

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě
č. 10367/2014/OM**

uzavřený dle § 1746 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz
náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava
zastoupené starostkou Ing. Petrou Bernfeldovou

IČ: 00845451, evidenční č. 02
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava
Číslo účtu: 19-923761/0100
KS: 308

dále jen **budoucí povinný**

a

PODA a. s.

se sídlem: 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4020
zastoupena na základě plné moci ze dne 8. 9. 2014 Ing. Pavlem Friedrichem, manažerem optických staveb

IČ: 25816179

dále jen **budoucí oprávněný**

uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (dále
označeno jen „dodatek“)

Obsah dodatku č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Budoucí povinný a budoucí oprávněný uzavřeli dne 12. 05. 2014 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 10367/2014/OM (dále jen „Smlouva“). Podle této Smlouvy hodlá budoucí oprávněný v rámci stavby „OMS PODA – Ostrava, ul. Nedbalova, Foerstrova, F. Šrámka“ umístit podzemní vedení veřejné komunikační sítě do částí pozemků uvedených v čl. 1 odst. 1. Smlouvy, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

Čl. I. Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem ke Smlouvě dohodly:

1. Budoucí oprávněný realizoval část stavby „OMS PODA – Ostrava, ul. Nedbalova, Foerstrova, F. Šrámka“ (dále jen „stavba“). Služebnost inženýrské sítě vyplývající z umístění již realizované části stavby byla zřízena na základě smluvními stranami uzavřené smlouvy.

S ohledem na výše uvedené zužuje tento dodatek rozsah zatížených pozemků ve vlastnictví budoucího povinného uvedených v čl. I. Smlouvy takto:

Budoucí služebností zatěžovanými pozemky jsou pozemek parc. č. 2605/1 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2635/4 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 2641/9 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2641/10 ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2641/11 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, parc. č. 2641/25 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2646/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

2. V článku č. I. Smlouvy se text v odst. 2. ruší a nahrazuje se textem následujícího znění:

2. Budoucí oprávněný v rámci stavby „OMS PODA – Ostrava, ul. Nedbalova, Foerstrova, F. Šrámka“ hodlá umístit do částí pozemků uvedených v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy jednu chráničku HDPE pro optické kabely (dále jen „podzemní vedení veřejné komunikační sítě“) v předpokládané délce cca 538 bm.

3. V článku č. II. Smlouvy se text v odst. 3. ruší a nahrazuje se textem následujícího znění:

3. Služebnost inženýrské sítě podzemního vedení veřejné komunikační sítě je pro účely Smlouvy vyznačena v situačních snímcích, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha.

4. V článku č. IV. Smlouvy se ruší text v odst. 1. a nahrazuje se novým textem následujícího znění:

1. Budoucí oprávněný je oprávněn písemně vyzvat budoucího povinného k uzavření Hlavní smlouvy po dokončení umístění podzemního vedení veřejné komunikační sítě popsaného v článku I. odst. 2. tohoto dodatku do částí pozemků budoucího povinného uvedených v článku I. odst. 1. tohoto dodatku, zajistit vypracování geometrického plánu o výměrách skutečného provedení podzemního vedení veřejné komunikační sítě včetně uvedení délky podzemního vedení veřejné komunikační sítě v běžných metrech v částech pozemků budoucího povinného a doložit kopii oznámení stavebnímu úřadu o záměru zahájení užívání stavby nebo kolaudačního souhlasu ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále společně také jen jako „Přílohy výzvy“), přičemž Přílohy výzvy jsou nezbytnými podklady, bez nichž nelze Hlavní smlouvu uzavřít. Geometrický plán je budoucí oprávněný povinen pořídit na vlastní náklady

5. V článku č. IV. Smlouvy se ruší text v odst. 2. a nahrazuje se novým textem následujícího znění: .

2. Smluvní strany se dohodly, že písemnou výzvu k uzavření Hlavní smlouvy (dále také jen jako „výzva“) je budoucí oprávněný oprávněn učinit do čtyř let ode dne účinnosti Smlouvy. Budoucí oprávněný je povinen k výzvě přiložit tři originály vyhotoveného geometrického plánu včetně určení délky podzemního vedení veřejné komunikační sítě. Nebudou-li k výzvě připojeny všechny Přílohy výzvy nebo nebude-li k Výzvě připojen požadovaný počet originálů geometrického plánu, dohodly se smluvní strany, že nejde o výzvu učiněnou řádně a budoucímu povinnému nevzniká povinnost Hlavní smlouvu uzavřít.

