

**Smlouva o zřízení věcného břemene  
č. 9433/VB**

(dále jen „**Smlouva**“)

k provedení ustanovení § 76 odst. 7 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „**energetický zákon**“) a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“)

**1. Smluvní strany:**

**1.1 Hlavní město Praha**

**Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce  
Městská část Praha 11**

se sídlem: Ocelíkova 672/1, Praha 4, 149 00  
zastoupená: Ing. Oldřichem Ballkem, zástupcem starosty  
IČO: 00231126  
DIČ: CZ00231126; plátce DPH  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Budějovická 1912, Praha 4  
číslo účtu: [REDAKCE]  
variabilní symbol: 1800000218  
ID datové schránky: nr5bpci

(dále jen „**Povinný**“)

na straně jedné

**1.2 Pražská teplárenská a.s.**

se sídlem: Partyzánská 1/7, Praha 7, 170 00  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1509  
zastoupená: na základě pověření:  
Ing. Ladislavem Moravcem, generálním ředitelem  
Ing. Romanem Korandou, výrobním ředitelem  
IČO: 45273600  
DIČ: CZ45273600  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.  
číslo účtu: [REDAKCE]  
ID datové schránky: jngcgsq

(dále jen „**Oprávněný**“)

na straně druhé

(Povinný a Oprávněný společně rovněž jako „**Smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu:

**2. Úvodní ustanovení**

**2.1** Oprávněný je provozovatelem rozvodného tepelného zařízení na území vymezeném licenci. Rozvod tepelné energie je uskutečňován ve veřejném zájmu. Provozovatel má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj rozvodného tepelného zařízení na území vymezeném licenci, přičemž zřízení tohoto věcného břemene je ze strany Oprávněného realizací této povinnosti.

**2.2** Povinný prohlašuje, že je mu svěřena správa:

- pozemku parc. č. 2117/315 (*ostatní plocha*), k. ú. Chodov obec Praha, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, na LV č. 1639 (dále jen „**Pozemek**“).

Povinný prohlašuje, že pozemek parc. č. 2117/315 v k. ú. Chodov, obec Praha, zapsaný na LV č. 1639 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, na základě ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku

ČR do vlastnictví obcí, v platném znění, přešel do vlastnictví hlavního města Prahy a dle § 19 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. byl svěřen do správy městské části Praha 11, která je oprávněna nakládat s ním způsobem v této Smlouvě uvedeným.

2.3 Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem:

- rozvodného tepelného zařízení včetně příslušenství, umístěného na pozemku parc. č. 2117/315, k. ú. Chodov, obec Praha.

2.4 Pozemek se nachází na území vymezeném licenci, v němž Oprávněný provozuje *rozvodné tepelné zařízení včetně příslušenství* (dále jen „**Součásti rozvodného tepelného zařízení**“). Oprávněný má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat ve smyslu § 76 odst. 7 energetického zákona **Součásti rozvodného tepelného zařízení** na Pozemku.

### 3. Předmět Smlouvy

Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene podle § 76 odst. 7 energetického zákona specifikovaného v článku 4. této Smlouvy k **Pozemku** ve prospěch Oprávněného v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a vyplývajícím z příslušných ustanovení energetického zákona.

### 4. Specifikace věcného břemene

4.1 Smluvní strany se dohodly, že Povinný, jako vlastník Pozemku, zřizuje k Pozemku ve prospěch Oprávněného právo odpovídající věcnému břemenu podle § 76 odst. 7 energetického zákona, když jeho obsah a rozsah jeho výkonu je blíže uveden kromě příslušných ustanovení energetického zákona v tomto článku.

4.2 Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemku přechází i práva a povinnosti vyplývající z věcného břemene na nabyvatele Pozemku.

4.3 Smluvní strany se za účelem umístění **Součástí rozvodného tepelného zařízení** na Pozemku a za účelem jejich provozování dohodly na zřízení práv, kterými jsou právo Oprávněného zřídit, provozovat, opravovat a udržovat **Součásti rozvodného tepelného zařízení** na Pozemku. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněného zřídit, mít a udržovat na Pozemku potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na **Součástech rozvodného tepelného zařízení** úpravy za účelem jejich obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti, včetně jejich odstranění.

