

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

pan **Vladimír Vaňousek**

r.č.

PSČ

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci
č. 61N16/29****Čl. I**

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj Katastrálního pracoviště Karlovy Vary

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Bochov	Javorná u Toužimi	KN/pozemková	463/16 - část	2916 m ²	TTP
Bochov	Javorná u Toužimi	KN/pozemková	464/7	214252 m ²	TTP
Bochov	Javorná u Toužimi	KN/pozemková	548/8	36550 m ²	TTP
Bochov	Rybničná	KN/pozemková	296/28	2916 m ²	TTP

se zavazuje za její užívání **od 1.1.2014 do 31.5.2018** zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání (dále jen „úhrada“).

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou a do 19.3.2014 činí 7 713,- Kč (slovy: sedm tisíc sedm set třináct korun českých) a od 20.3.2014 činí roční pachtovné 16 970,- Kč (slovy: šestnáct tisíc devět set sedmdesát korun českých).

Katastrální území	Parcela č.	Výměra m ²	Cena za 1 m ²	Roční pachtovné 1% 1.1.2014 – 19.3.2014	Roční pachtovné 2,2 % 20.3.2014 – 31.5.2018
Javorná uToužimi	463/16	2916	3,04 Kč	88,65 Kč	195,02 Kč
Javorná uToužimi	464/7	214252	3,04 Kč	6 513,26 Kč	14 329,17 Kč
Javorná uToužimi	548/8	36550	3,04 Kč	1 111,12 Kč	2 444,46 Kč
Rybničná	296/28	13	3,39 Kč	0,44 Kč	0,97 Kč
Celkem				7 713,00 Kč	16 970,00 Kč

1. Úhrada za období od 1.1.2014 do 19.3.2014 (tj.78 dní) činí 1 648,- Kč (slovy: jeden tisíc šest set čtyřicet osm korun českých).

Roční pachtovné 7 713,- Kč

Pachtovné za 78 dní: 7 713,- Kč/rok : 365 dní x 78 dní

2. Úhrada za období od 20.3.2014 do 31.5.2018 činí (tj.1534 dní) činí 71 320,- Kč (slovy: sedmdesát jedna tisíc tři sta dvacet korun českých)

Roční pachtovné 16 970,- Kč

Pachtovné za 1534 dní: 16 970,- Kč/rok : 365 dní x 1534 dní

Celková úhrada za období od 1.1.2014 do 31.5.2018 tedy činí 72 968,- Kč (slovy: sedmdesát dva tisíc devět set šedesát osm korun českých).

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou úhradu specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 130016-3723001/0710, variabilní symbol **61116**, v těchto splátkách:

- k **1.8.2018** – **9 121,- Kč**
- k **1.11.2018** – **9 121,- Kč**
- k **1.2.2019** – **9 121,- Kč**
- k **1.5.2019** – **9 121,- Kč**
- k **1.8.2019** – **9 121,- Kč**
- k **1.11.2019** – **9 121,- Kč**
- k **1.2.2020** – **9 121,- Kč**
- k **1.5.2020** – **9 121,- Kč**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovité věci specifikované v čl. I. této dohody jsou řešeny v pachtovní smlouvě č. 61N16/29 a dodatku č.1, který bude uzavřen po podpisu této dohody.

Čl. V

Státní pozemkový úřad (dále jen SPÚ) jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje nájemce jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely její realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů

budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. VII

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

.....
Vladimír Vaňousek

uživatel

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedla Yvona Klepáček Mašková

V Karlových Varech dne

.....