

Oprava volného bytu č.4, Výškovická 184/631

VZ č. 70/2018

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	Techstain s.r.o.
Sídlo	Koblová 503/125, 72529 Ostrava-Petřkovice
IČ zhotovitele	79631871

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava Výškovice
Ulice, č. pop./č. or.	Výškovická 184/631
Číslo bytu	4
Velikost bytu	1+3
Technik	Radim Kryl radim.kryl@ovailh.cz 599 430 153, 725 124 499

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.8	výchozí revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	680,00	680,00	
2	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	680,00	680,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	8 500,00	8 500,00	
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 232,50	1 232,50	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	3 102,50	3 102,50	
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	127,50	127,50	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	119,00	119,00	wc
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	119,00	119,00	wc
9	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 402,50	1 402,50	menší typ
10	3.10	výměna vany 160 cm	ks	1,00	3 128,00	3 128,00	
11	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	850,00	850,00	otočná baterie
12	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	850,00	850,00	
13	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	850,00	850,00	se sprchovým setem
14	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 232,50	1 232,50	
15	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	204,00	204,00	
16	3.42	výměna digestoře komínové s vnějším odtahem	ks	1,00	2 040,00	2 040,00	
17	3.53	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 90 cm	ks	1,00	5 525,00	5 525,00	EI 30 DP 3 včetně kukátka
18	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	2,00	1 110,00	2 220,00	wc+kou
19	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	2,00	1 445,00	2 890,00	malý pokoj+kuchyně
20	3.66	výměna vnitřních dveří – dvoukřídlové - šířky 125 cm	ks	2,00	2 516,50	5 033,00	ze 2/3 prosklené - velký pokoj+obývací pokoj
21	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	119,00	238,00	wc+kou
22	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	2,00	119,00	238,00	malý pokoj+kuchyně
23	3.70	výměna dveřního prahu – délka 90 cm	ks	1,00	127,50	127,50	vstupní byt. dveře
24	3.71	výměna dveřního prahu – délka 125 cm	ks	2,00	212,50	425,00	včetně uzpůsobení zápusťných otvorů pro aretaci dveří
25	3.82	výměna dveřního kování	ks	6,00	295,00	1 770,00	pokoje + wc a koupelna

26	3.83	výměna zámku u dveří	ks	6,00	323,00	1 938,00	pokoje + wc a koupelna, vstupní bytové dveře
27	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	2,00	1 275,00	2 550,00	wc+kou
28	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	1 275,00	2 550,00	malý pokoj+kuchyně
29	3.88	výměna zárubně ocelové pro dveře dvoukřídlové – šířky 125 cm	ks	2,00	2 550,00	5 100,00	velký pokoj, obývací pokoj
30	3.90	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 90 cm	ks	1,00	1 275,00	1 275,00	
31	3.111	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	5 780,00	5 780,00	2 ks pečící plech
32	3.114	výměna dřezové desky dl. 150 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 275,00	1 275,00	
33	3.119	demontáž a zpětná montáž kuchyňské linky	soubor	1,00	408,00	408,00	
34	3.120	oprava kuchyňské linky, viz poznámka	soubor	1,00	680,00	680,00	seřízení chodu pantů, drobné opravy
35	4.1	stržení původního PVC	m2	75,00	59,50	4 462,50	
36	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	75,00	157,25	11 793,75	
37	4.3	položení PVC – střední zátěž	m2	50,00	289,00	14 450,00	pokoje
38	4.4	položení PVC – vyšší zátěž	m2	25,00	323,00	8 075,00	kuchyně, předstíh, wc+kou
39	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	90,00	34,00	3 060,00	
40	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	22,00	59,50	1 309,00	obývací pokoj
41	4.10	úprava podkladového násypu	m2	22,00	34,00	748,00	obývací pokoj
42	4.11	položení OSB desek	m2	22,00	246,50	5 423,00	obývací pokoj
43	4.12	zhotovení rastru	m2	22,00	68,00	1 496,00	obývací pokoj
44	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	35,00	51,00	1 785,00	pokoje v bytě
45	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	290,00	34,00	9 860,00	celý byt
46	5.7	malba voděodolnou barvou – bytové jádro	m2	15,00	42,50	637,50	vnitřní nátěry mimo obklad včetně podhledů
47	5.14	přetmelení spojů, viz poznámka	bm	4,00	51,00	204,00	spáry při opravách
48	6.3	obezdění vany 160 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	935,00	935,00	
49	6.7	úprava podkladu pod obklad, včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	16,00	157,25	2 516,00	umístění viz bod 6.9
50	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	2,00	59,50	119,00	za sporákem
51	6.9	provedení keramického obkladu	m2	16,00	510,00	8 160,00	linky a za sporákem, 12 m 2
52	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	15,00	637,50	9 562,50	
53	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	20,00	637,50	12 750,00	
54	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	4,00	34,00	136,00	wc+kou
55	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	4,00	637,50	2 550,00	
56	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	1 020,00	3 060,00	
57	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	34,00	102,00	
58	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	127,50	510,00	byt
59	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	4,00	127,50	510,00	byt
60	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	127,50	255,00	wc+kou
61	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	2,00	127,50	255,00	malý a velký pokoj
62	7.17	nátěr zárubní – šířka 90 cm	ks	1,00	127,50	127,50	vstupní bytové dveře
63	7.21	nátěr zárubní – šířka 125 cm	ks	2,00	212,50	425,00	velký pokoj a obývací pokoj

25 dubna 2018 8:50
 CN=Mgr. Jana Sládková
 OU=2. serialNumber=37 30 130
 ISSUER CN=PosilSignum Qualified CA 2
 nátěr bytového jádra, viz. poznámka

64	7.23	nátěr bytového jádra, viz. poznámka	m2	20,00		850,00	vnější nátěr 20 m 2 bílá barva
65	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	4,00		680,00	všechny pokoje
66	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00		382,50	vstupní bytové dveře
67	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00		552,50	vstupní bytové bezpečnostní kování ke vstupním bytovým
68	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	2,00		340,00	dřevěné držáky rolet malý a velký pokoj
69	11.20	vyčištění kuchyňské linky 150 cm	ks	1,00		297,50	
70	11.23	vyčištění spíží skříně	ks	1,00		297,50	
71	11.24	vyčištění vestavěných skříní, viz poznámka	ks	1,00		297,50	1 ks skříní předsíň
72	11.29	umytí oken plastových, včetně rámu, parapetu a žaluzií, viz poznámka	m2	20,00		680,00	všechny pokoje
73	11.33	celkový úklid po opravách	1+3	1,00		340,00	
Cena celkam bez DPH						175 699,25	

Vypíšte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:			/ hod
Poznámky			
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami		
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.		
3	Hodinovou sazbu za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH.		
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplněte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.		