390,00	52 630,00	26 853,00	47 590,00	1 600,00
polohovací vozík R					115 950,00	
zjištění stavu		4 400,00				
monitoring + hlášení poruchy	26 778,00	11 296,00				
CELKOVÁ CENA	130 368,00	29 086,00	56 630,00	26 853,00	163 540,00	1 600,00
Dodávka:	346 538,00		Platnost nabídky: 3 měsíce ode dne vystavení. Dodací lhůta: cca 6 týdnů po podpisu KS Záruční doba jsou 24 měsíce (chl. zařízení 12 měsíců). Ceny jsou v CZK. Cena montáže chl. zařízení je včetně dodávky potrubí.			
Montáž:	57 539,00					
Doprava:	6 936,00					
Součet:	411 013,00					
Základ ceny:	411 013,00					
DPH 21%:	86 312,73					
CELKEM:	497 325,73					

MB - mrazicí box PUR - polyuretan
 CHM - chlazená místnost KCHJ - kondenzační a chladicí jednotka

Stručný popis nabídky:

Stavebnicový modulový box HORÁK "Klasik". Systém spojení panelů pero-drážka s excentr. zámkem vč. rohových sloupků. Opláštění PUR panelové izolace je broušený plech z **korozivzdorné oceli** tl. 0,6 mm. Tl. izolace je u MB 125 mm.

Technické informace též viz prospekt a nákresy v příloze.

Rozměry boxu (d x š x v) mm:

1x MB: 1000 x 2500 x 2200 / 1250 x 2750 x 2450+20 vnitřní/vnější

Dveře:

Korozivzdorná ocel, včetně zamykání a bezpečnostního otevírání zevnitř boxu.

1x Otočné jednokřídle mrazírenské: MO 800 x 1950 mm (el.vyhřívané), zárubňový panel.

nab.201841 str.2

Podlaha Horák nerez:

PUR sendvičová se standardní únosností a s protiskluzovou úpravou vhodná pro ruční manipulaci se zbožím a s povoleným plošným zatížením max. 3000 kg/m². Povrchové krytí podlahy je provedeno 0,6 mm broušeným plechem z korozivzdorné oceli. Tl. podlahy je u MB 125+20 mm (PLATON). Sendvičová podlaha bez žlabu, odpadní guly apod.

Strop: PUR panelový, samonosný.

Další výbava skříně: *zahrnutá ve výše uvedené ceně*

- * **Vnitřní výbava MB** vč. podnosů pro rakve (1 dveře = 3 patra, celkem 3x podnos pro rakve)
Podnos je pouze pro rakve. Plato je hlavně pro samotná těla, ale dá se použít i pro rakve.
- * **Polohovací vozík R** (1 ks), elektrický
- * **Přetlakový ventil** pro MB.
- * **Dveřní spínač**, který zajišťuje automatické vypnutí ventilátoru výparníku při otevření dveří MB.
- * **Monitorovací zařízení** (inf. měřidlo pro sledování a záznam průběhu teploty v boxu, připojení na LAN)
+ **Hlášení poruchy** (SMS zpráva o překročení teploty v boxu).
Monitoring a hlášení poruchy jsou bez zálohy při výpadku el energie. Cena vč. proškolení.
- * **Akustická a světelná signalizace** pro uzavřenou osobu v MB.
- * **Teploměr prostorové teploty v CHM** (inf. měřidlo, součást regulátoru Dixell v rozvaděči KCHJ).

- * **Chladicí zařízení - dělené chl. zařízení HORÁK split**
KCHJ je umístěna na konstrukci venku na střeše nad boxy (konstrukci zajistí kupující). Standardní podstrovní výparník. Teplota chl. prostoru: -10°C až -12°C (MB).
Návrh pro okolní teplotu KCHJ +32°C a okolní teplotu MB +25°C. Hlučnost KCHJ 43 dBA/10m.
Součástí každé KCHJ je 15 bm propojovacího potrubí (nezz nezakryté) Chladivo R404A
Parametry el. přívodu a odvětrání KCHJ viz stavební připravenost.

