



STŘEDNÍ ŠKOLA  
SPOLEČNÉHO STRAVOVÁNÍ  
OSTRAVA-HRABŮVKA

S m l o u v a  
o využívání tělovýchovného zařízení

Čl. I.  
Smluvní strany

**Střední škola společného stravování, Ostrava-Hrabůvka, příspěvková organizace**

Sídlo: **Krakovská 1095/33, 700 30 Ostrava-Hrabůvka**

Zastoupena:

IČ: **00577260**      DIČ: **CZ00577260**

Bankovní spojení: **KB Ostrava, a.s., č. ú. [redacted]**

dále jen **poskytovatel**

a

**FC Vítkovice 1919,**

Sídlo: **30. dubna 560/11, 702 00 Ostrava**

Zastoupena: **[redacted], předsedou**

IČ: **22881425**      DIČ: **CZ22881425**

Bankovní spojení: **[redacted]**

dále jen **uživatel**

se na základě úplné shody o všech níže uvedených ustanoveních dohodli, v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění na této smlouvě:

Čl. II.  
Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je upravení vzájemného vztahu mezi smluvními stranami při využívání tělovýchovného zařízení ve sportovním areálu Střední školy společného stravování, Ostrava-Hrabůvka, příspěvková organizace na Krakovské 1095/33 v Ostravě-Hrabůvce, a to fotbalového hřiště poskytovaného s potřebným vybavením, šatnami a hygienickým zařízením.
2. Tělovýchovné zařízení bude uživatelem využíváno k tréninkům 4 dny týdně, a to v:  
pondělí 15:00 - 16:30(celé hřiště) 17:00 – 18:30(půl hřiště),  
úterý 15:00 – 16:30(celé hřiště) 17:00 – 18:30(půl hřiště),  
středu 15:00 – 16:30(celé hřiště) 17:00 – 18:30(celé hřiště),  
pátek 15:00 – 16:30(celé hřiště) 17:00 – 18:30(celé hřiště),  
v období od 02. 05. 2018 do 30. 11. 2018, s přestávkou tréninku na regeneraci trávníku od 16. 6. 2018 do 15. 7. 2018.
3. Přehled výše uvedeného týdenního užívání sportovního zařízení včetně trenérů trénujících týmů je dán týdenním rozpisem tréninkových hodin, který bude zaslán e-mailem na adresu **[redacted]** vždy do čtvrtku do 14 hodin pro týden následující.
4. Uživatel je povinen projednávat požadavky na změny a úpravy ve stanoveném rozpisu pouze se zástupci pronajímatele. Změna musí být odsouhlasena poskytovatelem.
5. V případě, že nebude možno z provozních či jiných důvodů (např. nevhodné klimatické podmínky) využít tréninkové hodiny v dohodnutém rozsahu, bude uživateli umožněno, bude-li to z kapacitních důvodů



možné, využít jich v náhradním termínu dle dohody s poskytovatelem. O využitých tréninkových hodin budou vedeny poskytovatelem písemné záznamy.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že tělovýchovné zařízení je v řádném a užitelném stavu a je vhodné pro smluvený účel užívání.

### **Čl. III.**

#### **Práva a povinnosti poskytovatele**

1. Poskytovatel se zavazuje, při dodržování této smlouvy uživatelem, poskytovat tělovýchovné zařízení k účelu, ke kterému je svou podstatou určeno, a to podle rámcových a týdenních rozpisů doložených uživatelem.
2. Poskytovatel je oprávněn vstupovat na tělovýchovné zařízení při jeho užívání uživatelem, a to zejména za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy.
3. K využívání tělovýchovného zařízení předává klíče nebo umožňuje vstup vrátný zodpovědné osobě uživatele na dobu dohodnutou v této smlouvě. Předání i převzetí klíčů zástupce poskytovatele písemně zaznamenává.
4. Poskytovatel nezodpovídá za jakékoliv škody, zejména ne za škodu na vnesených věcech a není povinen uzavírat v tomto smyslu pojistné smlouvy. Též nezodpovídá za škody způsobené uživatelem a jeho provozní činností třetím osobám.

