

# SMLOUVA O DÍLO

## č. S936/2018/088

### I.

**Lesy České republiky, s.p.**

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: Ing. Ludvíkem Řičářem, ředitelem

Krajského ředitelství Liberec

ve věcech technických jedná:

Václav Hradec, hlavní technický pracovník pro stavební činnost, [REDACTED]

Kamila Metelková, technický pracovník pro stavební činnost, [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

**Lestav spol. s r.o.**

IČO: 43463240

DIČ:269-43463240

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 1373

sídlo: Žirecká Podstráň 70, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

zastoupený: Pavlem Derdou

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí: Pavel Derda

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

### II.

## P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Výměna střešní krytiny budovy umístěné na pozemku p. č. st. 956/2 v ulici 28. října ve Dvoře Králové nad Labem** evidenční číslo zakázky **S936/2018/045** a to dle projektové dokumentace vypracované Ing. Radomírem Tomáškem a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci, něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.

2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení
  - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu
  - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům
  - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením
  - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatel předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

### III.

#### D o b a p l n ě n í

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dní předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **30.09.2018**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **01.06.2018**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelům písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

#### IV.

#### Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 800.621,- Kč bez DPH, slovy Osmsettisícšestsetdvacetjedna Kč bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.  
Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

..

V.

**Placení a fakturace**

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílčím plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli, nejpozději do 14.dne v měsíci na adresu:

**Lesy České republiky, s. p.  
Lesní správa Dvůr Králové  
28.října 787  
Dvůr Králové nad Labem  
544 01**

k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.

2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky) není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

## VI.

### Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytýčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.

Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště (včetně plochy určené pro zařízení staveniště trvalé i dočasné) se nacházejí pouze ty podzemní inženýrské sítě, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Žádné další podzemní vedení nebo zařízení, která by mohl zhotovitel při provádění stavebních prací porušit nebo poškodit, se na staveništi nenachází.

Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 2 vyhotovení projektové dokumentace.

Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k

Výměna střešní krytiny budovy umístěné na pozemku p. č. st. 956/2 v ulici 28. října ve Dvoře Králové nad Labem jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžadají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.

4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele /případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
7. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.
8. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím Pavla Derdu, telefon: [REDACTED] zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
9. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
10. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na kterou byla tato smlouva uzavřena.
11. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
  - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
  - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
  - c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,

a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

12. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.
13. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli písemný seznam všech osob, které se na realizaci díla podílejí, zejména všech zaměstnanců zhotovitele (včetně agenturních zaměstnanců), živnostníků apod., s uvedením jejich jména, příjmení a zaměstnavatele (dále jen „seznam“), a to nejpozději v okamžik převzetí staveniště dle čl. III. této smlouvy.
14. V případě, že dojde ke změně osob podílejících se na realizaci díla (viz předchozí odstavec tohoto článku), zhotovitel zavazuje se bezodkladně, nejpozději však do dvou dnů poté, co k takové změně došlo, seznam aktualizovat, a to formou zápisu ve stavebním deníku.

## VII.

### Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.

8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Dodavatel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Zhotovitel seznámí objednatelem určené pracovníky objednatele s řádnou obsluhou všech zařízení díla. Seznámení proběhne v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu.
19. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinných zněních. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi. Zhotovitel je mimo jiné povinen ve stavebním deníku aktualizovat seznam v souladu s čl. VI. odst. 14. této smlouvy.



21. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převímce prací dalším postupem zakrytých. Převímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převímce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
22. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a převímání díla.
23. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

## VIII.

### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část převímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení převímacího řízení následující doklady:
  - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
  - revizní knihu ve dvojnásobném vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
  - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
  - originál stavebního deníku.