4.4 Rozsah věcného břemene podle této Smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 3690-338/2014 ze dne 2.4.2015, který je přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy.

4.5 Povinný z věcného břemene je povinen strpět výkon práva Oprávněného vyplývající z této Smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení **Součástí rozvodného tepelného zařízení** a omezení výkonu tohoto práva Oprávněného.

4.6 Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává jako **časově neomezené**. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou zaniká v případech stanovených zákonem.

### 5. Další práva

5.1 Oprávněný z věcného břemene má ve vztahu k Pozemku dále oprávnění, která mu vyplývají jako provozovateli z § 76 odst. 5 energetického zákona, především pak:

- vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním a provozem rozvodných tepelných zařízení,
- odstraňovat porosty ohrožující provoz rozvodných tepelných zařízení, pokud tak neučinil po předchozím upozornění a stanovení rozsahu vlastníkem dotčené nemovitosti,
- vstupovat a vjíždět v souladu se zvláštními právními předpisy do uzavřených prostor a zařízení sloužících k výkonu činností a služeb orgánů Ministerstva obrany, Ministerstva vnitra, Ministerstva spravedlnosti, Bezpečnostní informační služby a do obvodu dráhy, jakož i vstupovat na nemovitosti, kde jsou umístěna zařízení telekomunikací, v rozsahu a způsobem nezbytným pro výkon licencované činnosti;
- zřizovat a provozovat vlastní telekomunikační síť k řízení, měření, zabezpečování a automatizaci provozu tepelných sítí a k přenosu informací pro činnost výpočetní techniky a informačních systémů.

5.2 Oprávněný je jako provozovatel rozvodného tepelného zařízení povinen při výkonu oprávnění

popsaných shora postupovat ve smyslu § 76 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinného a vstup nebo vjezd na Pozemek mu oznámit (kromě případů běžné kontroly, údržby a provozních oprav na zařízeních). Po skončení prací je povinen uvést Pozemek do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání příslušné části Pozemku.

5.3 Součástí rozvodného tepelného zařízení jsou liniovou stavbou ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

## 6. Cena a platební podmínky

6.1 Věcné břemeno podle této Smlouvy se zřizuje jako **úplatné**.

6.2 Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši **1.000 Kč** (slovy: jedentisíc korun českých) + 21% DPH (210 Kč, slovy: dvěšedeset korun českých), tj. celkem 1.210 Kč (slovy: jedentisícdvěšedeset korun českých)

6.3 Právo na zaplacení výše uvedené ceny vzniká Povinnému na základě vystavené faktury – daňového dokladu (dále jen „**faktura**“). Povinný vystaví fakturu do 15 dnů ode dne podání návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí. Den podání návrhu na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí bude považován za den uskutečnění zdanitelného plnění. Doba splatnosti faktury je 30 dní od jejího doručení Oprávněnému. Pokud nedojde k zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí, celé zdanitelné plnění bude zrušeno a Povinný vystaví neprodleně po tomto zjištění v souladu s §§ 42 a 45 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**zákon o DPH**“) opravný daňový doklad na celou výše uvedenou částku a tuto vrátí Oprávněnému v době splatnosti shodné s dobou splatnosti uvedenou na faktuře vystavené k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

6.4 Faktura musí být vystavena v listinné podobě, v souladu se zákonem o DPH, musí mít náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 26 a násl. zákona o DPH a musí obsahovat číslo objednávky 4600006852, 1800000218, které je totožné s číslem této Smlouvy. Oprávněný si vyhrazuje právo vrátit bez zaplacení fakturu, která není vystavena v souladu se zákonem o DPH a neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 26 a násl. zákona o DPH nebo není-li vystavena v listinné podobě nebo je jinak chybná. Vrácením faktury přestane běžet původní doba splatnosti. Po opravě faktury běží nová doba splatnosti 30 dní ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

6.5 Povinný se zavazuje odvést DPH příslušnému správci daně z fakturovaného plnění řádně a včas v souladu s platným zákonem o DPH.

