

# SMLOUVA O DÍLO

Č.j. 05/2016

uzavřená podle § 2586 až § 2622 a § 2631 až § 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník"), mezi níže uvedenými smluvními stranami

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1 Objednatel:

Název: Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o.  
se sídlem: V. Soumara 2300, 390 03 Tábor  
zastoupený: Mgr. Jan Benda, MBA - jednatel společnosti  
IČ: 25171127  
DIČ: CZ25171127  
Společnost je zapsána v OR Kr. soudem v Č. Budějovicích odd. C, vložka 7622  
bankovní spojení: KB Tábor  
číslo účtu: 9989020257/0100  
telefon/fax: 381 235 154 nebo 602 328 869  
e-mail: jednatel@tzmt.cz nebo tzmt@tzmt.cz  
zástupce pro věci smluvní Mgr. Jan Benda, MBA - jednatel společnosti  
zástupce pro věci technické Mgr. Jan Benda, MBA  
datová schránka zh66rer  
(dále jen „objednatel“)

### 1.2 Zhotovitel:

Název: Kapastav s.r.o.  
se sídlem U Čápova dvora 2712, Měšice, 390 02 Tábor  
zastoupený: Kateřinou Hořejší – jednatelkou společnosti  
IČ: 02366193  
DIČ: CZ02366193  
společnost je zapsána v obchodním rejstříku u KS České Budějovice, oddíl C, vložka 22258  
bankovní spojení Fio Banka  
číslo účtu 2300508040/2010  
tel. 381 275 175 nebo 608 438 502  
e-mail: info@kapastav.cz  
adresa pro písemný styk: U Čápova dvora 2712, Měšice, 390 02 Tábor  
datová schránka aqg6f6h  
(dále jen „zhotovitel“)

1.3 Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:



**za zhotovitele:**

- zástupce pro věci smluvní: *Pavel Hořejší, na základě plné moci*

- zástupce pro věci technické: *Pavel Hořejší, na základě plné moci*

**za objednatele:**

- zástupce: Mgr. Jan Benda, MBA – jednatel společnosti

## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ DÍLA

- 2.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla) s názvem  
**„Rekonstrukce toalet pro kino Svět v Táboře“**

v rozsahu dle oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a prohlídky v místě požadovaných stavebních úprav. Stavební úpravy jsou specifikovány v příloze jedna, výkazem výměr a grafickým návrhem. Zhotovitel měl možnost seznámit se s předmětem díla, rozsahem potřebných prací před podáním závazné nabídky. Veškeré dotazy byly zodpovězeny a zhotovitel si je vědom rozsahu díla.

- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smluvní cenu díla.
- 2.3 Kromě provedení stavebních prací je součástí zhotovení díla také předání všech dokladů, revizí, zkoušek, atestů použitých výrobků apod.
- 2.4 Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla platnými technickými normami - rozumí se ČSN a ČSN EN.
- 2.5 Dílo bude provedeno podle rozpočtu prací, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo a prohlídky místa plnění. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku objednatele nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, včetně ocenění. Ocenění bude provedeno dle jednotkových cen, použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných katalogů ÚRS, a.s., Praha event. RTS a.s. Brno a předložit tento soupis objednateli, respektive stavebnímu dozoru k odsouhlasení.

## III. URČENÍ DÍLA

- 3.1 Podmínkou zahájení stavebních prací je předání všech podkladů specifikovaných v této smlouvě zhotoviteli, tj. zejména protokolárně předané staveniště nejpozději v termínu dle této smlouvy.
- 3.2 Doba plnění se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení. Přerušení prací pro překážky na straně zhotovitele a přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenávají do stavebního deníku, v případě, že bude na akci veden. Případné prodloužení termínu dokončení díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.
- 3.3 Předmět smlouvy je splněn tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla musí být pořízen písemný **Zápis** podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že dnem dokončení díla je den podpisu Zápisu o předání a převzetí stavby-díla. Převzetí díla objednatelem nebrání drobné vady a nedodělky zjištěné v převjímacím řízení, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje na díle pracovat 24 hod./denně, aby byly základní práce na opravě dokončeny co nejdříve a zpřístupněny pánské toalety nejpozději 13.11.2016, kdy budou do dokončení díla sloužit jako společné. Důvodem je minimalizace omezení provozu kina.
- 3.5 Spotřeba el. energie a vody nebude měřena a jde na vrub objednatele.

