

Dodatek č. 2

ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/17/2017

"Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí budov Střední odborné školy a Středního odborného učiliště v České Lípě, budovy v Lužické ulici"

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem Liberec 2, U Jezu 642/2a, 461 80

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený XXX, hejtmánem, v plné moci XXX, náměstkem hejtmana Libereckého kraje

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen „objednatel“

a

MARHOLD a.s.

se sídlem Motoristů 24, 530 06 Pardubice

IČO: 150 50 050

DIČ: CZ15050050

osoba oprávněná podepsat dodatek: XXX, člen představenstva

bankovní spojení: XXX

číslo účtu: XXX

evidence: v OR vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2583

dále jen „zhotovitel“

takto:



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 20.07.2017 smlouvu o provedení stavby, vedenou objednatelem pod č. OLP/17/2017 a dne 19.12.2017 dodatek č. 1 ke smlouvě, kterými se zhotovitel zavázal pro objednatele provést stavbu "Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí budov Střední odborné školy a Středního odborného učiliště v České Lípě, budovy v Lužické ulici" (dále jen „smlouva“).
2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek I.

Předmět dodatku

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce tak, jak vyplývá z přílohy tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 154.261,00 Kč bez DPH, 186.655,81 Kč včetně DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	13.375.595,70 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 bez DPH	154.261,00 Kč
Cena méněprací bez DPH	00,00 Kč
Cena díla po připočtení ceny změn závazků ze smlouvy a odečtení ceny méněprací bez DPH	13.529.856,70 Kč
DPH	2.841.269,90 Kč
Cena díla po připočtení ceny stavebních prací a odečtení ceny méněprací včetně DPH	16.371.126,60 Kč

4. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně dodatečných stavebních prací, sjednaných tímto dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.

Článek II.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: bankovní záruka, změnový list, výkaz výměr vícepráce.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněn objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude v registru smluv zveřejněn protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č.841/18/RK ze dne 02.05.2018 .

V Liberci dne 14.5.2018

V Pardubicích dne 9.5.2018

.....
XXX

náměstek hejtmana Libereckého kraje

.....
XXX

člen představenstva



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Československá obchodní banka, a. s.
Ústředí



SF - Obchodní financování
SF - Záruky - 25110072

Odesílatel: 25110072 - Radlická 333/150, 150 57 Praha, Česká republika
Vvřizue

Liberecký kraj
U Jezu 642/2a
461 80 Liberec
IČO: 70891508

CEKOCZPP

Praha, 26. leden 2018

Bankovní záruka č. PRAGGO0028965

Dozvídáme se od obchodní společnosti MARHOLD a.s., Motoristů 24, 53006 Pardubice - Svítkov, IČO: 15050050 ("klient"), že s Vámi uzavřela dne 20.07.2017 Smlouvu o provedení stavby č. OLP/17/2017 na zhotovení díla "Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí budov Střední odborné školy a Středního odborného učiliště v České Lípě, budovy v Lužické ulici" (dále jen "smlouva") a že Vám má poskytnout bankovní záruku zajišťující splnění povinností z této smlouvy.

Z příkazu obchodní společnosti MARHOLD a.s. se my, Československá obchodní banka, a. s., se sídlem Radlická 333/150, Praha 5, PSČ 150 57, IČO: 00001350, neodvolatelně a bezpodmínečně zavazujeme zaplatit Vám bez námitek a bez nutnosti Vaší předchozí výzvy klientovi částku až do výše

CZK 676.500,00

slovy: korun českých šestsetšedesátšestisícpětset 00/100

na Vaši první písemnou závazně podepsanou žádost obsahující Vaše písemné prohlášení, že obchodní společnost MARHOLD a.s. nespĺnila své povinnosti podle výše uvedené smlouvy.

Z identifikačních důvodů musí být Vaše žádost obsahující Vaše prohlášení podepsána osobami oprávněnými jednat Vaším jménem a podpisy na této žádosti musí být ověřeny Vaší bankou.

Naše záruka je platná do 30. září 2018 a Vaše případná žádost obsahující Vaše prohlášení nám musí být doručena na naši adresu: Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, nejpozději tohoto dne.

Tato záruka se automaticky snižuje o všechny platby provedené námi na základě uplatnění této záruky.

Žádáme Vás o vrácení originálu této záruky, jakmile skončí její platnost. Naše povinnosti z této záruky zaniknou uplynutím její platnosti, i když nám její originál nebude vrácen.

Naše záruka zaniká i v okamžiku, kdy nám bude doručen (vrácen) tento originál naší záruční listiny, pokud vrácení záruční listiny nastane před zmíněným datem ukončení platnosti této záruky.

