

Dodatek č.1
ke smlouvě o dodání zboží a poskytování služeb
Číslo smlouvy: 45258

SMLUVNÍ STRANY:

I. Poskytovatel:

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 52
Sídlo: Na Brně 362, 500 08 Hradec Králové
Doručovací adresa: Na Brně 362, P.O. BOX 10, 500 08 Hradec Králové
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupená: ředitelem **Bc. Tomášem Pospíšilem**
kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále jen jako „poskytovatel“)

2. Oprávněný:

Jméno: **Miroslav Čépe**
IČ: 66821223
Sídlo: Hradec Králové, Nerudova 491/12
Doručovací adresa: [REDAKCE]
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen jako „oprávněný“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

dodatek č. 1 ke smlouvě
o dodání zboží a poskytování služeb č. 45258:

I. PŘEDMĚT DODATKU

1. Poskytovatel a oprávněný uzavřeli dne 29.12.2014 smlouvu o dodání zboží a poskytování služeb č. 45258 (dále jako „smlouva“), na základě které se poskytovatel zavázal, že pro účely zajištění provozu předmětu nájmu oprávněného dle smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2819/2014 (CES 2014/1605) uzavřené mezi statutárním městem Hradec Králové, IČ 00268810, jako pronajímatelem a oprávněným jako nájemcem dne 22.12.2014 (dále jen jako „nájemní smlouva“), a to prostor v areálu letiště Hradec Králové, konkrétně část pozemku stp. č. 647 o výměře 190,04 m² včetně jeho součásti - části budovy bez čp./če., označené jako eč. 8 - sektor A a část pp. č. 939/2 o výměře 60

m² - zpevněné plochy před budovou bez čp./če., označenou jako eč. 8 – sektor A pronajatých za účelem provozování podnikatelské činnosti, bude poskytovat v souladu s předmětnou nájemní smlouvou oprávněnému dále uvedené zboží a služby, to vše za podmínek definovaných ve smlouvě:

- a) elektrická energie,
- b) vodné, stočné,
- c) režijní služby:
 - informační a klientský servis,
 - provoz a údržba energetické rozvodné soustavy v areálu letiště Hradec Králové,
 - provoz a údržba vodovodního řadu v areálu letiště Hradec Králové,
 - provoz a údržba kanalizačního řadu v areálu letiště Hradec Králové.

2. S ohledem na skutečnost, že poskytovatel provedl revizi výměr a charakteru ploch rozhodných pro výpočet platby za odvod srážkových vod, dochází k úpravě smlouvy o dodání zboží a poskytování služeb č. 45258 ve znění písemných oznámení o změně cen za poskytované služby tak, že nově bude poskytovatelem zajišťována služba spočívající v odvodu srážkových vod z odkanalizovaných ploch a budov.

3. V návaznosti na to dochází k následujícím změnám ve smlouvě:

čl. I. odst. 2 nově zní:

„2. Poskytovatel bude poskytovat oprávněnému následující dodávky a služby:

- a) elektrická energie
- b) vodné, stočné, odvod srážkových vod z odkanalizovaných ploch a budov
- c) režijní služby
 - informační a klientský servis
 - provoz a údržba energetické rozvodné soustavy v areálu letiště Hradec Králové
 - provoz a údržba vodovodního řadu v areálu letiště Hradec Králové
 - provoz a údržba kanalizačního řadu v areálu letiště Hradec Králové.“

vkládá se nový čl. III., odst. 8 v následujícím znění:

„8. Úhrada ceny za **odvádění srážkových vod** je dohodnuta na částku **1.131,57 Kč/rok**. **Výše čtvrtletní úhrady ceny za odvádění srážkových vod je 25% z roční dohodnuté částky, tedy 282,89 Kč** (podklad pro výpočet výše platební povinnosti je nedílnou přílohou této smlouvy).“

dosavadní čl. III. odst. 8 se označuje jako čl. III. odst. 9 a nově zní:

„9. Cena za poskytování režijních služeb a odvod srážkových vod bude poskytovatelem fakturována čtvrtletně, a to vždy za započaté čtvrtletí. Za DUZP ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, se považuje poslední den prvního měsíce příslušného čtvrtletního zúčtovacího období tj. 31. 1., 30. 4., 31. 7., 31. 10. příslušného kalendářního roku. Daňový doklad (faktura) na úhradu za poskytované režijní služby a odvod srážkové vody bude poskytovatelem vystavován čtvrtletně do 15 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.“

čl. III. odst. 10 se označuje jako čl. III. odst. 11 a nově zní:

