



SATRA, SPOL. S R. O.  
SOKOLSKÁ 32, PRAHA 2  
IČ: 18584209  
DIČ: CZ18584209 (5)



TSKRP008KBMM

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo smlouvy objednatele: 3/16/2700/4

číslo smlouvy zhotovitele: 1150/16-100

### I.

#### Smluvní strany

##### 1. Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy

Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

IČ: 63834197

DIČ: CZ 63834197

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č. ú.: 50024-5157-998/6000

zastoupen: Ing. Jiřím Sládkem, pověřeným řízením organizace

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Sládek, pověřený řízením organizace

- ve věcech technických: Ing. Karel Rezek, investiční náměstek,

Ing. Stanislav Šebesta, vedoucí oddělení strategických investic

##### 2. Zhotovitel:

**Konsorcium SATRA – SUDOP – SPOŘILOVSKÁ** zastoupeno vedoucím členem

**SATRA, spol. s r. o.** se sídlem Sokolská 32, 120 00 Praha 2

zastoupeným: Ing. Ludvíkem Šajtarem, jednatelem společnosti SATRA, spol. s r. o.

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú. 835949011/0100

IČ: 18584209 DIČ: CZ18584209

údaj o zápisu v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3014

a

řádný člen konsorcia společnost **SUDOP PRAHA a.s.** se sídlem Olšanská 2643/a, 130 80 Praha 3

IČ: 25793349 DIČ: CZ25793349

údaj o zápisu v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3014

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

Smluvní strany dnešního dne uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo.

### II. Předmět plnění

**AKCE: Spořilovská - zakrytí, Praha 4, č. akce 999438 – Oznámení a Zjišťovací řízení**

Předmětem plnění je zpracování Oznámení dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, včetně zajištění potřebných

7

podkladů, průzkumů a veškeré inženýrské činnosti v průběhu zpracování a trvání Zjišťovacího řízení do vydání Závěru zjišťovacího řízení. Záměr naplňuje ustanovení § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 100/2001 Sb. – novostavby, rozšiřování a přeložky silnic všech tříd a místních komunikací I. a II. třídy.

1. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli dílo specifikované v příloze č. 1 „Nabídka - Specifikace prací“ (dále jen „dílo“) způsobem a ve lhůtách ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedostatků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s místními podmínkami místa provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.
4. Dílo bude zpracováno v souladu s podklady a zadáním předaným objednatelem, kterými jsou: Spořilovská – zakrytí - Studie proveditelnosti zpracovaná sdružením SATRA SUDOP 12/2015.

Jakékoli změny oproti sjednanému předmětu díla, jeho rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplynou z dodatečných požadavků objednatele nebo ze změny jím předaných podkladů, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavku veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou řešeny formou dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

### III. Cena díla:

1. Cena za provedení díla dle čl. II. se sjednává dohodou smluvních stran následovně.

Cena činí bez DPH: 1 849 500,-Kč

DPH: 388 395,- Kč

**Cena včetně DPH: 2 237 895,-Kč**

2. Cenu je možno po dobu trvání této Smlouvy překročit v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši Ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. V případě, že po dobu trvání této Smlouvy dojde ke snížení sazby DPH, bude Cena příslušným způsobem snížena.
3. Sjednaná cena odpovídá počtu vyhotovení díla dle čl. VII této smlouvy. Objednatelem vyžádané vícetisky budou fakturovány samostatně po jejich předání, a to dle ceníku zhotovitele platného v době objednání vícetisků.
4. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

### IV. Platební podmínky:

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a odešle objednateli po protokolárním předání díla objednateli (předáním díla se v tomto případě rozumí předání čistopisu po zpracování připomínek objednatele).
2. Objednatel doručenou fakturu uhradí ve lhůtě splatnosti, která činí 21 dní ode dne jejího doručení na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním

fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, je objednatel oprávněn ji vrátit jako neúplnou k doplnění. V takovém případě platí, že splatnost původní faktury nenastává a lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení opravené faktury.

3. První dílčí faktura ve výši 80 % nabídkové ceny bude vystavena po Zpracování a podání Oznámení, další ve výši 20 % nabídkové ceny po Zpracování vyhodnocení Závěru zjišťovacího řízení.
4. Bude-li mít předané dílo vady, sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat bezplatné odstranění vady, pokud je toto proveditelné. Není-li odstranění vady možné, má objednatel právo na slevu z ceny díla, příp. má právo od smlouvy odstoupit, a to dle volby objednatele. Tímto ujednáním není dotčena povinnost zhotovitele nahradit objednateli veškerou vzniklou škodu.
5. Vzhledem k tomu, že objednatel hospodaří s veřejnými prostředky hlavního města Prahy, bude na fakturách – daňových dokladech zhotovitele zohledněna tato skutečnost v údaji „objednatel“ takto:  
Hlavní město Praha  
IČ: 00064581; DIČ 00064581  
Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1  
Zastoupené: TSK hl.m.Prahy  
Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

#### **V. Termín provádění díla:**

1. Zahájení provádění díla: ihned po podpisu SoD
2. Plnění jednotlivých částí dokumentace:
  - Zpracování Oznámení do 150 dní od podpisu smlouvy o dílo
  - Vydání Závěru Zjišťovacího řízení do 210 dní od podpisu smlouvy o dílo
  - Zpracování Vyhodnocení Závěrů ZŘ do 15 dní od vydání
3. Dokončení díla tj. předání celého předmětu díla do 225 dní od podpisu smlouvy o dílo
4. Zadavatelem stanovený termín plnění veřejné zakázky je podmíněn součinností orgánů státní správy ve smyslu dodržení 45 denní lhůty pro vydání rozhodnutí. Termín plnění každého z milníků se automaticky prodlužuje o počet dní překročení této lhůty a není pochybením zhotovitele.