Právo uplatnit tuto záruku nesmí být postoupeno. Právo na plnění z této záruky nesmí být postoupeno ani zastaveno bez našeho předchozího písemného souhlasu.

Československá obchodní banka, a. s.
Radlická 333/150
150 57 Praha 5
1908

A 7687



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5

číslo OZ: 2

Zhotovitel: MARHOLD a.s.

Investor: Liberecký kraj

Datum: 16. 4. 2018

Název akce: Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí budov Střední odborné školy a Středního odborného učiliště v České Lípě, budovy v Lužické ulici.

Způsob odeslání / předání
datum:

poštou ☐

e-mailem ☐

faxem ☐

osobně ☐

Odkazy na specifikaci:
na výkresy:
na rozpočtové podklady:
na jinou část smlouvy:

Předmět změny:

1.9. Úprava UT Stará + Nová budova

Změna dle § 222 odst. 5 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny:

Stará budova:

V projektové dokumentaci předložené dodavateli v rámci výběrového řízení nebyla dostatečná specifikace termostatických hlavice a osazení nových ventilů. Dodavatel toto provedl dle projektové dokumentace a následně bylo zjištěno, že je systém nefunkční. Projektant byl požádán o doplnění projektu pro provedení stavby, podle kterého nyní dodavatel ocenil cenu dodávky.

Následně zpracovaná revize projektu UT řeší demontáž „původních“ termostatických hlavice, osazení nových termostatických ventilů pro jednotrubkové systémy a zpětnou montáž hlavice. Z důvodu jiné stavební délky jednotlivých ventilů se budou muset staré přípojky odřezat a navařit nové. Na rozvodu pod vybranými stávajícími otopnými tělesy (5 ks), bude osazen kulový kohout DN 25.

Nová budova

Na otopném tělese ve skleníku bude osazena nová termostatická hlavice vč. ventilu. Dále bude ve skleníku provedena demontáž a zpětná montáž oběhového čerpadla.

Změny závazku nejsou podstatnou změnou smlouvy a jsou sjednány v souladu s § 222 odst. 5 zákona

V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, které spočívaly v provedení víceprací a méněprací. Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele



původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jejichž potřebu nemohl zadavatel jednající s náležitou péčí předvídat, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele

- a) *není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,*
b) *by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů*

Jedná se o dodatečné stavební práce, které jsou nezbytné k řádnému dokončení díla, bez kterých není možné dílo dokončit a jsou nezbytné k zajištění řádnému fungování otopné soustavy.

Tyto dodatečné úpravy navyšují cenu díla o 154.261,- Kč bez DPH. (VCP 154.261,- Kč, MNP 0.00,- Kč).

Stanovisko technického dozoru stavby:

.....XXX TDI

Stanovisko projektanta stavby:

.....XXX

Stanovisko energetického specialisty:

.....XXX

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

záměr objednatele ☐ chyba v PD ☒ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☐

Oznámení vydává: Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec

Příloha: výkaz výměr



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+ PO5

číslo ZL: 9

Zhotovitel: MARHOLD a.s.

Změnový list vystavil: XXX

Datum: 16. 4. 2018

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Úprava UT stará + nová budova

Změna dle § 222 odst. 5 zákona 134/2016 Sb.

Popis a zdůvodnění změny:

Stará budova:

V projektové dokumentaci předložené dodavateli v rámci výběrového řízení nebyla dostatečná specifikace termostatických hlavice a osazení nových ventilů. Dodavatel toto provedl dle projektové dokumentace a následně bylo zjištěno, že je systém nefunkční. Projektant byl požádán o doplnění projektu pro provedení stavby, podle kterého nyní dodavatel ocenil cenu dodávky.

Následně zpracovaná revize projektu UT řeší demontáž „původních“ termostatických hlavice, osazení nových termostatických ventilů pro jednotrubkové systémy a zpětnou montáž hlavice. Z důvodu jiné stavební délky jednotlivých ventilů se budou muset staré přípojky odřezat a navařit nové. Na rozvodu pod vybranými stávajícími otopnými tělesy (5 ks), bude osazen kulový kohout DN 25.

Nová budova

Na otopném tělese ve skleníku bude osazena nová termostatická hlavice vč. ventilu. Dále bude ve skleníku provedena demontáž a zpětná montáž oběhového čerpadla.

