

## Soupis oprav volných bytů

část obce	Ostrava-Zábřeh	
ulice, č. popisné/č. orientáční	Horymírova 125/3064	
byť číslo	67	<b>ev.č. 205/2016</b>
velikost bytu	0+1	
informace k veřejné zakázce	technik	Mária Musialková maria.musialkova@ovajih.cz tel. 599 430 149, 603 537 798

poř. čís.	požadované provedení prací	jedm.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
1.	GO elektroinstalace celý byt vč. el. příslušenství ( např. domovní zvonek, ventilátory, infrazářič, osvětlení pod kuch. linkou, aj.), včetně výchozí revizní zprávy	0+1	1	- včetně zednických prací - 2x orig. revizní zprávy	22100,00
2.	Výměna digestoře nad sporákem, včetně příslušenství	ks	1		2600,00
3.	Výměna kuchyňské linky, montáž nové KU linky, vč. nerez dřezu, prac. desky a skřínky nad digestoří, výměna odpadu	soub.	1	linka 120 cm + digestorová skřínka 60 cm, tl. lamina od 18 mm výše	12400,00
4.	Výměna obkladů za KU linkou a vedle sporáku	m2	3		2700,00
5.	Výměna PVC v OP, PŘ a KOU, vč. nivelace a obvodových lišt PVC	m2	28		18600,00
6.	Výměna sprchovací vaničky, vč. podezdění, obložení a oprava odpadu	soub.	1	sprchovací vanička 120x74	6200,00
7.	obklad v KOU	m2	3		2400,00
8.	Výměna umyvadla včetně příslušenství	soub.	1		1250,00
9.	Výmalba celého bytu	m2	100	vč. přípravy podkladu	3700,00
10.	Nátěr ÚT - 1ks litinové články, včetně rozvodů ÚT	soub.	1		1100,00
11.	Nátěr zárubní OP, KOU a vstupní dveře	ks	3		900,00
12.	Nátěr zadní stěny BJ na WC+ bedna od rozvodu vody	soub.	1		820,00
13.	Nátěr dveří OP, KOU	ks	2		1800,00

**Cena celkem bez DPH:**

**76 570,00 Kč**

### POZNÁMKY

1. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmot a úklidu bytu po opravách.
2. Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu (max.300,-Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude

	uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizačních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozváděčích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých el. šroubových spojů . V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozváděče.
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5.	Nátěry: kovové konstrukce syntetické barvy ( radiátory - barvy vhodné na ÚT). Bytové jádro - voděodolné barvy bílé.
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.
7.	Termín prohlídek volných bytů bude stanoven jednotlivě pro každý byt pevným datem a hodinou.

**GaVi - mont** s.r.o.  
 Šalounova 331/ 20A ☎  
 703 00 O S T R A V A - Vítkovice  
 IČO: 26849861 - DIČ: CZ26849861  
 Telefon/ fax: 598 615 585

.....  
 datum, razítko firmy a podpis