



Úřad práce ČR

Krajská pobočka v Českých Budějovicích
Klavíkova 1570/7 | 370 04 České Budějovice | IČ: 724 96 991

Smlouva o dílo k zajištění veřejné zakázky s názvem

„ÚP ČR – Soběslav – kompletní rekonstrukce elektroinstalace, Dr. Edvarda Beneše 44/4“ registrované MPSV pod i. č. **013V03200 5603**, která je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel: Česká republika - Úřad práce České republiky
Sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
Zastoupena: Ing. Ivanem Loukotou, ředitelem sekce Krajská pobočka v Českých Budějovicích
Klavíkova 1570/7, 370 04 České Budějovice
Doručovací adresa: Česká republika - Úřad práce České republiky
Krajská pobočka v Českých Budějovicích
Klavíkova 1570/7
370 04 České Budějovice
Bankovní spojení: ČNB pobočka České Budějovice
Číslo účtu: 37828231/0710
IČO: 724 96 991
DIČ: není plátce DPH
ID datové schránky: ubhzpbh
Telefon: 950 109 304
E-mail: pavel.blaha@cb.mpsv.cz

Zástupce oprávněný jednat za objednatele v záležitostech:

- smluvních: Ing. Ivan Loukota, ředitel sekce Krajská pobočka v Českých Budějovicích
- technických: Mgr. Pavel Bláha, ředitel Odboru kanceláře Krajské pobočky v Českých Budějovicích

(dále také „objednatel“)

a

Zhotovitel: Sviták – měření a regulace tepla, s.r.o.
Sídlo: U Dráhy 783/1, 370 08 České Budějovice
Zastoupen: Martin Sviták
Doručovací adresa: U Dráhy 783/1, 370 08 České Budějovice
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 565880359/0800
IČO: 26027721
DIČ: CZ26027721



ID datové schránky:

Telefon: +420 602 272 915

E-mail: svitak@svitak.cz

Zástupce oprávněný jednat za zhotovitele v záležitostech:

- smluvních:

- technických:

(dále také „zhotovitel“)

uzavírají na základě vzájemné shody tuto smlouvu o dílo (dále také „SoD“), kterou se zhotovitel zavazuje provést bezvadně, úplně a řádně dílo specifikované v čl. II této smlouvy a objednatel za bezvadné, úplné a řádně provedené dílo zaplatit cenu podle čl. III. této smlouvy, a to za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

Čl. I

Úvodní ustanovení

- 1.1. Objednatel je organizační složkou České republiky.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem oprávnění k „montáži vyhrazených elektrických zařízení (E2A) dle § 6a, odst. 1, písm. C) zákona č. 174/1968 Sb.“.
- 1.3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 19.2.2018 (dále také „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce malého rozsahu nazvané „**ÚP ČR – Soběslav – kompletní rekonstrukce elektroinstalace, Dr. Edvarda Beneše 44/4**“ (dále také „**Veřejná zakázka**“) a zadávací dokumentace k této Veřejné zakázce. Tyto dokumenty jsou pro plnění díla ze strany zhotovitele rovněž závazné.

Čl. II

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je provedení rekonstrukce elektroinstalace včetně datových rozvodů a osvětlení v celé budově, v níž sídlí Úřad práce České republiky – Kontaktní pracoviště Soběslav, na adrese tř. Dr. Edvarda Beneše 44/4, 392 01 Soběslav (dále také „**Úřad práce ČR**“) v rámci akce s názvem „**ÚP ČR – Soběslav – kompletní rekonstrukce elektroinstalace, Dr. Edvarda Beneše 44/4**“ (dále také „**dílo**“), a to v souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji a informacemi obsaženými nebo zmíněnými v této smlouvě, v **Projektové dokumentaci pro realizaci stavby** vypracované společností ELMONT Tábor, s.r.o. (IČ: 260 31 175, Vožická 2604,390 02 Tábor), která byla pořízena pro účely realizace zde citované rekonstrukce v budově Úřadu práce ČR – dále také „**Projektová dokumentace**“ (Příloha č. 1 této smlouvy) a ve **čtyřech zhotovitelem vyplněných a oceněných výkazech výměr** - dále také „**výkazy výměr**“ či „**položkové rozpočty**“ (Příloha č. 2 této smlouvy).



2.2. Provedení díla (řádné, úplné a bezvadné) zahrnuje kompletní realizaci rekonstrukce elektroinstalace včetně datových rozvodů a osvětlení v celé budově Úřadu práce ČR. Po provedení v předchozí větě uvedeného je zhotovitel povinen objednateli neprodleně doložit a předat písemné revizní zprávy o bezpečné funkčnosti veškerých zařízení. Vymezení díla je podrobně specifikováno v zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele díla, v této smlouvě, v Projektové dokumentaci a v položkových rozpočtech. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil s podklady uvedenými v předchozí větě. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil i se všemi objednatel předloženými doklady a podklady týkajícími se díla, zejména s Projektovou dokumentací, s položkovými rozpočty, a rovněž se staveništěm (především budovou Úřadu práce ČR a jejím okolím). Zhotovitel prohlašuje, že dílo podle této smlouvy provede řádně, úplně a bezvadně, a to za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním slepých položkových rozpočtů na předmět díla, které mu předložil objednatel.

