

S M L O U V A

o provedení archeologického dohledu a výzkumu č. A – 01 / 2018

Uzavřená dle § 22 a násl. Zákona č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči v platném znění

(dále jen „Smlouva“)

Město Podivín

se sídlem: Masarykovo nám. 180/20, 691 45 Podivín

jednající/zastoupen:

ve věcech smluvních: Stanislavem Machovským, starostou města Podivín

Telefon/e-mail: [REDACTED]

IČ: 00283495

DIČ: CZ00283495

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako „objednavatel“)

a

Městské muzeum a galerie Břeclav, příspěvková organizace

sídlo: sídl. Dukelských hrdinů 2747/4a, 690 02 Břeclav

IČ: 60680920

jednající/zastoupené:

ve věcech smluvních: Ing. Petrem Dlouhým, ředitelem

ve věcech technických: Mgr. Liborem Kalčíkem, odborným pracovníkem

Telefon/e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen jako „zhotovitel“)

I.

Zhotovitel je držitelem povolení MK ČR č. j. 11.652/97 ze dne 23. 6.1998 k provádění archeologického výzkumu.

Objednavatelem je stavebníkem – osobou, při jejímž podnikání vznikla v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči v platném znění (dále jen „zákon“) nutnost záchranného archeologického výzkumu na stavbě: „Stavební úpravy staré radnice v Podivíně“, na pozemku p.č. 886/1 v k. ú. Podivín (dále jen „stavba“). V příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy, je situační plánek staveniště s vyznačením zkoumané plochy.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení archeologického dohledu a výzkumu při zemních pracích spojených se stavbou specifickou v článku I. této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést dílo, spočívajících v provedení archeologického dohledu a výzkumu při zemních pracích spojených s výše uvedenou stavbou (dále jen „dílo“). Dílo zahrnuje tyto činnosti zhotovitele:
 - Výzkumné práce v terénu jejich dokumentace
 - Vyhotovení nálezové zprávy
3. V případě, že při provádění stavebních prací na stavbě budou objeveny archeologické nálezy, vyhotoví zhotovitel návrh dodatku k této Smlouvě, ve kterém bude navrženo rozšíření předmětu díla a podmínky realizace takového díla, zejména rozsah prací, termín plnění, cena díla a další zpráva a povinnosti spojené s realizací takového díla. Na základě návrhu bude uzavřen dodatek k této Smlouvě a to bez zbytečného odkladu, aby nedocházelo k prodávám při realizaci stavby.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle harmonogramu stavebních prací objednavatele.
2. Nálezová zpráva bude předána objednateli do 30 dnů od dokončení stavebních prací.
3. V případě, že dojde k přerušení prací z důvodů živelné události nebo archeologického nálezu a tato skutečnost bude uvedena ve stavebního deníku Stavby, pak jsou smluvní strany povinny jednat o přiměřeném prodloužení termínu dokončení archeologického záchranného výzkumu, ve formě písemného dodatku o dílo.

IV.

Cena díla

1. Smluvená cena díla bude stanovena dle cenových sazeb jednotlivých plnění, uvedených v příloze č. 2 této Smlouvy. Jako podklad pro fakturaci ceny díla za terénní část výzkumu budou sloužit záznamy o počtu hodin práce pracovníků vykonávajících výzkum obsažené ve stavebním deníku Stavby nebo v jiné písemné podobě potvrzené odpovědným zástupcem a objednatelem či odpovědným zaměstnancem dodavatele stavebních prací.
2. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla první fakturací po dokončení terénní části výzkumu a druhou fakturací po odevzdání nálezové zprávy objednateli.
3. Splatnost faktury činí 14 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu platných právních předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat některou ze zákonem stanovených náležitostí, má objednavatel právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění či opravě. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne opětovného doručení faktury objednateli.

V.

