



Dodatek č. 1

smlouvě o dílo ev. č. 1452/OSR/2016 ze dne 10.10.2016, uzavřené dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník) ve znění pozdějších předpisů na akci:

„Masarykovo náměstí 61/18, Jihlava – PD na rekonstrukci domu“

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel : **Statutární město Jihlava**, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
zastoupený Radkem Popelkou, MBA - náměstkem primátora
IČO : 002 86 010
DIČ : CZ 002 86 010

I.2. Zhotovitel : **FORTIS spol. s r.o.**, Husova 1653/46, 586 01 Jihlava
zastoupený Dr. Ing. arch. Jaroslavem Huňáčkem
IČO : 181 98 414
DIČ : CZ 181 98 414
Zápis v OR: u Krajského soudu v Brně
Číslo spisu: oddíl C, vložka 1761
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Jihlava
Číslo účtu: 324 645 – 681 / 0100

I.3. Ve smluvních věcech jedná
za objednatele: Radek Popelka, MBA – náměstek primátora
za zhotovitele: Dr. Ing. arch. Jaroslav Huňáček
Kontaktní osoby ve věcech technických
za objednatele: Josef Petraš – technik BO OSR
Miroslav Zvěřina – správce domů a bytů BO
za zhotovitele: Jaroslav Čaha

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy:

II. PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem tohoto dodatku jsou změny v předmětu díla dle smlouvy o dílo č. 1452/OSR/2016 ze dne 10.10.2016.

V článku **II.2.** mění se **bod f)** v tomto znění :

f) dále bude vypracovaná PD sloužit i pro účely zadání veřejné zakázky na stavební práce a bude vypracována i v souladu s § 92 zák.č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon o veřejných zakázkách) a s podmínkami zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle č. 2 vnitřního předpisu č. 5/2016,

Doplňuje se článek II.7. v tomto znění :

II.7. Zhotovitel se zavazuje dodat dvě další alternativy využití domu Masarykovo náměstí 61/18, Jihlava formou zjednodušeného návrhu řešení s vyčíslením předběžných nákladů na realizaci.

III. V článku **III. TERMÍNY PLNĚNÍ** se mění **článek III. 1.** v tomto znění :

III.1. Provedené dílo bude realizováno v těchto lhůtách:

- zahájení prací: ihned po nabytí účinnosti smlouvy o dílo,
- lhůta předložení konceptu studie do 30 dnů od termínu zahájení prací,
- lhůta dokončení studie do 30 dnů po odsouhlasení konceptu studie,
- lhůta doložení dalších 2 návrhů dle bodu II.7
do 31.5.2018,
- lhůta dokončení PD pro stavební povolení včetně podání žádosti o jeho / jejich vydání
do 90 dnů od písemného odsouhlasení a svolení dále
spracovávaného návrhu využití domu
- lhůta dokončení PD pro provedení stavby
do 60 dnů od nabytí právní moci staveb. povolení,
- autorský dozor: vykonávaný v průběhu realizace stavby.

Uvedené lhůty v odstavci III.1. nevylučují možnost dřívějšího plnění zakázky.

IV. V článku **IV. CENA ZA DÍLO** se mění **článek IV.1.** následovně :

Cena prací předmětu díla je stanovena jako cena maximální. Je podložena nabídkou zhotovitele ze dne 13.9. 2016 a nabídkou ze dne 16.3.2018. V ceně jsou obsaženy všechny práce a činnosti, nutné ke splnění předmětu díla dle tohoto návrhu SOD.

- studie, koncept studie 60.000,- Kč
- projektová dokumentace pro stavební povolení
včetně inženýrské činnosti 393.000,- Kč
- projektová dokumentace pro provádění stavby 324.000,- Kč
- autorský dozor 71.000,- Kč

- cena dvou dalších návrhů dle bodu II.7. 80.000,-Kč

CENA CELKEM BEZ DPH 928.000,- Kč
=====

/slovy: devět set dvacet osm tisíc korun bez DPH/.

+ příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni zdanitelného plnění.

- V. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
- VI. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku č. 1 včetně veškerých osobních údajů v nich uvedených. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv v souladu s právními předpisy. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem akceptace a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, není-li ve smlouvě stanovena účinnost pozdější.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.

V Jihlavě dne: 16.5.2018



V Jihlavě dne: 16.5.2018

fortis 
SPOL S R O
HUSOVA 46 ①
586 01 JIHLAVA
TEL.: 567 308 325-7

objednatel (podpis oprávněné osoby):

Radek Popelka, MBA – náměstek primátora

zhotovitel (podpis oprávněné osoby):

**Dr. Ing. arch. Jaroslav Huňáček
jednatel a výkonný ředitel**