## IX.

### Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 36 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Je-li součástí provedení díla i dodávka výrobků, strojů či zařízení a tato je za účelem provedení díla zhotovitelem zajištěna osobou od zhotovitele odlišnou, poskytuje zhotovitel objednateli v těchto případech záruční dobu o délce trvání tak, jak je tato poskytnuta výrobcem (popř. třetí osobou, která předmětný výrobek, stroj či zařízení dodá, je-li tato delší než záruka poskytovaná výrobcem), minimálně však 24 měsíců. Tato záruční doba rovněž počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 3, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

## X.

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího, než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 3 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací (popř. z ceny

Výměna střešní krytiny budovy umístěné na pozemku p. č. st. 956/2 v ulici 28. října ve Dvoře Králové nad Labem vadného výrobku, stroje či zařízení) určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (výrobku, stroje či zařízení) tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené (výrobek, stroj či zařízení bezvadné).

5. V případě prodlení zhotovitele s předložením seznamu dle čl. VI. odst. 13. této smlouvy nebo s provedením jeho aktualizace dle čl. VI. odst. 14. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý, byť i započatý den prodlení.
6. V případě porušení čl. VI. odst. 8, 9, nebo 10 nebo čl. VII. odst. 23 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VII. odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 21 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé takové porušení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 2 věty poslední nebo čl. VII. odst. 10 věty poslední nebo čl. VIII. odst. 1 věty poslední této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení.
10. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, když pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
12. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezprostí.
13. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
14. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, jíž smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
15. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
  - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou, nebo
  - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
  - zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. VI. odst. 11. nebo čl. VI. odst. 12. této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. VI. odst. 11. či odst. 12. této smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

## XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku,

Výměna střešní krytiny budovy umístěné na pozemku p. č. st. 956/2 v ulici 28. října ve Dvoře Králové nad Labem případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

V Žirecké Podstráni, dne: .....

25-04-2018  
V Liberci dne: .....

**LESTAV** spol. s r. o.  
Letecké, obchodní, stavební služby

.....  
Za zhotovitele

.....

Za objednatele

Lesy České republiky, s.p. [09]  
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Krajské ředitelství Liberec  
Sokolská 1393/37, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec

.....

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Výměna střešní krytiny na objektu v DK	JKSO	812
Název objektu	1 - Výměna střešní krytiny objekt Lesy České republiky	EČO	
		Místo	Dvůr Králové nad Labem
		IČ	
		DIČ	
Objednatel	Lesy České republiky		
Projektant			
Zhotovitel	Lestav spol. s r.o	43463240	CZ43463240
Zpracoval	Favel Derda aut. stavitel		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CFV
	č.1	07.02.2018	50000000-5
			CZ-CFA

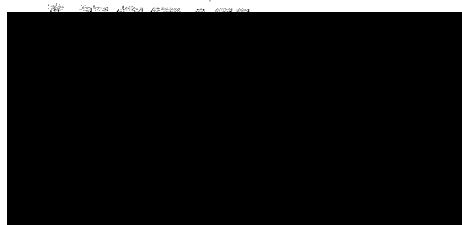
### Měrné a účelové jednotky

Fočet	Náklady / 1 m.j.	Fočet	Náklady / 1 m.j.	Fočet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	14 338,70	8	Fráce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště	2,00%	7 940,81
2		Montáž	27 940,50	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	208 760,49	10	Kulturní parrátka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	146 001,01	11			0,00	16	Frovozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		397 040,70	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		7 940,81
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



**D Celkem bez DPH 404 981,51**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	404 981,51	85 046,12

**Cena s DPH 490 027,63**

**E Přípočty a odpočty**

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

## ROZPOČET

Stavba: Výměna střešní krytiny na objektu v DK  
 Objekt: 1 - Výměna střešní krytiny objekt Lesy České republiky

Objednatel: Lesy České republiky  
 Zhotovitel: Lestav spol. s r.o  
 Místo: Dvůr Králové nad Labem

