



GFR01273818
ESS

Česká republika – Generální finanční ředitelství
Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1
IČO: 72080043, DIČ: CZ72080043

Odbor správy majetku a investic
Oddělení dlouhodobého hmotného majetku

Č. j.: 12631/18/7300-20165-050024

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

(dále jen „Výzva“)

Česká republika – Generální finanční ředitelství (dále jen „zadavatel“) tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) na stavební práce.

„GFŘ – oprava kovových oken na budově v ul. Lazarská 15/7, Praha“

Tato veřejná zakázka je VZMR ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a je v souladu s § 31 ZZVZ zadávána mimo režim ZZVZ.

1. Identifikace zadavatele

1.1. Zadavatel: Česká republika – Generální finanční ředitelství
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1
IČO: 72080043

1.2. Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:

Ing. Miroslav Neumitka – vedoucí Oddělení dlouhodobého hmotného majetku

1.3. Kontaktní osoba v záležitosti výběrového řízení a ve věcech technických:

[REDACTED]

2. Vymezení plnění předmětu VZMR

2.1. Předmět VZMR

Předmětem VZMR je výměna kovových výplní obvodového pláště – jednoho okna, jedné balkonové sestavy v 7.NP a repase dvou oken ve 2.NP v rozsahu nezbytném pro splnění předmětu VZMR, technicky definovaných podmínkami v textové části této Výzvy.

Okno a balkónová sestava dvorní fasády a světlíků jsou jednoduché, okna do ulice (kanceláře) jsou dvojitá, provedena jsou z oceli anglického systému Cristal. Veškeré dotčené výplňové prvky fasád pocházejí z doby výstavby domu z r. 1928.

Stávající okno a balkonová sestava náležící k bytové jednotce, jsou za hranicí své životnosti. Nejspíše poklesem okenního překladu došlo k nevratné deformaci okenních ráků, viz. fotodokumentace (*Příloha č. 5 Výzvy*). Funkčnost oken a jejich otevírání je zcela eliminována, otevírání balkonových dveří je možné, avšak nerovnosti ráků způsobují značné netěsnosti v pozici „zavřeno“. U balkonové stěny je spodní rám, uložený na betonové mazanině, zcela prorezlý.

Bude provedena demontáž výplňových prvků v 7.NP (dvorní fasáda). Jedná se o jedno okno a jednu balkonovou sestavu. U obou otvorů bude následně provedena kontrola nadpraží (deformace, průhyb, uložení). Oba výplňové prvky budou vyjmuty šetrně bez poškození vnějšího keramického obkladu. Proběhne kompletní výměna výplňových prvků za tvarové a materiálové kopie oken stávajících. Stávající prvky kování (kličky) budou přesazeny na prvky nové. Do okenních křidel bude vloženo obvodové těsnění. Vzhledem k tomu, že přilehlé prostory jsou obytné, je navrženo následující řešení: skleněná výplň bude provedena v tl. 4mm namísto původní tl. 2mm a bude opatřena níže popsanou fólií. Pro zlepšení tepelně izolačních vlastností skleněné výplně bude na všechny nové a upravované výplňové prvky na interiérovou stranu zasklení nalepena tepelně-izolační fólie (150 g/m²), kterou lze dosáhnout snížení ztráty skly oken až 25% (fólie bezbarvá, bez tónování a dekoru). Osazení nových výplňových prvků bude ve stejné hloubce vůči líci fasády, jako jsou stávající okenní ráky, tj. stávající keramické obklady dvorní fasády budou ponechány. Sestavy budou opatřeny barvou v odstínu oken stávajících – slonová kost RAL 1016.

Okno kanceláře m.č. 2.68 (ulice Vladislavova) bude repasováno. Stávající zasklení o tloušťce 2mm bude nahrazeno novým sklem tl. 4 mm. Rámy a křídla okna (výklopný nadsvětlík) budou očištěny od nánosů barev, okna budou přes podkladní nátěr opatřena barvou v odstínu oken stávajících – slonová kost RAL 1016. V kanceláři bude odstraněno druhotně vložené interiérové zasklení (dřevěné profily bez profilace). Prosklená stěna do domovní pasáže při ulici Vladislavova bude repasována a to včetně výměny stávajícího zasklení za nové o tl. 4,0 mm; bude ponecháno celoplošně průhledné sklo bez fólií a přemaleb. Způsob otevírání prosklené stěny bude zachován. Repasí okna a prosklené stěny se rozumí odstranění starých nátěrů, výměna zasklení, provedení nového nátěru a zprovoznění pohyblivých částí.

2.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kód CPV: 45421000-4 - Stavební zámečnictví
45421132-8 - Instalace oken

2.3. Technické podmínky a parametry

Dodavatel v průběhu celé stavby zajistí na své náklady všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a bezpečnost osob pohybujících se na staveništi.

