Smlouva o dílo č.\_PR-SŠ-2018-06

uzavřená podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva upravuje vzájemné vztahy mezi Objednatelem a Zhotovitelem při zhotovení díla.

**Smluvní strany**

1. **Objednatel:**

název: Střední škola umělecká a řemeslná, příspěvková organizace

sídlo: Nový Zlíchov, Praha 5

PSČ: 150 00

IČO: 14891263

DIČ:

zastoupený: Mgr. Ing. Janou Porvichovou, Ph.D., MBA - ředitelkou

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen Objednatel

1. **Zhotovitel:**

název: PRECOL s.r.o.

sídlo: Předměřice n. Jiz. 74

PSČ: 294 74

IČO: 26461935

DIČ: CZ26461935

zastoupený: Ing. Pavlem Jůzou - jednatelem

bankovní spojení: Raiffeisenbank Ml. Boleslav

číslo účtu: 3885231001/5500

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 83845

dále jen Zhotovitel

**Předmět plnění**

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je „Výstavba víceúčelového hřiště, včetně zhotovení projektové dokumentace a vyřízení stavebního povolení“. Práce budou provedeny v souladu s cenovou nabídkou Zhotovitele ze dne 22.3.2018, zpracovanou ve formě položkového rozpočtu, který je přílohou této Smlouvy.
2. Dohodou obou smluvních stran je stanoveno plnění této smlouvy podle předchozího článku v rozsahu a provedení, které je specifikováno v položkovém rozpočtu. Použitý sportovní povrch je modulový polypropylénový povrch s dvouúrovňovým mřížkovým rastrem SPORT COURT-POWER GAME.

**Místo a termíny plnění**

1. Místem plnění je Objekt teoretického vyučování školy, Na Výsluní 6, Praha 10 - Strašnice.
2. Zhotovitel se zavazuje předat projekt hřiště a provést všechny úkony nutné k řízení o stavebním povolení. Jakmile bude vydáno platné stavební povolení, dohodnou Zhotovitel a Objednatel termín předání plochy určené k provedení díla Dodatkem k této Smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje dílo podle této smlouvy zhotovit a předat bez vad Objednateli nejpozději do 60 dní od předání staveniště. Předáno je dílo okamžikem, kdy bude podepsán protokol o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, přičemž v protokolu bude deklarován bezvadný stav díla, případně stav který nebrání užívání díla Objednatelem.
4. Termín dodání se může po dohodě prodloužit pouze vlivem nepříznivých povětrnostních podmínek během provádění prací. Taková dohoda musí být uzavřena písemně a podepsána oběma smluvními stranami.
5. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla ze strany Zhotovitele (odst. 2 tohoto článku smlouvy) je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč, a to za každý byť jen započatý den prodlení. Sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na náhradu případně škody vzniklé objednateli.
6. Kontaktní osoby k provedení díla:

* za Objednatele: Pavel Dvořák – tel. 606 324 987
* za Zhotovitele: Ing. Pavel Jůza – tel. 731 114 258

**Cena díla a platební podmínky**

1. Cena za provedení díla byla sjednána jako pevná v celkové smluvní ceně, ke které bude připočítána DPH podle platných předpisů platných v době předání díla:

* Smluvní cena: 1.868.167,00 Kč
* DPH 21%: 392.315,00 Kč
* Cena celkem: 2.260.482,00 Kč

(slovy: dvamiliony dvěstěšedesáttisíc čtyřistaosmdesátdvě koruny českých)

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v důsledku změny daňových předpisů

nebo při Objednatelem vznesení požadavků na práce, které nebyly předmětem

položkového rozpočtu díla.

1. Platební podmínky:

* Objednatel nebude poskytovat zálohy na provedení díla.
* Dodavatel je oprávněn fakturovat průběžně provedené práce v měsíčním cyklu. Takto fakturované práce musí být odsouhlaseny Objednatelem.
* Po řádném dokončení díla a jeho předání a převzetí bez závad, vystaví dodavatel závěrečnou fakturu (včetně DPH) se zaúčtováním případných průběžných předchozích faktur. Faktury musí splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona č.563/1991Sb.o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
* Zadavatel uhradí dodavateli faktury do výše 100% z celkové fakturované ceny po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nebo po odstranění poslední z nich.
* Splatnost faktur je do 21 kalendářních dní ode dne doručení faktur zadavateli.