Zpracoval: Pavel Derda aut. stavitel  
 Datum: 7. 2. 2018

Č.	Kód položky	Fopis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hodnota celkem
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>42 279,20</b>	<b>0,000</b>
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>						<b>35 783,10</b>	<b>0,000</b>
1	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,5 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	290,000	49,95	14 485,50	0,000
2	941111231	Fříplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	11 600,000	1,08	12 528,00	0,000
3	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,5 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	290,000	30,24	8 769,60	0,000
<b>997 Přesun sutě</b>						<b>6 496,10</b>	<b>0,000</b>
4	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hrot pro budovy v do 9 m s orezením mechanizace	t	4,439	619,20	2 748,63	0,000
5	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hrot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,439	189,00	838,97	0,000
6	997013509	Fříplatek k odvozu sutí a vybouraných hrot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	133,170	8,21	1 093,33	0,000
7	997013805	Foplatek za uložení stavebního odpadu z kovu na skládce (skládkovné)	t	0,497	9,00	4,47	0,000
8	997013811	Foplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,848	450,00	1 731,60	0,000
9	997013813	Foplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hrot na skládce (skládkovné)	t	0,094	841,50	79,10	0,000
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>						<b>354 761,50</b>	<b>0,000</b>
<b>713 Izolace tepelné</b>						<b>2 548,80</b>	<b>0,000</b>
10	713151111	Montáž izolace tepelné střešních kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m <sup>2</sup>	20,000	26,28	525,60	0,000
11	631481070	deska minerální střešní izolační ISOVER ORSIK 600x1200 mm tl. 160 mm	m <sup>2</sup>	10,000	126,00	1 260,00	0,000
12	631481000	deska minerální střešní izolační ISOVER ORSIK 600x1200 mm tl. 40 mm	m <sup>2</sup>	10,000	34,20	342,00	0,000
13	713151811	Odstranění tepelné izolace střešních kladené volně mezi krokve vláknité tl do 100 mm	m <sup>2</sup>	10,000	20,52	205,20	0,000
14	713151813	Odstranění tepelné izolace střešních kladené volně mezi krokve vláknité tl přes 100 mm	m <sup>2</sup>	10,000	21,60	216,00	0,000
<b>741 Elektroinstalace - silnoproud</b>						<b>1 350,00</b>	<b>0,000</b>
15	9999600131	Demontáž a montáž elektrických topných kabelů ve žlabech a svačech	kpl	1,000	1 350,00	1 350,00	0,000
<b>762 Konstrukce tesařské</b>						<b>45 552,68</b>	<b>0,000</b>
16	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním ráčením třída ohrožení 3 a 4	m <sup>3</sup>	4,213	739,80	3 116,78	0,000
17	762341210	Montáž bednění střešních rovných a šikmých sklonů do 60° z hrubých prken na sraz	m <sup>2</sup>	140,505	76,23	10 710,70	0,000
18	762341310	Montáž bednění střešních obloukových sklonů do 60° z hrubých prken na sraz	m <sup>2</sup>	16,200	91,80	1 487,16	0,000
19	762341811	Demontáž bednění střešních z prken	m <sup>2</sup>	16,200	23,67	383,45	0,000
20	762342441	Montáž listů trcjúhehnikových nebo kontralatí na střeších sklonů do 60°	m	188,046	8,87	1 667,97	0,000
21	762342811	Demontáž latování střešních z latí osové vzdálenosti do 0,22 m	m <sup>2</sup>	140,505	15,75	2 212,95	0,000

Výměna střešní krytiny budovy umístěné na pozemku p. č. st. 956/2 v ulici 28. října ve Dvoře Králové nad Labem