2.3. Smluvní strany berou na vědomí, že v době podpisu této smlouvy o dílo je rozsah provedení díla specifikován i následujícími podklady:

- Položkovými rozpočty
- Projektovou dokumentací
- Jednotlivými technologickými postupy provedení díla zahrnujícími specifikaci zhotovitelem nabízené technologie, která musí splňovat statické podmínky dané ČSN EN 1991 (ČSN 730035)

2.4. Bezvadné provedení díla dále zahrnuje zejména:

- Kompletní rekonstrukci elektroinstalace (včetně rozvaděčů),
- Kompletní rekonstrukci datových rozvodů,
- Kompletní rekonstrukci osvětlení,
- Kompletní výmalbu veškerých prací dotčených prostor,
- Řádný úklid veškerých prací dotčených prostor,
- Provedení díla dle zhotovitelem nabízené technologie, která musí splňovat ČSN EN 1991 (ČSN 730035). Technologie musí splňovat statické podmínky dané ČSN EN 1991 (ČSN 730035),
- Požadavek na vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také „BOZP“) a požadavek dbát maximální měrou o zajištění BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Za porušení zde uvedeného nese plnou odpovědnost zhotovitel,
- Požadavek, aby zhotovitel z důvodu nemožnosti přestěhování provozu Úřadu práce ČR do jiné budovy a z důvodu nemožnosti uzavření budovy, v níž sídlí Úřad práce ČR, počítal i s prací zejména mimo úřední hodiny Úřadu práce České republiky a hlavně o víkendu,
- Požadavek, aby určité práce, činnosti a úkony při realizaci díla byly zhotovitelem po výzvě ze strany objednatele prováděny mimo úřední hodiny Úřadu práce České republiky či o víkendu, což je zhotovitel povinen plně respektovat,



- Požadavek na vypracování časového harmonogramu postupu prací, ve kterém zhotovitel musí brát zřetel na minimální narušení provozu (zejména z časového hlediska) Úřadu práce ČR a na provoz předmětné budovy, v níž sídlí Úřad práce ČR (realizace díla s minimálním omezením činnosti Úřadu práce ČR), a to neprodleně po podpisu této smlouvy zhotovitelem,
- Požadavek zajistit osobám řádné zabezpečení volného pohybu v předmětné budově a vchodů do předmětné budovy (budova, v níž sídlí Úřad práce ČR) tak, aby nedošlo např. k úrazu osob či pádu materiálu, a to při provádění prací během provozu Úřadu práce ČR. Za porušení zde uvedeného nese plnou odpovědnost zhotovitel,
- Požadavek na zajištění všech revizí, atestů a zkoušek, které se vztahují k dílu nebo jeho součástem,
- Požadavek předání 1 vyhotovení dokumentace o skutečném provedení díla a 1 originálního vyhotovení zpráv o provedených revizích, atestech a zkouškách (neprodleně po jejich obdržení) k rukám objednatele,
- Požadavek průběžného odvozu a ekologickou likvidaci veškerého vzniklého odpadu a řádný úklid prací dotčených prostor, a to vše ihned po skončení každé denní směny,
- Požadavek zednického začištění a vymalování všech prací jakkoliv dotčených prostor,
- Požadavek dostatečného zabezpečení techniky, nábytku, jiných zařízení či dalších věcí movitých nacházejících se v prací dotčených prostorách, a to proti poškození, ztrátě či zničení (za toto nese zhotovitel plnou odpovědnost),
- Požadavek přesunu a stěhování nábytku, jiných zařízení a dalších věcí movitých, které by ztěžovaly, omezovaly či znemožňovaly řádné provedení díla,
- Požadavek bezodkladného odstranění všech vad a nedodělků, které brání řádnému užívání díla (na vlastní náklady zhotovitele),
- Požadavek bezodkladného odstranění případných škod (na vlastní náklady zhotovitele) vzniklých v důsledku realizace díla na majetku Úřadu práce České republiky (či třetích osob) a na majetku užívaném Úřadem práce České republiky (či třetími osobami),
- V případě potřeby zabezpečení souhlasu (případně povolení, kladného vyjádření, kladného prohlášení atd.) vlastníka předmětné nemovitosti či stavby k jejímu užívání, případně i souhlasu (případně povolení, kladného vyjádření, kladného prohlášení atd.) příslušných institucí, státních orgánů či orgánů samosprávy, je-li souhlas (případně povolení, kladné vyjádření, kladné prohlášení atd.) nutný, a to z důvodu např. vjezdu do pěší zóny, parkování nebo umístění strojů, zařízení, věcí či kontejneru pro odvoz a likvidaci veškerého vzniklého odpadu (vše na vlastní náklady zhotovitele). Zhotovitel je v této souvislosti povinen dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy, v platném znění, závazná stanoviska a normy závazné a platné v ČR. V případě jakéhokoliv porušení zde citovaného nese zhotovitel plnou odpovědnost,
- Požadavek řádného vedení stavebního deníku a jeho předložení a předání k nahlédnutí objednateli, a to na každém Kontrolním dnu, nebo na vyžádání objednatele,



- Povinnost předat objednateli originál stavebního deníku, a to bezodkladně po řádném, bezvadném a úplném předání a převzetí díla objednatelem.
- Činnosti, práce, dodávky, materiál a movité věci, které nejsou v této smlouvě obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět mohl a měl, že jsou k řádnému, úplnému a bezvadnému provedení díla třeba.
- Povinnost podrobit se autorskému dohledu projektanta

Provedení díla je zhotovitel povinen realizovat v souladu s Přílohou č. 1: **Projektovou dokumentací** a s Přílohou č. 2: **položkovými rozpočty**, které jsou též nedílnou součástí této smlouvy.

Provedení díla je zhotovitel povinen realizovat v nejkratší možné lhůtě, a to z důvodu minimálního narušení řádného chodu Úřadu práce ČR.

Zhotovitel musí dbát na to, aby zbytečně nedocházelo ke zvýšené prašnosti, vibracím nebo hluku při realizaci díla; v tomto smyslu za svoji činnost nese plnou odpovědnost vůči orgánům dohledu i dotčeným osobám.