V nabídce dodavatel doloží pro potřeby FS následující technické údaje:

- součinitel prostupu tepla zasklením (bez fólie)
- součinitel prostupu tepla rámu
- součinitel prostupu tepla celého okna

Sestavy oken budou výhradně ze systémových komponentů - ocelových pozinkovaných profilů (například řady Janison - Arte, typ Dojamo-II) s přerušeným tepelným mostem, aby byla zaručena jejich bezporuchovost, odolnost a dlouhodobá užitná hodnota. TYP PROFILŮ MUSÍ BÝT ODSOUHLASEN MHMP – OPP. Veškeré ocelové profily budou v pozinkovaném provedení s dvojitým nástřikem práškovou technologií Komaxit.

3. Doba a místo plnění předmětu VZMR

3.1. Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel stanovuje splnění předmětu VZMR do 12 týdnů od schválení výrobní dokumentace MHMP – odborem památkové péče.

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací (přípravné práce – zhotovení výrobní dokumentace): 04/2018

3.2. Místo plnění VZMR

Místem plnění VZMR je budova Generálního finančního ředitelství, Lazarská 15/7, Praha 7, 117 22 Praha 1.

4. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Účastník je povinen prokázat základní, profesní a další kvalifikační předpoklady.

4.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže účastník předložením:

a) **čestného prohlášení** o splnění kvalifikačních předpokladů (*Příloha č. 2 Výzvy*).

4.2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže účastník předložením:

- a) předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) předložením **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu VZMR, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.

4.3. Technické kvalifikační předpoklady prokáže účastník předložením seznamu jím realizovaných **minimálně 3 stavebních zakázek obdobného charakteru**, s uvedením ceny, doby a místa plnění a kontaktu na odpovědnou osobu, u které lze uvedené údaje ověřit.

4.4. Účastník výše uvedené doklady prokazující splnění kvalifikace odpovídající předmětu veřejné zakázky předloží ve formě neověřených kopií.

5. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

5.1. Nabídková cena bude doložena vyplněným krycím listem nabídky (*Příloha č. 1 Výzvy*) a oceněným soupisem stavebních prací (*Příloha č. 4 Výzvy*)

5.2. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady související s řádným a úplným splněním předmětu VZMR, včetně dopravy, likvidace odpadů, záborů, finančních vlivů apod.

- 5.3. Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně daňových zákonů, resp. změně příslušné sazby DPH. V tomto případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

6. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

- 6.1 Základním kritériem pro hodnocení této VZMR je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena dle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**. Zadavatel seřadí nabídky podle nabídkových cen, a to vzestupně od nejnižší k nejvyšší nabídkové ceně. **Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**
- 6.2 Zadavatel stanoví, že v případě rozporu nabídkové ceny na Krycím listu nabídky a ceny uvedené v návrhu smlouvy, platí cena uvedená v návrhu smlouvy.
- 6.3 V případě rovnosti výsledků hodnocení nabídek přistoupí zadavatel k losování za účasti zástupců účastníků, kteří budou vyzváni k účasti při losování. Pozvánku k účasti na losování obdrží vybraní účastníci e-mailem nejpozději tři dny před dnem losování. Nepřítomnost účastníka na losování není důvodem k jeho zrušení či nekonání. Los určí pořadí nabídek na prvních třech místech, jejichž hodnocení bylo shodné a bez určení pořadí. Při shodě nabídek umístěných v pořadí, kde nebude připadat v úvahu podpis smlouvy, se los nepoužije. Přítomní účastníci provedou kontrolu vložených identifikačních údajů do obálek. Jeden ze zástupců komise vylosuje pořadí 1 až 3.
- 6.4 Rozhodnutí o výběru dodavatele bude oznámeno elektronicky nebo písemnou formou všem účastníkům o VZMR, jejichž nabídka byla hodnocena. Zadavatel bude zveřejňovat pouze pořadí účastníků.

7. Požadavky na zpracování nabídky

- 7.1 Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- 7.2 Formální požadavky na zpracování nabídky

Nabídka:

- a) bude předložena v listinné podobě;
- b) bude předložena v českém jazyce;
- c) bude podána v jednom vyhotovení;
- d) bude obsahovat vyplněný Krycí list nabídky (*Příloha č. 1 Výzvy*);
- e) bude obsahovat vyplněný návrh Smlouvy o dílo (*Příloha č. 3 Výzvy*), podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka;
- f) bude obsahovat oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (*Příloha č. 4 Výzvy*), kde bude vyplněna cena bez DPH, hodnota DPH, cena vč. DPH;
- g) v případě podpisu nabídky osobou pověřenou k tomuto úkonu, doloží účastník v nabídce příslušnou úředně ověřenou plnou moc, či jiný platný úředně ověřený pověřovací dokument;
- h) bude obsahovat doklady kterými je prokazováno splnění kvalifikace dle čl. 4.1., 4.2. a 4.3. této Výzvy,
- i) nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl;
- j) veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka;

k) veškeré doklady musí být dobře čitelné.