**Odstoupení od smlouvy**

1. Při nedodržení termínu zhotovení a předání díla ze strany Zhotovitele (odst. 2 tohoto článku smlouvy) a prodlení Zhotovitele delším jak 14 dní má Objednatel právo odstoupit od smlouvy, smlouva zaniká s účinky ex tunc a odstoupení je nutné druhé smluvní straně oznámit formou písemného oznámení.
2. Do patnácti dnů ode dne, kdy bylo od smlouvy účinně odstoupeno je Zhotovitel povinen předat zpět Objednateli plochu určenou k provedení díla a uvést ji do stavu, v němž ji od Objednatele převzal. Ve stejném termínu Zhotovitel Objednateli předá všechny dokumenty, které od něj ke zhotovení díla obdržel. Pokud byla poskytnuta Objednatelem finanční záloha, Zhotovitel je povinen tuto zálohu vrátit Objednateli do 10 dní od odstoupení od smlouvy. Zhotovitel v případě odstoupení Objednatele od smlouvy nemá právo na úhradu jakýchkoliv nákladů spojených s činnostmi dle této smlouvy.
3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit také ze zákonných důvodů.

**Povinnosti Zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen zejména:

* dodat Objednateli dílo podle této smlouvy řádně a včas
* převzít plochu k provedení díla po prověření její připravenosti – viz Povinnosti Objednatele
* provést zaškolení příslušných pracovníků Objednatele k provozu, provádění údržby a oprav
* řídit se a dodržovat zásady bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí při provádění díla
* při pracích na díle postupovat v souladu s právním řádem ČR, s právním řádem EU, případně s dotačními podmínkami, s nimiž jej Objednatel seznámil.
* dílo bez vad předat Objednateli ve lhůtě dle čl. Termín plnění a o předání a převzetí sepsat protokol (ve 2 vyhotoveních), který obě strany podepíší; v případě, že bude dílo vykazovat vady, je Objednatel oprávněn jeho převzetí odmítnout do doby odstranění vad, případně ho převzít podmíněně (pokud závady a nedodělky nebudou bránit užívání díla) s vyznačením závad a nedodělků.

**Povinnosti Objednatele**

1. Objednatel je povinen zejména:

* připravit podmínky k provedení díla a zajistit předání staveniště Zhotoviteli
* umožnit přístup pracovníkům Zhotovitele do objektů Objednatele k provedení díla
* převzít dokončené dílo a umožnit zaškolení příslušných pracovníků k provozu, provádění údržby a oprav. V případě, že bude dílo vykazovat vady je oprávněn jeho převzetí odmítnout do doby odstranění vad, případně ho převzít podmínečně (pokud vady nebrání užívání díla)
* zaplatit příslušné částky Zhotoviteli dle čl. Cena díla a platební podmínky

**Záruky a garance**

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo podle této Smlouvy o dílo je provedeno podle podmínek této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě (v případě pochybností pak vlastnosti, jež obvykle vykazují povrchy určené pro venkovní sportoviště) při respektování dohodnutých zásad údržby a oprav předmětu díla.

* Zhotovitel poskytuje Objednateli na předané dílo záruku v délce trvání 24 měsíců a na sportovní povrch SPORT COURT-POWER GAME 180 měsíců, s tím, že záruční doba počíná běžet ode dne předání celého díla.

1. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady podléhající záruce. Pro tento případ se termín k odstranění vad určí dohodou mezi Objednatelem a Zhotovitelem, podle náročnosti závady. Pokud se strany nedohodnou jinak, platí termín pro odstranění závady do 10 dnů. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vad ze strany Zhotovitele se sjednává smluvní sankce 3.000,- Kč/den prodlení. Nárok na náhradu škody tím zůstává nedotčen.
2. Podmínkou pro uplatnění případných vad v době záruky je, že Objednatel zajistil používání povrchu jen k účelům k tomu určeným (sportovní využití).
3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u Zhotovitele bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou – doporučeným dopisem nebo e-mailem na adresu Zhotovitele: [pavel.juza@precol.cz](mailto:pavel.juza@precol.cz) nebo [info@precol.cz](mailto:info@precol.cz).
4. Záruka se nevztahuje na vady, vzniklé v rozporu s touto smlouvou a nevhodným užíváním povrchu.

**Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní vztahy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změny této Smlouvy o dílo a její případné dodatky lze provést pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této Smlouvy o dílo, vždy nejprve vzájemným jednáním s cílem vzájemné dohody prostřednictvím svých, ve smlouvě uvedených, zmocněných zástupců, mimosoudně. Pokud nedojde k dohodě stran pak prostřednictvím obecných soudů ČR.
4. Smluvní strany se dohodly, že vlastnická práva k dodanému dílu přechází na Objednatele v souladu s ust. § 2599 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na zhotovované věci přechází na Objednatele dnem převzetí dokončeného díla, do této doby je na straně Zhotovitele.
5. Pokud dojde k zániku subjektů smluvních stran této Smlouvy o dílo, přecházejí všechna práva a povinnosti, z této smlouvy vyplývající, automaticky na jejich právní nástupce.
6. Tato Smlouva o dílo nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a na důkaz toho připojují své podpisy. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každý výtisk má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží jedno provedení.

V Praze dne:

..…………………………. ……………………………..

za Objednatele za Zhotovitele

Mgr. Ing. Jana Porvichová Ing. Pavel Jůza