

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO Č.: OVZ/VZZR/2017/022

uzavřené podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany**Objednatel: Statutární město Pardubice****Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice****Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvátém, primátorem města****Zastoupený ve věcech technických: Ing. Janem Dvořáčkem – vedoucím odd. investic a tech. správy OMI MmP, tel. 466 859 449, e-mail: Jan.Dvoracek@mmp.cz;
panem Martinem Hebrem – technikem odd. investic a tech. správy OMI MmP, tel. 466 859 402, e-mail: Martin.Hebr@mmp.cz****IČO: 00274046****DIČ: CZ00274046****bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice****číslo účtu:***(dále jen objednatel)***a****Zhotovitel: „Sdružení – Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice“***Vedoucí společník, společník 1:***Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., IČO: 25253361, DIČ: CZ25253361,
se sídlem K Vápence 2677, Zelené Předměstí, Pardubice, PSČ 530 02,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka
1441, zastoupená: Ing. Martinem Kvirencem, předsedou představenstva společnosti
a***Společník 2:***MARHOLD a.s., IČO: 15050050, DIČ: CZ15050050,
se sídlem Motoristů 24, Pardubice – Svitkov, PSČ 530 06,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka
2583, zastoupená: Ing. Lukášem Skokanem, členem představenstva****Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Kvirencem – předsedou představenstva společnosti
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.****Zastoupený ve věcech technických: Ing. René Vahalou – pracovníkem společnosti
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.****Odpovědný stavbyvedoucí: Ing. Martin Dvořák č. autorizace: 0602356****Tel: 466 791 111 e-mail: info@cht-pce.cz****bankovní spojení: ČSOB Hradec Králové****číslo účtu:***(dále jen zhotovitel)*

uzavírají na základě vzájemné shody tento Dodatek č. 1 smlouvy o dílo :

I.

Smluvní strany mezi sebou dne 5.12.2017 uzavřely smlouvu o dílo č. **OVZ/VZZR/2017/022**, jejímž předmětem je zhotovení stavebního díla: **Rekonstrukce budovy radnice**.

Při vlastní realizaci akce „Rekonstrukce budovy radnice“ bylo nutné řešit úpravu některých stavebních konstrukcí, prací a technologických postupů. Některé položky se neprováděly v plném rozsahu a nové vynucené stavební práce, dodávky a služby bylo nutné nově doplnit.

Z důvodu nutností níže uvedených úprav během stavby se smluvní strany dohodly na úpravě rozsahu předmětu díla, a to na rozšíření díla o vícepráce a zároveň zmenšení díla o méněpráce, jejichž specifikace je uvedena v přílohách, které jsou nedílnou částí tohoto dodatku, v důsledku čehož se navyšuje i cena díla o cenu těchto víceprací a méněprací ve výši 13.650.684,32 Kč bez DPH.

II.

S ohledem na shora uvedené se tak rozsah předmětu plnění upravuje na základě níže uvedených změnových listů č. 01/2018-11/2018, č. 13/2018-14/2018, č. 16/2018, 18/2018-31/2018, č. 33/2018, č. 36/2018-38/2018, které jsou přílohou tohoto dodatku, a v důsledku toho se navyšuje i cena za dílo, a to takto:

Změnový list č. 01/2018 – oprava vnitřního schodiště odbornou kamenickou firmou

Po zahájení prací byla po detailní prohlídce hlavního vnitřního schodiště zástupcem úseku památkové péče objednatele a zástupcem technické správy objednatele zjištěna značná míra drobných poškození. Ve vztahu k celkovému pojetí rekonstrukce budovy radnice bylo rozhodnuto o opravě vnitřních schodišť s nutným odborným očištěním, odstraněním stávajících výplní spár a nesoudržných částí kamenných stupnic včetně chemického čištění. Následně bude provedeno doplnění chybějících a poškozených částí kamenných prvků specializovanou kamenickou firmou, nové spárování a impregnace kamene.

