

Smlouva o bezúplatném převodu

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Povodí Moravy, s.p.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
v oddíle A, vložka č. 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Zastoupený: **MVDr. Václavem Gargulákem, generálním ředitelem**

(dále jen „**převodce**“)

a

Zlínský kraj

Sídlo: třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín
IČO: 70891320
DIČ: CZ70891320
Zastoupený: **Jiřím Čunkem, hejtmanem**

(dále jen „**nabyvatel**“)

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
v oddíle Pr, vložka č. 295

Sídlo: K majáku 5001, 761 23 Zlín
IČO: 70934860
DIČ: CZ70934860
Zastoupená: **Ing. Bronislavem Malým, ředitelem**

(dále jen „**příspěvková organizace**“)

uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu o bezúplatném převodu:

I.

Prohlášení převodce a předmět smlouvy

1) Převodce prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších

předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s následujícími pozemky:

- **parc. č. 8232/4** o výměře 1 118 m², ostatní plocha – silnice,
- **parc. č. 8352/9** o výměře 109 m², ostatní plocha – silnice,
- **parc. č. 8352/20** o výměře 82 m², ostatní plocha – silnice,
- **parc. č. 8352/23** o výměře 44 m², ostatní plocha – silnice,
- **parc. č. 8352/24** o výměře 96 m², ostatní plocha – silnice,
- **parc. č. 8352/12** o výměře 26 m², ostatní plocha – silnice,
- **parc. č. 8352/22** o výměře 7 m², ostatní plocha – silnice,

to vše v k. ú.. Velké Karlovice, obec Velké Karlovice, zapsané u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, LV převodce č. 1128.

2) Předmětem smlouvy jsou pozemky:

Číslo parcely	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
8232/4	ostatní plocha	silnice	1118	Velké Karlovice	1128	Velké Karlovice
8352/9	ostatní plocha	silnice	109	Velké Karlovice	1128	Velké Karlovice
8352/20	ostatní plocha	silnice	82	Velké Karlovice	1128	Velké Karlovice
8352/23	ostatní plocha	silnice	44	Velké Karlovice	1128	Velké Karlovice
8352/24	ostatní plocha	silnice	96	Velké Karlovice	1128	Velké Karlovice
8352/12	ostatní plocha	silnice	26	Velké Karlovice	1128	Velké Karlovice
8352/22	ostatní plocha	silnice	7	Velké Karlovice	1128	Velké Karlovice

to vše v k. ú.. Velké Karlovice, obec Velké Karlovice, zapsané u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Vsetín, LV převodce č. 1128.

Předmětem této smlouvy jsou pozemky specifikované v odst. 1 tohoto článku (dále jen „**předmět převodu**“).

3) Na předmětu převodu se nachází stavba silnice II. třídy (silnice II/487), která je ve vlastnictví nabyvatele, v hospodaření příspěvkové organizace.

II.

Projev vůle a účetní hodnota

1) Převodce tímto bezúplatně převádí předmět převodu, se všemi součástmi a příslušenstvím a se všemi právy a povinnostmi, na nabyvatele a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.

2) Účetní hodnota předmětu převodu dle evidence převodce činí 4 546,67 Kč (slovy: *Čtyřitisícepětsetčtyřicetšestkorun českých, šedesátsevenhaléřů*).

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	Účetní hodnota v Kč
8232/4	ostatní plocha	1118	Velké Karlovice	3537,29 Kč
8352/9	ostatní plocha	109	Velké Karlovice	302,26 Kč
8352/20	ostatní plocha	82	Velké Karlovice	227,00 Kč
8352/23	ostatní plocha	44	Velké Karlovice	122,00 Kč
8352/24	ostatní plocha	96	Velké Karlovice	266,00 Kč
8352/12	ostatní plocha	26	Velké Karlovice	72,12 Kč
8352/22	ostatní plocha	7	Velké Karlovice	20,00 Kč

3) Ke dni nabytí vlastnického práva obdarovaného k předmětu převodu svěruje obdarovaný předmět převodu příspěvkové organizaci k hospodaření.

