

SMLOUVA O DODÁVCE VODY A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD Č. 30099843 / 5

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích" nebo jen "zákon"), (dále jen "Smlouva") mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 - Staré Město, 110 00 Praha, IČ: 00064581, vlastník kanalizace

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 - Staré Město, 110 00 Praha, IČ: 00064581, vlastník vodovodu

dále společně jen **Vlastník**, za něhož jedná **PROVOZOVATEL** oprávněný na základě smlouvy uzavřené s vlastníkem v souladu s ust. § 8, odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích, k uzavření této Smlouvy dle § 8, odst. 6 téhož zákona a k výkonu všech práv a povinností vlastníka ve vztahu k odběrateli

PROVOZOVATEL:

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

se sídlem: Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČ: 25656635 Plátce DPH - DIČ: CZ25656635

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:

Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 5297

zastoupený (jméno): **Alena Sedláčková**

funkce: **referent zákaznického centra**

(dále jen "Provozovatel")

Kontaktní údaje platné ke dni podpisu smlouvy:

Tel: [redacted] Mobil: [redacted]

E-mail: info@pvk.cz Web: www.pvk.cz

Číslo účtu Provozovatele: [redacted]

ID datové schránky: **ec9f5pf**

Adresa pro doručování: **Ke Kablu 971, Praha 10 - Hostivař, 102 00 Praha 102**

ODBĚRATEL:

Fakultní nemocnice Královské Vinohrady

Adresa: Ulice: **Šrobárova** Č.p. **1150**

Část obce: **Praha 10 – Vinohrady** Č.o. **50**

Obec: **Praha** PSČ. **50**

Stát: **Česká republika**

IČ: **00064173** Plátce DPH - DIČ: **CZ00064173**

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:

(dále jen "Odběratel")

Kontaktní údaje a adresa Odběratele pro doručování

Fakultní nemocnice Královské Vinohrady

Ulice: **Šrobárova**

Č.p.: **1150**

Č.o.: **50**

Část obce: **Praha 10 – Vinohrady**

Obec: **Praha**

Stát: **Česká republika**

Dodací pošta **10000 Praha 10**

Tel: [redacted]

Mobil: [redacted]

E-Mail [redacted]

ID datové schránky:

Provozovatel a Odběratel budou dále společně označováni jako „Smluvní strany“, samostatně pak každý jen jako „Smluvní strana“. Pro účely fakturace vodného a stočného za dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod poskytnutých Odběrateli přede dnem účinnosti této Smlouvy na níže uvedeném Odběrném místě prohlašuje Odběratel, že předmět této Smlouvy byl plněn již přede dnem účinnosti této Smlouvy, a to ode dne: **10.05.2017**. Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze Smluvních stran a považují je za plnění podle této Smlouvy.

Odběratel dává podpisem této Smlouvy Provozovateli, jakožto správci dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění („zákon o ochraně osobních údajů“), výslovný souhlas se shromažďováním, zpracováním a využíváním osobních údajů, které Odběratel poskytl výše v této Smlouvě a/nebo za trvání Smlouvy poskytne Provozovateli k účelům uvedeným v tomto odstavci. Tyto osobní údaje Provozovatel zpracovává pro účely plnění Smlouvy a poskytování souvisejících služeb. Odběratel má právo přístupu k osobním údajům, právo na opravu osobních údajů, jakož i další práva uvedená v § 11, § 12 a § 21 zákona o ochraně osobních údajů.

Odběratel bere na vědomí, že údaje mohou být, v souladu se zákonem o ochraně osobních údajů, zpřístupněny třetím subjektům, a to společností ze skupiny VEOLIA za účelem zajištění technické a administrativní podpory pro plnění Smlouvy a dále subjektům ve smluvním vztahu s Provozovatelem pro zajištění plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a dále zpracovatelům, s nimiž Provozovatel uzavřel smlouvu o zpracování osobních údajů.

I. Předmět smlouvy, Odběrné místo, dodávka vody a odvádění odpadních vod

(1) Předmětem této smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností Smluvních stran při:

dodávce vody z vodovodu

odvádění odpadních vod kanalizací

Účel dodávky vody a odvádění odpadních vod: **Hotely, ubytovny, restaurace – Ubytovna**

Vlastník připojené stavby/pozemku:

Odběratel

Vlastník přípojky: Není-li uvedeno jinak, má se za to, že vlastníkem přípojky je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci.