Základní vztahy objednatele a zhotovitele

1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup na stavenišť stavby.
2. Zhotovitel je oprávněn vstupovat do prostoru stavenišť stavby pouze s vědomím odpovědného zaměstnance (mistra, stavbyvedoucího) dodavatele stavebních prací, případně v doprovodu odpovědného zástupce objednatele. O této skutečnosti musí být proveden záznam do stavebního deníku stavby nebo v jiné písemné podobě.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o způsobu provádění záchranného archeologického výzkumu a to záznamem do stavebního deníku stavby nebo v jiné písemné podobě.
4. Zhotovitel je povinen respektovat harmonogram prací objednatele. Veškeré změny v harmonogramu v odůvodněných případech je objednavatel povinen neprodleně hlásit zhotoviteli a postupovat v dohodě s ním.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat pracovní kázeň a bezpečnost práce na staveništi stavby.
6. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi stavby pořádek.
7. Objednatel umožní zhotoviteli nerušené provádění díla.
8. Zhotovitel provádí dílo svým jménem a na svou odpovědnost, včetně odpovědnosti za dodržování bezpečnosti práce svými zaměstnanci.
9. Objednatel se zavazuje telefonicky informovat zhotovitele o zahájení zemních prací, nejméně tři dny předem. Informace je nutno podat zástupci zhotovitele ve věcech technických a to e-mailem.
10. Dílo bude prováděno v souladu platnými právními předpisy, zejména pak v souladu s § 22a následujícího Zákona.

VI.

Sankce a smluvní pokuty

1. Při prodlení objednatele ze zaplacení faktury nebo její části je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.
2. Splatnost smluvních pokut se stanovuje do 10 dnů po doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.

VI.


Závěrečná ujednání

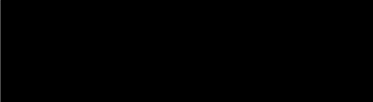
1. Pokud by některé vztahy nebyly touto smlouvou upraveny, vztahují se na ně příslušná ustanovení občanského zákoníku a předpisů souvisejících.

2. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně ve formě dodatku schváleného oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla sepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Břeclavi dne: 19 -03- 2018

V Břeclavi dne: 19 -03- 2018

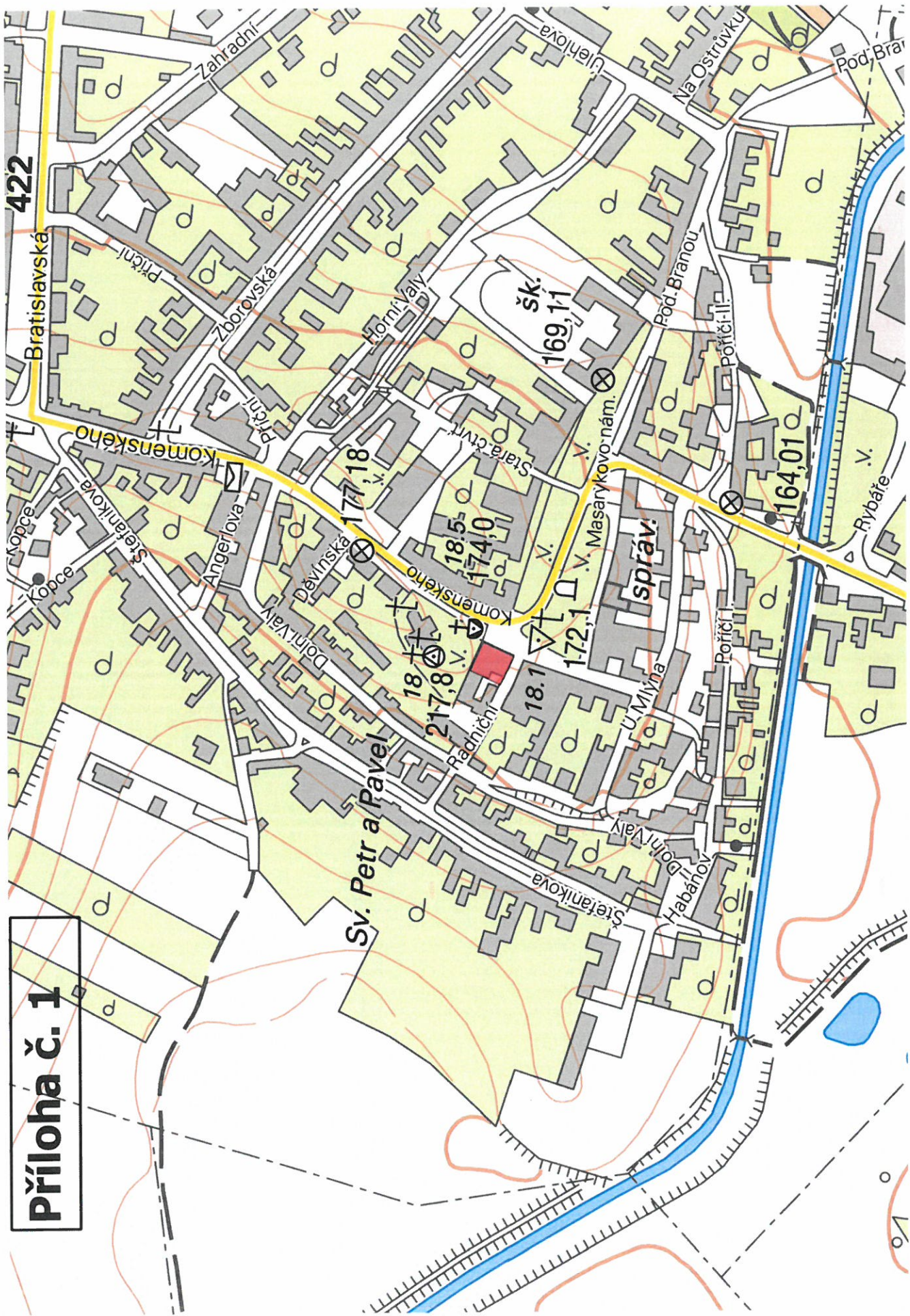
 Městské muzeum a galerie Břeclav,
příspěvková organizace
Dukelských hrdinů 2747/4 a
690 02 Břeclav, IČ: 606 80 920
www.muzeumbv.cz 2.