Změnový list č. 02/2018 – oprava venkovních schodišť odbornou kamenickou firmou

Podrobnou prohlídkou obou venkovních schodišť zástupci úseku památkové péče objednatele a technické správy objednatele byla zjištěna drobná poškození hran kamenných stupňů a v minulosti neodborně provedené vysprávkování různými materiály, včetně porušení stávajícího základu. Z důvodu celkového přístupu k rekonstrukci budovy a skutečnosti, že se jedná o hlavní vstup do budovy, bylo rozhodnuto venkovní schodiště důkladně a odborně opravit s provedením nového základu. Jedná se o šetrné rozebrání schodiště u hlavního vstupu, vybourání stávajícího základu se zhotovením nového betonového základu a zpětné osazení kamenných schodišťových stupňů. U obou schodišť bude provedena odborná kamenická oprava a doplnění poškozených částí, nové spárování a hloubková impregnace všech kamenných prvků schodišť.

Změnový list č. 03/2018 – replika dveří místnosti č. A113 a A116 s úpravou otvorů

Demontáž stávajících dveřních křídel včetně vybourání ocelových zárubní v 1. n.p. do místnosti č. A113 a A116. Po úpravě velikosti dveřního otvoru a špalety osadit do místnosti č. A113 nové dřevěné kazetové dvoukřídlivé dveře s novou deštěnou zárubní na celou hloubku špalety a novým fošnovým prahem. Po úpravě stávajícího otvoru budou do místnosti č. A116 osazeny nové dřevěné kazetové jednokřídlivé dveře s novou deštěnou zárubní na celou hloubku špalety a nový fošnovým prahem. Provedení a povrchová úprava uvedených nových dveřních křídel a zárubní bude ve stejném stylu jako okolní stávající dveře a zárubně.

Vzhledem k historické a estetické hodnotě chodby v 1. n.p., kde ostatní dveřní křídla jsou kazetová s deštěnými zárubněmi, bylo zástupci úseku památkové péče a technické správy objednatele rozhodnuto o výrobě a osazení nových kazetových dveří se zárubněmi. Nové dveře se zárubněmi budou svým provedením

a celkovým vzhledem odpovídat ostatním dveřím a zárubním v chodbě z důvodu sjednocení celkového vzhledu chodby.

Změnový list č. 04/2018 – nové dveře mezi místnostmi č. A113 a A115

Mezi místnostmi č. A112a a A115b budou osazeny nové jednokřídlové plné dveře 800/1970 mm do ocelové zárubně. Nové vybouraný otvor s novým překladem v příčkové stěně bude zednický začištěný. Zřízení nového dveřního otvoru bude provedeno na základě dodatečného požadavku investora z důvodu podrobného posouzení provozního využití místností č. A112a a A115b. Tato změna také souvisí s konečnou podobou interiérového vybavení nábytkem v místnosti č. A112a.

Změnový list č. 05/2018 – repase vnitřních spojovacích dveří ve 2. a 3. n.p.

Repasování vnitřních spojovacích dveřních křídel a zárubní ve 2. a 3. n.p. (trakt vymezený místnostmi č. A201-A211, A303-A312, dveře mezi A227 a A229, A223 a A224, dveře mezi A327 a A328, A328 a A329). Repase dveří a zárubní spočívá v truhlářské opravě poškozených míst, nové nátěry, nová kování, oprava čalounění a nové fošnové prahy. Po zhodnocení současného stavu spojovacích dveřních křídel a jejich zárubní odbornou truhlářskou firmou a vzhledem k celkovému přístupu k rekonstrukci vnitřních prostor budovy radnice bylo objednatelem rozhodnuto o provedení úplné repase těchto dveří.

Změnový list č. 06/2018 – nové ústřední vytápění v 1., 2. a 3. n.p. včetně rozvodů

Výměna stávajících litinových článkových otopných těles v 1. n.p., 2.n.p. a 3.n.p. (jižní část traktu). Nová otopná tělesa budou připojena novým ležatým potrubím do nového svislého rozvodu topné soustavy, které bude skryté do zdiva. Po odstranění interiérových prvků, které zakrývaly otopná tělesa s rozvodným potrubím topné soustavy a posouzení skutečného stavu topného systému v nadzemních podlažích jižního křídla budovy, objednatel rozhodl o provedení výměny otopných těles a rozvodného potrubí vytápění. Skutečný stav topné soustavy v uvedené části budovy bylo možné zjistit až po odstranění zákrytových prvků původního interiérového vybavení, tedy po úplném vyklizení místností.

Změnový list č. 07/2018 – osazení dalších kulových uzávěrů na nových ležatých rozvodech vody

Osazení dalších kulových uzávěrů s odvodněním na nových ležatých rozvodech vody pod stropem 1. p.p. z důvodu možnosti uzavírání jednotlivých sekcí (křídel) budovy.