Movité věci nacházející se v prací dotčených prostorách při realizaci díla nesmí ohrožovat zdraví či život osob a musí být zhotovitelem dostatečně zabezpečeny proti poškození, ztrátě či zničení, případně zhotovitelem přemístěny (pokud by ztěžovaly, omezovaly či znemožňovaly činnost zaměstnanců Úřadu práce ČR nebo pohyb veřejnosti nebo by ohrožovaly zdraví či život osob). Za poškození, ztrátu, zničení těchto movitých věcí a za zabezpečení ochrany zdraví a života osob (v prací dotčených prostorách) nese plnou odpovědnost zhotovitel.

Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, pokud nebudou použity postupy prací a materiály uvedené v Projektové dokumentaci a v dalších předmětných dokumentech, a dále si objednatel vyhrazuje právo schválit případné vzorky zařízení interiéru a finálních povrchových úprav. Vzorky a podklady s parametry použitých materiálů a postupů prací budou objednateli prokazatelně předloženy minimálně v předstihu 3 kalendářních dní před zahájením prací. Pokud by mělo použití alternativních výrobků za následek změny v Projektové dokumentaci či v dalších předmětných dokumentech, ponese náklady spojené se změnou zhotovitel. Je-li v zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce, v Projektové dokumentaci či v dalších předmětných dokumentech definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.

- 2.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v prvotřídní kvalitě stanovené příslušnými normami, závaznými stanovisky a právními předpisy (v platném znění) a použít při provádění výrobky a materiály, pro které bylo vydáno prohlášení o shodě.

Dílo musí splňovat veškeré podmínky pro úspěšné závěrečné předání. Zhotovitel je povinen obstarat a objednateli neprodleně po jejich obdržení předat všechny dokumenty, atesty, revize, souhlasy a jiné listiny související s dílem a všechny dokumenty, atesty, revize, souhlasy a jiné listiny potřebné pro závěrečné vyhodnocení u akce „**ÚP ČR – Soběslav – kompletní rekonstrukce elektroinstalace, Dr. Edvarda Beneše 44/4**“, a to na vlastní náklady.

- 2.6 Zhotovitel se zavazuje vykonat dílo řádně, bezvadně a včas, vlastním jménem, na svůj náklad,



nebezpečí a na vlastní zodpovědnost. Dílo bude realizováno v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy, závaznými stanovisky, normami a technickými normami závaznými a platnými v ČR.

Zhotovitel je povinen při provádění díla respektovat požadavky týkající se předmětu této smlouvy.

- 2.7. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce, dokumenty, materiál, movité věci a dodávky, které nejsou v dokladech a podkladech uvedených v tomto článku smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět mohl a měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba.
- 2.8 Vícepráce je zhotovitel oprávněn provést jen tehdy, pokud budou předem a písemně schváleny objednatelem.
- 2.9 Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem všech jemu předložených dokumentů souvisejících s dílem v plném rozsahu seznámil, potvrzuje, že tyto dokumenty nemají zřejmé nedostatky, neobsahují řešení, materiály, konstrukce apod., které se ukázaly nevhodné při provádění předchozích staveb a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní i jiné podmínky nezbytné k řádné a bezvadné realizaci díla.
- 2.10 Zhotovitel má povinnost archivovat veškeré dokumenty související s Veřejnou zakázkou na jednom místě a uchovávat je na jednom místě i během realizace Veřejné zakázky a po skončení Veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen archivovat veškeré dokumenty související s Veřejnou zakázkou po dobu 5 let od předání a převzetí díla objednatelem.
- 2.11 Zhotovitel je povinen ve smlouvách se svými poddodavateli umožnit kontrolním orgánům a osobám kontrolu poddodavatelů zhotovitele v obdobném rozsahu uvedeném v této smlouvě.
- 2.12 Smluvní strany si jsou povinny vzájemně poskytnout patřičnou součinnost při realizaci předmětu smlouvy, který je specifikovaný v tomto článku, a to bezodkladně.
- 2.13 Zhotovitel je povinen předat objednateli všechny doklady a dokumentaci (v jednom vyhotovení, není-li v této smlouvě stanoveno jinak), které zhotovitel při plnění předmětu smlouvy pořídil či byl povinen poříditi, a to bezprostředně po jejich obdržení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak nebo není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
- 2.14 V tomto článku citované bude kontrolováno a posuzováno na jednotlivých Kontrolních dnech, které se budou konat min. jedenkrát týdně (dle dohody smluvních stran) na Úřadu práce ČR a kterých se má právo účastnit objednatelem pověřená osoba a autorský dozor, což musí zhotovitel umožnit.

Čl. III

Cena díla

- 3.1 Cena za kompletní, bezvadné a řádně provedené dílo (dále také „cena“) je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými v době uzavření této smlouvy. Je sjednána za celé dílo na základě všech zadávacích podmínek Veřejné zakázky. Cena díla je stanovena jako cena pevná a nejvýše přípustná. Pro vyloučení pochybností smluvní strany stanoví, že cena díla nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen včetně inflace a kursových změn.



Cena za dílo činí částku:

1 045 637,- Kč (slovy: jedenmiliončtyřicetpěttisícšestsetřicetsedm korun českých) bez DPH.

21% sazba DPH činí 219 584,- Kč (slovy: dvěštedevatenácttisícpětsetosmdesátčtyry korun českých).

