








Č.J.:KRPA-300715466/ČJ-2015-0000MN-S

Výtisk č.:  
počet listů:5  
přílohy:1/1

# S M L O U V A O D Í L O

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

## Čl. I. Smluvní strany

1. **Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy**  
Se sídlem: **Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle**  
IČ: **75151472**  
DIČ: **CZ75151472**  
Zastoupená: **plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku**  
Adresa: **Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy**  
**poštovní přihrádka 122, 110 01 Praha 1**  
Bankovní spojení: **ČNB Praha 8, pobočka 701**  
Číslo účtu:   
Vyřizuje: **Odbor správy nemovitého majetku**  
Tel.:   
Fax:   
e-mail:   
**dále jen „objednatel“**
2. **7s architektonická kancelář s.r.o.**  
Se sídlem: **Družstevní ohoz 1288/20, 140 00 Praha 4 - Nusle**  
IČ: **281 88 845**  
DIČ: **CZ 281 88 45**  
Zastoupený: **panem Mgr. Ing. arch. Wieslaw Kubica –jednatel společnosti**  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze , oddíl C, vložka 121319  
Kancelář a korespondenční adresa : **Dejvická 919/38, 160 00 Praha 6 – Bubeneč**  
Kontaktní osoby pro věci :  
a.) smluvní : **Mgr. Ing. arch. Wieslaw Kubica**  
b.) technické : **ing. Petr Šarman**  
bankovní spojení: **ČSOB a.s.**  
číslo účtu:   
tel.:   
e-mail:   
**dále jen „zhotovitel“**

uzavírají,

na základě rozhodnutí zadavatele ve věci veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 30. dubna 2018 pod č. j.: KRPA-153495-3/ČJ-2018-0000VZ-V v souladu s §§ 6, 27 písm. a) a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (*dále jen „občanský zákoník“*),

**tuto smlouvu o dílo.**

## **Čl. II.**

### **Předmět smlouvy a podmínky plnění**



Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést za podmínek v ní sjednaných objednateli: doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, na základě Výzvy MČ Praha 8 – ÚŘ MČ – odbor územního rozvoje a výstavby č.j.: MCP8 159586/2017, spis. zn. MCP8 013223/2016/OV. Váv.investiční akce: **Areál PMJ Praha 8, k. ú. Ďáblice, pozemek par. Č. 305/40 – výstavba skladové haly pro OMTZ**, č. akce v SMVS 114V2200 5073

1. Rozsah a specifikace je uvedena v nabídce zhotovitele ze dne 22. dubna 2018, viz. příloha č. 1 této smlouvy.

#### **V rozsahu:**

Doplněná projektová dokumentace prokazuje, že navrhovaný způsob likvidace dešťových vod je vyhovující a doloženým výpočtem je zřejmé, že retenční nádrž má odpovídající kapacitu.

Prokázat soulad navrhovaného záměru s platným územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy, lze konstatovat, že se jedná o uzavřený areál, který užívá Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy a slouží pro bezpečnostní situaci na celém území hlavního města Prahy. Posoudit, zda je uvedený záměr v souladu s platným územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy, není Krajské ředitelství policie kompetentní.

2. Objednatel se zavazuje, že dokončenou akci specifikovanou v čl. II. bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za její provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že technickým pracovníkem při provádění díla je **objednatel** zplnomocněn **p. Michal Moučka** (tel.: , **mobilní telefon** .
4. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a ujednání této smlouvy.

## **Čl. III.**

### **Cena díla, termín a místo plnění**

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

**Nabídková cena celkem:**

Doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

cena bez DPH	65 500,00 Kč
DPH 21%	13 755,00 Kč
cena včetně DPH	79 255,00 Kč

2. Nabídková cena je cenou maximální.
3. Místem plnění: **areál Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy, Pohotovostní motorizované jednotky, Ďáblická 510/86, Praha 8 - Ďáblice**
4. Dohodnutou cenu (čl. III. odst. 1) garantuje dodavatel po celou dobu plnění zakázky.
5. Zahájení prací: **ihned po podpisu Smlouvy o dílo.**
6. Doplněná dokumentace a žádost bude předána do **25. května 2018.**

