

## **SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely

### **IQ TEC Services s.r.o.**

se sídlem K metru 186/4

IČO: 24227943

DIČ: CZ24227943

Praha-Zličín, Třebonice 155 21

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 190609

zastoupena xxxx, jednatelem společnosti

(dále jen „poskytovatel“, na straně jedné)

a

### **Městská část Prahy 3**

se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9

IČO: 00063517

zastoupena \_\_\_\_\_

(dále jen „objednatel“, na straně druhé)

společně dále též „smluvní strany“

tuto

## **SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje poskytovat objednateli službu dle čl. II této smlouvy a objednatel se zavazuje za řádně poskytnutou službu platit poskytovateli odměnu specifikovanou v čl. V. této smlouvy.

### **II.**

#### **Služba**

Služba poskytovaná poskytovatelem spočívá v obsluze a zajištění řádného fungování softwaru pro správu a evidenci spotřeby energií a vody v budovách objednatele (dále jen „aplikace“), a to prostřednictvím vzdáleného přístupu. Služba zajišťuje řádné využití senzorů pro vzdálené odečty energií a vody, které byly již dříve instalovány poskytovatelem na 5 objektech objednatele.

### **III.**

#### **Parametry poskytované služby**

1. Poskytovatel bude provádět své činnosti při poskytování služby tak, aby byla zajištěna:

a) oboustranná propustnost aplikace – pro potřeby objednatele se musí v aplikaci zobrazovat data měřená na jednotlivých odběrných místech a současně musí být objednateli umožněno řízení spotřeby energií;

b) přehlednost evidovaných dat – musí se zobrazovat aktuální stav spotřeb jednotlivých veličin. Musí se zobrazovat historie spotřeb;

c) spolehlivost měření - přenos dat musí být spolehlivý, musí docházet k odečtům v pravidelných nastavených intervalech. V případě náhodného výpadku v měření musí být zajištěno alarmové hlášení prostřednictvím SMS a e-mailu;

d) přístupnost – veškerá shromažďovaná data musí být automaticky exportovatelná do textových souborů s pevnou popsanou strukturou a některých běžně užívaných tabulkových procesorů.

e) otevřenost – aplikace musí být otevřená pro komunikaci s ostatním softwarem, zejména pro komunikaci se softwarem pro správu statických dat (fakturace, informace o odběrných místech, registr smluv apod.)

f) konektivita – k aplikaci musí být možné připojit měřící čidla různých výrobců a to prostřednictvím různých technologií. Zejména MBus, ModBus, IoT, LAN, GSM.

g) bezpečnost – aplikace musí podporovat zabezpečení proti neoprávněnému užití třetí stranou

2. Data o spotřebě energií a vody (dále též „senzorická data“) budou zaznamenávána prostřednictvím senzorů umístěných v budovách objednatele. Aplikace bude pracovat se senzorickými daty z 5 budov objednatele, které určuje objednatel (dále jen „předmětné budovy“). V době uzavření této smlouvy jsou předmětnými budovami: budova radnice Prahy 3, MŠ Vozová, ZŠ nám. Jiřího z Poděbrad, DPS Habrová 2, a DPS Pod lipami.

3. Senzory umístěné v předmětných budovách objednatele budou napojeny na aplikaci a předávat data do aplikace prostřednictvím sítě GSM.

4. Poskytovatel zajistí automatický přenos dat do aplikace, a to v těchto formátech: JSON, XML, CSV. Typ komunikace pro sběr senzorických dat a zpětnou komunikaci se senzory: Vystavit / konzumovat REST API. Typ přijímaných dat: urlencoded (GET) a x-www-form-urlencoded, JSON a XML.

5. Poskytovatel se zavazuje archivovat data z aplikace po dobu 60 měsíců. Poskytovatel je povinen zabezpečit data proti ztrátě, a to po celou dobu trvání této smlouvy.

6. Poskytovatel zajistí trvalou dostupnost aplikace, resp. dostupnost s parametrem SLA 99,5 %.

7. Poskytovatel bude objednateli v rámci své činnosti poskytovat vzdálenou technickou podporu v tomto rozsahu:

- Správa a kontrola činnosti iQC31 přes zabezpečený server (e – mail/SMS při poruše zařízení či výpadku napájení), informace přijde zodpovědné osobě
- Technická a servisní podpora společnosti iQ TEC
- On – line kontrola funkčnosti zařízení iQ TEC a upozornění na jeho poruchu



kalendářním měsíci, za který je odměna placena. K faktuře musí být poskytovatelem vždy přiložen přehled činnosti.