Sazba DPH je stanovena podle právních předpisů platných ke dni uzavření smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Součet ceny díla a DPH stanovené dle právních předpisů platných ke dni uzavření smlouvy činí 1 265 221,- Kč (slovy: jedenmiliondvěšedesátpěttisícdvěstědvacetjedna korun českých).

- 3.2 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními podmínkami souvisejícími se zhotovováním díla a v ceně díla zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla.
- 3.3 Zhotovitel prohlašuje, že cena díla obsahuje všechny náklady nutné pro veškeré činnosti, práce, dokumenty, materiál, movité věci a dodávky, které jsou nezbytné k řádnému a bezvadnému provedení, předání a převzetí díla objednatelům, včetně nákladů na pracovní síly, stroje, dopravu, náklady na zařízení staveniště, včetně nákladů na pořízení a provoz zařízení staveniště, řízení a administrativu, práce dočasné povahy a dočasná díla uskutečněná v souvislosti s prováděním předmětu smlouvy, náklady na odstranění znečištění a suti, uložení odpadů, dočasná dopravní omezení na přilehlých komunikacích, daně, odstranění vad a nedodělků u díla, apod.
- 3.4 Zhotovitel prohlašuje, že sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady nutné k realizaci díla dle čl. II této smlouvy, jakož i zisk zhotovitele. Dále zhotovitel prohlašuje, že celková cena obsahuje všechny položky uvedené ve výkazech výměr a v Projektové dokumentaci. V případě, že zhotovitel zjistí, že ve výkazech výměr chybí jakákoliv položka obsažená v Projektové dokumentaci, má se za to, že ocenění této položky již obsahuje celková cena díla. Údaje ve výkazech výměr, v Projektové dokumentaci či v dalších podkladech a dokumentech, které se vztahují k dílu, o množství, objemu, ploše a váze („technické parametry a množstevní výměry“) mají jen informační charakter. Zhotovitel je povinný vždy všechny technické parametry a množstevní výměry prověřit a zajistit, aby při dohodnutí ceny díla odpovídaly skutečným technickým parametrům a množstevním výměrám, které jsou potřebné k řádné realizaci díla. Pokud je k řádné realizaci díla potřebné větší množství, objem, plocha či váha, zodpovídá za případné odchylky a chyby ohledně technických parametrů a množstevních výměr zhotovitel, a takovéto odchylky a chyby týkající se technických parametrů a množstevních výměr nemají vliv na dohodnutou cenu díla.

Tato smlouva tvoří spolu s položkovými rozpočty a s Projektovou dokumentací základní dokumentaci k provedení díla. Zhotovitel se jimi musí při realizaci díla řídit.
- 3.5 Zhotovitel prohlašuje, že celková cena díla obsahuje všechny položky uvedené ve výkazech výměr a v Projektové dokumentaci, včetně činností, prací, dokumentů, materiálu, movitých věcí a dodávek uvedených v bodě 2.7 této smlouvy.



Čl. IV

Platební podmínky, fakturace

- 4.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy na sjednanou smluvní cenu. Fakturovat lze po řádném, bezvadném a úplném dokončení díla, a to zejména dle této smlouvy, výkazů výměr a Projektové dokumentace, a po dodání dokumentace skutečného provedení díla objednateli a po dodání originálu stavebního deníku objednateli (tzn. předpokládá se předložení 1 faktury). Zhotovitel je povinen vystavit fakturu neprodleně po řádném, bezvadném a úplném dokončení díla a po dodání dokumentace skutečného provedení díla objednateli a po dodání originálu stavebního deníku objednateli (nejpozději do 14ti kalendářních dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak).
- 4.2 V případě přesunu realizace díla do následujícího roku, vyhrazuje si objednatel právo uhradit faktury nebo fakturovanou část, ve lhůtách stanovených pro uvolňování výdajů státního rozpočtu. Zhotovitel v tomto případě nemůže uplatnit sankci dle bodu 10.3 této smlouvy. Splatnost faktury pak bude upřesněna při řádném, bezvadném a úplném předání díla objednateli.
- 4.3 Faktura vystavená zhotovitelem - plátcem DPH v ČR, která slouží jako daňový doklad, musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. Faktura bude obsahovat úplné obchodní názvy obou smluvních stran, IČO obou smluvních stran, DIČ zhotovitele, bankovní spojení zhotovitele, řádné označení předmětu plnění, včetně odkazu na tuto smlouvu, datum vystavení faktury a dobu splatnosti (nejméně 21 kalendářních dnů), cenu bez DPH, DPH a cenu s DPH. Faktura bude zároveň podepsaná zhotovitelem.
- 4.4 Zhotovitel je povinen vystavenou fakturu objednateli doručit nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení, jinak se o dobu prodlení s doručením faktury prodlužuje i doba její splatnosti. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit zhotoviteli vystavenou fakturu k opravě či doplnění, nebude-li tato splňovat všechny náležitosti dle příslušného platného právního předpisu, aniž by zhotovitel mohl v tomto případě uplatnit sankci dle bodu 10.3 této smlouvy (splatnost opravené či doplněné faktury bude shodná se splatností původní faktury, přičemž zhotovitel ji musí objednateli doručit nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení, jinak se o dobu prodlení s doručením opravené či doplněné faktury prodlužuje i doba její splatnosti). Úhrada celkové ceny bude provedena bezhotovostní formou - převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený výše. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

Čl. V

Doba plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce a činnosti stanovené touto smlouvou o dílo, obstarat příslušné dodávky, materiál a movité věci a obstarat vyhotovení potřebných podkladů a dokumentů spojených s dílem a dílo řádně a bezvadně dokončit a takto předat objednateli.
- 5.2 **Zahájení prací:** bezprostředně po podpisu smlouvy o dílo posledním z oprávněných zástupců smluvních stran.
- 5.3 **Dokončení díla (řádne, úplně a bezvadně), tj. předání a převzetí dokončeného díla: nejpozději do 31.8.2018.** Z důvodů zvláštního zřetele hodných může být zde uvedený termín dokončení díla prodloužen, a to písemným ujednáním smluvních stran.