22	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	4,213	739,80	3 116,78	0,000
23	605111120	rezivo jehličnaté SM/BO 4 - 5 m tl. 24 mm, šířka 80+ jakost II-III	m3	4,137	4 167,00	17 236,88	0,000
24	605141060	rezivo jehličnaté lat pevnostní třída S10 - 13 průřez 40 x 60 mm	m3	0,496	5 112,00	2 535,55	0,000
25	998762102	Fřesun hrot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	2,655	1 161,00	3 082,46	0,000
	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>250 216,22</b>	<b>0,000</b>
26	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	16,200	89,91	1 456,54	0,000
27	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	11,600	29,70	344,52	0,000
28	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	23,000	25,92	596,16	0,000
29	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	26,850	36,45	978,68	0,000
30	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	49,850	63,90	3 185,42	0,000
31	764002881	Demontáž lerování střešních prostupů do suti	m2	4,000	144,90	579,60	0,000
32	764003801	Demontáž lerování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	3,000	107,10	321,30	0,000
33	764004803	Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití	m	27,250	61,38	1 672,61	0,000
34	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	16,000	78,12	1 249,92	0,000
35	764021448	Fodkladní plech z Al plechu pod falcované šablony nebo šindele	m	29,350	166,50	4 886,78	0,000
36	764121453	Krytina střechy rovné ze šablon z Al plechu do 10 ks/m2 sklonu do 60°	m2	140,505	765,00	107 486,33	0,000
37	553510870	covětrávací taška FREFA pro tašky, šindele, šablony	kus	14,000	558,90	7 824,60	0,000
38	764121487	Krytina střechy oblé drážkování z svitků z Al plechu rš 670 mm	m2	16,200	855,00	13 851,00	0,000
39	764121491	Fříplatek k cenám krytiny z Al plechu za těsnění drážek sklonu do 10°	m2	16,200	29,88	484,06	0,000
40	764221408	Oplechování větraného hřebene z Al plechu z hřebenáčů	m	9,000	1 071,00	9 639,00	0,000
41	764221447	Oplechování nevětraného nároží z Al plechu z hřebenáčů	m	13,200	477,00	6 296,40	0,000
42	764221467	Oplechování úžlabí z Al plechu rš 670 mm	m	11,600	522,00	6 055,20	0,000
43	764221476	Fříplatek za provedení úžlabí z Al plechu v plechové krytině	m	11,600	171,00	1 983,60	0,000
44	764222404	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 330 mm	m	23,000	267,30	6 147,90	0,000
45	764222432	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 200 mm	m	26,850	177,30	4 760,51	0,000
46	764223451	Střešní výlez pro krytinu prejzovou nebo vlnitou z Al plechu	kus	1,000	4 302,00	4 302,00	0,000
47	764223458	Sněhový hák krytiny z Al plechu pro falcované tašky, šindele nebo šablony	kus	330,000	28,80	9 504,00	0,000
48	764228406	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Al plechu rš 500 mm	m	37,650	372,60	14 028,39	0,000
49	764228407	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Al plechu rš 670 mm	m	4,700	457,20	2 148,84	0,000
50	764228457	Oplechování římsy oblé nebo ze segmentů mechanicky kotvené z Al plechu rš 670 mm	m	7,500	868,50	6 513,75	0,000
51	764306111	Montáž lerování sloupků zábradlí délky obvodu do 100 mm	kus	3,000	63,27	189,81	0,000
52	553510860	prostupové tašky FREFA	kus	3,000	1 548,00	4 644,00	0,000
53	553510890	nástavec covětrání FREFA z barveného legovaného hliníku D 100	kus	2,000	999,00	1 998,00	0,000
54	764324412	Lerování prostupů střeš s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Al plechu	m2	4,000	1 125,00	4 500,00	0,000
55	764521404	Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 330 mm	m	27,250	423,00	11 526,75	0,000
56	764521424	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Al plechu rš 330 mm	kus	3,000	446,40	1 339,20	0,000
57	764521444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Al plechu 330/100 mm	kus	3,000	405,00	1 215,00	0,000
58	764528422	Svody kruhové včetně otjímek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 100 mm	m	16,000	468,00	7 488,00	0,000
59	998764102	Fřesun hrot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,730	1 395,00	1 018,35	0,000
	<b>765</b>	<b>Krytina skládaná</b>				<b>55 093,80</b>	<b>0,000</b>
60	765111201	Montáž okapní větrací pás ochranná mlíž proti plávkám hliníková s barevným povrchem 12x2000 mm	m	49,850	38,88	1 938,17	0,000
61	553511020	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30°	m	50,000	62,10	3 105,00	0,000
62	765131801	do suti	m2	140,505	73,53	10 331,33	0,000
63	765131821	Demontáž hřebene nebo nároží z hřebenáčů vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do suti	m	22,200	24,84	551,45	0,000