III.

Prohlášení smluvních stran

1) Převodce prohlašuje, že se žádným právním jednáním nezbavil svého práva s předmětem převodu neomezeně nakládat, že jej zejména nezatížil věcným břemenem (kromě pozemku parc. č. 8232/4) ani jej nedal nikomu do zástavy či do nájmu, a toto se zavazuje neučinit ani v budoucnu, do provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí pro nabyvatele. Přejímající bere na vědomí, že k pozemku parc. č. 8232/4 v k. ú. Velké Karlovice vážne ke dni oboustranného podpisu této smlouvy omezení

vlastnického práva – věcná břemena, tak jak jsou vyznačená na LV č. 1128 pro k. ú. Velké Karlovice.

2) Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil se stavem a polohou předmětu převodu a před podpisem této smlouvy si jej řádně na místě samém prohlédl.

IV.

Intabulace

1) Nabyvatel bere na vědomí, že vlastnické právo k předmětu převodu nabývá zápisem vkladu vlastnického práva do veřejného seznamu, kterým je katastr nemovitostí.

2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.

3) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

4) Smluvní strany se zavazují poskytnout si veškerou součinnost a potřebné informace pro povolení návrhu na vklad vlastnického práva do veřejného seznamu. V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy, zavazují se smluvní strany neprodleně využít všech možností k odstranění důvodu zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva. Nepodaří-li se důvod zamítnutí návrhu na vklad vlastnického práva odstranit ani v přiměřené lhůtě, tato smlouva se ruší, a právní účinky této smlouvy již nastalé pominou. Smluvní strany jsou v tomto případě povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění dle této smlouvy.

V.

Předání nemovitosti

Strany této smlouvy se dohodly, že za den předání předmětu převodu nabyvateli se považuje den povolení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí podle této smlouvy. Současně s právem užívat předmět převodu přechází na nabyvatele i nebezpečí nahodilé zkázy nebo škody na předmětu převodu.

VI.

Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s úhradou správního poplatku k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ponese příspěvková organizace.

VII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech majících povahu originálu, z nichž jeden bude určen jako příloha k návrhu na zápis vkladu do katastru nemovitostí, dvě vyhotovení obdrží nabyvatel a tři vyhotovení obdrží převodce.
- 2) Smluvní strany tímto vzájemně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si tuto smlouvu řádně přečetly a pochopily a že ji uzavírají o své svobodné vůli.
- 3) Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran.
- 4) V souladu s bodem 6.6.11 Statutu Povodí Moravy, s.p. není třeba k převodu předmětu převodu písemný souhlas zakladatele převodce, tj. Ministerstva zemědělství, neboť se jedná o bezúplatný převod pozemků, na kterých se nachází pozemní komunikace II. a III. třídy či místní komunikace ve vlastnictví územního samosprávného celku dle ustanovení § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným poskytnutím textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Nabyvatel je srozuměn s tím, že převodce je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a je tak povinen zveřejnit obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) a další dokumenty od této smlouvy odvozené včetně metadat. **Převodce se zavazuje tuto smlouvu uveřejnit v souladu s tímto zákonem, a to požadovaným způsobem, v zákonem stanovené lhůtě.** Smluvní strany jsou v této souvislosti povinny si vzájemně sdělit, které údaje tvoří obchodní tajemství a jsou tak vyloučeny z uveřejnění.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 8) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

DOLOŽKA (dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů):

Tímto se osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením zastupitelstva Zlínského kraje č. 0170/Z08/17 dne 11. 9. 2017 a tím jsou splněny podmínky platnosti této smlouvy.

V Brně dne

Ve Zlíně dne

Za převodce:

Za nabyvatele:

MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel Povodí Moravy, s.p.

Jiří Čunek
hejtman Zlínského kraje

Ve Zlíně dne

Za příspěvkovou organizaci:

Ing. Bronislav Malý

ředitel Ředitelství silnic Zlínského kraje,
příspěvkové organizace