Na základě podrobného uživatelského posouzení nových ležatých rozvodů vody v podzemním podlaží budovy bylo objednatelem rozhodnuto o osazení většího množství kulových uzávěrů na této části rozvodu vody. Osazením těchto dalších uzávěrů bude dosaženo lepšího uživatelského řešení, které spočívá v možnosti odstavení vodovodního systému jednotlivých částí (křídel) budovy na místo odstavení celé budovy.

Změnový list č. 08/2018 – zasekání a zednické začištění rozvodů EZS ve stěnách

Stávající rozvody EZS vedené v lištách budou zdemontovány včetně lištování a kabeláž skrýt pod omítku, lokálně do chrániček v nových podlahách nebo do společných kabelových parapetních žlabů, kterými se nově rozvádí síťoproud. Cílem je v maximální možné míře odstranit povrchové vedení v plastových lištách. Dále pak zhotovitel provede sekání a přípravu nových tras a jejich zednické začištění, fa OM Komplex pak bude provádět dodávku a montáž vlastní kabeláže a nutných nových prvků EZS včetně napojení k ponechané části systému s oživením po úpravách.

Pro eliminaci povrchového vedení rozvodů EZS v plastových lištách a zvýšení estetické hodnoty prostorů historické budovy radnice bylo objednatelem rozhodnuto tyto kabelové rozvody skrýt pod omítku. Požadavek na skrytí uvedených rozvodů také odpovídá nově řešenému interiérovému vybavení s důrazem na citlivý přístup s cílem minimalizování trvale viditelných novodobých technických prvků.

Změnový list č. 09/2018 – demontáž a opětovná montáž zábrany dveří A221

Neplánovaná demontáž a opětovná montáž dočasné zábrany oddělující prostory jednotlivých etap stavby. Jde o zábranu na stávajících dveřích do historického sálu z chodby A221. Tato vícepráce vznikla na základě dodatečného rozhodnutí objednatele s rozšířením rozsahu 1. etapy stavby o místnosti č. A223-A229 (sektor RmP).

Na základě dodatečného rozhodnutí objednatele s rozšířením rozsahu 1. etapy stavby o místnosti č. A223-A229 (sektor RmP) byla zdemontována a zpětně osazená již nainstalovaná dočasná zábrana oddělující prostory jednotlivých etap stanovených projektovou dokumentací. Vzhledem k omezeným skladovacím prostorům objednatele bylo jediné možné řešení přesunutí vybavení uvedených místností do prostoru historického sálu s přístupem chodbou A221, kde je zábrana umístěná.

Změnový list č. 10/2018 – demontáž a zpětná montáž okna v chodbě A213

Demontáž a zpětné osazení stávajícího dřevěného okna včetně parapetních desek mezi místnostmi č. A213 a A235. Zděný parapet tohoto otvoru bude po dobu provádění 1. etapy stavby vybourán a opětovně vyzděný s novými omítkami a obnovením maleb. Omítka parapetu směrem do chodby A213 bude opatřená historickou malbou.

Po vyhodnocení možných řešení zachování provozu v části budovy při současném provádění stavebních prací 1. etapy realizace stavby bylo objednatelem rozhodnuto o dočasném vybourání stávajícího okna a parapetního zdiva oddělující místnosti č. A213 a A235. Důvodem této úpravy je zajištění přímého komunikačního propojení točitého schodiště se schodištěm ke kancelářím odboru ORS po dobu realizace 1. etapy stavby. Tato úprava rovněž umožní provedení obnovy historické dlažby v chodbě A213 na jednoznačně vymezené a uzavřené ploše bez provozních komplikací navazujících etap realizace stavby.

Změnový list č. 11/2018 – přesun zábran mezi místnostmi č. A102/A137 a A137/A132

Přesunutí dočasné zábrany z dveřního otvoru mezi místnostmi č. A102 a A137 do otvoru mezi místnostmi č. A137 a A132 z důvodu zajištění přístupu stavby do sociálních zařízení A139 - A142 opravovaných v rámci 1. etapy realizace stavby. Tato změna je vyvolána rozšířením rozsahu 1. etapy stavby s cílem provádění ucelených přímo navazujících částí rozvodů vody a kanalizace.