Výměna střešní krytiny budovy umístěné na pozemku p. č. st. 956/2 v ulici 28. října ve Dvoře Králové nad Labem

64	765131841	Fříplatek k cenár demontáže skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m <sup>2</sup>	140,505	19,35	2 718,77	0,000
65	765131845	Fříplatek k cenár demontáže hřebene nebo nároží skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m	22,200	7,79	172,94	0,000
66	765135023	Montáž stoupací plošiny skládané vláknocementové krytiny délky přes 1,0m	kus	1,000	208,80	208,80	0,000
67	553510980	FREFA stoupací plošina 250x1200 mm	kus	1,000	945,00	945,00	0,000
68	553510990	aržák stoupací plošiny FREFA 12°-55°	kus	2,000	621,00	1 242,00	0,000
69	765191021	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spji na krokve	m <sup>2</sup>	156,705	33,12	5 190,07	0,000
70	283292950	membrána podstřešní JUTADACH 150 g/m <sup>2</sup> s aplikovanou spojovací páskou	m <sup>2</sup>	180,211	33,93	6 114,56	0,000
71	765191031	Montáž pojistné hydroizolační fólie lepení těsnících pásků pod kontralatě	m	188,046	11,07	2 081,67	0,000
72	283293040	páska těsnící JUTAFOL TFK 3x30 mm	m	206,851	7,25	1 499,67	0,000
73	765191091	Fříplatek k cenár montáže pojistné hydroizolační fólie za sklon přes 30°	m <sup>2</sup>	156,705	28,89	4 527,21	0,000
74	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m <sup>2</sup>	156,705	10,08	1 579,59	0,000
75	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m <sup>2</sup>	156,705	25,20	3 948,97	0,000
76	765193001	Montáž podkladního vyrovnávacího pásu	m <sup>2</sup>	156,705	17,46	2 736,07	0,000
77	626663800	štrnael střešní ISOLA podkladní pás	m <sup>2</sup>	172,376	34,20	5 895,26	0,000
78	998765102	Fřesun hrot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,376	817,20	307,27	0,000
<b>Celkem</b>						<b>397 040,70</b>	<b>0,000</b>

## KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Výměna střešní krytiny na objektu v DK	JKSO	812
Název objektu	2 - Výměna střešní krytiny objekt pro Lesy České republiky	EČO	
		Misto	Dvůr Králové nad Labem
Objednatel	Lesy České republiky	IČ	
Projektant		DIČ	
Zhotovitel		43463240	CZ43463240
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CFV
	č.2	07.02.2018	50000000-5
			CZ-CFA

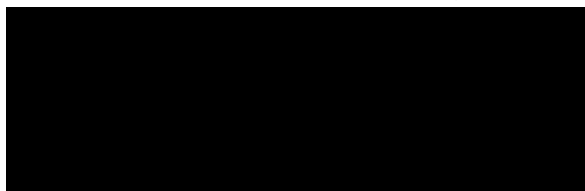
### Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby		
1	HSV Dodávky	14 646,50	8 Fráce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	2,00%	7 641,59
2	Montáž	28 536,07	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce		0,00
3	PSV Dodávky	196 696,30	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy		0,00
4	Montáž	142 200,50	11	0,00	16 Frovozní vlivy		0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN		0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)	382 079,37	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)		7 641,59
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



**D Celkem bez DPH 389 720,96**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	389 720,96	81 841,40
<b>Cena s DPH</b>			<b>471 562,36</b>

**E Přípočty a odpočty**

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

## ROZPOČET

Stavba: Výměna střešní krytiny na objektu v DK

Objekt: 2 - Výměna střešní krytiny objekt pro Lesy České republiky

Objednatel: Lesy České republiky

Zhotovitel: Lestav spol. s r.o

Místo: Dvůr Králové nad Labem

Zpracoval: Pavel Derda aut. stavitel

Datum: 7. 2. 2018.

