

Smlouva o nájmu nebytových prostor k provozování automatů na hygienické návleky

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, označenými smluvními stranami

Z.V.T. s.r.o.

sídlo: Ocelářská 1793, Kladno 272 01

IČO : 61680796

DIČ : CZ61680796

Bank.spojení: [redacted]

Č.účtu: [redacted]

zast.: [redacted] jednatel

(dále jen nájemce)

a

Městská nemocnice Slaný

sídlo: Politických vězňů 576, 274 51 Slaný

IČO : 00875295

DIČ : CZ00875295

bank. spojení: [redacted]

zast.: [redacted] ředitel

(dále jen pronajímatel)

I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel, který má právo hospodaření k nemovitostem, uvedeným v čl. I, bod 3, pronajímá nájemci plochu v prostorech, vymezených v čl. I bod 3 této smlouvy a to za účelem umístění a provozování automatů na návleky.
2. Nájemce se zavazuje umístit a provozovat v prostorách, popsanych v čl. I, bod 3 této smlouvy automaty na návleky za podmínek, stanovených níže.
3. Seznam prostor:

interní odd.	[redacted]	kusy
chirurgie.....	[redacted]	kusy
porodnické odd.....	[redacted]	kus
ARO.....	[redacted]	kus
LDN	[redacted]	kus

4. Na základě této smlouvy je nájemce oprávněn za podmínek uvedených níže provozovat automaty na návleky v objektu pronajímatele.

II. Cena návleků

Nájemce stanovuje cenu jednoho balení hygienických návleků na obuv částkou [REDACTED] Kč. Každou změnu ceny je nájemce povinen oznámit pronajímateli s předstihem nejméně dvou měsíců.

III. Nájemné

1. Nájemné se sjednává ve výši [REDACTED] Kč za každé místo pro umístění automatu a dobu jednoho roku, celkem za [REDACTED] kusů ve výši 7000 ,--Kč.
2. Nájemné bude uhrazeno nájemcem pronajímateli na základě faktury se splatností 30 dnů ode dne vystavení pronajímatelem. Faktura bude vystavena v měsíci následujícím po podpisu smlouvy.

IV. Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s účinností od data podpisu této smlouvy.

V. Povinnosti nájemce

1. Instalovat automaty na vlastní náklady v prostorách pronajímatele, zajišťovat plynulost vsázky, pravidelný servis, údržbu a opravy.
- 2a) Odstranit běžné poruchy či závady na automatech a to do 48 hodin po jejich nahlášení pronajímatelem. V případě neumožnění přístupu pronajímatelem se doba odstranění poruchy či závady prodlužuje o dobu, po kterou nebyl přístup umožněn.
- 2b) V případě absolutní nefunkčnosti či odcizení automatu obnovit provoz do 14-ti kalendářních dnů. Kontaktní spojení pro hlášení závad: telefonní číslo [REDACTED], odpovědná osoba [REDACTED].

VI. Povinnosti pronajímatele

1. Umožnit nájemci umístění, zprovoznění a provozování prodejních automatů za podmínek, stanovených touto smlouvou.
2. Umožnit nájemci přístup k automatům a to v čase oficiálního otevření budov.
3. V případě vážné závady, poruchy, poškození, ztráty či odcizení automatů umožnit přístup nájemci kdykoliv.
4. Neprodleně oznámit nájemci poškození, závady, zničení či odcizení automatů, příp. i označit osobu, která toto způsobila.
5. Po skončení platnosti této smlouvy umožnit nájemci odvoz prodejních automatů.

VII.
Skončení platnosti smlouvy

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran, učiněnou písemně.
2. Smlouva může být vypovězena ze strany pronajímatele i bez udání důvodů s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Pokud bude zjištěno opakované poškození prodejního automatu třetími osobami, má nájemce právo okamžitě vypovědět tuto smlouvu bez dodržení výpovědní lhůty. Veškeré náklady spojené s poškozením, opravou a opětovným uvedením do provozu hradí nájemce.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tuto smlouvu je možné měnit pouze formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami. Neplatnost části smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení smlouvy jiným ustanovením, které svým obsahem a účelem nejlépe odpovídají obsahu a účelu ustanovení původně neúčinného.
2. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přechází na právní nástupce smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho ji stvrzují níže svými podpisy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.

Ve Slaném dne 26.3.2018

V Kladně dne 26.3.2018

SLANÝ

576

PSČ 274 51
IČO: 00875295
DIČ: CZ00875295

Městská nemocnice Slaný

①

Z.V.T. s.r.o.

zástupce pronajímatele

Ředitel

zástupce nájemce

jednatel

Z.V.T. s.r.o.

obchodní společnost
gen. Klapálka 1793, Kladno