6.6 Povinný prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem o DPH. Povinný se zavazuje, že dojde-li k případné změně takového účtu, tuto skutečnost Oprávněnému neprodleně oznámí.

6.7 Povinný prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy není vůči němu správcem daně vydáno rozhodnutí o nespolehlivém plátcí ve smyslu § 106a zákona o DPH, že takové řízení není vůči němu zahájeno ani vedeno a že u něho nejsou dány podmínky pro zahájení řízení o nespolehlivosti plátce u příslušného správce daně. Povinný se zavazuje, že bude-li vůči němu do doby splnění jeho povinnosti k odvodu daně z přidané hodnoty zahájeno řízení o vyslovení nespolehlivosti plátce, tuto skutečnost Oprávněnému neprodleně oznámí a uzavře s Oprávněným dodatek k této Smlouvě. Obsahem takového dodatku bude nastavení postupů předjímaných § 109a zákona o DPH, či sjednání práva Oprávněného zadržet částku odpovídající výši daně do doby splnění daňové povinnosti Povinným.

6.8 Pro odstranění pochybností Smluvní strany sjednávají, že za oznámení neprodleně učiněné je považováno takové oznámení, které je Oprávněnému doručeno nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy rozhodná skutečnost nastala.

6.9 Ukáže-li se prohlášení Povinného uvedené v čl. 6.6 nebo 6.7 Smlouvy nepravdivým či dojde-li ke změně bankovního účtu či stane-li se Povinný nespolehlivým plátcem a tuto skutečnost v rozporu s předchozími body tohoto článku Smlouvy Oprávněnému neoznámí či s ním ani následně neuzavře dodatek ke Smlouvě, sjednávají Smluvní strany právo Oprávněného postupovat v souladu s § 109a zákona o DPH a uhradit správci daně daň za Povinného. Dále Smluvní strany sjednávají pro tento případ právo Oprávněného na náhradu škody, právo Oprávněného

na zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 % hodnoty daně zaplacené takto Oprávněným za Povinného. Tento postup se neuplatní v případě platby na bankovní účet nezveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem o DPH za podmínky, že úplata za zdanitelné plnění nepřevyšuje dvojnásobek částky uvedené v § 4 odst. 1 zákona č. 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti, v platném znění.

## 7. Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

- 7.1 Oprávněný a Povinný se dohodli, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu zřizovanému touto Smlouvou k Pozemku do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněným. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí Oprávněný.
- 7.2 Oprávněný se zavazuje kopii podaného návrhu na vklad do katastru nemovitostí s vyznačením data podání návrhu zaslat Povinnému nejpozději do 3 pracovních dnů, a to elektronicky na jím uvedenou e-mailovou adresu: zlatnikovab@praha11.cz.
- 7.3 Věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).

## 8. Ostatní ujednání

- 8.1 Smlouva je sepsána v pěti stejnopisech s platností originálu. Dva stejnopisy obdrží Povinný a tři stejnopisy obdrží Oprávněný, z nichž jeden stejnopis bude Oprávněným použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

## 9. Závěrečná ujednání

- 9.1 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva tohoto obsahu představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a že neexistují jiné náležitosti, které Smluvní strany měly v úmyslu ujednat.
- 9.2 Povinný bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato Smlouva může být Oprávněným poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům Oprávněného a osob s ním propojených a dále finančním institucím a jejich poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) Oprávněného a osob s ním propojených, pokud jsou při své činnosti vázáni zákonnou či smluvní povinností mlčenlivosti.
- 9.3 Povinný prohlašuje, že je subjektem uvedeným v § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění a že tato Smlouva podléhá režimu uveřejnění dle uvedeného zákona.
- 9.4 Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy bez příloh v registru smluv provede ve lhůtě 30 dnů od uzavření této Smlouvy Povinný. Před uveřejněním Smlouvy je Povinný povinen odstranit z textu této Smlouvy a jejích příloh údaje podléhající ochraně osobních údajů v souladu s § 5 a § 10 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění a v souladu s § 81 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, podpisy zástupců Smluvních stran a otisky razítek. Povinný při vkládání dat do registru smluv vloží identifikační číslo datové schránky Oprávněného ve tvaru **jngcgsq**, aby byl Oprávněný informován o zveřejnění této Smlouvy v registru smluv.
- 9.5 Tato Smlouva je uzavřená a platná okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 9.6 Nesplní-li Povinný svoji povinnost k uveřejnění této Smlouvy, odpovídá druhé smluvní straně za veškerou újmu vzniklou porušením této povinnosti.
- 9.7 Nesplní-li Povinný svoji povinnost k uveřejnění této Smlouvy ani do 45 dnů ode dne jejího uzavření, je oprávněn tuto Smlouvu v registru smluv uveřejnit Oprávněný za výše sjednaných podmínek.
- 9.8 Tato ujednání se vztahují i na veškeré dodatky, přílohy a doplňky této Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.