### **Čl. IV.**

#### **Práva a povinnosti uživatele**

7. Uživatel je oprávněn, při dodržování všech ustanovení této smlouvy, užívat tělovýchovné zařízení s příslušným vybavením a příslušenstvím podle rozpisů potvrzených poskytovatelem.
8. Uživatel je povinen hradit dohodnutou cenu za využívání tělovýchovného zařízení uvedené v Čl. V. této smlouvy.
9. Uživatel je povinen seznámit se s provozním řádem tělovýchovného zařízení a dodržovat ho.
10. Uživatel je povinen dodržovat opatření k zajištění bezpečnosti a řídit se pokyny pracovníků poskytovatele. V tomto smyslu uživatel zodpovídá i za chování, bezpečnost a případné úrazy členů FK během užívání tělovýchovného zařízení.
11. Uživatel zajistí, aby členové FK začali využívat hřiště a skončili jeho užívání v době sjednané ve smlouvě.
12. Vjezd do areálu SŠSS je povolen pouze osobám, které vlastní kartu pro povolení vjezdu (trenéři). Uživatel se zavazuje o tom informovat rodiče trénujících osob.
13. Uživatel se zavazuje zdržet se jakýchkoliv projevů a jednání, které by rušily nebo mohly rušit výkon ostatních uživatelských práv v okolí užívaného tělovýchovného zařízení a je povinen zajistit, aby z jeho strany nedocházelo k porušování obecně platných norem chování.
14. Uživatel je povinen oznámit bez zbytečného odkladu poskytovateli veškeré změny, které nastaly v a na tělovýchovných zařízeních, a to jak zapříčiněním uživatele, tak i bez jeho vlivu. Současně je povinen oznámit poskytovateli potřebu oprav a umožnit jejich provedení.
15. Uživatel odpovídá za zničení, poškození, odcizení a za jakékoliv znehodnocení tělovýchovného zařízení a příslušenství, kterému mohl zabránit.
16. Uživatel v plné míře zodpovídá za poučení, chování a dodržování příslušných ustanovení této smlouvy členy FK či osobami pobývajícími na či v tělovýchovném zařízení s jeho vědomím.
17. Nájemce bere na vědomí, že zaměstnanci pronajímatele mohou namátkově kontrolovat dodržování výše uvedených pravidel.

18. Jakékoli opakované nedodržování výše uvedených povinností může být po předchozím písemném upozornění důvodem k jednostrannému vypovězení smlouvy ze strany pronajímatele.

#### Čl. V.

##### Cena za využívání tělovýchovných zařízení a platební podmínky

1. Cena za využívání tělovýchovného zařízení konkretizovaného ve čl. II. odst. 1. - je stanovena na 600,- Kč za hodinu ( 60 minut ) za celé travnaté hřiště a 300,-Kč za využití poloviny travnatého hřiště.
2. Cena za využívání tělovýchovného zařízení bude uživatelem hrazena převodem z účtu na základě faktury vystavené poskytovatelem.
3. V případě pozdní úhrady má poskytovatel právo účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně až do data zaplacení. Při prodlevě delší než 15 dnů od data splatnosti uvedeného na faktuře vzniká poskytovateli právo znemožnit užívání tělovýchovných zařízení a uživateli vzniká povinnost splatit finanční ztrátu vzniklou tímto postupem.
4. Dohodnutá výše plnění za užívání tělovýchovného zařízení může být jednostranně upravena dodatkem této smlouvy pro následující období na základě změny cen služeb a energií dodavateli nebo indexem přírůstku (poklesu) spotřebitelských cen zboží a služeb daným Českým statistickým úřadem.

#### Čl. VI.

##### Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 02. 05. 2018 do 30. 11. 2018.
2. Smluvní vztah založený touto smlouvou končí uplynutím doby trvání smlouvy nebo dohodou.
3. Poskytovatel a uživatel jsou oprávněni vypovědět tuto smlouvu s jednoměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
4. Porušuje-li jedna strana zvláště závažným způsobem své povinnosti, a tím působí značnou újmu druhé straně, má dotčená strana právo vypovědět nájem bez výpovědní doby.

#### Čl. VII.

##### Ostatní ustanovení

1. Veškeré změny a dodatky této smlouvy je nutno učinit v písemné formě, jinak jsou neplatné.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, která mají platnost originálu, z nichž jedno obdrží Poskytovatel a jedno uživatel.
3. Tato smlouva nabyla účinnosti a platnosti k 02. 05. 2018.

V Ostravě dne 02. 05. 2018

**Střední škola společného stravování  
Ostrava-Hrabůvka, příspěvková organizace**  
Krakovská 1095/33, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
IČ 00577260 DIČ CZ00577260 (11)

**FC VÍTKOVICE 1919 z.s.**  
30. dubna 560/11  
702 00 OSTRAVA  
IČ: 22881425

①

poskytovatel