Vlastník připojeného pozemku nebo stavby (vodovodní přípojka)

Vlastník připojeného pozemku nebo stavby (kanalizační přípojka)

(2) Smluvní strany se dohodly, že místem stavby nebo pozemku připojeným přípojkou na vodovod a kanalizaci (dále jen "Odběrné místo") je:

Adresa Odběrného místa:

Evidenční číslo OM: **300011641**

U vinohradské nemocnice 2487/2a, Praha 3 - Vinohrady k.ú. Vinohrady č.parc. 3808/3

(3) Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody bude zjišťováno:

Vodoměrem

Umístění vodoměru : vně objektu

(4) Smluvní strany se dohodly, že množství odváděných odpadních vod, příp. i odváděných srážkových vod bude stanoveno takto :

a) množství odváděných odpadních vod bude stanoveno:

ve výši dodané vody

b) množství srážkových vod bude stanoveno:

výpočtem

Dlouhodobý srážkový normál: 540,0 mm/rok, tj. 0,5400 m/rok. Oblast: Praha

Klasifikace ploch podle §20 odst. 6 zákona			Zpoplatnění		Osvobozené od platby za srážkové vody	
Druh plochy:		Odtokový součinitel	Plocha (m²)	Redukovaná plocha (m²)	Plocha (m²)	Redukovaná plocha (m²)
A:	zastavěné plochy	0,90	276	248	0	0
	těžce propustné zpevněné plochy	0,90	0	0	0	0
B	propustné zpevněné plochy	0,40	0	0	0	0
C	plochy kryté vegetací zatravněné plochy	0,05	0	0	0	0
Součet ploch			276	248	0	0
Roční množství odváděných srážkových vod Q v m³				134		0

= součet Redukovaných ploch (= Plocha krát Odtokový součinitel) v m² krát Dlouhodobý srážkový normál v m/rok.

V případě, že dojde ke změně podmínek stanovených zákonem pro osvobození ploch od platby za srážkové vody, je Odběratel povinen do 15 dnů předat Provozovateli podklady pro příslušnou změnu Smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že Provozovatel je oprávněn údaj o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu, použitý pro výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace, pravidelně aktualizovat na základě údajů poskytnutých Českým hydrometeorologickým ústavem nebo jakoukoliv jinou organizací jej nahrazující tak, aby údaje obsažené v této tabulce byly v souladu s platnými právními předpisy. Změna údaje o hodnotě dlouhodobého srážkového normálu uvedeného v čl. I. odst. 4 písm. b) této Smlouvy není považována za změnu této Smlouvy. Platné hodnoty dlouhodobých srážkových normálů jsou uveřejněny prostřednictvím vlastních webových stránek Provozovatele, nebo jiným v místě obvyklým způsobem, a jsou k dispozici na pracovištích Provozovatele (zákaznická centra).

(5) Smluvní strany se dohodly, že limit množství dodávané vody a limit množství a přípustné limity ukazatelů znečištění odváděných odpadních vod budou:

Limit množství dodávané vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru.

Množství určující kapacitu vodoměru: 10 m³ za hodinu

Limit množství vypouštěné odpadní vody je dán profilem přípojky.

Přípustné limity ukazatelů znečištění vypouštěné odpadní vody jsou stanoveny v příslušném Kanalizačním řádu, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak. Kanalizační řád je uveřejněn na webových stránkách Provozovatele, nebo jiným v místě obvyklým způsobem a je k dispozici na pracovištích Provozovatele (zákaznická centra).

Pro Odběrné místo platí Kanalizační řád ÚČOV.

(6) Počet trvale připojených osob pro dodávku pitné vody činí 0 osob a počet trvale připojených osob pro odvádění odpadních vod činí 0 osob (dle vyjádření Odběratele).

(7) Tlakové poměry v místě napojení vodovodní přípojky: Minimální tlak: 0,15 MPa. Maximální tlak: 0,80 MPa.