7.4 Zadavatel doporučuje účastníkům aby:

- a) nabídky zabezpečili proti poškození a proti manipulaci s jednotlivými listy
- b) všechny listy nabídky byly navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky, tj. aby veškeré části nabídky po svázání tvořily jeden celek
- c) všechny listy nabídky byly očíslovány vzestupnou řadou

8. Obchodní a platební podmínky

- 8.1. Zadavatel stanoví obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu **Smlouvy** o dílo, který je uveden v Příloze č. 3 Výzvy. Účastník není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka.
- 8.2. Účastník není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato Výzva výslovně nepředpokládá. Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, v takovém případě doloží účastník toto oprávnění (plnou moc) v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce.

9. Lhůta, místo a způsob podání nabídek

- 9.1. Lhůta pro podání nabídky **končí dne 09. 03. 2017 v 10,00 hod.**

Účastníci podají písemnou nabídku v řádně uzavřené obálce, zabezpečené na přelepu proti neoprávněnému otevření (např. razítkem účastníka), a to buď **osobně do podatelny Finančního úřadu pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště ve Strakonících, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice** (Po, St. 7.30–17:00, Út 7:00–15:30, Čt, Pá 7:00–14:30), poslední den soutěžní lhůty do 10:00 hod.

nebo

zasláním prostřednictvím poskytovatele poštovní služby či kurýrní služby na adresu **Česká republika - Generální finanční ředitelství, pracoviště Strakonice, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice** tak, aby byla doručena do skončení lhůty pro podání nabídek.

Obálka bude označena nápisem:

Veřejná zakázka malého rozsahu

„GŘŘ – oprava kovových oken na budově v ul. Lazarská 15/7, Praha“

NABÍDKA - NEOTEVÍRAT!

- 9.2. Nabídka, která nebyla doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným ve výzvě, se nepovažuje za podanou, v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží a komise ji neotevře. Zadavatel si takovou nabídku ponechá a účastníka vyrozumí o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Z tohoto důvodu je nutné, aby na obálce byla uvedena adresa účastníka.

10. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami bude neveřejné

11. Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám, prohlídka místa plnění VZMR

11.1. Dodatečné informace

Účastníci mohou požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám **pouze písemně**, a to na adrese: *Česká republika – Generální finanční ředitelství, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice* nebo elektronicky e-mailem na adresy: XXXXXXXXXX

Písemná nebo elektronická žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Požadované informace k zadávacím podmínkám zadavatel odešle do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

Zadavatel zveřejní dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti na místech, kde je zveřejněna Výzva k VZMR, tedy na internetových stránkách Finanční správy: <http://www.financnisprava.cz/cs/financni-sprava/verejne-zakazky>.

Zadavatel může poskytnout účastníkům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi účastníky nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

11.2. Prohlídka místa plnění

Zadavatel na telefonickou výzvu umožní prohlídku místa plnění, při které bude mít účastník možnost seznámit se se stavem a podmínkami místa pro realizaci VZMR před podáním nabídky. Kontaktní osoba: Zdeněk Nikodem, tel.: 602178197.

12. Další podmínky a práva zadavatele

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet účastníkům podané nabídky.
- b) Zadavatel neumožňuje variantní řešení nabídky.
- c) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- d) Účastníkům o zakázku nenáleží náhrada nákladů, které vynaložil na účast v tomto výběrovém řízení.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit VZMR bez udání důvodu.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem v nabídce.
- g) Vítězný účastník se zavazuje, že před uzavřením smlouvy bude mít na své náklady sjednáno pojištění vlastní odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti, případně pojištění odpovědnosti z veškeré jeho provozní činnosti, a to ve výši **minimálně 2.000.000,- Kč** (slovy: dva milióny korun českých). Toto pojištění se musí vztahovat na veškeré škody, vzniklé činností či opomenutím účastníka v souvislosti s plněním smlouvy. Vítězný účastník před podpisem smlouvy předloží kopii platné a účinné pojistné smlouvy zadavateli.
- h) Zadávací lhůta tj. doba, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Účastník je svou nabídkou vázán po dobu 90 dnů.
- i) Stavební práce budou probíhat pouze v uvolněných prostorách, do ostatních prostorů objektu, které budou v provozu, umožní zadavatel přístup dodavateli pouze ve výjimečných případech např. v souvislosti s montáží instalací, a to po předchozí dohodě.

13. Seznam příloh

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Čestné prohlášení účastníka o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- Příloha č. 3 - Návrh Smlouvy o dílo
- Příloha č. 4 - Soupis stavebních prací
- Příloha č. 5 – Výkresová část
- Příloha č. 6 – Fotodokumentace
- Příloha č. 7 - Závazné stanovisko MHMP – Odboru památkové péče

Způsob uveřejnění Výzvy

Výzva k VZMR včetně všech příloh je uveřejněna na stránkách Finanční správy:
<http://www.financnisprava.cz/cs/financni-sprava/verejne-zakazky>.

Ing. Miroslav Neumitka
vedoucí Oddělení dlouhodobého hmotného majetku