#### **VI. Věci určené k provedení díla:**

1. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit výchozími podklady a podmínkami objednatele a podklady odevzdanými ke dni uzavření smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.

## VII. Počet výtisků - paré:

1. Oznámení dle přílohy č. 3 zákona č.100/2001 Sb. 3 x tištěná verze, 6 x na CD-ROM ve formátu .dwg, .pdf, .doc. a .xls.
2. Vyhodnocení a manažerské shrnutí Závěru ZŘ 6 x tištěná verze, 6 x na CD- ROM ve formátu .dwg., .pdf a .doc.

## VIII. Ujednání o smluvních pokutách:

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla se zavazuje tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši min. 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
2. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce v těchto případech:
  - jsou-li dány dočasné nebo trvalé mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele
  - z důvodů, za které odpovídá objednatel
  - v důsledku působení vyšší moci.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

## IX. Další ujednání:

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo je prosté faktických a právních vad. Úprava odpovědnosti za vady se řídí občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel odpovídá i za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele či pokynů objednatele, pokud na nevhodnost podkladů či pokynů objednatele písemně neupozornil.
3. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
4. V případě, že dílo bude splňovat náležitosti autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, pak platí, že předáním díla poskytuje zhotovitel objednateli licenci k užití díla bez časového a místního omezení k účelu, ke kterému je dílo určeno. Odměna za poskytnutí licence je obsažena v ceně díla. Licence je poskytnuta jako výhradní. Objednatel je oprávněn dílo dle svých potřeb upravovat, zasahovat do něj, spojit jej s jiným dílem, přepracovat jej, to vše v rozsahu potřebném pro užití díla v souladu s touto smlouvou.

## X. Závěrečná ustanovení:

1. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě, že objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky z rozpočtu hl. m. Prahy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě smlouva zaniká ke dni doručení odstoupení zhotoviteli a zhotovitel má nárok na zaplacení ceny části díla, která byla provedena do okamžiku, kdy obdržel odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
2. Smluvní strany berou na vědomí a uzavírají tuto smlouvu s přihlédnutím k usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy číslo 40/19 ze dne 19.6.2014, jímž bylo zřizovatelem Objednatele rozhodnuto o převodu veškerých činností příspěvkové organizace na akciovou společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., jež je obchodní korporací ve

vylučném vlastnictví hlavního města Prahy, přičemž součástí převodu těchto činností je i převod (postoupení) všech smluvních vztahů příspěvkové organizace na akciovou společnost. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí s tím, aby práva a povinnosti Objednatele z této smlouvy byly k rozhodnému datu převodu činností postoupeny na akciovou společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., která nastoupí do právního postavení Objednatele.

3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou prvotně řešit společným jednáním.
4. V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravě.
5. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
6. Tuto smlouvu lze změnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků oboustranně odsouhlasených a řádně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě do 15 dnů od doručení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
8. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

#### XI. Počet stejnopisů:

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Praze dne ..... - 8. 06. 2016

.....  
objednatel  
Ing. Jiří Sládek  
pověřený řízením organizace

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl. m. PRAHY  
Řásoňovka 770/8, 110 15 PRAHA 1  
17

V Praze dne 26. 5. 2016

.....  
zho  
Jméno: Ing. Ludvík Šajtar  
Funkce: jednatel SATRA, spol. s r. o.,  
SATRA, SPOL. S R. O.  
SOKOLSKÁ 32, PRAHA 2  
IČ: 18584209  
SATRA DIČ: CZ18584209 (5)



## Spořilovská - zakrytí Oznámení dle přílohy č.3 zákona č.100/2001 Sb.

Položka	Počet jednotek	Cena 1 hod [Kč]	Cena celkem [Kč]
Zpracování Oznámení dle §6 a zajištění Zjišťovacího říze ní dle §7 Zák. 100/2001Sb.	500	650 Kč	325 000 Kč
Rozptylová studie pro fázi provozu a výstavby	280	650 Kč	182 000 Kč
Hluková studie pro fázi provozu a výstavby	280	650 Kč	182 000 Kč
Měření hluku in situ pro ověření modelu	120	650 Kč	78 000 Kč
Dendrologický průzkum a zhodnocení, katalogizace dřevin, vegetační úpravy	150	650 Kč	97 500 Kč
Dopravněinženýrské podklady a model dopravních intenzit pro výhledové dopravní stavy			100 000 Kč
Biologické průzkumy a hodnocení	250	650 Kč	162 500 Kč
Technické podklady fáze výstavby, objízdné trasy, dopady během výstavby, spotřeby materiálů atd.	250	650 Kč	162 500 Kč
Vodohospodářské posouzení, ochrana vod	100	650 Kč	65 000 Kč
Geologické a hydrogeologické hodnocení	100	650 Kč	65 000 Kč
Hodnocení zdravotních rizik	150	650 Kč	97 500 Kč
Hodnocení vlivů na krajinný ráz a urbanismus	100	650 Kč	65 000 Kč
Projednání, inženýring a koordinace prací v průběhu přípravy Oznámení záměru a Zjišťovacího řízení	250	650 Kč	162 500 Kč
Zajištění podkladů (specializované mapy, ortofotomapy, archivní šetření, digitální mapy...)			45 000 Kč
Náklady na prezentaci, planografii atd.			60 000 Kč
<b>Nabídková cena celkem bez DPH</b>			<b>1 849 500 Kč</b>
DPH 21%			388 395 Kč
<b>Nabídková cena celkem včetně DPH</b>			<b>2 237 895 Kč</b>