

DODATEK č. 7

k nájemní smlouvě ze dne 10. 12. 1997, ve znění dodatku č. 1 až 6

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený [redacted] lesním správcem Lesní správy Český Krumlov,
na základě Pověření ze dne 10. 12. 2015 uděleného Ing. Danielem Szórádem, Ph.D.,
generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s, pobočka Český Krumlov

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „**pronajímatel**“) na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20623
zastoupena na základě pověření představenstva společnosti [redacted] Senior
specialista pro nemovitosti

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: [redacted]

identifikační kód: CKPOL; finanční kód: 29315

(dále jen „**nájemce**“) na straně druhé

I.

1. Za stávající znění článku **III. Účel nájmu**, se doplňuje o **odst. 4.**, předmětné smlouvy a zní takto :

„4. Pronajímatel souhlasí s tím, že Předmět smlouvy bude využíván i za účelem provozování zařízení veřejné komunikační sítě společnosti Vodafone Czech Republic a.s., IČ 25788001 (popřípadě jejího právního nástupce), tj. k umístění a provozování technologie tohoto provozovatele.“

2. Text článku **III. Cena nájmu, odst. 1.**, předmětné smlouvy se mění a nově zní takto:

„1.

- a) Nájemné za rok **2018** bylo stanoveno ve výši **68.035,- Kč** (slovy šedesátosmtisíc-třicetpětikorunčeských). Výše uvedené nájemné je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému nájemnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.

(Výpočet: původní nájemné od 1.4.2018 do 31.12.2018 činí 45.566,- Kč včetně inflace + nájemné za Vodafone od 1.4.2018 do 31.12.2018 činí 7 722,- Kč včetně inflace = celkem za období od 1.4.2018 do 31.12.2018 činí nájemné **53 288,-Kč** včetně inflace bez DPH).

- b) Uvedené nájemné v sobě již zahrnuje navýšení provedené v souladu s dodatkem č. 1 k Rámcové smlouvě za umístění zařízení společností

ca) Vodafone Czech Republic a.s., IČ 25788001 (popřípadě jejího právního nástupce)

a

cb) T-Mobile Czech Republic a.s., zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, IČO: 64949681

- c) V případě, že dojde k ukončení spoluužívání předmětu nájmu společností **Vodafone Czech Republic a.s., IČ 25788001** nebo **T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681** (popřípadě jejím právním nástupcem), bude nájemné od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž dojde k demontáži zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s., IČ 25788001 nebo T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681 (popřípadě jejího právního nástupce), na základě písemného oznámení pronajímateli, nájemné poníženo vždy o částku **10.000,- Kč**, včetně navýšení o inflační koeficienty za každou z těchto společností spoluužívajících předmět nájmu. O skončení užívání předmětu smlouvy třetí osobou bude nájemce pronajímatele písemně informovat.

3. Do článku **VI. Zvláštní ujednání**, předmětné smlouvy se vkládá nový odstavec **4.**, který zní takto:

„4. Pronajímatel souhlasí s užíváním předmětu smlouvy dalším uživatelem, kterým je společnost Vodafone Czech Republic a.s., IČ 25788001 (popřípadě jejím právním nástupcem) a to za účelem umístění další související technologie komunikační sítě – základnové stanice na pozemku parc.č. 1599/3 o výměře 300 m² v k.ú. Zahrádka, obci Rožmitál na Šumavě a přístup přes pozemky dle nájemní smlouvy, zapsaných na LV č. 4.

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 10. 12. 1997, nedotčená tímto dodatkem č. 7 zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek č. 7 je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 10. 12. 1997, ve znění dodatků č. 1 až č. 6.

3. Tento dodatek č. 7 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“).
4. Tento dodatek č. 7 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Českém Krumlově dne *3. 5. 2018*

V Praze dne *14. 4. 2018*

Za pronajímatele:
Lesy České republiky, s.p.

Za nájemce:
Česká telekomunikační infrastruktura