6. V článku č. V. Smlouvy se ruší text v odst. 1. a nahrazuje se textem následujícího znění:

1. Budoucí oprávněný se zavazuje, že podzemní vedení umístí a provede v souladu s podmínkami stanovenými odborem investic a místního hospodářství uvedenými ve vyjádření ke stavbě „OMS PODA – Ostrava, ul. Nedbalova, Foerstrova, F. Šrámka“ č. j. MOaP/17776/14/OIMH/Ry ze dne 27. 3. 2014. Tyto podmínky jsou nedílnou součástí Smlouvy jako příloha č. 2, přičemž toto vyjádření je aktualizováno sdělením č. j. MOaP/15369/16/OIMH/Ši ze dne 09. 03. 2016, které prodlužuje platnost vyjádření do 27. 3. 2018. Po uplynutí této lhůty nebo změně podmínek, za nichž bylo vyjádření vydáno, je budoucí oprávněný povinen si vyžádat nové vyjádření. Sdělení je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha.

7. Článek č. V. Smlouvy se doplňuje o odst. 6 následujícího znění:

6. V případě, že při realizaci trasy podzemního vedení veřejné komunikační sítě budoucí oprávněný uloží v rozporu s touto smlouvou v souběhu víc jak jednu chráničku HDPE, je povinen uhradit úplatu za zřízení služebnosti inženýrské sítě podle skutečného počtu uložených chráničků HDPE, jejíž výše bude stanovena dle zásad budoucího povinného ZAS 2015-04, které jsou veřejně dostupné prostřednictvím www.moap.cz. Toto ujednání není souhlasem budoucího povinného s uložením většího počtu chráničků HDPE než je uvedeno v čl. I. odst. 2. tohoto dodatku.

čl. II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv je povinností statutárního města Ostrava, městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz zveřejnit smlouvu v registru smluv.

Tento dodatek nabyde účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.

Tento dodatek neobsahuje žádné skutečnosti, které lze označit jako Obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník nebo jiných zákonů.

4. Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž budoucí povinný obdrží dvě vyhotovení dodatku a budoucí oprávněný obdrží jedno vyhotovení dodatku.
5. Budoucí povinný a budoucí oprávněný shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé, svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Obě smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost tohoto dodatku svým podpisem.

čl. III. Doložka platnosti právního jednání

1. Platnost tohoto dodatku, je ze strany budoucího povinného ze služebnosti inženýrské sítě podmíněna rozhodnutím Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz. Budoucí povinný ze služebnosti inženýrské sítě potvrzuje, že tato podmínka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů byla splněna.
2. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 0653/RMOB1418/40/16 ze dne 14. 7. 2016.

Příloha: 1 x sdělení odboru investic a místního hospodářství č. j. MOaP/15369/16/OIMH/Ši
2 x situační snímek

Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Datum:

Místo: Ostrava

Ing. Petra Bernfeldová
starostka

Za PODA a.s.

Datum: _____

Místo: _____

Ing. Pavel Friedrich
manažer optických staveb

Vaše značka:

Ze dne:

[04.03.2016](#)

Č. j.:

[MOaP/15369/16/OIMH/Ši](#)

Sp. zn.:

[S-MOaP/15369/16/2](#)

[PODA, a.s.](#)

[28. října 1168/102](#)

[702 00 Ostrava](#)

Vyřizuje:

[Lucie Šindlerová](#)

Telefon:

[599 442 966](#)

Fax:

E-mail:

lsindlerova@moap.ostrava.cz

Datum:

9.3.2016

Sdělení

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, odbor investic a místního hospodářství jako správce místních komunikací a zeleně podle čl. 23 odst. 2 písm. a) bod 2 a čl. 16 písm. a) odst. 2 Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplnění, vydalo dne 27. 3. 2014 vyjádření č. j. MOaP/17776/14/OIMH/Ry ke stavbě „OMS PODA – Ostrava – Nedbalova, Foerstrova, F. Šrámka“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava – územní řízení.

Dopisem ze dne 7. 3. 2016 jste požádali o aktualizaci výše uvedeného vyjádření, za účelem prodloužení platnosti budoucí smlouvy o zřízení služebnosti, uzavřené prostřednictvím zdejšího majetkového odboru městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

Odbor investic a místního hospodářství Vám sděluje, že prodlužuje platnost vyjádření ze dne 27. 3. 2014 č.j. MOaP/17776/14/OIMH/Ry do 27. 3. 2018 za stejných podmínek, za kterých bylo vydáno. Po uplynutí této lhůty nebo změně podmínek, za nichž bylo vydáno je žadatel povinen si vyžádat nové vyjádření.

Ing. Jiří Vozňák

vedoucí investic a místního hospodářství