(8) Ukazatele jakosti dodávané pitné vody jsou: Minimální hodnota vápníku: 30 mg/l. Maximální hodnota vápníku: 110 mg/l. Minimální hodnota hořčíku: 5 mg/l. Maximální hodnota hořčíku: 10 mg/l. Maximální hodnota dusičnanů: 50 mg/l. Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na webových stránkách Provozovatele.

II. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že vodné a stočné hradí Odběratel Provozovateli formou pravidelných zálohových plateb dle rozpisu záloh a na základě konečného vyúčtování vodného a stočného a / nebo formou pravidelných plateb dle skutečné spotřeby na základě vystavené faktury, následovně:

Sjednaná výše zálohových plateb do prvního vyúčtování: **47 280 Kč**

Četnost záloh: **čtvrtletně**

Splatnost zálohových plateb je stanovena v rozpisu záloh.

Způsob platby zálohových plateb vodného a stočného: **Bezhotovostně**

Četnost odečtů a konečného vyúčtování: **rok**

Splatnost faktury vodného a stočného je 17 dní od data vystavení faktury.

Provozovatel odešle fakturu odběrateli neprodleně, nejpozději však do tří pracovních dnů od vystavení.

Způsob platby faktur vodného a stočného: **Bezhotovostně**

Smluvní strany sjednávají vystavování a doručování daňových dokladů (faktur) v el. podobě na adresu: [REDAKCE]

Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného bude vrácen **na účet Odběratele č.** [REDAKCE]

Přeplatek konečného vyúčtování vodného a stočného za předcházející zúčtovací období bude pro platební styk přes SIPO v max. výši 1. zálohové platby použit na úhradu záloh vodného a stočného v dalším zúčtovacím období.

III. Podmínky dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací

- (1) Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou dodávat Odběrateli ve sjednaném Odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti podle platných právních předpisů a odvádět kanalizační odpadní vody vzniklé nakládáním s takto dodanou vodou, srážkové vody a odpadní vody získané z jiných zdrojů.
- (2) Odběratel se zavazuje platit Provozovateli vodné a stočné v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou. K vodnému a stočnému je Provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.
- (3) Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených touto Smlouvou ode dne její účinnosti.

IV. Prohlášení smluvních stran

- (1) Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodů a kanalizací pro veškerou potrubní a osobou oprávněnou k provozování vodovodů a kanalizací ve smyslu p íslužných ustanovení platných právních předpisů. Provozovatel dále prohlašuje, že je oprávněn uzav ít tuto Smlouvu na základě smlouvy o provozování uzav ené s vlastníkem vodovodů a kanalizací pro veškerou potrubní dle § 8 odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích a že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za dodávky vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací. Další informace o vlastníkovi vodovodů a kanalizací pro veškerou potrubní, termínech pravidelných odečtů vodoměrů a jakosti pitné vody jsou uvedeny na webových stránkách Provozovatele a v zákaznických centrech Provozovatele.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné. Odběratel dále prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro p ípojení na vodovod a kanalizaci.