objednavatel

MĚSTO PODIVÍN
Masarykovo nám. 180/20
691 45 Podivín
IČ: 00283495, DIČ: CZ00283495


zhotovitel

Příloha č. 1



PŘÍLOHA Č. 2 KE SMLOUVĚ A – 01 / 2018

PŘEDPOKLÁDANÁ KALKULACE NÁKLADŮ

na záchranný archeologický výzkum při akci:
„Stavební úpravy staré radnice v Podivíně“

Náklady na realizaci záchranného archeologického výzkumu (dále jen „ZAV“) zahrnují terénní část a teoretické vyhodnocení nálezové situace

- I. etapa ZAV: odborný dohled prováděný VŠ pracovníkem/ky-archeologem/gy při zemních pracích souvisejících s realizací stavebních úprav;
- II. etapa ZAV: vlastní archeologický výzkum při pozitivním zjištění archeologických situací a objektů;
- III. etapa ZAV: závěrečná zpráva. Zpracování závěrečné zprávy zahrnuje výsledky odborného dohledu a v případě realizace II. etapy ZAV práce konzervátorské laboratorní, dokumentační, digitalizaci a inventarizaci nálezů.

Popis stavby:

Název stavby	Stavební úpravy staré radnice v Podivíně
Stavebník	Město Podivín, Masyrykovo náměstí 180/20, 691 45 Podivín
Umístění stavby	č.p 886/1, k.ú.Podivín
Rozloha stavby	572,85 m ²
Popis	Úprava prostor staré radnice, výkop splaškové kanalizace

Archeologické souvislosti území:

Stavba se nachází v nejstarší části Podivína, který je vyčleněn jako zóna ÚAN I. (území, kde byly zjištěny archeologické nálezy). Podivín je jedno z nejstarších měst na Moravě, které je uváděno v Kosmově kronice k r. 1067 jako hrad Podivín. V r. 1933 došlo při kladení potrubí k narušení 2 kostových pohřbů z různých období pravěku. Proti domu č. 50 byl rozkopán hrob skrčence kultury zvoncovitých pohárů, poblíž měšťanské školy došlo k porušení laténského hrobu. V základech domu pod farním kostelem byly zachyceny dvě větší bronzové esovité záušnice a tři menší záušnice, pravděpodobně z hrobu rozkopaného v r. 1934 "Za bránou" pod školou.