Čl. VI

Základní podmínky plnění

- 6.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště v rozsahu potřebném k provedení díla nejpozději do 7 kalendářních dnů po podpisu smlouvy o dílo (posledním z oprávněných zástupců smluvních stran), nedohodnou-li se smluvní strany jinak či nebrání-li v tom objednateli nějaká překážka, a to formou zápisu, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje staveniště od objednatele převzít. Převzetím staveniště získá zhotovitel na dobu provádění díla a odstraňování vad a nedodělků díla právo přístupu a užívání staveniště pro potřeby provádění díla a odstraňování vad a nedodělků díla.

Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a prostory svou prací dotčené a uvést je na vlastní náklad do původního stavu nejpozději v den předání a převzetí díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

V případě plnění povinností podle této smlouvy zhotovitelem na staveništi nebo v prostorech zhotovitelovou prací dotčených po dni předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště (popř. jeho příslušnou část) či prostory svou prací dotčené a uvést vše do původního stavu do 7 kalendářních dnů od ukončení své činnosti na staveništi či v prostorech svou prací dotčených, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O splnění v tomto odstavci uvedeného bude sepsán protokol podepsaný oprávněným zástupcem objednatele a zhotovitele.

- 6.2 Zhotovitel je povinen neprodleně po převzetí staveniště ověřit existenci a stav všech stávajících inženýrských sítí a stav staveniště s ohledem na překážky, které by mohly bránit provádění díla. Zhotovitel odpovídá za řádné vytýčení, případně přeložení všech inženýrských sítí, které by v rámci staveniště mohly být dotčeny činnostmi zhotovitele či jeho poddodavatelů při realizaci díla. Všechny tyto práce jsou součástí kompletní dodávky díla dle této smlouvy a nemají vliv na celkovou cenu díla. Pokud zhotovitel zjistí překážky, které by mohly bránit provádění díla, je o tomto povinen prokazatelně informovat bez zbytečného odkladu objednatele.

Zhotovitel se pro účely provádění díla může napojit na elektrické a vodovodní zařízení Úřadu práce ČR tak, jak mu bude objednatelem umožněno. Náklady za spotřebovanou elektrickou energii a vodu pak budou stanoveny po vzájemné dohodě smluvních stran, přičemž při jejich výpočtu se bude vycházet z jednotkové ceny za spotřebovanou elektrickou energii a vodu v místě i čase obvyklé a z množství spotřebované elektrické energie a vody u díla obdobného druhu a rozsahu. Náklady za spotřebovanou elektrickou energii a vodu uhradí zhotovitel objednateli na základě vystavené faktury objednatelem.

- 6.3 Zhotovitel je při realizaci díla vázán podmínkami stanovenými ve výkazech výměr a v Projektové dokumentaci.
- 6.4 Objednatel je oprávněn provádět pravidelnou kontrolu nad prováděnými pracemi, a to jím pověřenou osobou (i autorským dozorem) a po celou dobu provádění prací, což je mu zhotovitel povinen umožnit.
- 6.5 Zhotovitel bude používat staveniště pouze k účelům provádění díla. Nezbytné provozní, skladovací a výrobní zařízení staveniště si zařídí a bude provozovat zhotovitel na vlastní náklady. Stroje, zařízení a materiál, které jsou součástí zařízení staveniště, obstará zhotovitel na vlastní náklady, jsou jeho majetkem, zhotovitel je za ně odpovědný a odstraní je nejpozději ke dni předání a převzetí díla, pokud se nestanou součástí díla. Smluvní strany se mohou dohodnout i jinak.



Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady zajištění staveniště. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí staveniště využívat k vyvěšování reklamních tabulí nebo k jiným reklamním účelům. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za řádný úklid staveniště a neprodlené odstraňování veškerého přebytečného stavebního materiálu a odpadu, řádný úklid komunikací a zařízení staveniště a dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů jak při vlastní realizaci díla, tak i při pohybu všech pracovníků zhotovitele i třetích osob v rámci předaného záboru staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit každý den po ukončení směny, po níž bezprostředně nenásleduje další směna, aby staveniště bylo ponecháno ve stavu neohrožujícím bezpečnost a nehrozcím vznikem škody. Za toto nese zhotovitel plnou odpovědnost. Odbornou úroveň vedení realizované stavby jako celku zajistí zhotovitel osobou odpovědnou za odborné vedení stavby, která svým podpisem při předání díla objednateli stvrdí, že dílo bylo odborně a řádně realizováno.