„11. Zálohy na elektrickou energii, vodné a stočné, tj. jejich výše a splatnost, a ceny za režijní

služby a odvod srážkových vod, tj. jejich výše, mohou být oproti výše dohodnutým částkám a v případě záloh i splatností poskytovatelem přiměřeně upraveny, tj. změněny v závislosti na změně cen poskytovaných médií (zboží, služeb), popř. i v závislosti na změně výše jejich odběru oprávněným v předchozím účtovacím období, popř. i vzhledem k míře inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen dle údajů Českého statistického úřadu, nebo popř. i v závislosti na navýšení či snížení účelně vynaložených prostředků poskytovatele na provoz a údržbu rozvodné soustavy v předchozím účtovacím období nebo z jiných objektivně opodstatněných důvodů, a to zpravidla, nikoliv však výlučně, před začátkem dalšího účtovacího období (zpravidla s účinností od 1. ledna kalendářního roku) písemným oznámením ze strany poskytovatele s tím, že smluvní strany se tímto dohodly, že pokud oprávněný nedoručí nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne obdržení takového oznámení poskytovateli svůj písemný nesouhlas s takovou změnou záloh a cen, platí, že s ní v plném rozsahu souhlasí a zavazuje se je hradit v této nové změněné výši, popř. splatnosti. Alternativně je v případě nesouhlasu s takovou změnou cen a záloh, tj. jejich výše nebo splatnosti, oprávněný oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy. V případě doručení písemného nesouhlasu s takovou změnou záloh a cen, vzniká poskytovateli právo od této smlouvy písemně odstoupit.“

čl. III., odst. 9 se nově označuje jako odst. 10

nadpis čl. IV. nově zní:

„III. TECHNICKÉ PODMÍNKY DODÁVEK ELEKTRICKÉ ENERGIE, VODNÉHO, STOČNÉHO, ODVODU SRÁŽKOVÝCH VOD“

vkládá se nový čl. III. odst. 3, který zní:

„3) Odvádění srážkových vod:

- a) *Platba se vypočítává součinem plochy nemovitosti, odtokovým součinitelem, hodnotou dlouhodobého srážkového úhrnu dané lokality a cenou stočného.*
- b) *Poskytovatel se zavazuje, že oprávněnému poskytne v souladu s touto smlouvou možnost odvodu srážkových vod, a to z pronajatých objektů a ploch, jsou-li tyto vybaveny kanalizační dešťovou přípojkou a tato je napojena na jednotný kanalizační řad areálu letiště Hradec Králové.*
- c) *Množství srážkových vod odváděných do kanalizace se vypočte dle § 31 vyhlášky č. 428/2001 Sb., a přílohy č. 16 pro každou parcelu zvlášť.*
- d) *Přípustná výše znečištění splaškových vod je stanovena vyhláškou č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, především nesmí dojít k překročení limitů daných vodoprávním úřadem a kanalizačním řádem (dokument je k dispozici na internetových stránkách www.tshk.cz, popř. na pracovišti vedoucího střediska letiště, a oprávněný tímto prohlašuje, že se s ním před podpisem této smlouvy plně seznámil a zavazuje se jím v plném rozsahu řídit).*
- e) *Způsobí-li oprávněný prokazatelně zvýšené znečištění splaškových, nebo povrchových vod svedených do kanalizace, je poskytovatel oprávněn přenést plnou výši sankce z takového znečištění na oprávněného.*
- f) *Výpočet výše ceny (včetně koeficientů) za odvod srážkových vod z odkanalizovaných*

plach a střech vychází z předpisu platby smluvního poskytovatele zajišťujícího odvod srážkových vod.“

V ostatním zůstává smlouva o dodání zboží a poskytování služeb č. 45258 ze dne 29.12.2014 beze změny.

II. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.
2. Veškeré případné změny tohoto dodatku mohou být provedeny pouze písemně, resp. pouze ve formě dalšího případného vzestupně číslovaného písemného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
4. Poskytovatel a oprávněný tímto prohlašují, že ke změně poplatku za odvod srážkových vod ve smyslu tohoto dodatku došlo již před nabytím účinnosti tohoto dodatku, a to dle dohody smluvních stran s účinností od 1.1.2018, za podmínek, které jsou shodné s dalšími podmínkami uvedenými ve smlouvě. Poskytovatel a oprávněný se dohodli, že oprávněný uhradí poplatek za takto dodané služby (zboží) na základě faktury – daňového dokladu, který pro tyto účely poskytovatel oprávněnému vystaví (se splatností 14 dní ode dne vystavení).
5. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem tohoto dodatku a že obsahu tohoto dodatku rozumí, souhlasí se všemi jeho ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z tohoto dodatku vyplývajících, na důkaz čehož připojují k tomuto dodatku své podpisy jejich zástupci.