Změny závazku nejsou podstatnou změnou smlouvy a jsou sjednány v souladu s § 222 odst. 5 zákona

V průběhu provádění stavby vyvstala potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, které spočívaly v provedení víceprací a méněprací. Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a jejichž potřebu nemohl zadavatel jednající s náležitou péčí předvídat, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele

a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi



*pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,
b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů*

Jedná se o dodatečné stavební práce, které jsou nezbytné k řádnému dokončení díla, bez kterých není možné dílo dokončit a jsou nezbytné k zajištění řádnému fungování otopné soustavy.

Tyto dodatečné úpravy navyšují cenu díla o 154.261,- Kč bez DPH. (VCP 154.261,- Kč, MNP 0.00,- Kč).

Stanovisko technického dozoru stavby:

..... XXX, TDI

Stanovisko projektanta stavby:

.....XXX

Stanovisko energetického specialisty:

..... XXX

Počet připojených listů specifikací: žádné	Počet připojených výkresů: žádné
Cena méněprací bez DPH: -0.00,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 154.261,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 154.261,00 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum:	Datum:

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Číslo/ ozn.	Popis, rozměry, specifikace	Měrná jednotka	Množství	Měrná cena (Kč/m.j.)	Cena celkem (Kč)
1	Ústřední vytápění - armatury				
1.01	Demontáž termostatických ventilů	ks	100	69,00	6900,000
1.02	Demontáž oběhového čerpadla ve skleníku	ks	1	1500,00	1500,000
1.03	Opětovná montáž čerpadla ve skleníku	ks	1	1500,00	1500,000
1.04	D+M Termostatický ventil, závitový přímý, niklovaná mosaz, DN 20, PN 10, přednastavení regulace rozsah 2K	ks	1	630,00	630,000
1.05	D+M Termostatická kapalinová hlavice na termostatický ventil, zajištění proti odcizení a nedovolené manipulaci, M30 x 1,5	ks	1	550,00	550,000
	Celkem				11080,000
2	Ostatní konstrukce a práce				
2.01	Propláchnutí potrubí, topná zkouška, zaregulování soustavy, tlaková zkouška, napuštění otopné soustavy	set	1	6000,00	6000,000
	Celkem				6000,000
	Celkem cena				17080,000 Kč

Číslo/ ozn.	Popis, rozměry, specifikace	Měrná jednotka	Množství	Měrná cena (Kč/m.j.)	Cena celkem (Kč)
1	Ústřední vytápění - rozvody				
1.01	Demontáž přípojovacího potrubí, ocel DN 20	m	42	39,00	1638,000
	Demontáž přípojovacího potrubí, ocel DN 15	m	3	39,00	117,000
	Demontáž části potrubí, ocel DN 25 - pro osazení KK	ks	5	94,00	470,000
	D+M Potrubí ocelové závitové, DN 20	m	42	162,00	6804,000
	D+M Potrubí ocelové závitové, DN 15	m	3	162,00	486,000
	D+M Nátěr nového potrubí	m	45	95,00	4275,000
	Celkem				13790,000
2	Ústřední vytápění - armatury				
2.01	Demontáž stávajících ventilů OT, DN 20	ks	84	69,00	5796,000
2.02	Demontáž stávajících ventilů OT, DN 15	ks	6	69,00	414,000
2.03	Demontáž stávajících termostatických hlav, zachování a opětovné nasazení na nové ventily	ks	87	55,00	4785,000
2.04	D+M Termostatický ventil pro OT, závitový přímý, s velmi malým odporem a pevným kvs pro jednotrubkové soustavy, DN 15, PN 10, kvs = 2,50; včetně úpravy přívodního potrubí	ks	6	791,00	4746,000
2.05	D+M Termostatický ventil pro OT, závitový přímý, s velmi malým odporem a pevným kvs pro jednotrubkové soustavy, DN 20, PN 10, kvs = 4,50; včetně úpravy přívodního potrubí	ks	70	1120,00	78400,000
2.06	D+M Termostatický ventil pro OT, závitový rohový, s velmi malým odporem a pevným kvs pro jednotrubkové soustavy, DN 20, PN 10, kvs = 5,70; včetně úpravy přívodního potrubí	ks	14	1170,00	16380,000
2.07	D+M Kohout kulový přímý, DN 25, PN 10, s odnímatelnou páčkou	ks	5	1190,00	5950,000
	Celkem				116471,000
3	Ostatní konstrukce a práce				
3.01	Propláchnutí potrubí, topná zkouška, zaregulování soustavy, tlaková zkouška, napuštění otopné soustavy	set	1	6000,00	6000,000
3.02	Vypuštění vody z otopných těles	set	1	920,00	920,000
	Celkem				6920,000
	Celkem cena				137181,000