V. Způsob zjišťování množství dodané vody a odváděných odpadních vod

- (1) Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody, množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod bude zjišťováno Provozovatelem způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy. Množství dodané vody, vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod zjištěné způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy je podkladem pro vyúčtování dodávky vody a vyúčtování odvádění odpadních vod (fakturaci vodného a stočného).
- (2) Není-li množství vypouštěných odpadních vod mě eno, p edpokládá se, že Odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle odečtu na vodoměru nebo podle výpočtu v souladu s platnými právními předpisy z vodovodu odebral, s p ípočtením odvedených srážkových vod a množství odvedené vody získané z jiných zdrojů. Z ploch osvobozených ze zákona od povinnosti platit za odvádění srážkových vod Odběratel hradí pouze množství odváděných odpadních vod zjištěné dle věty první bez srážkových vod. Takto zjištěné množství vypouštěných odpadních vod je podkladem pro vyúčtování stočného (fakturaci stočného).
- (3) Jestliže Odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spot ebuje bez vypouštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství odpadních a srážkových vod odváděných do kanalizace buď mě ením, nebo odborným výpočtem podle technických údajů p edložených Odběratelem a ově ených Provozovatelem, pokud se p edem Provozovatel s Odběratelem nedohodli jinak. Nebude-li množství spot ebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace mě eno vodoměrem Odběratele umístěným na samostatné odbočce, je Odběratel povinen prokázat Provozovateli množství spot ebované dodané vody nevypouštěné do kanalizace jiným vhodným způsobem tak, aby bylo možné provést odborný výpočet.
- (4) Odběratel je povinen umožnit Provozovateli p ístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, údržby nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr p ed poškozením, ztrátou nebo odcizením, včetně za ízení pro dálkový odečet a dalšího p ísluženství vodoměru, montážní plomby a plomby prokazující ú ední ově ení vodoměru podle obecně závazných právních předpisů (zejm. p ed zásahem jiné osoby, působením mechanické síly, ohněm, mrazem apod.), a bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit Provozovateli jejich poškození či závady v mě ení. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru, poškození či ztráta za ízení pro dálkový odečet či dalšího p ísluženství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující ú ední ově ení vodoměru bez souhlasu Provozovatele je nepř ípuštný. Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho p ísluženství proti neoprávněné manipulaci. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené Provozovatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je Odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla Provozovateli p ístupná a odvětná. Je-li šachta umístěna na místě ve ejnosti p ístupném, má Odběratel právo po dohodě s Provozovatelem šachtu zajistit proti neoprávněnému vniknutí; tím není dotčena povinnost

jejího zp ístupňování Provozovateli. Pokud p ípojka nebo vnit ní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je Odběratel povinen na vyzvání Provozovatele provést v p ímě ené lhůtě pot ebné úpravy. Je-li množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod mě eno mě ícím za ízením Odběratele, je Provozovatel oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost mě ícího za ízení a Odběratel je povinen umožnit Provozovateli p ístup k tomuto mě ícímu za ízení. P ístup k vodoměru nebo mě ícímu za ízení Odběratele je Odběratel povinen umožnit Provozovateli v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví p í práci stanovené obecně závaznými právními předpisy.

(5) Smluvní strany se dohodly, že v důvodných p ípadech je Odběratel povinen umožnit Provozovateli na základě jeho výzvy v nezbytném rozsahu p ístup k vodovodní a kanalizační p ípojce nebo k vnit nímu vodovodu a vnit ní kanalizaci, zejména za účelem kontroly užívání vnit ního vodovodu a vnit ní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.

(6) Provozovatel je oprávněn p erušit nebo omezit dodávku vody nebo odvádění odpadních vod:

- a) p í provádění plánovaných oprav, údržbových a revizních pracích,
 - b) nevyhovuje-li za ízení Odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
 - c) neumožní-li Odběratel Provozovateli po jeho opakované písemné výzvě p ístup k p ípojce, vodoměru nebo za ízení vnit ního vodovodu nebo kanalizace,
 - d) bylo-li zjištěno neoprávněné p ípojení vodovodní p ípojky nebo kanalizační p ípojky,
 - e) neodstraní-li Odběratel závady na vodovodní p ípojce nebo kanalizační p ípojce nebo na vnit nímu vodovodu nebo vnit ní kanalizaci zjištěné Provozovatelem,
 - f) p í prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo
 - g) v p ípadě prodlžení Odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného či jejich záloh po dobu delší než 30 dnů.
- (7) Vlastníkem vodoměru je vlastník vodovodu, s výjimkou p ípadů, kdy p ed dnem nabytí účinnosti zákona o vodovodech a kanalizacích se prokazatelně stal vlastníkem vodoměru Provozovatel. Další podmínky mě ení a způsobu zjišťování dodávané vody a odváděných odpadních vod jsou upraveny zákonem o vodovodech a kanalizacích a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.
- (8) Pokud je z ízen na vodovodní p ípojce požární obtok, lze ho využívat výhradně pro p ímé hašení požáru nebo p í požárních revizích a to výlučně osobou k tomu oprávněnou. Pokud dojde k tomuto využití a v souvislosti s tím k porušení plomby, je Odběratel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit písemně Provozovateli. Bylo-li poškozeno plomby na požární obtoku způsobeno nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo p ímým zásahem Odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel.