Č.	Kód položky	Fopis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hrrotnost celkem
<b>HSV</b>		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>43 182,57</b>	<b>0,000</b>
<b>9</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>37 387,17</b>	<b>0,000</b>
1	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,5 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	303,000	49,95	15 134,85	0,000
2	941111231	Fříplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	12 120,000	1,08	13 089,60	0,000
3	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,5 m v do 10 m	m <sup>2</sup>	303,000	30,24	9 162,72	0,000
<b>997</b>		<b>Přesun sutě</b>				<b>5 795,40</b>	<b>0,000</b>
4	997013152	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hrrot pro budovy v do 9 m s omezením mechanizace	t	4,014	619,20	2 485,47	0,000
5	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hrrot na skládku nebo rezi skládku do 1 km se složením	t	4,014	189,00	758,65	0,000
6	997013509	Fříplatek k odvozu sutí a vybouraných hrrot na skládku ZKC 1 km přes 1 km	t	120,420	8,21	988,65	0,000
7	997013805	Foplatek za uložení stavebního odpadu z kovu na skládce (skládkovné)	t	0,637	9,00	5,73	0,000
8	997013811	Foplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,284	450,00	1 477,80	0,000
9	997013813	Foplatek za uložení stavebního odpadu z plastických hrrot na skládce (skládkovné)	t	0,094	841,50	79,10	0,000
<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>338 896,80</b>	<b>0,000</b>
<b>713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>2 548,80</b>	<b>0,000</b>
10	713151111	Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně mezi krokve rohoží, pásů, desek	m <sup>2</sup>	20,000	26,28	525,60	0,000
11	631481070	deska minerální střešní izolační ISOVER ORSIK 600x1200 mm tl. 160 mm	m <sup>2</sup>	10,000	126,00	1 260,00	0,000
12	631481000	deska minerální střešní izolační ISOVER ORSIK 600x1200 mm tl. 40 mm	m <sup>2</sup>	10,000	34,20	342,00	0,000
13	713151811	Odstranění tepelné izolace střech šikmých volně kladené mezi krokve vláknité tl do 100 mm	m <sup>2</sup>	10,000	20,52	205,20	0,000
14	713151813	Odstranění tepelné izolace střech šikmých volně kladené mezi krokve vláknité tl přes 100 mm	m <sup>2</sup>	10,000	21,60	216,00	0,000
<b>741</b>		<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>				<b>1 350,00</b>	<b>0,000</b>
15	9999600131	Demontáž a montáž elektrických topných kabelů ve žlábech a svacech	kpl	1,000	1 350,00	1 350,00	0,000
<b>762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>40 654,37</b>	<b>0,000</b>
16	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním třídění třída ohrožení 3 a 4	m <sup>3</sup>	3,732	739,80	2 760,93	0,000
17	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m <sup>2</sup>	111,820	76,23	8 524,04	0,000
18	762341310	Montáž bednění střech obloukových sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m <sup>2</sup>	27,000	91,80	2 478,60	0,000
19	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m <sup>2</sup>	27,000	23,67	639,09	0,000
20	762342441	Montáž lišt trciúhelníkových nebo kontratalí na střeších sklonu do 60°	m	166,584	8,87	1 477,60	0,000
21	762342811	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,22 m	m <sup>2</sup>	111,820	15,75	1 761,17	0,000

Výměna střešní krytiny budovy umístěné na pozemku p. č. st. 956/2 v ulici 28. října ve Dvoře Králové nad Labem