#### IV. DOBA PLNĚNÍ

##### 4.1 Předpokládané termíny pro plnění:

- |                             |                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| 1. zahájení prací           | předpokládaný termín 7.11.2016    |
| 2. ukončení díla            | předpokládaný termín 18.11.2016   |
| 3. předání a převzetí díla: | 18.11.2016                        |
| 4. vyklizení staveniště:    | ihned při předání a převzetí díla |

- 4.2 V případě, že zhotovitel nebude moci ve zhotovování díla bez svého zavinění řádně pokračovat, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou zhotovitel nemohl prokazatelně dílo zhotovovat.
- 4.3 Předmět smlouvy je splněn, tj. dílo je provedeno, je-li dílo v souladu s touto smlouvou dokončeno a předáno. O předání a převzetí díla musí být pořízen protokol - zápis o předání a převzetí díla. Smluvní strany se dohodly, že dnem dokončení díla je den podpisu předávacího protokolu.
- 4.4 Převzetí díla objednatelem nebrání drobné vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí díla, které samy o sobě a ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Současně je stanoveno, že tyto drobné vady a nedodělky nebrání převzetí díla nesmí být v rozporu s obecně závaznými právními předpisy a jinými technickými normami či standardy.

#### V. CENA

- 5.1 Cena díla je stanovena na základě výsledku výběrového řízení provedeném objednatelem na předmět plnění smlouvy, je cenou nejvýše přípustnou, je stanovena v cenové úrovni k datu předání díla a činí:

**nabídková cena díla bez DPH**

**468.613,71 Kč**

**Zdanitelným plněním jsou stavební práce pro ekonomickou činnost zadávatele a ten na základě znění § 92a zákona o DPH daň vypočte a odvede Finančnímu úřadu. Fakturace bude provedena v režimu PDP.**

- 5.2 Tato cena je doložena cenovou tabulkou = položkovým rozpočtem, přílohou č. 1 této smlouvy (příloha č. 1 Výzvy).
- 5.3 Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy.

Celková cena a jednotkové ceny se sjednávají jako ceny úplné, závazné a maximální, zahrnující veškeré činnosti a náklady spojené se splněním díla v požadovaném termínu a kvalitě, přičemž změnu ceny lze provést pouze v případě změny sazby DPH.

- 5.4 V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.5 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodu chyb nebo nedostatků ocenění díla, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění předmětu plnění díla zhotovitelem.

## VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohu před zahájením prací.
- 6.2 Úhrada faktury – daňového dokladu vystaveného do 30 dnů od protokolárního předání a převzetí díla.
- 6.3 Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty. Objednatelem odsouhlasený protokol o převzetí příslušné části předmětu plnění díla dle čl. 6.2 je nedílnou součástí faktury. Daňový doklad - faktura musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 6.4 Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury. Dnem doručení faktury se v pochybnostech rozumí nejpozději třetí pracovní den následující po odevzdání zásilky k poštovní přepravě, není-li průkazné předání faktury provedeno jiným způsobem. Úhradou se rozumí den připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 6.5 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo jeho části je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,03 % z neuhrazené částky včetně DPH za každý kalendářní den prodlení.
- 6.6 Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny:
- dojde-li ke změně daňových předpisů majících vliv na výši nabídnuté ceny.

## VII. VLASTNICTVÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY A POJIŠTĚNÍ

- 7.1 **Vlastníkem zhotovovaného díla** (tj. všech objektů, kde bude dílo prováděno, a všech výrobků a materiálů do nich zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde) je **od počátku objednatel**.
- 7.2 **Vlastníkem zařízení staveniště**, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, s výjimkou věcí případně předaných objednatelem, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku vyklizení staveniště.
- 7.3 **Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby** a do doby jejího předání objednateli nese **odpovědnost za škody** na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám.
- 7.4 Škody, které zhotovitel způsobí svým opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z obecně závazných právních předpisů, z technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 7.5 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele. Potvrzení o pojištění na celý rozsah díla je součástí nabídky.
- 7.6 **Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám při výkonu povolání.** Toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla až do doby vydání, případně nabytí právní moci kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí.