VI. Způsob stanovení vodného a stočného, fakturace

- (1) Cena vodného a stočného je stanovována podle cenových předpisů na p íslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců, a forma vodného a stočného je stanovována rozhodnutím vlastníka vodovodu a kanalizace. Cena a forma vodného a stočného jsou uve ejněny prost ednictvím obecních ú adů, regionálních informačních médií, pracovišť Provozovatele (zákaznická centra), vlastních webových stránek Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem.
- (2) Změna cen a formy vodného a stočného není považována za změnu této Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného v průběhu účtovacího období, rozdělí Provozovatel spot ebu vody v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy vodného a stočného.
- (3) Vodné a stočné má jednosložkovou nebo dvousložkovou formu. Jednosložková forma vodného a stočného je součinem ceny a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod stanoveným v souladu s touto Smlouvou. Dvousložková forma vodného a stočného obsahuje složku, která je součinem ceny podle cenových předpisů a množství odebrané nebo vypouštěné odpadní vody a srážkových vod, a pevnou složku stanovenou v souladu s platnými právními předpisy. Stanoví -li tak platné právní předpisy, je Provozovatel v p ípadě dvousložkové formy vodného a stočného povinen poskytnout na základě žádosti Odběratele p ímě enou slevu z pevné složky, pokud bude vodovodní nebo kanalizační systém nefunkční po dobu delší než 24 hodin. Je-li stanovena dvousložková forma vodného a stočného, a Odběratel neodebere v p íslušném účtovacím období dodávanou vodu nebo nevypustí žádné odpadní vody, je povinen zaplatit Provozovateli pevnou složku vodného a stočného.
- (4) Provozovatel je oprávněn započítat p ípadný p eplatek Odběratele na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož Odběratele. O takto provedených zápočtech bude Provozovatel Odběratele informovat.
- (5) Povinnost Odběratele zaplatit Provozovateli peněžité plnění podle této Smlouvy je splněna okamžikem p ípsání p íslušné částky ve prospěch bankovního účtu Provozovatele uvedeného na faktu e nebo rozpisu záloh, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem. Neidentifikovatelné platby je Provozovatel oprávněn vrátit zpět na účet, z

něhož byly zaslány, čímž není dotčena povinnost Odběratele splnit závazky dle této Smlouvy.

(6) Provozovatel je oprávněn jednostranně změnit výši a četnost zálohových nebo pravidelných plateb, četnost odečtů a četnost konečného vyúčtování podle článku II. této Smlouvy tak, aby jejich výše a četnost odpovídala p edpokládané výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím účtovacím období. P edpokládanou výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím účtovacím období stanoví Provozovatel na základě množství vody dodané Odběrateli a množství odpadních vod odvedených pro Odběratele v p edcházejícím účtovacím období a na základě platné ceny a formy vodného a stočného.

VII. Odpovědnost za vady, reklamace

(1) Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Provozovateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecné závaznými právními p edpisy a Reklamačním ádem Provozovatele. Platné znění Reklamačního ádu je zve ejněno na webových stránkách Provozovatele a je k dispozici v jeho zákaznickém centru. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s Reklamačním ádem Provozovatele seznámen, a že mu porozuměl v plném rozsahu.

(2) Jakost pitné vody je určena platnými právními p edpisy, kterými se stanoví požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody a rozsah a četnost její kontroly.

(3) Orgán ochrany ve ejného zdraví může povolit na časově omezenou dobu užití vody v souladu s platnými právními p edpisy, která nesplňuje mezní hodnoty ukazatelů vody pitné, s výjimkou mikrobiologických ukazatelů za podmínky, že nebude ohroženo ve ejné zdraví. Podle místních podmínek mohou být stanoveny odchýlné provozné závazné parametry jakosti a tlaku s p íhlédnutím k technologickým podmínkám vodárenských za ízení, a to na časově vymezenou dobu. V takovém p ípadě budou dotčené ukazatele jakosti vody posuzovány ve vztahu k maximálním hodnotám dotčených ukazatelů stanovených v rozhodnutí orgánu ochrany ve ejného zdraví.