- 6.6 Obě smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, veškerých výrobcích, technickém vybavení a materiálech určených ke zhotovení díla nebo zabudování do něj, na svém majetku i majetku objednatele a třetích osob umístěného na zhotovitelem převzatém staveništi a prací zhotovitele dotčených prostorech, na sousedních pozemcích a stavbách včetně jejich vybavení, a to ode dne zahájení prací do okamžiku řádného, bezvadného a úplného předání a převzetí díla. Teprve dnem řádného, bezvadného a úplného předání a převzetí díla dle čl. VIII. této smlouvy přechází nebezpečí škody na objednatele.
- 6.7 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno na celou dobu realizace díla až do jeho řádného, úplného a bezvadného předání a převzetí dle čl. VIII. této smlouvy pojištění zabezpečující krytí hmotných ztrát a škod souvisejících s předmětem plnění (dílem) včetně ztrát a škod, které vzniknou v důsledku odpovědnosti třetích osob anebo živelných událostí bez výluky, a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, a to ve výši min. 1,5 mil. Kč.
- 6.8 Vyskytne-li se v průběhu realizace prací nutnost jakýchkoli změn proti předpokladům obsaženým v Projektové dokumentaci, výkazech výměr a této smlouvě, budou tyto změny řešeny operativně po dohodě (v písemné formě) mezi oběma smluvními stranami.
- 6.9. Zhotovitel je povinen dílo provádět svými pracovníky, popř. osobami v obdobném postavení, kteří mají k provádění díla potřebnou kvalifikaci. Za toto zhotovitel odpovídá. Zhotovitel je povinen zajistit vedení denní evidence přítomných na staveništi a tuto evidenci na výzvu předložit objednateli nebo jiné objednatelům určené osobě. Shledá-li objednatel nedostatky v provádění díla jednotlivými pracovníky zhotovitele, popř. osobami v obdobném postavení, je oprávněn vyzvat zhotovitele k jejich výměně, přičemž zhotovitel je povinen takové výzvě vyhovět.
- 6.10 Zhotovitel nesmí v průběhu provádění díla použít žádný nevhodný či zdraví škodlivý materiál nebo výrobky, jejichž nevhodnost či škodlivost je ke dni použití známa (v případě porušení nese zhotovitel plnou odpovědnost). Zhotovitel zajistí a odpovídá za to, že v průběhu provádění díla nedojde k porušení zákonem chráněných autorských a průmyslových práv.
- 6.11 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a ochranu života a zdraví všech osob v prostoru staveniště a v prostorech zhotovitelovou prací dotčených, a to během provádění díla po celou dobu ode dne zahájení prací až do okamžiku řádného, úplného a bezvadného předání a převzetí díla objednatelům, resp. během odstraňování vad a nedodělků díla. Zhotovitel také na své náklady zajistí bezpečnost práce a svého provozu při provádění díla a odpovídá za škody vzniklé porušením právních předpisů v platném znění, které souvisejí zejména s ochranou života a zdraví a s bezpečností práce. Zhotovitel musí spolupracovat (na vlastní náklady) s koordinátorem BOZP ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb.,



zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel je povinen zajistit prostory staveniště a prostory svou prací dotčené tak, aby nemohlo dojít k průniku neoprávněných osob, prachu, hluku, kouře do prostor mimo staveniště a do prostor prací zhotovitele nedotčených. Zhotovitel je dále povinen zajistit prostory staveniště a prostory svou prací dotčené tak, aby nemohlo dojít k průniku neoprávněných osob do prostor staveniště a do prostor prací zhotovitele dotčených. Za nedodržení v tomto odstavci uvedeného nese plnou odpovědnost zhotovitel.

Čl. VII

Kontrola prací

- 7.1 Osoba pověřená objednatelem (dle ustanovení čl. 6.4 této smlouvy) je oprávněna, zjistí-li při kontrole provádění prací závady, požadovat jejich odstranění ve stanoveném termínu. Zhotovitel je povinen takovému požadavku vyhovět. V případě hrubého porušení technologické kázně, či zjištění postupu ohrožujícího majetek, zdraví či život, je tato osoba oprávněna práce zastavit. Tomuto požadavku je zhotovitel rovněž povinen vyhovět.
- 7.2 Kontrola bude prováděna po předchozím oznámení ze strany objednatele či pověřené osoby, a to za účasti zhotovitele, objednatele (pověřené osoby) a pořizuje se z ní zápis, který vyhotovuje objednatel (pověřená osoba). Zhotovitel má povinnost se účastnit všech kontrol. V případě neúčasti zhotovitele na kontrole je zápis z této kontroly pro zhotovitele rovněž závazný a musí se jím řídit.
- 7.3 Pokud budou následným postupem zhotovitele některé práce zakryty, zhotovitel vyzve objednatele telefonicky, faxem nebo e-mailem nejméně 2 pracovní dny předem k jejich písemnému schválení. Pokud tak neučiní či nedojde-li ze strany objednatele k písemnému schválení, je zhotovitel povinen na vlastní náklad, dle požadavku objednatele, provést odkrytí neschválené části díla.
- 7.4 Zhotovitel je povinen vést pravidelné, pravdivé a úplné záznamy o postupu svých prací ode dne zahájení až do okamžiku řádného, bezvadného a úplného předání díla.
- 7.5 Po řádném, bezvadném a úplném předání a převzetí díla objednatelem je zhotovitel povinen bezodkladně předat objednateli 1 vyhotovení stavebního deníku - originál.

Čl. VIII

Předání a převzetí díla

- 8.1 Smluvní strany se dohodly na jednorázovém přejímání díla nejpozději v termínu uvedeném v čl. 5.3. Dílo bude objednatelem převzato po odstranění veškerých vad a nedodělků.
- 8.2 Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení zhotoveného díla nejpozději 5. pracovní den od prokazatelné výzvy zhotovitele k přejímce, řádně v něm pokračovat a bez zbytečného odkladu jej dokončit, pokud bude dílo realizováno bez vad a nedodělků.