Volitelná výbava skříně: *za příplatek, není zahrnuto ve výše uvedené nabídkové ceně*

- * **Osvětlení MB** (1x dveře = 1x žárovka), vč. elektrorozvodů.
- * **Signalizace osvětlení** v MB.
- * **Zakrytí mezery** mezi stěnami nebo stropem MB a stavbou (plechová lišta nebo PUR panel).
- * **Lišty rohové**, zaoblené, plastové, k montáži do vnitřních rohů: stěna/stěna a stěna/podlaha MB.
- * **Ochrana stěn MB** proti jejich poškození, plastovými lištami, plastovými deskami apod..
- * **Lamelová clona** plastová pro omezení tepelných ztrát při otevření dveří MB.
- * **Požární odolnost** boxu a dveří, požární průchodky.

Montáž a doprava materiálů je uvažována v oblasti: **LIBEREC**

V ceně montáže je doprava materiálu do vzdálenosti 40 m od místa skládky do místa instalace a do úrovně 1NP.

Těšíme se na další spolupráci, s pozdravem

Petr Furka
Řehákova 342 Kutná Hora

Stavební připravenost pro montáž a provoz CHM a chladicího zařízení bude upřesněna dle vývoje zakázky.

(zajišťuje kupující nebo jeho smluvní partner na vlastní náklady):

Samostatně jištěný přívod el. energie 230V / 1,3 kW / 16A (C) dle umístění KCHJ (resp. rozvaděče).

Nab.201841 str. 3

Síťový přívod (LAN) a dostupný GSM signál pro monitoring a hlášení poruch.

Dostatečný prostor pro instalaci CHM :

Min. „čistá“ vzdálenost (to je např. po omítkách) mezi každou vnější stěnou boxu a přilehlou obvodovou zdí (nebo jinou překážkou) je 50 mm.

Min. výška volného prostoru nad stropem je pro MB 200 mm.

Rovinnost podlahy v místě montáže CHM s přesností ± 3 mm (měřena na třímetrovém pravítku).

Stavbu realizovat v souladu s ČSN 14 8102 - **Tepelné izolace chladíren a mrazíren**, kde upozorňujeme hlavně na :

Provětrání prostorů vzniklých mezi stěnami, stropní či střešní konstrukcí a pláštěm PUR panelů.

Mezery mezi stěnami nebo stropem CHM a stavbou lze stavebně uzavřít (vyzdít, sádrokarton, lišty a pod.), ale musí být opatřeny větracími mřížkami.

Průrazy stavebními konstrukcemi pro potrubní rozvody a pod., opatřené průchodkami.

Protipožární ucpávky pro potrubní rozvody.

Montážní a servisní přístup k chladicímu zařízení, umístění KCHJ do v. 2,0 m, jinak nutno zajistit montážní plošinu pro montáž i servis.

Temperování prostoru montáže CHM na min. $+5^{\circ}\text{C}$ (technologický požadavek pro použití těsnícího tmelu).

Parkovací prostor pro vyložení (případně naložení) materiálu (VW Transporter, Avia).

Sífonovaný odpad kondenzátu D32 pro odvod odtáté vody, vyvedený ve výši cca 1700 mm nad podlahou CHM s vyústěním cca 300 mm do CHM (viz nákres).

Pro dosažení správné funkce a trvalého bezpečného provozu zařízení zajistit **odvětrání** vyprodukovaného **kondenzačního tepla** minimálním množstvím 1400 m³/hod. vzduchu, jinak nebude možné zajistit smluvní záruční podmínky.

Při umístění KCHJ do **společné strojovny** zajistit její provedení, el. přívody pro provoz chlazení, větrání a její dovybavení v souladu s ČSN EN 378-1 až 4.

Protihlukové úpravy, prodávající nenese odpovědnost za případné šíření hluku a vibrací v budově nebo do okolí.

Demontáž stávajících CHM a chladicího zařízení.

Další detaily budou specifikovány v závislosti na vývoji zakázky.