(4) Vzniknou-li chyby nebo omyly p í účtování vodného nebo stočného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny vodného a stočného, početní chybou apod., mají Odběratel a Provozovatel právo na vyrovnaní nesprávné účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávné účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně v zákaznickém centru Provozovatele.

(5) Provozovatel reklamaci p ezkoumá a výsledek písemně oznámí Odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za písemné oznámení o výsledku reklamace.

VIII. Další práva a povinnosti Smluvních stran

(1) Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy se o změně dozvěděl, oznámí Provozovateli písemně každou změnu skutečností v této Smlouvě uvedených rozhodných pro plnění, jež je p edmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli a/nebo o Odběrném místě a/nebo údaje pro fakturaci vodného a stočného.

(2) Provozovatel je oprávněn provádět kontrolu limitů znečištění odpadních vod podle podmínek platného Kanalizačního ádu, p ípadně povolení vodoprávního úadu. K výzvě Odběratele je Provozovatel povinen poskytnout Odběrateli informace o jakosti pitné vody, povolené mí e znečištění odpadní vody a povinnostech Smluvních stran vyplývajících z Kanalizačního ádu, včetně závazných hodnot ukazatelů limitů znečištění odpadní vody.

(3) Odběratel je povinen užívat vnit ní vodovod a vnit ní kanalizaci takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu. Odběratel je povinen užívat vnit ní vodovod a vnit ní kanalizaci v souladu s technickými požadavky na vnit ní vodovod a vnit ní kanalizaci, zejména ve vztahu k používání materiálů pro vnit ní vodovod. Potrubí vodovodu pro ve ejnou pot ebu včetně jeho p ípojek a na ně napojených vnit ních rozvodů nesmí být propojeno s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro ve ejnou pot ebu. Odběratel je dále povinen ídit se p í vypouštění odpadních vod platným Kanalizačním ádem a dodržovat závazné hodnoty limitů ukazatelů znečištění odpadní vody v tomto Kanalizačním ádu uvedené. Odběratel je dále povinen v místě a rozsahu stanoveném Kanalizačním ádem kontrolovat limity znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Odběratel, kterému je kanalizačním ádem stanovena a/nebo ve smlouvě sjednána povinnost p edkládat Provozovateli protokoly o výsledcích kontroly limitů znečištění vypouštěných odpadních vod, je povinen doručit Provozovateli v originále nebo ově ené kopii protokol o výsledcích takové kontroly provedené k tomu oprávněnou osobou do 30 dnů ode dne doručení takového protokolu Odběrateli. Neprovede-li Odběratel tuto kontrolu v souladu s Kanalizačním ádem, je Provozovatel oprávněn provést takovou kontrolu sám nebo prost ednictvím t etí osoby a výsledek takové kontroly použít jako podklad pro p ípadně stanovení smluvní pokuty dle čl. IX této Smlouvy. Odběratel je v takovém p ípadě povinen uhradit Provozovateli náklady takové kontroly.

(4) Vodoměr ke zjišťování množství odebírané vody a mě ící za ízení Odběratele ke zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod podléhá ú ednímu ově ení podle platných právních p edpisů. Ově ování je povinen zajistit v p ípadě vodoměru na své náklady Provozovatel a v p ípadě mě ícího za ízení Odběratele ke

zjišťování množství vypouštěných odpadních a odváděných srážkových vod Odběratel. Dodávky a služby související se z ízením, provozem a zrušením mě ícího za ízení ve vlastnictví Odběratele provede Provozovatel za úplatu a v rozsahu a za podmínky stanovených dohodou Smluvních stran.

(5) Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí Provozovatel. Jeho povinností je oznámí Odběrateli výměnu vodoměru alespoň 15 dní p edem, současně s vymezením času v rozsahu maximálně 3 hodin, a to i v p ípadě, že vodoměr je pro Provozovatele p ístupný bez účasti Odběratele, pokud se s Odběratelem nedohodne jinak. Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v p ípadech pot eby poskytnout pot ebnou součinnost. Odběratel nebo jím pově ená osoba má právo být p í výměně vodoměru p ítomen a ově í si stav vodoměru a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva Odběratel nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.