- 8.3 Zhotovitel je povinen připravit ke konečnému přejímacímu řízení díla pro objednatele a objednateli předat nezbytné doklady související s dílem, zejména:
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla – v jednom písemném vyhotovení
 - zápisy, potvrzení a osvědčení o zkouškách a kvalitě použitých materiálů i konstrukcí a doklady o shodě – v originálním vyhotovení
 - dokumenty k provedeným zkouškám, atestům a revizím komplexních vyzkoušení požadovaných platnými právními předpisy a normami – v originálním vyhotovení
 - dokumenty potvrzující, že zhotovitel zajistil všechna případná potřebná povolení, kladná vyjádření, kladná prohlášení, souhlasy a jiná administrativní rozhodnutí, která jím měla být získána – v originálním vyhotovení
 - dokumenty potvrzující, že jsou splněny veškeré garantované parametry díla – v originálním vyhotovení
 - revizní zprávy o bezpečné funkčnosti veškerých zařízení – v originálním vyhotovení
 - doklady o ekologické likvidaci veškerých odpadů

Čl. IX

Záruka na dílo

- 9.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že celé dílo i jeho jednotlivé části budou provedeny bez jakýchkoliv vad a nedodělků a bude provedeno v souladu se svým účelem stanoveným Projektovou dokumentací, touto smlouvou, položkovými rozpočty a příslušnými obecně závaznými platnými právními předpisy, závaznými stanovisky, normami a technickými normami závaznými v ČR (v platném znění).
- 9.2 Zhotovitel poskytuje na dílo komplexní záruku za jakost, tj. záruku, že dílo si udrží takové vlastnosti, že bude plně způsobilé pro užívání k účelu, ke kterému má sloužit, že veškeré dodané výrobky, movité věci, technologie, technické vybavení a materiály mají a udrží si vlastnosti stanovené touto smlouvou, případně Projektovou dokumentací, položkovými rozpočty, příslušnými obecně platnými právními předpisy, závaznými stanovisky, normami a technickými normami závaznými v ČR (v platném znění).
- Záruční doba na dílo je stanovena v délce trvání minimálně **5 let** ode dne převzetí řádně, úplně, a bezvadně provedeného díla objednatelem.
- Záruční doba začíná běžet okamžikem předání a převzetí díla (řádně, úplně, a bezvadně provedeného) objednatelem. Záruční doba neběží od okamžiku, kdy se objevila konkrétní vada díla, až do vystavení potvrzení o odstranění vady.
- 9.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré pozornosti nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ni upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 9.4 Objednatel je oprávněn zhotoviteli oznámit zjištění vady díla osobně, telefonicky, zasláním do datové schránky, faxem, elektronickou poštou či doporučeným dopisem, přičemž oznámení učiněná osobně, telefonicky, faxem či elektronickou poštou bez zaručeného podpisu musí být bez zbytečného prodlení objednatelem potvrzena písemnou formou.



Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad u předmětu smlouvy bez zbytečného odkladu, nejpozději do 12 hodin od jejich oznámení objednatelem (osobně, telefonicky, zasláním do datové schránky, faxem, elektronickou poštou či doporučeným dopisem). Vady u předmětu smlouvy je zhotovitel povinen odstraňovat a s tím související práce provádět bezplatně po celou záruční dobu v co možná technicky nejkratší lhůtě.

- 9.5 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu.
- 9.6 Pokud objednatelem prokazatelně určená nebo písemně dohodnutá lhůta k odstranění reklamované vady marně uplyne, je objednatel, po jejím marném uplynutí, oprávněn zajistit odstranění reklamované vady jiným subjektem, a to na náklady zhotovitele.

Čl. X

Smluvní sankce

- 10.1 Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu
- za nedodržení sjednaného termínu dokončení díla (řádného, bezvadného a úplného) ve výši 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení,
 - za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad či nedodělků podle zápisu z předání a převzetí díla ve výši 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Tato smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každý jednotlivě zjištěný případ vady či nedodělků.
 - za porušení povinnosti zpracovat dokumentaci skutečného provedení díla v souladu se stavem díla ke dni předání a převzetí díla ve výši 10.000,- Kč,
 - za prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště i prostor zhotovitelovou prací dotčených a jejich uvedením do původního stavu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení až do jejich úplného vyklizení, uvedení do původního stavu a protokolárního předání,
 - za znečištění budovy, v níž sídlí Úřadu práce ČR, staveniště či prostor zhotovitelovou prací dotčených ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu vzniklé škody v plné výši.
- 10.2. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 kalendářních dní ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní straně, která je povinna smluvní pokutu uhradit.
- 10.3 V případě opožděné úhrady faktury zaplatí strana, která je v prodlení, smluvní pokutu ve výši 0,05 % (slovy: pětsetinprocenta) z fakturované částky za každý kalendářní den prodlení.
- 10.4 Ustanoveními o smluvních sankcích nejsou nijak dotčena práva smluvních stran požadovat náhradu škody, která vznikne v příčinné souvislosti s porušením smluvní či zákonné povinnosti druhou smluvní stranou.



Čl. XI

Ukončení smluvního vztahu, odstoupení od smlouvy

- 11.1 Smluvní vztah založený touto smlouvou o dílo může být ukončen splněním, dohodou smluvních stran nebo odstoupením.

Tato smlouva o dílo se považuje za splněnou uplynutím záručních dob.

- 11.2 Objednatel má právo odstoupit od smlouvy zejména, jestliže zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem a provádí dílo v rozporu se zadávací dokumentací k Veřejné zakázce nebo obecně platnými normami, platnými právními předpisy, závaznými stanovisky, touto smlouvou, Projektovou dokumentací a položkovými rozpočty, zhotovitel bude zapojen do jednání, které objednatel považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno objednatele, vůči majetku zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení, zjistí-li objednatel po objektivním posouzení existujících a oprávněně očekávaných skutečností, že zhotovitel nebude s přihlédnutím ke všem okolnostem schopen řádně a včas plnit závazky podle této smlouvy o dílo.