9.9 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

9.10 Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma Smluvními stranami.

9.11 Pro případ, kdy se některá ustanovení této Smlouvy či jakékoliv její části stanou neplatnými či zdánlivými, zavazují se Smluvní strany nahradit takové neplatné či zdánlivé ustanovení novým platným ustanovením, které bude zachovávat smysl a ekonomickou podstatu ustanovení původního. Smluvní strany se dále zavazují uzavřít novou smlouvu se stejným předmětem plnění a za shodných podmínek v případě, že návrh na vklad práva dle této Smlouvy bude z formálních důvodů příslušným katastrálním úřadem zamítnut. Smluvní strany se tak zavazují učinit ve lhůtě 90 dnů. Tato lhůta začíná běžet dnem doručení výzvy Oprávněného k uzavření nové smlouvy Povinnému.

9.12 Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

9.13 Na právní vztahy vyplývající z této Smlouvy nebo související s touto Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.

9.14 Doložka dle zákona o hl. m. Praze: Podstatné náležitosti této smlouvy byly schváleny v RMČ dne 3.4.2018, číslo usnesení 0397/12/R/2018 a k jejímu podpisu je oprávněn Ing. Oldřich Balík, zástupce starosty, na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2017/01 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

## 10. Přílohy

10.1 Geometrický plán č. 3690-338/2014 ze dne 2.4.2015

10.2 Pověření pro Ing. Ladislava Moravce

10.3 Pověření pro Ing. Romana Korandu

V Praze dne 14. 05. 2018

V Praze dne 9 - 05 - 2018

Ing. Oldřich Balík  
zástupce starosty

Oprávněný:

Ing. Ladislav Moravec  
generální ředitel

Ing. Roman Koranda  
výrobní ředitel

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
								Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m <sup>2</sup>		Označení dílu		
		dřívejší poz. evidenci													
2117/315								2117/315			1639				
2117/435								2117/435			1993				
2119/17								2119/17			1432				
2119/139								2119/139			1993				

Oprávněný : dle listiny

Druh věcného břemene : dle listiny

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</b>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Pavel Kuba</i>		Jméno, příjmení: <i>Ing. Pavel Kuba</i>	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1/1995</i>		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1/1995</i>	
	Dne: <i>2.4.2015</i> Číslo: <i>63/2015</i>		Dne: <i>13.4.2015</i> Číslo: <i>84/2015</i>	
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu		
Vyhotovitel: <b>3G</b> 3G Praha s.r.o. geodetická kancelář Ke Slírce 1766/5, Praha 8		Katastrální úřad souhlasí s označením parcele:		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: <i>3690-338/2014</i>		KÚ pro hlavní město Prahu KP Praha Ing. Ludmila Hozová PGP-1135/2015-101 2015.04.13 09:27:02 CEST		
Okres: <i>---</i>				
Obec: <i>Praha</i>				
Kat. území: <i>Chodov</i>				
Mapový list: <i>Praha 5-4/32</i>				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem —				