(6) Provozovatel je oprávněn účtovat paušální náklady v souvislosti s uplatněním pohledávky z této Smlouvy, které jsou stanoveny v ceníku Provozovatele a Odběratel je povinen je Provozovateli uhradit. Ceník, ve kterém jsou uvedeny úhrady i za další výkony a činnosti Provozovatele v souvislosti s touto Smlouvou, je k dispozici na webových stránkách Provozovatele a v zákaznických centrech Provozovatele. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s ceníkem Provozovatele p ed podpisem této Smlouvy seznámen, a že mu porozuměl v plném rozsahu.

(7) Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato Smlouva, nebo dohoda jí měnící či doplňující (dále jen "Dodatek"), v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uve ejněna prost ednictvím registru smluv, pak její uve ejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne jejího uzav ení, na své náklady postupem stanoveným v ZRS Odběratel. V p ípadě, že Odběratel nesplní závazek uvedený v p edchozí větě, je Provozovatel oprávněn Smlouvu nebo Dodatek v registru smluv uve ejnit sám. V p ípadě porušení povinnosti Odběratele uvedené v tomto ustanovení, odpovídá tento Provozovateli za majetkovou i nemajetkovou újmu.

IX. Zajištění závazků Smluvních stran

(1) Pro p ípad prodlení kterékoli Smluvní strany s plněním peněžitého závazku podle této Smlouvy, se povinná Smluvní strana zavazuje zaplatit oprávněné Smluvní straně za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši stanovené v souladu s platnými právními p edpisy.

(2) Pro p ípad prodlení Provozovatele s plněním peněžitého závazku si Smluvní strany sjednávají, vedle povinnosti zaplatit Odběrateli úrok z prodlení podle odstavce 1 výše, povinnost zaplatit Odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

(3) Odběratel se zavazuje zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný p ípad neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.

(4) Odběratel se zavazuje zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý p ípad porušení povinností uvedených v čl. V. odst.

(4) této Smlouvy, jakož i za každý p ípad porušení své povinnosti podle čl. VIII. odst. (1) této Smlouvy nebo čl. VIII. odst. (3) této Smlouvy.

(5) Smluvní pokuty podle tohoto článku jsou splatné bez zbytečného odkladu poté, co povinná Smluvní strana obdrží písemnou výzvu oprávněné Smluvní strany k jejich zaplacení.

(6) Zaplacením smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na náhradu škody, včetně náhrady škody p esahující smluvní pokutu. Odběratel odpovídá za škodu, kterou způsobil Provozovateli porušením právní povinnosti; touto škodou jsou i náklady, které vznikly Provozovateli v souvislosti se zjišťováním neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.

X. Doba platnosti a ukončení Smlouvy

(1) Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu Smluvních stran a uzavírá se na dobu **neurčitou**.

(2) Tuto Smlouvu jsou obě Smluvní strany oprávněny jednostranně písemně vypovědět s výpovědní dobou t í měsíce. Výpovědní doba začíná běžet první den kalendá ního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

(3) Kterákoli ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v p ípadech stanovených zákonem a touto Smlouvou. Kterákoli ze Smluvních stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy v p ípadě, že soud na majetek druhé Smluvní strany prohlásí konkurz. Tato Smlouva zaniká odpojením vodovodní i kanalizační p ípojek od vodovodu nebo kanalizace nebo odpojením jen jedné z nich, je-li p edmětem Smlouvy jen dodávka vody/odvádění odpadních vod.

(4) Uzav ením nové smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod mezi Smluvními stranami pro Odběrné místo uvedené v článku I. této Smlouvy se tato Smlouva považuje za ukončenou. Uzav ením této Smlouvy se ruší všechny, mezi Smluvními stranami d íve uzav ené, smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod pro stejné Odběrné místo.

(5) Smluvní strany se dohodly, že pro p ípad, že Odběratel tuto Smlouvu ádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví p ípojené nemovitosti (Odběrného místa), zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník p ípojené nemovitosti prokáže Provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzav e novou smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod k témuž Odběrnému místu.

