

**Dodatek č. 1**  
**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 16 329/3**

ze dne 11.8.2011, uzavřené na **nebytový prostor ve 3. patře dvorní části a jedno parkovací stání v dvorním traktu, vše v budově Václavské náměstí 1282/51, Praha 1**

mezi

**Diplomatickým servisem**, Praha 1, Václavské náměstí 816/49

Zastoupený: **Filip Kudera**, ředitel

(dále jen pronajímatel)

a

**NCC Purchasing Group CEE, s.r.o.**,

Praha 1, Václavské náměstí 1282/51 (dříve: Praha 1, Ve Smečkách 590/16)

Zapsaná u obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl

C, vložka 118484

Zastoupený: **Robert Norlin**, jednatel společnosti

IČ: 27607101

(dále jen nájemce)

---

1.

Předmětem nájmu ve smyslu Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 16 329/3 je prostor ve 3. patře dvorní části a jedno parkovací stání v dvorním traktu v budově čp. 1282, Praha 1, Václavské náměstí 51. Ve smyslu čl. III. odst. 1. a 2. této smlouvy činí nájemné pro rok 2012 roční výši 381 480,- Kč, které je splatné měsíčně.

2.

Vzhledem ke stavebním úpravám dvoru budovy Václavské náměstí 1282/51, Praha 1 nebude moci nájemce dočasně užívat parkovací stání na pozemku parcelní číslo 9, katastrální území Nové Město, obec Praha, zapsaném na listu vlastnictví č. 137 na Katastrálním úřadě pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, a to od 1.4.2012.

Nájemce není z tohoto důvodu dočasně povinen hradit nájemné za parkovací stání v měsíční výši 2 800,- Kč, a to od 1.4.2012 do dne, kdy budou stavební úpravy ukončeny a nájemce bude moci stání využívat pro svoji potřebu. O dni ukončení stavebních úprav bude pronajímatel nájemce písemně informovat.

3.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají beze změny.

4.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a stává se účinným dnem **1.4.2012**.

5.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží dva výtisky.

V Praze dne 4.4.2012

V Praze dne 6.4.2012

Za pronajímatele:

Za nájemce:

---

**Filip Kudera**

---

**Robert Norlin**