#### **Čl. IV. Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
2. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
3. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným a postupným dopracováním projektu a doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí v rozsahu čl. II. a jeho odevzdáním objednateli.
4. Splnění smluvních závazků jednotlivých dílčích plnění bude potvrzeno oběma smluvními stranami na základě předávacích protokolů.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) až po předání a převzetí dílčích plnění zadavateli.
6. Konečná částka bude fakturována až po převzetí díla bez vad a nedodělků objednatel.
7. Splatnost faktury je do 21 dnů po převzetí díla objednatel za předpokladu, že faktura byla doručena do pěti kalendářních dnů od jejího vystavení. Konečná faktura bude vystavena do patnácti dnů po vzniku práva fakturovat, tj. po předání díla, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, objednatel má právo ji vrátit zhotoviteli k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení, v takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná znovu běžet po doručení opravené faktury objednateli.

#### **Čl. V.**

## Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl. III. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla (vč. DPH) za každý den prodlení.
2. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. Smluvní pokuta pro případ prokázaného nekvalitního / vadného plnění služby zhotovitelem činí 0,5 % z fakturované částky, a to za každé jednotlivé nekvalitní / vadné plnění.
4. Za pozdní úhradu s finančním plněním se sjednává úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení z fakturované částky.
5. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení se sjednává na 15 dnů od předložení vyúčtování druhé straně.

## Čl. VI.

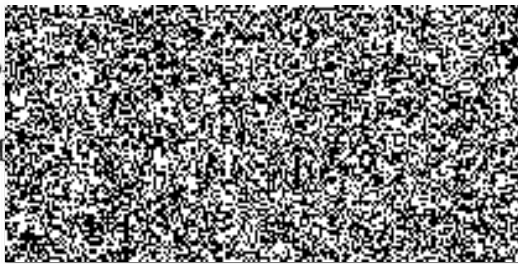
### Ostatní a závěrečná ustanovení – odpovědnost za vady a záruka.

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
2. Zhotovitel garantuje na předmět plnění záruční dobu v délce stanovené obecně závaznými právními předpisy.
3. Úkony poskytované v souladu s touto smlouvou budou prováděny kvalifikovanou osobou odpovídající nárokům na požadované služby.
4. Objednatel se zavazuje k projednání dokumentace v rozpracovanosti ještě před jejím odevzdáním.
5. Pokud budou objednateli dodány práce s vadami vzniklými chybami ve výkazu výměr nebo jiným zaviněním souvisejícím se zpracovanou projektovou dokumentací majícími vliv na cenu díla a které budou zjištěny před zahájením stavebních prací nebo v jejich průběhu, má objednatel právo na bezplatné odstranění vad a na smluvní pokutu ve výši 2% z ceny víceprací oceněných zhotovitelem stavby vč. DPH. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
6. Pokud v průběhu provádění díla vyvstane potřeba jiné součinnosti a poskytnutí dalších podkladů od objednatele nezbytných pro provedení díla, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče, je na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel povinen takovou součinnost nebo podklady poskytnout bez zbytečného odkladu.

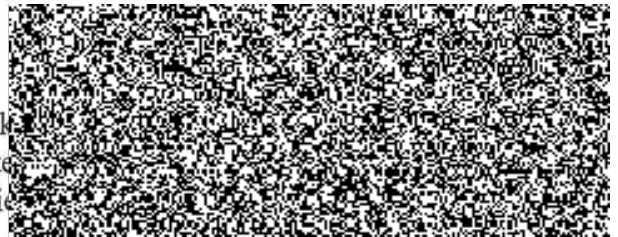
Objednatel odpovídá za to, že poskytnuté doklady podle předchozích odstavců nebudou mít právní vady.

7. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
8. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
9. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
11. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
12. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
13. V souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím zveřejní objednatel smlouvu v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR.
14. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
15. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a zveřejněním v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR.

V P  
M



plk  
náměstek  
policie



7s architektonická kancelář s.r.o.  
Družstevní ochoz 1238/20  
140 00 Praha 4 Nusle  
tel: [REDACTED]  
IČ: 281 88 845 DIČ: CZ281 88 845



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJŮVÝŘÍTELSTVÍ POLICIE  
HLAŠŤANSKÁ PRAHA  
110 01 Praha 1, poštovní příhrádka 122  
-1-