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kód kv.
3683-40	738885.68	1049252.47	3
3683-41	738886.35	1049253.17	3
3683-42	738885.32	1049255.34	3
3683-43	738886.03	1049255.40	3
3683-44	738881.79	1049255.60	3
3683-45	738882.99	1049255.87	3
3683-46	738881.82	1049256.08	3
3683-47	738883.67	1049256.69	3
3683-48	738891.51	1049257.11	3
3683-49	738892.16	1049257.13	3
3683-50	738882.86	1049257.37	3
3683-53	738888.37	1049258.25	3
3683-54	738890.11	1049258.27	3
3683-55	738893.15	1049258.30	3
3683-56	738893.88	1049258.31	3
3683-58	738891.58	1049258.79	3
3683-59	738892.53	1049258.80	3
3683-60	738893.88	1049258.81	3
3683-61	738892.89	1049259.25	3
3683-64	738889.37	1049260.65	3
3683-68	738854.50	1049281.25	3
3683-71	738854.36	1049282.03	3
3683-87	738886.70	1049256.21	3
3683-88	738855.02	1049282.80	3
3683-89	738858.55	1049287.00	3
3683-90	738886.57	1049253.40	3
3683-91	738888.39	1049251.65	3
3683-92	738886.62	1049249.81	3
3683-93	738884.80	1049251.56	3
3683-96	738893.59	1049258.68	3
3683-97	738893.71	1049258.83	3
23	738904.19	1049276.96	3
24	738904.83	1049277.72	3
25	738904.28	1049278.16	3

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kód kv.
26	738903.64	1049277.39	3
27	738903.37	1049277.61	3
28	738903.29	1049278.95	3
29	738900.76	1049274.97	3
30	738900.02	1049275.63	3
31	738897.53	1049270.96	3
32	738896.75	1049271.60	3
33	738890.01	1049262.08	3
34	738889.23	1049262.72	3
35	738889.41	1049261.33	3
36	738888.64	1049261.97	3
37	738888.83	1049260.62	3
38	738886.23	1049258.97	3
39	738885.09	1049258.28	3
40	738878.39	1049264.27	3
41	738869.63	1049271.52	3
42	738857.04	1049281.50	3
43	738860.37	1049285.49	3
44	738876.26	1049304.49	3
45	738876.12	1049305.74	3
46	738877.76	1049308.71	3
47	738878.20	1049310.02	3
48	738877.89	1049310.13	3
49	738875.82	1049307.45	3
50	738875.04	1049305.86	3
51	738874.85	1049306.68	3
52	738874.54	1049307.95	3
53	738874.75	1049308.26	3
54	738873.05	1049309.53	3
55	738872.78	1049309.06	3
56	738872.75	1049308.68	3
57	738873.49	1049305.06	3
58	738873.54	1049304.84	3





## POVĚŘENÍ

### Pražská teplařenská a.s.,

se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ 45273600, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 1509, zastoupena představenstvem společnosti (dále také jen zmocnitel)

v souladu s § 166 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dále v souladu s § 30 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 21 odst. 1, písm. b) zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů

pověřuje

svého zaměstnance

pana **Ing. Ladislava Moravce**, nar. [REDAKCE] 1968,  
generálního ředitele společnosti,  
(dále jen zmocněnec)

k zastupování společnosti Pražská teplařenská a.s. v tomto rozsahu zástupčího oprávnění:  
Zmocněnec je oprávněn k podepisování smluv o smlouvách budoucích k zřízení práva věcného břemene, podepisování smluv o zřízení, zániku či změně věcného břemene nebo jiného věcného práva, podepisování souhlasného prohlášení týkajícího se věcných břemen, jiných věcných práv nebo nemovitého majetku, a to včetně majetku zapisovaného do katastru nemovitostí dle zák.č. 256/2013 Sb., katastrální zákon. Zmocněnec je oprávněn podepisovat návrhy na vklad do katastru nemovitostí.

Veškeré smlouvy jsou vždy podepisovány společně s odborným ředitelem společnosti.

Toto pověření platí po dobu trvání pracovního poměru zmocněnce u zmocnítele, nejdéle však do 31. 12. 2019.