V Hradci Králové dne 30.4.2018

Za poskytovatele:

Za oprávněného:

Bc. Tomáš Pospíšil, ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Miroslav Čépe

**PODKLAD PRO STANOVENÍ VÝŠE ZÁLOH
ZA ODEBRANÉ MNOŽSTVÍ ENERGIÍ**

číslo smlouvy: 45258
Dodatek č. : 1
Dodavatel

Firma	TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	
Sídlo	Na Brně 362	
PSČ	500 08	Hradec Králové 8
Vyřizuje	[REDACTED]	
Telefon	[REDACTED]	
IČ	64809447	
DIČ	CZ64809447	

Odběratel

Firma	Miroslav Čepe	
Sídlo	[REDACTED]	
PSČ	503 41	Hradec Králové
Vyřizuje	Miroslav Čepe	
Telefon	[REDACTED]	
IČ	66821223	
DIČ	[REDACTED]	

Množství	Jedn.	Výše záloh za odebrané množství energií na r. 2018	Cena / Jedn.	Cena bez DPH
6006,70	kWh	<u>Elektrická energie</u> E - roční odběr (10-12/2016 - 1-9/2017)	[REDACTED]	[REDACTED]
24,06	m ³	<u>Vodné, stočné</u> V - roční odběr (10-12/2016 - 1-9/2017)		
24,06	m ³	S - roční odběr (10-12/2016 - 1-9/2017)		
Roční záloha celkem				14 599,43 Kč

Předpis čtvrtletních záloh

čtvrtletních záloha - elektrická energie :	3200,00
čtvrtletních záloha - vodné, stočné :	500,00
<u>Čtvrtletí záloha celkem :</u>	<u>3 700,00 Kč</u>

Zpracovala : [REDACTED]

Za správnost : [REDACTED]

Datum vystavení : 12.4.2018

**PODKLAD PRO STANOVENÍ VÝŠE POPLATKU ZA
POSKYTOVÁNÍ REŽIJNÍCH SLUŽEB A ODVOD
SRÁŽKOVÝCH VOD**

číslo smlouvy: 45258
Dodatek č. : 1

Dodavatel

Firma	TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ		
Sídlo	Na Brně 362		
PSČ	500 08	Hradec Králové 8	
Vyřizuje	[REDAKCE]		
Telefon	[REDAKCE]		
IČ	64809447		
DIČ	CZ64809447		

Odběratel

Firma	Miroslav Čépe		
Sídlo	[REDAKCE]		
PSČ	503 41	Hradec Králové	
Vyřizuje	Miroslav Čépe		
Telefon	[REDAKCE]		
IČ	66821223		
DIČ	[REDAKCE]		

Množství	Jedn.	Výše poplatku za poskytování režijních služeb na r. 2018	Cena / Jedn.	Cena bez DPH
6006,70	kWh	Poplatek za provoz energetické distribuční sítě a rezervovaný el. příkon E - roční odběr (10-12/2016 - 1-9/2017)	[REDAKCE]	[REDAKCE]
24,06	m ³	Poplatek za provoz vodovodní distribuční sítě V - roční odběr (10-12/2016 - 1-9/2017)		
24,06	m ³	Poplatek za provoz kanalizační distribuční sítě S - roční odběr (10-12/2016 - 1-9/2017)		
Roční poplatek za režijní služby				5 563,59 Kč

Čtvrtletní poplatek za režijní služby 1 390,90 Kč

Množství	Jedn.	Výpočet poplatku za odvod srážkových vod od 1.1.2018	Cena / Jedn.	Cena bez DPH			
26,23	m ³	<i>bud. č.p. 538 (eč. 8); st. p. č. 647 v k. ú. V. ; plocha dle NS : 190,04 m²</i>	[REDAKCE]	[REDAKCE]			
		druh plochy			A	B	C
		výměra dle KN			451		
		odkanalizováno			113		
		odtokový součinitel			0,9	0,4	0,05
		podíl nájemce			47,62		
		redukovaná plocha			42,86		
		podílový koeficient			1,00		
		dl. srážkový normal			0,612		
		celkem			26,23		
26,23	m ³	Pevná složka stočného u odvádění srážkových vod	[REDAKCE]	[REDAKCE]			
Roční poplatek za odvod srážkových vod				1 131,57 Kč			

Čtvrtletní poplatek za odvod srážkových vod 282,89 Kč

Odtokové součinitele podle druhu plochy:

- A - zastavené a těžce propustné zpevněné plochy; 0,9
 B - lehce propustné zpevněné plochy; 0,4
 C - plochy kryté vegetací; 0,05

Hodnota dlouhodobého srážkového normálu je pravidelně aktualizována na základě statistických údajů poskytnutých Českým hydrometeorologickým ústavem. Dlouhodobý srážkový normál 612 mm. tj. 0,612 m³/rok.

Zpracovala : [REDAKCE]

Za správnost : [REDAKCE]

Datum vystavení : 12.4.2018