22	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	3,732	739,80	2 760,93	0,000
23	605111120	řezivo jehličnaté SM/BO 4 - 5 m tl. 24 mm. šifka 6C+ jakost II-III	m3	3,665	4 167,00	15 272,06	0,000
24	605141060	řezivo jehličnaté lat pevnostní třída S10 - 13 průřez 40 x 60 mm	m3	0,440	5 112,00	2 249,28	0,000
25	998762102	Fřesun hrrot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	2,352	1 161,00	2 730,67	0,000
<b>764 Konstrukce klempířské</b>						<b>242 971,29</b>	<b>0,000</b>
26	764001801	Demontáž podkladního plechu do suti	m	2,800	25,20	70,56	0,000
27	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	27,000	89,91	2 427,57	0,000
28	764001891	Demontáž úžlabí do suti	m	14,700	29,70	436,59	0,000
29	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	27,800	25,92	720,58	0,000
30	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	30,600	36,45	1 115,37	0,000
31	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	11,000	107,10	1 178,10	0,000
32	764002861	Demontáž oplechování říms a ozdobných prvků do suti	m	58,400	63,90	3 731,76	0,000
33	764002881	Demontáž lerování střešních prostupů do suti	m2	2,000	144,90	289,80	0,000
34	764003801	Demontáž lerování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	2,000	107,10	214,20	0,000
35	764004803	Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití	m	31,200	61,38	1 915,06	0,000
36	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	18,000	78,12	1 406,16	0,000
37	764021401	Fodkladní plech z Al plechu rš 150 mm	m	2,800	116,10	325,08	0,000
38	764021448	Fodkladní plech z Al plechu pod falcované šablony nebo šindele	m	36,000	166,50	5 994,00	0,000
39	764121453	Krytina střechy rovné ze šablon z Al plechu do 10 ks/m2 sklonu do 60°	m2	111,820	765,00	85 542,30	0,000
40	553510670	ovětřovací taška FREFA pro tašky, šindele, šablony	kus	14,000	558,90	7 824,60	0,000
41	764121487	Krytina střechy oblé drážkováním ze svitků z Al plechu rš 670 mm	m2	27,000	855,00	23 085,00	0,000
42	764121491	Fříplatek k cenám krytiny z Al plechu za těsnění drážek sklonu do 10°	m2	27,000	29,88	806,76	0,000
43	764221408	Oplechování větraného hřebene z Al plechu z hřebenačů	m	6,200	1 071,00	6 640,20	0,000
44	764221447	Oplechování nevětraného nároží z Al plechu z hřebenačů	m	13,200	477,00	6 296,40	0,000
45	764221467	Oplechování úžlabí z Al plechu rš 670 mm	m	14,700	522,00	7 673,40	0,000
46	764221476	Fříplatek za provedení úžlabí z Al plechu v plechové krytině	m	14,700	171,00	2 513,70	0,000
47	764222404	Oplechování štítu závětrnou lištou z Al plechu rš 330 mm	m	27,800	267,30	7 430,94	0,000
48	764222432	Oplechování rovné okapové hrany z Al plechu rš 200 mm	m	30,600	177,30	5 425,38	0,000
49	764223451	Střešní výlez pro krytinu prejzovou nebo vlnitou z Al plechu	kus	1,000	4 302,00	4 302,00	0,000
50	764223458	Sněhový hák krytiny z Al plechu pro falcované tašky, šindele nebo šablony	kus	270,000	28,80	7 776,00	0,000
51	764224404	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atík) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 330 mm	m	11,000	438,30	4 821,30	0,000
52	764228406	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Al plechu rš 500 mm	m	30,400	372,60	11 327,04	0,000
53	764228407	Oplechování římsy rovné mechanicky kotvené z Al plechu rš 670 mm	m	7,450	457,20	3 406,14	0,000
54	764228457	Oplechování římsy oblé nebo ze segmentů mechanicky kotvené z Al plechu rš 670 mm	m	6,750	868,50	5 862,38	0,000
55	764306111	Montáž lerování sloupků zábradlí délky obvodu do 100 mm	kus	2,000	63,27	126,54	0,000
56	553510660	prostupové tašky FREFA	kus	2,000	1 548,00	3 096,00	0,000
57	553510690	nástavec odvětrání FREFA z barveného legovaného hliníku D 100	kus	1,000	999,00	999,00	0,000
58	764324412	Lerování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Al plechu	m2	2,000	1 125,00	2 250,00	0,000
59	764521404	Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 330 mm	m	31,200	423,00	13 197,60	0,000
60	764521424	Roh nebo kout půlkruhového podokapního žlabu z Al plechu rš 330 mm	kus	3,000	446,40	1 339,20	0,000
61	764521444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlabu z Al plechu 330/100 mm	kus	5,000	405,00	2 025,00	0,000
62	764528422	Svody kruhové včetně objírek, kolen, odskoků z Al plechu průměru 100 mm	m	18,000	468,00	8 424,00	0,000
63	998764102	Fřesun hrrot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,685	1 395,00	955,58	0,000
<b>765 Krytina skládaná</b>						<b>51 372,34</b>	<b>0,000</b>
64	765111201	Montáž okapní větrací pás	m	58,400	38,88	2 270,59	0,000