Objednatel je povinen při provádění díla poskytnout zhotoviteli přiměřenou lhůtu (dle povahy vady či nedodělku) k odstranění vad či nedodělků. Nebude-li v objednatelém určené či sjednané lhůtě učiněna náprava (odstranění vad či nedodělků), má objednatel právo od smlouvy po uplynutí takové lhůty odstoupit. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla. Důvodem odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je rovněž skutečnost, že zhotovitel je v prodlení s řádným, bezvadným a úplným předáním díla v době delší než 30 kalendářních dnů.

- 11.3 Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 11.4 Objednatel je oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí od smlouvy v případě, že objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky k realizaci předmětu smlouvy, pokud se objednatel a zhotovitel nedohodnou jinak.

Čl. XII

Vyšší moc

- 12.1 Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě (a v tom rozsahu), kdy toto nesplnění bylo výsledkem události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevyklučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejich hospodářských poměrů.
- 12.2 Pro účely tohoto ustanovení znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření této smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být kromě dalších případů zejména: války, revoluce, požáry, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, nepřízeň počasí, místní a podnikové stávkové apod. Vyšší mocí není selhání poddodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.



- 12.3 V případě, že zhotoviteli brání v plnění jeho povinností podle této smlouvy o dílo okolnost, kterou považuje za okolnost vylučující odpovědnost, je povinen tuto skutečnost oznámit písemně objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů, co se vznik okolnosti stane zřejmým. V oznámení zhotovitel uvede povinnosti, které mu okolnost brání plnit a předpokládané trvání takové okolnosti. V písemném oznámení je zhotovitel povinen dále uvést návrh opatření vedoucích ke zmírnění nebo vyloučení důsledků takové okolnosti a doložit dostupné důkazy o existenci oznamované okolnosti.

Čl. XIII

Závěrečná ustanovení

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že otázky touto smlouvou o dílo neupravené, se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.2 Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory či nesrovnalosti vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešit jednáním a vždy se pokusí dosáhnout smírného řešení takových sporů. Nedostatek dohody nesmí způsobit prodlení v plnění dle této smlouvy. Nedojde-li ke smírnému řešení a není-li uvedeno jinak, rozhodne o sporu místně a věcně příslušný soud v České republice. Smluvní strany se zároveň dohodly, že při řešení případných sporů či nesrovnalostí vzniklých z této smlouvy nebo v souvislosti s ní je vyloučeno použití rozhodčího řízení.
- 13.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že za písemnou formu komunikace se považuje doporučený dopis, zpráva zaslaná do datové schránky a zpráva zaslaná prostřednictvím elektronické pošty. Komunikace učiněná osobně, telefonicky či faxem je ústní formou komunikace.
- 13.4 Za důvěrné informace se pro účely této smlouvy o dílo považují informace označené objednatelem za důvěrné, informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu provádění díla, informace o finančních závazcích objednatele vzniklých v souvislosti s prováděním díla a jakoukoliv dokumentací na jejich základě vytvořené, informace o sporech vzniklých mezi objednatelem a jeho smluvními partnery v souvislosti s prováděním díla.

Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu objednatele neužije důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely provádění díla a splnění povinností podle této smlouvy a nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců a právních zástupců a poddodavatelů. Těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou této smlouvy.

Pokud bude jakýkoli správní orgán, soud či jiný státní orgán vyžadovat poskytnutí jakékoli důvěrné informace, která není nutná k provedení díla, oznámí zhotovitel objednateli (prokazatelně) takovou skutečnost neprodleně po žádosti o poskytnutí předmětné informace.

V případě poskytnutí důvěrné informace je zhotovitel povinen vyvinout maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že s poskytnutými důvěrnými informacemi bude stále zacházeno jako s informacemi tvořícími obchodní tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.



V případě, že se zhotovitel dozví, popřípadě bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací nebo jejich části neoprávněné osobě, je povinen o tom neprodleně prokazatelně informovat objednatele.

Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování díla k propagačním a/nebo reklamním účelům, ani nebude sám nebo s jinou osobou publikovat žádné články, fotografie nebo ilustrace vztahující se k dílu. Objednatel má vždy právo předem schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k dílu, které zhotovitel hodlá použít v publikacích nebo propagačních materiálech.

13.5 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího vlastnoručního podpisu posledním z oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.

13.6 Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků vlastnoručně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.

Ustanovení této smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původní části závazku. To samé platí, pokud je nebo se stane některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné. Pokud by smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností zajišťujících řádné plnění dle této smlouvy odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do smlouvy doplněno.

Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva může být použita a využita pro účely naplnění znění zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a pro účely naplnění znění zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

13.7 Nedílnou součástí této smlouvy jsou: Projektová dokumentace - Příloha č. 1 a položkové rozpočty - Příloha č. 2.

13.8 Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem (včetně Příloh č. 1 a č. 2) řádně přečetly, s jejím obsahem (včetně obsahu Příloh č. 1 a č. 2) souhlasí, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých a úplných údajů, z jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísni, v omylu ani za jednostranně nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují oprávnění zástupci smluvních stran svými vlastnoručními podpisy níže.



Úřad práce ČR

Krajská pobočka v Českých Budějovicích
Klavíkova 1570/7 | 370 04 České Budějovice | IČ: 724 96 991

Za objednatele

Za zhotovitele

V Českých Budějovicích dne 2. 5. 2018

V Českých Budějovicích dne 2. 5.2018

.....
Ing. Ivan Loukota
Úřad práce České republiky
Ředitel sekce Krajská pobočka v Českých Budějovicích
(objednatel)

.....
Martin Sviták
Sviták – měření a regulace tepla, s.r.o.
(zhotovitel)