V Praze dne: **24 -11- 2017**

Zmocnitel:

[REDAKCE]  
PhDr. Lubomír Focko  
místopředseda představenstva

[REDAKCE]  
Ing. Tomáš Mareček  
člen představenstva

[REDAKCE]  
Ing. David Onderek  
člen představenstva

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

V Praze dne: **04 -12- 2017**

[REDAKCE]  
Zmocněnec: .....  
Ing. Ladislav Moravec

**OVĚŘENÍ - LEGALIZACE**

Běžné číslo ověřovací knihy: O 1798 - 1916, 1926 - 2163/2017

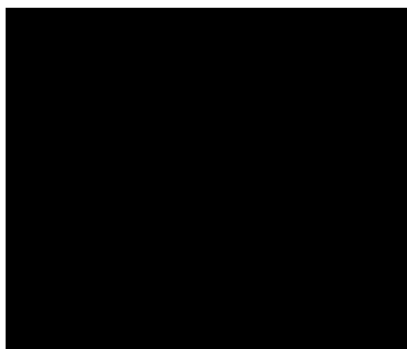
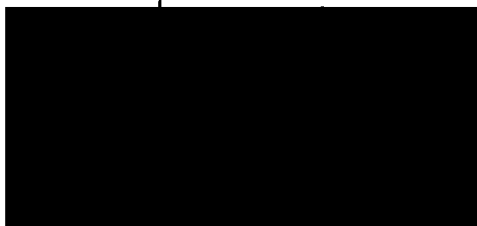
Ověřuji, že: -----

**David Onderek**, narozen [REDACTED] 1970, bydliště Praha 4,  
[REDACTED] -----

**Ing. Tomáš Mareček**, narozen [REDACTED] 1976, bydliště  
Praha 9, [REDACTED] -----

**Ľubomír Focko**, narozen [REDACTED] 1954, bydliště Praha 1,  
[REDACTED] -----

-----  
jejichž totožnost mi byla prokázána, přede mnou tuto  
listinu vlastnoručně podepsali. V Praze dne  
24.11.2017. -----



## POVĚŘENÍ

### Pražská teplařenská a.s.,

se sídlem Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7, IČ 45273600, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 1509, zastoupena představenstvem společnosti  
(dále také jen zmocnitel)

v souladu s § 166 zák.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dále v souladu s § 30 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 21 odst. 1, písm. b) zák.č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů

**pověřuje**

svého zaměstnance

pana **Ing. Romana Korandu**, nar. [redacted] 1966,  
výrobního ředitele společnosti,  
(dále jen zmocněnec)

k zastupování společnosti Pražská teplařenská a.s. v tomto rozsahu zástupčího oprávnění:  
Zmocněnec je oprávněn k podepisování smluv o smlouvách budoucích k zřízení práva věcného břemene, podepisování smluv o zřízení, zániku či změně věcného břemene nebo jiného věcného práva, podepisování souhlasného prohlášení týkajícího se věcných břemen, jiných věcných práv nebo nemovitého majetku, a to včetně majetku zapisovaného do katastru nemovitostí dle zák.č. 256/2013 Sb., katastrální zákon. Zmocněnec je oprávněn podepisovat návrhy na vklad do katastru nemovitostí.

Veškeré smlouvy jsou vždy podepisovány společně s odborným ředitelem společnosti.

Toto pověření platí po dobu trvání pracovního poměru zmocněnce u zmocnitele, nejdéle však do 31. 12. 2019.

V Praze dne: **24 -11- 2017**

Zmocnitel:

[redacted]  
PhDr. Lubomír Focko  
místopředseda představenstva

[redacted]  
Ing. Tomáš Mareček  
člen představenstva

[redacted]  
Ing. David Onderek  
člen představenstva

Toto pověření přijímám v plném rozsahu.

**04 -12- 2017**

V Praze dne: .....

Zmocněnec: .....

[redacted]  
Ing. Roman Koranda [redacted]

**OVĚŘENÍ - LEGALIZACE**

Běžné číslo ověřovací knihy: O 1798 - 1916, 1926 - 2163/2017

Ověřuji, že: -----

**David Onderek**, narozen [REDACTED] 1970, bydliště Praha 4,  
[REDACTED] -----

**Ing. Tomáš Mareček**, narozen [REDACTED] 1976, bydliště  
Praha 9, [REDACTED] -----

**Lubomír Focko**, narozen [REDACTED] 1954, bydliště Praha 1,  
[REDACTED] -----

-----  
jejichž totožnost mi byla prokázána, přede mnou tuto  
listinu vlastnoručně podepsali. V Praze dne  
24.11.2017. -----