Výměna střešní krytiny budovy umístěné na pozemku p. č. st. 956/2 v ulici 28. října ve Dvoře Králové nad Labem

65	553511020	ochranná mříž proti plávkům hliníková s barevným povrchem 125x2000 mm	m	59,000	62,10	3 663,90	0,000
66	765131801	Demontáž vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do sutí	m <sup>2</sup>	111,820	73,53	8 222,12	0,000
67	765131821	Demontáž hřebene nebo nároží z hřebenáčů vláknocementové skládané krytiny sklonu do 30° do sutí	m	19,400	24,84	481,90	0,000
68	765131841	Fříplatek k cenám demontáže skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m <sup>2</sup>	111,820	19,35	2 163,72	0,000
69	765131845	Fříplatek k cenám demontáže hřebene nebo nároží skládané vláknocementové krytiny za sklon přes 30°	m	19,400	7,79	151,13	0,000
70	765135023	Montáž stoupačí plošiny skládané vláknocementové krytiny délky přes 1,0m	kus	1,000	208,80	208,80	0,000
71	553510980	FREFA stoupačí plošina 250x1200 mm	kus	1,000	945,00	945,00	0,000
72	553510990	aržák stoupačí plošiny FREFA 12'-55'	kus	2,000	621,00	1 242,00	0,000
73	765191021	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spicji na krokve	m <sup>2</sup>	138,820	33,12	4 597,72	0,000
74	283292950	membrána poastrešní JUTADACH 150 g/m <sup>2</sup> s aplikovanou spjovací páskou	m <sup>2</sup>	159,643	33,93	5 416,69	0,000
75	765191031	Montáž pojistné hydroizolační fólie lepení těsnících pásků pod kontralátě	m	166,584	11,07	1 844,08	0,000
76	283293040	páska těsnící JUTAFOL TFK 5x30 mm	m	183,242	7,25	1 328,50	0,000
77	765191091	Fříplatek k cenám montáže pojistné hydroizolační fólie za sklon přes 30°	m <sup>2</sup>	138,820	28,89	4 010,51	0,000
78	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m <sup>2</sup>	138,820	10,08	1 399,31	0,000
79	765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m <sup>2</sup>	138,820	25,20	3 498,26	0,000
80	765193001	Montáž podkladního vyrovnávacího pásu	m <sup>2</sup>	138,820	17,46	2 423,80	0,000
81	626663800	šinael střešní ISOLA podkladní pás	m <sup>2</sup>	152,702	47,34	7 228,91	0,000
82	998765102	Fřesun hrot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,337	817,20	275,40	0,000

**Celkem**

**382 079,37**

**0,000**