- 7.7 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo a s tím související činnosti provádějí.
- 7.8 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

## VIII. PROVÁDĚNÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel zajistí komplexní zabezpečení díla a do doby jejího předání objednateli nese odpovědnost za škody na zhotovovaném díle, na majetku vlastníka a za škody způsobené třetím osobám. Zhotovitel se zavazuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku třetích osob.
- 8.2. Objednatel předá zhotoviteli v termínu dle smlouvy prostor pro provádění díla tj. staveniště vyklizené tak, aby zhotovitel mohl zahájit provádění díla dle smlouvy. Objednatel mohl začít realizovat předmět plnění v souladu s podmínkami smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel je povinen udržovat čistotu a pořádek na staveništi a na jím svěřených prostorách. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 8.4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5. Veškeré činnosti při plnění díla je zhotovitel povinen provádět osobami, které mají odpovídající kvalifikaci či oprávnění.
- 8.6. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla vede zhotovitel stavební deník s denními záznamy o postupu prováděných prací. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla. Stavební deník je zaveden a vede se po dohodě se zástupcem objednatele.
- 8.7. Kromě zápisů podle předchozího odstavce se do stavebního deníku, zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- 8.8. Stavební deník, vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od předání stavby. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby při předání díla.
- 8.9. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky je potřebná spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem
- 8.10. Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku, v případě, že je veden, jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku, v případě, že je veden, vyjadřují ve lhůtě do 3 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 8.11. Zhotovitel je povinen maximálně oddělit místo díla tak, aby nedocházelo jeho činností k znečišťování dalších částí kina. Pokud by došlo k zaprášení či jinému znečištění prostorů mimo staveniště, je zhotovitel povinen na vlastní náklady vše uvést do pořádku.

Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla zhotovitelem a převzetím díla objednatelem. O předání a převzetí díla musí být pořízen písemný zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran

- 8.12. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 1 dne po podpisu Zázpisu o předání a převzetí stavby a její ucelených částí vyklidit staveniště a všechny plochy dotčené realizací díla uvést do původního stavu.
- 8.13. Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu předání a převzetí díla veškeré doklady související s prováděním díla, tj. zejména:
- atesty materiálů a výrobků,
  - záruční listy výrobků,
  - protokoly o zkouškách a revizní zprávy,
  - zjišťovací protokol včetně soupisu provedených prací, případně další dokumenty stanovené příslušnými právními předpisy.

## IX. ZÁRUKA NA DÍLO

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání 36 měsíců. Záruční lhůta technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 9.2. Záruka počíná běžet dnem předání a převzetí díla. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku okolností vylučujících jeho odpovědnost, tj. zejména v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatelé) či zásahem třetích osob. Existenci okolností vylučujících odpovědnost zhotovitele za zjištěné vady díla je zhotovitel povinen prokázat.
- 9.3. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele.
- 9.4. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo faxem následně potvrzeným doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu po jejich zajištění. V oznámení vad musí být vada popsána. V případě havárie stačí jako dostatečné sdělení telefonní kontakt se zhotovitelem. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy faxem nebo datovou schránkou, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.
- 9.5. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupců smluvních stran,
  - číslo smlouvy o dílo,
  - datum uplatnění a číslo jednacích reklamace,
  - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
  - datum zahájení a odstranění vady,
  - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění,
  - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- 9.6. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele.
- 9.7. O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
- 9.8. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.

- 9.9. S odstraněním vad a reklamací bude započato okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 7 kalendářních dnů, v případě havárie do **24 hodin**, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.
- 9.10. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.
- 9.11. Smluvní strany se výslovně dohodly, že zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce.

## X. SANKČNÍ PODMÍNKY

- 10.1. Sankce nebudou uplatněny v případech, kdy k sankcionované skutečnosti nedošlo vinou zhotovitele, resp. byla způsobena vyšší mocí nebo dodatečnými požadavky objednatele.
- 10.2. Smluvní pokuta při nesplnění termínu dokončení dle smlouvy vinou zhotovitele se stanoví ve výši 0,05 % z ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
- 10.3. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu.
- 10.4. Splatnost smluvní pokuty se stanovuje ve lhůtě 30 kalendářních dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

## XI. ZMĚNA SMLOUVY

Veškeré změny smlouvy mohou být prováděny pouze písemným dodatkem.

## XII. ŘEŠENÍ SPORŮ

Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Jakékoli vzájemné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují přednostně řešit smírnou cestou. Nedoberou-li se smluvní strany smírného řešení, budou spory z této smlouvy nebo v souvislosti s ní řešeny u soudu, jehož místní příslušnost se řídí obecným soudem objednatele.

## XIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 13.1 Zhotovitel má povinnost poskytnout objednateli součinnost a umožnit osobám oprávněným, provést kontrolu dokladů, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákon č. 235/2004 Sb., o DPH).
- 13.2 Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 13.3 Zhotovitel (dodavatel) souhlasí se zveřejněním této smlouvy dle zák. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.4 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že
- zhotovitel je v likvidaci nebo konkurzu,
  - příslušný odborník nebo soudní znalec prokazatelně zjistí, že zhotovitel provádí nekvalitní dílo a to v jakékoliv fázi jeho zhotovování nebo jednotlivého technologického postupu,

- zhotovitel opakovaně poruší nebo nesplní ujednání této smlouvy
- zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení,

13.5 Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit v případě, že mu objednatel neumožní provádět dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě

13.6 Každá ze smluvních stran může ve shora uvedených případech od této smlouvy odstoupit po předchozím písemném upozornění druhé smluvní strany. Dnem odstoupení od smlouvy je následující den po doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně. Smluvní strany se dohodly na způsobu doručování písemností tak, že povinnost doručení je splněna tehdy, je-li písemnost zasílána na adresu místa podnikání zhotovitele nebo objednatele, uvedených v části I. této smlouvy. V případě, že bude k doručení písemnosti využito doručení poštou, považuje se zásilka za doručenou dnem následujícím po dni, kdy byla na základě podacího lístku doporučeně podána k poštovní přepravě.

13.7 Objednatel má dále právo odstoupit bez jakýchkoliv sankcí od smlouvy kdykoli v případě nedostatečnosti finančních prostředků na realizaci projektu. Zhotovitel souhlasí s tím, že objednatel (zadavatel) je oprávněn za účelem kontroly postupu objednatele (zadavatele) poskytnout dotačním dokumenty (včetně nabídky zhotovitele).

13.8 V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle.

13.9 Při dočasném nebo definitivním zastavení prací na díle z příčin na straně objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně vynaložené náklady.

## XV. ZAVĚREČNÁ USTANOVENÍ

15.1 Tato smlouva zaniká oboustranně splněním všech závazků v ní uvedených.

15.2 Změna této smlouvy může být provedena pouze písemným způsobem, a to na základě dohody obou smluvních stran. Ujednání o závazných ustanoveních či změnách (lhůty předání dokumentace, lhůty dokončení prací, cena díla aj.) jsou závazná pouze jako dodatek této smlouvy s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

15.3 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neplatným nebo neúčinným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.

15.4 V dalším se tato smlouva řídí ustanoveními občanského zákoníku a dalších doplňujících, prováděcích a vztahujících se předpisů v aktuálním znění.



15.5 Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.

Objednatel je povinným subjektem dle zákona o Registru smluv.

15.6 Tato smlouva se pořizuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel tři vyhotovení.

15.7 Nedílnou součástí smlouvy je příloha ( bude přiložena při podpisu kupní smlouvy)

- Příloha č. 1 – položkový rozpočet /cenová tabulka/ (příloha č. 1 Výzvy)

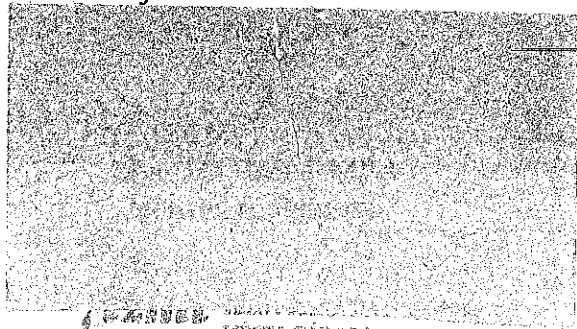
- grafický návrh ( příloha č. 4 Výzvy)

15.8 Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na znamení souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě strany smlouvy své podpisy.

V Táboře dne 4.11.2016

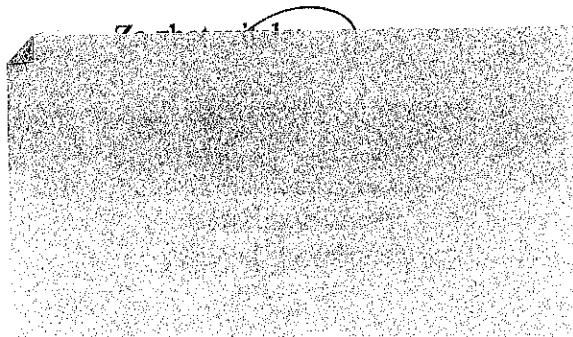
V Tábor dne 4.11.2016

Za objednatele:



**PRVNÍ**  
MĚSTO TÁBOR s.r.o.

Václava Soumery 2300, 390 03 Tábor  
tel./fax: 381 235 154, \*tel.: 381 231 088



**Kapastav s.r.o.**  
U Čáпова двора 2712  
Měšice  
390 02 Tábor  
IČ: 02366193 • DIČ: CZ02366193