

# SMLOUVA

Č. 180202

O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTU

uzavřená dle ustanovení § 2586 - § 2619, § 2629, § 2631 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku

## ČI. I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: **SPIRAL spol. s r. o.**  
sídlo: Na Kuchyňce 1316, Třebechovice pod Orebem, PSČ 503 46  
provozovna: Revoluční 823, Planá, PSČ 348 15  
IČO 648 25 663  
zastoupení: **ING. PAVEL KODÝTEK - jednatel**  
Revoluční 823, 348 15 Planá  
tel. 777 041 419 e-mail pavel@cody-tec.cz

Objednatel: **STŘEDNÍ ŠKOLA ŽIVNOSTENSKÁ A ZÁKLADNÍ ŠKOLA PLANÁ**  
sídlo: Kostelní 129, Planá 348 15  
IČO 483 26 437  
zastoupení: **MGR. JOSEF MÁRA - ředitel**  
tel. 606 632 842 email mara@sszplana.cz

## ČI. II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem smlouvy je dodávka projektových prací na stavbu: „REKONSTRUKCE STŘECHY - DOMOV MLÁDEŽE“ na parc. č. st. 1719 v k.ú. Planá u Mariánských Lázní.

## ČI. III. ROZSAH PRACÍ

- 3.1 Zhotovitel zpracuje zaměření stávajícího stavu dotčených částí objektu, stavebně technický průzkum a digitalizaci zaměření.
- 3.2 Zhotovitel zpracuje studii a varianty řešení opravy střech.
- 3.3 Zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci stavebních úprav ve stupni k územnímu řízení dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb.
- 3.4 Zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci stavebních úprav ve stupni ke stavebnímu povolení dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb.
- 3.5 Zhotovitel bude na základě plné moci zastupovat objednatele vůči orgánům a organizacím státní správy a k zajištění dokladů a stanovisek k projektové dokumentaci.
- 3.6 Zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci stavebních úprav ve stupni k provádění stavby dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb.

- 3.7 Zhotovitel zpracuje položkový rozpočet na práce v rozsahu dle projektové dokumentace. Na základě položkového rozpočtu bude vytvořen výkaz výměr.
- 3.8 Rozsah stavebních úprav a návrhy budou průběžně konzultovány s objednatelem. Požadavky objednatele budou sepsány a odsouhlaseny a následně zapracovány do projektové dokumentace.

#### **ČI. IV. SPECIFIKACE VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A SPOLUPŮSOBENÍ STRAN PŘI ZHOTOVOVÁNÍ DÍLA**

- 4.1 Podkladem je cenová nabídka ze dne 10. dubna 2018.
- 4.2 Výchozím podkladem je část původní projektové dokumentace objektu.
- 4.3 Před zahájením prací na projektové dokumentaci nového stavu budou všechna opatření projednána s objednatelem (s ohledem na jejich dimenze apod.). Použité výrobky a technologie odsouhlasí objednatel zhotoviteli.

#### **ČI. V. SMLUVNÍ CENA A POČET VYHOTOVENÍ**

- |                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| 5.1 Cena dle článku 3.1 a 3.2 | 16 000,- Kč |
| 5.2 Cena dle článku 3.3       | 20 000,- Kč |
| 5.3 Cena dle článku 3.4 a 3.5 | 70 000,- Kč |
| 5.4 Cena dle článku 3.6       | 90 000,- Kč |
| 5.5 Cena dle článku 3.7       | 17 000,- Kč |
- 5.6 Dokumentace bude vyhotovena v šesti vyhotoveních a v elektronické podobě (formát PDF a XLS). Každé další vyhotovení bude dodatečně naceněno a na základě objednávky dodáno.
- 5.7 Cena neobsahuje případné správní poplatky související s územním a se stavebním řízením.
- 5.8 Cena je konečná a je uvedena bez DPH 21%.

#### **ČI. VI. TERMÍNY PLNĚNÍ**

- |                                     |    |   |
|-------------------------------------|----|---|
| 6.1 Termín pro práce dle článku 3.1 | do | 20 pracovních dní po podpisu smlouvy            |
| 6.2 Termín pro práce dle článku 3.2 | do | 20 pracovních dní po podpisu smlouvy            |
| 6.3 Termín pro práce dle článku 3.3 | do | 30 pracovních dní po odsouhlasení 3.2           |
| 6.4 Termín pro práce dle článku 3.4 |    | 30 pracovních dní po vydání stavebního povolení |
| 6.5 Termín pro práce dle článku 3.5 | do | průběžně s článkem 3.4                          |
| 6.6 Termín pro práce dle článku 3.6 | do | 30 pracovních dní po vydání stavebního povolení |
| 6.7 Termín pro práce dle článku 3.7 | do | 30 pracovních dní po vydání stavebního povolení |

#### **ČI. VII. MÍSTO PLNĚNÍ A ÚHRADA DÍLA**

Místo plnění: Kostelní 129, Planá 348 15.

Zhotovitel je povinen vyzvat (emilem nebo telefonicky) po řádném dokončení díla objednatele k jeho převzetí v tomto místě plnění nebo jiném dohodnutém.

Cena celkem dle článku V. smlouvy o dílo je 213.000,- Kč + DPH 21%, tedy s DPH 257.730,- Kč.

Cena bude uhrazena na základě faktury předané objednateli do 14 dnů od řádného předání a převzetí díla. Dohodnutá splatnost faktury je 14 dní od jejího převzetí objednatelem.

Případné členění fakturace na dílčí bude vždy na základě dohody obou stran.

### ČI. VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění sjednaný v této smlouvě, může být zhotovitel penalizován ve výši 0,05 % z ceny jednotlivých nesplněných částí předmětu smlouvy dle článku V. této smlouvy za každý den prodlení.
- 8.2 V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti faktur, může být objednatel penalizován ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.

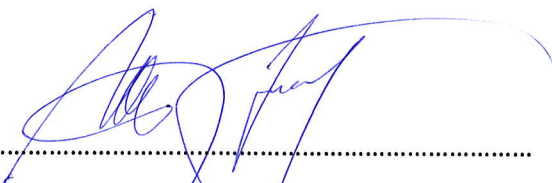
### ČI. IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ A PROHLÁŠENÍ

- 9.1 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel čestně prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla (tzv. profesní odpovědnost autorizovaných osob ve smyslu zák. č. 360/1992 Sb.), a to na limit pojistného plnění 2.000.000,- Kč (slovy pět milionů korun českých). Pojištění se současně vztahuje na případy vyplývající z chyby nebo opomenutí v projektové dokumentaci, která způsobí škodu objednateli.

### ČI. X. ZMĚNA A ZRUŠENÍ SMLOUVY

- 12.1 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním písemným ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.2 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků.
- 12.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, 1 vyhotovení obdrží objednatel.

V Plané, dne 10.5. 2018



OBJEDNATEL

Střední škola živnostenská a Základní škola,  
Planá, Kostelní 129, PSČ 348 15  
IČ 48 326 437  
Tel.: 374 750 511

**SPIRAL spol. s r.o.**

IČO: 648 25 663  
DIČ: CZ64825663  
Revoluční 823  
348 15 Planá



ZHOTOVITEL