V r. 1959 zachytil výkop vodovodního potrubí v podélné ose podivínského náměstí středověkou kulturní vrstvou. Při stavbě nové samoobsluhy, asi 100 m SV od věže kostela, byla v r. 1976 odkryta kulturní vrstva včetně středověkých a novověkých objektů. Na přelomu r. 1995 a 1996 při výkopu

vodovodního potrubí byla proti základní škoře zjištěna mohutná kulturní vrstva, která obsahovala menší množství nedatovatelného pravěkého materiálu a snad i několik zlomků střepů lineární kultury.

Další hrob z doby laténské byl objeven v r. 1954 při hloubení jámy na dvoře domu č. 380. V prostoru za hospodářskou školou bylo objeveno šest konzulárních denárů.

V souvislosti s novým rozvodem plynu a vody v prostoru uvnitř městského jádra, vymezeného někdejšími městskými hradbami, i po obvodu hradeb došlo k narušení archeologických objektů. Od listopadu 1995 do května 1996 zde byly odkryty doklady pravěkého osídlení (věteřovská, velatická, laténská, římská kultury). V menším měřítku byla zkoumána i středověká hradba. Na vnější straně hradeb byla z druhotných poloh získána keramika, datována do 13. stol. Množství materiálu lze datovat do období vrcholného středověku i novověku. Zajímavý objev představují snad sudy, vyplněné jílem, popelem, uhlíky, které by mohly souviset se životem habánské komunity.

V roce 1998 zjistil v centru obce M. Geisler a M. Bálek porušený nedatovatelný hrob.

Předpokládaný postup archeologických prací:

Pokud bude při dohledu zjištěno porušení archeologických situací a zemní práce si vyžádají provedení archeologického výzkumu, bude následovat II. etapa, a to samotný záchranný výzkum. Na II. etapu navazuje zpracování nalezeného materiálu a dokumentace, interpretace získaných informací a zpracování výstupů.

Výsledkem výzkumu je Závěrečná zpráva.

Předpokládaná kalkulace nákladů:

Cena za **I. etapu ZAV** je stanovena podle rozsahu zemních prací na ploše plánované stavby **5.000,-Kč.**

Cena za **II. etapu ZAV** je stanovena přímo podle hodinových sazeb pracovníků ÚAPP Brno, v.v.i.:

VŠ pracovník 450,- Kč/1 hod.

SŠ pracovník – asistent výzkumu, geodet 300,- Kč/1 hod.

dělník 150,- Kč/1 hod.


Finální a neměnná kalkulace maximální ceny za II. etapu ZAV není však z hlediska rozlohy a charakteru dotčené plochy možná. Její vyčíslení je možné až na základě provedené skrývky plochy dotčené stavební činností.

Cena za **zpracování Závěrečné zprávy**, tedy výsledků terénní části výzkumu činí pravidelně 50%. V případě, že odborný archeologický dohled skončí negativním zjištěním, je cena za Závěrečnou zprávu zahrnuta v ceně za I. etapu.

Celkové náklady na záchranný archeologický výzkum při negativním zjištění archeologických nálezů	5.000,- Kč
Předpokládané celkové náklady na záchranný archeologický výzkum při pozitivním zjištění archeologických nálezů	Podle odpracovaných hodin, počtu pracovníků a náročnosti výzkumu.

Zpracoval: Mgr. Libor Kalčík

V Břeclavi dne: 20.02. 2018

 Městské muzeum a galerie Břeclav,
příspěvková organizace
Dukelských hrdinů 2747/4a
690 02 Břeclav, IČ: 606 80 920 2.


Mgr. Libor Kalčík
ředitel

Městského muzea a galerie Břeclav, příspěvkové organizace