3. Poskytovatel je povinen určit splatnost faktury tak, aby nenastala dříve než 30 dnů od jejího doručení objednateli.

4. Faktura vystavená poskytovatelem musí mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5. Poskytovatel je plátcem DPH, přičemž DPH bude smluvními stranami placena v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

6. Odměna poskytovatele je splatná bezhotovostně na účet poskytovatele č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx vedený u Komerční banky a.s. Poskytovatel prohlašuje, že tento účet je účtem, který sdělil registru plátců a identifikovaných osob zveřejněnému správci daně (dále jen „registr“), a označil jej jako účet pro ekonomickou činnost určený ke zveřejnění. Dále se poskytovatel zavazuje tento účet udržovat po celou dobu smluvního vztahu v registru jako aktuální, resp. nebude k datu úhrady faktury vyžadovat po objednateli úhradu na jiný účet. Nahradí-li poskytovatel účet uvedený v registru jiným, uvědomí o tom současně objednateli, a to průkazným způsobem (kopii dokladu o oznámení změny účtu v registru). Okamžikem zaplacení podle této smlouvy je okamžik odepsání příslušné částky z účtu objednatel odeslané na účet poskytovatele.

7. V případě, že se číslo bankovního účtu uvedené poskytovatelem na faktuře nebude k datu úhrady shodovat s číslem bankovního účtu uvedeným v registru, je objednatel oprávněn odvést DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo příslušnému finančnímu úřadu (správci daně) a poskytovateli uhradit pouze základ daně. Objednatel odvede částku DPH z uskutečněného zdanitelného plnění přímo příslušnému finančnímu úřadu (správci daně) vždy, když bude tuzemský poskytovatel - plátcem DPH požadovat úhradu na číslo bankovního účtu v zahraničí, nebo bude k datu zdanitelného plnění uveden v registru jako nespolehlivý plátcem.

8. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka poskytovatele na zaplacení části odměny odpovídající DPH vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení smlouvy za uhrazenou. Poskytovatel neprodleně písemně objednateli oznámí, zda takto provedená platba je evidována jeho správcem daně.

## **VI.**

### **Odpovědnost za škodu**

1. Způsobí-li poskytovatel při poskytování služeb objednateli újmu, odpovídá objednateli za tuto újmu v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

2. Způsobí-li poskytovatel při poskytování služeb újmu třetím osobám, odpovídá třetím osobám za tuto újmu poskytovatel a je povinen ji třetím osobám nebo objednateli nahradit.

3. Za újmu se pro účely této smlouvy považuje též škoda, která poškozené straně vznikla tím, že musela vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti druhé strany. Škoda se nahrazuje v penězích; jestliže však o to oprávněná strana požádá a je-li to možné a obvyklé, nahrazuje se škoda uvedením v předešlý stav.

## **VII.**

### **Další práva a povinnosti stran**

1. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

2. Smluvní strana, která porušuje svou povinnost z této smlouvy, nebo smluvní strana, která s přihlédnutím ke všem okolnostem má vědět, že poruší svou povinnost z této smlouvy, je povinna oznámit druhé smluvní straně tuto skutečnost a též povahu překážky, která jí brání nebo bude bránit v plnění povinnosti a její důsledky. Zpráva musí být podána bez zbytečného odkladu poté, kdy se povinná strana o překážce dověděla nebo při náležité péči mohla dovědět.

3. Poskytovatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit třetím osobám jakékoliv pohledávky, které mu vzniknou za objednatelem v souvislosti s touto smlouvou.

## **VIII.**

### **Trvání smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího uzavření.

2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

3. Každá ze smluvních stran je oprávněna vypovědět smlouvu, a to z jakéhokoliv důvodu či bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet doručením výpovědi druhé smluvní straně.

4. Každá ze smluvních stran je dále oprávněna vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby v případě, že je pravomocně rozhodnuto o úpadku druhé smluvní strany ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Výpověď je účinná doručením druhé smluvní straně, přičemž v tomto případě zaniká smlouva účinností výpovědi.

5. Poskytovatel a objednatel sjednávají, že každý z nich ponese nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

## **IX.**

### **Sankce**

1. V případě, že poskytovatel poruší svou povinnost stanovenou v čl. III. odst. 6 této smlouvy, nenáleží poskytovateli odměna za měsíc, v němž k tomuto porušení došlo.

2. Objednatel je oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 200 000,- Kč v případě, že dojde k nenávratné ztrátě dat v aplikaci.

3. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost smluvní strany splnit závazek ani není dotčeno právo oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody, a to i v rozsahu, ve kterém tato škoda zaplacenou smluvní pokutu převyšuje.

## **X.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí českým právem, a to zejména občanským zákoníkem s tím, že pro účely vztahů mezi poskytovatelem a objednatelem se vylučuje použití ustanovení § 1748 občanského zákoníku.

2. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.

3. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání smluvních stran ohledně předmětu této smlouvy.

4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran smlouvy s tím, že změna této smlouvy méně přísnou formou se vylučuje.

5. Pro účely vztahu z této smlouvy se vylučuje použití jakýchkoliv obchodních podmínek smluvních stran.

6. Tato smlouva je vyhotovena v čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž tři (3) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení obdrží poskytovatel.

7. Účastníci této smlouvy si její obsah přečetli, prohlašují, že s ním souhlasí, a na důkaz toho připojují své podpisy.

8. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Podpisy:

V Praze dne \_\_\_\_\_

za poskytovatele

V Praze dne \_\_\_\_\_

za objednatele

XXXXX

Jednatel společnosti

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_