(6) Smluvní strany se dohodly, že p í jakémkoliv ukončení této Smlouvy, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli provést

konečný odečet vodoměru a kontrolu měřicího zařízení Odběratele, je-li množství vypouštěných odpadních vod a odváděných srážkových vod měřeno. Pokud bezprostředně po skončení této Smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod vztahující se k těmto Odběrnému místu, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli také případnou demontáž vodoměru a další činnosti nezbytné k ukončení dodávky vody a odvádění odpadních vod. Dojde-li k ukončení této Smlouvy, je Provozovatel současně oprávněn provést odpojení vodovodní nebo kanalizační přípojky.

(7) V případě, že Provozovatel za dobu trvání této Smlouvy pozbude právo uzavírat s odběrateli smluvní vztahy, jejichž předmětem je dodávka vody a/nebo odvádění odpadních vod, přecházejí práva a povinnosti z této Smlouvy na vlastníka vodovodu a kanalizace a Odběratel s tímto přechodem práv a povinností uzavřením této Smlouvy výslovně souhlasí.

XI. Ostatní a závěrečná ujednání

(1) Smluvní strana zasílá písemnosti druhé Smluvní straně na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na poslední adresu písemně oznámenou druhou Smluvní stranou. Zídl-li si Odběratel elektronický zákaznický účet provozovaný na webových stránkách Provozovatele, souhlasí s doručováním písemností i jeho prostřednictvím. Uvedl-li Odběratel výše ID své datové schránky, souhlasí s doručováním písemností i prostřednictvím datových zpráv do datových schránek. Písemnosti doručované dle této Smlouvy prostřednictvím provozovatele poštovních služeb jako doporučené zásilky, do vlastních rukou nebo s dodejkou (dále jen „doporučená zásilka“) jsou považovány za doručené okamžikem jejich převzetí. Doporučená zásilka se považuje za doručenou i v případě, že adresát její převzetí odmítne nebo si ji adresát nevyzvedne v úložní lhůtě a současně neprokáže, že si zásilku nemohl z objektivních důvodů vyzvednout. Taková zásilka se považuje za doručenou poslední den úložní lhůty. Ostatní (nedoporučené) zásilky odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb se považují za doručené okamžikem, kdy se zásilka dostane do sféry dispozice adresáta; má se za to, že došla zásilka došla k etí pracovní den po odeslání na území České republiky či patnáctý pracovní den po odeslání do zahraničí. Povinnost odesílatele doručit písemnost adresátovi je splněna také okamžikem vrácení zásilky jako nedoručitelné provozovatelem poštovních služeb nebo v případě, že adresát svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil (např. neoznámením změny doručovací adresy druhé smluvní straně).

(2) Záhlaví článků a částí v této Smlouvě se uvádějí pouze pro pohlednost a v žádném ohledu neomezují nebo neslouží k výkladu pojmů a ustanovení této Smlouvy.

(3) Pokud je v článku I. této Smlouvy uvedeno, že předmětem této Smlouvy je pouze dodávka vody nebo pouze odvádění odpadních vod kanalizací, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod kanalizací v prvním případě, respektive ustanovení o dodávce vody v druhém případě neúčinná.

(4) Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle právních předpisů platných na území České republiky, zejména podle zákona o vodovodech a kanalizacích a občanského zákoníku. Případné spory ze Smlouvy se Smluvní strany zavazují řešit především smírnou cestou. Nebude-li smírného řešení dosaženo, jsou k řešení sporů ze Smlouvy příslušné české soudy.

(5) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno.

(6) Změnu Smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Adresu sídla (bydliště), adresu pro doručování, jména osob jednajících za Smluvní strany, telefonní čísla a e-mailové adresy, vlastníka vodovodní/kanalizační přípojky, počty trvale připojených osob pro dodávku pitné vody/odvádění odpadních vod lze měnit i jednostranným písemným oznámením; Smluvní strany se zavazují neprodleně oznamovat změny uvedených údajů druhé Smluvní straně.

(7) Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy avšak netvoří její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, Smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této Smlouvě.

V Praze dne 23.4.2018

V Praze dne 2.5.2018

Odběratel

Provozovatel

Fakultní nemocnice Královské Vinohrady
Doc. MUDr. Robert Grill, Ph.D., MHA
editel

zastoupený (jméno): **Alena Sedláčková**
funkce: **referent zákaznického centra**