

# DODATEK č. 1

## k pachtovní smlouvě č. 115 N 15/39

### Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**  
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím Pobočky Česká Lípa  
adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa  
IČ: 01312774  
DIČ: CZ 01312774  
bankovní spojení: Česká národní banka  
č. účtu:  
(dále jen „propachtovatel“)

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 20.10.2016

SPU 543652/2016

listy:11 přílohy:

druh:



spuess626158c9

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **Angusland s. r. o.**  
IČ: 254 48 048  
sídlo: Nové Zákupy 315, 471 23 Zákupy

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 18762, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Ing. Martin Němeček, Ing. Zdeněk Havelka – jednatelé společnosti, MVDr. Ing. Anton Herman – zmocněnec na základě plné moci.

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 115N15/39, kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

### 1. Na základě žádosti č. 1048564 se rozšiřuje takto:

<i>obec</i>	<i>katastrální území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>výměra m<sup>2</sup></i>	<i>druh pozemku</i>
Česká Lípa	Heřmaničky u Dobranova	KN	30/3	1 017	ostatní plocha

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního** pachtovného na částku **11 020,- Kč** (slovy: jedenácttisícdvacet korun českých).

**K 1. 10. 2017** je pachtýř povinen zaplatit částku **11 005,- Kč** (slovy: jedenácttisícpět korun českých).

**Přílohou č. 1** je výpočet dodatku.

**Přílohou č. 2** je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

Další přílohou je grafické znázornění dotčené části pachtu.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 11. 10. 2016

STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Liberec

Pobočka - Česká Lípa

Dubická 2362

470 01 Česká Lípa

.....  
Státní pozemkový úřad  
Ing. Vratislav Ferda  
vedoucí pobočky Česká Lípa  
*propachtovatel*

**Angusland s.r.o.**

Nové Zákupy 315, 471 23 Zákupy

DIČ: CZ25448048

tel.: 487 522 749 -17

.....  
Angusland s. r. o.  
MVDr. Ing. Anton Herman  
zmocněnec na základě plné moci  
*pachtýř*

za správnost: Mgr. Karin Košíková

## Výpočet pachtu pro smlouvu č. 115N15/39

Datum tisku: 11.10.2016

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Bohatice u Zákup</b>						
201 1 0	2	10 846	1.1.2016		365	2 604,45
267 1 0	2	20 412	1.1.2016		365	4 901,53
						<b>31 258</b>
						<b>7 505,98</b>
<b>Božíkov</b>						
362 4 0	2	269	1.1.2016		365	48,17
						<b>269</b>
						<b>48,17</b>
<b>Heřmaničky u Dobranova</b>						
30 3	2	1 017	1.11.2016		334	159,08
732 0 0	2	699	1.1.2016		365	119,49
733 0 0	2	1 329	1.1.2016		365	227,18
734 0 0	2	253	1.1.2016		365	43,25
735 0 0	2	319	1.1.2016		365	54,53
						<b>3 617</b>
						<b>603,53</b>
<b>Noviny pod Ralskem</b>						
455 8 0	2	918	1.1.2016		365	243,88
716 7 0	2	9 799	1.1.2016		365	2 603,20
						<b>10 717</b>
						<b>2 847,08</b>
						<b>45 861</b>
						<b>11 004,76</b>
<b>CELKEM:</b>						
						<b>45 861</b>
						<b>11 004,76</b>

**Příloha k pachtovní smlouvě č. 115N15/39**

Angusland s.r.o.

Variabilní symbol: 11511539

Uzavřeno: 16.12.2015

Roční pacht:

Nové Zákupy 315

Datum tisku: 11.10.2016

Účinná od: 1.1.2016

11 020 Kč

Zákupy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
<b>Bohatice u Zákup</b>										
	201	1	0	2	7	10 002	64 900	10 846	3,7	2 604,45
	267	1	0	2	7	10 002	64 900	20 412	3,7	4 901,53
								<b>31 258</b>		<b>7 505,98</b>
<b>Božikov</b>										
	362	4	0	2	7	10 002	48 400	269	3,7	48,17
								<b>269</b>		<b>48,17</b>
<b>Heřmaničky u Dobranova</b>										
	30	3	0	2	14	10 002	46 200	1 017	3,7	173,85
	732	0	0	2	14	10 002	46 200	699	3,7	119,49
	733	0	0	2	14	10 002	46 200	1 329	3,7	227,18
	734	0	0	2	14	10 002	46 200	253	3,7	43,25
	735	0	0	2	14	10 002	46 200	319	3,7	54,53
								<b>3 617</b>		<b>618,30</b>
<b>Noviny pod Ralskem</b>										
	455	8	0	2	7	10 002	71 800	918	3,7	243,88
	716	7	0	2	7	10 002	71 800	9 799	3,7	2 603,20
								<b>10 717</b>		<b>2 847,08</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>45 861</b>		<b>11 020 Kč</b>