Po zvážení komplikací souvisejících s prováděním celkové opravy sociálního zařízení v místnostech A139 – A142 v jiné etapě s přímou vazbou na rozvody vody a kanalizace v sociálních zařízeních ve vyšším a nižším podlaží bylo objednatelem rozhodnuto o začlenění opravy sociálního zařízení A139 – A142 do 1. etapy realizace stavby. Z důvodu zajištění přístupu stavby do sociálního zařízení A139-A142 opravovaných v rámci 1. etapy realizace stavby je nutné posunout již zrealizovanou dočasnou zábranu tak, aby bylo zajištěné řádné provozní oddělení provozu staveniště od provozu budovy radnice.

Změnový list č. 12/2018

- zrušen

Změnový list č. 13/2018 – demontáž a zpětná šatních boxů v chodbě A220

Demontáž a zpětná montáž šatních boxů v místnosti č. A220 (šatna u historického sálu).

Důvodem změny a provedení demontáže a zpětné montáže šatních boxů v místnosti A220 je zajištění přístupu ke skrytým a povrchovým trasám vodovodu a kanalizace napojených na rozvody vody a kanalizace v sousedících místnostech sociálního zařízení. Po provedení opravy těchto instalačních rozvodů budou šatnové boxy namontovány zpět do původní polohy.

Změnový list č. 14/2018 – demontáž obložení stěn v místnosti č. A225 včetně likvidace

Demontáž stávajícího dřevěného obložení stěn v místnosti č. A225 včetně garnýží a žaluzií včetně likvidace. Dřevěná deska s městským znakem bude sejmutá šetrně pro opětovné použití.

Důvodem této změny je rozšíření rozsahu 1. etapy realizace stavby a omezené kapacity objednatele k provedení demontážních prací spojených s demontáží dřevěného obkladu stěn, garnýží a žaluzií v místnosti č. A225. Rozhodnutí objednatele o začlenění místnosti č. A225 do 1. etapy realizace stavby bylo učiněno po zvážení a posouzení provozních požadavků v budově radnice ve vztahu k provádění stavebních prací v uvedené místnosti, která byla původně zahrnutá do 2. etapy realizace stavby.

Změnový list č. 15/2018

- zrušen

Změnový list č. 16/2018 – restaurování rozet v místnostech č. A205 a A207

Stávající štukatéřské rozety na stropech v místnostech č. A205 a A207 budou odborně sejmuté, restaurátorským způsobem očištěné a opravené s obnovením původní barevnosti do bronzu. Restaurované rozety budou osazené specializovanou firmou zpět na původní místa.

Na základě dodatečného požadavku zástupců úseku památkové péče po provedení podrobného restaurátorského průzkumu při realizaci stavby budou stávající rozety na stropech v místnostech č. A205 a A207 odborně sejmuté a restaurátorským způsobem opravené. Podrobný restaurátorský průzkum uvedených rozet nebylo možné provést před vyklizením těchto místností.

Změnový list č. 17/2018

- zrušen

Změnový list č. 18/2018 – nová betonová deska pod dlažbu v místnosti č. A326

Původní keramická dlažba na celé ploše chodby A326 bude rozebrána, očištěná a nově položená do malty s hydraulickým vápnem. Podklad maltového lože bude vytvořený novou betonovou deskou pro vytvoření potřebné rovinnosti podkladu. Důvodem tohoto řešení je uvolnění převážně části plochy dlažby a také výrazná křivost stávajícího povrchu dlažby vlivem nesourodého podkladu.

Po zpracování podrobné restaurátorské zprávy dle projektové dokumentace a po opatrné demontáži stávající historické dlažby v chodbě A326 bylo zjištěno, že převážná část dlažby je uvolněná a původním nesourodým, nestabilním podkladem dlažby nelze dosáhnout normové požadavky na rovinnost povrchu nové dlažby. Posouzením stavu a materiálu odkryté podkladní vrstvy dlažby projektantem bylo objednatelem rozhodnuto o zhotovení nové betonové desky z důvodu trvalé stabilizace podkladu a vytvoření jeho potřebné rovinnosti k následnému položení dlažby. Rozhodnutí objednatele o této změně odpovídá celkovému přístupu k rekonstrukci budovy s cílem dosažení prvotřídní kvality opravovaných historických dlažeb.

Změnový list č. 19/2018 – větší množství nových replik historické dlažby

Po rozebrání historických keramických dlažeb na určených místech a zhodnocení stavu odebrané dlažby bylo možné určit skutečné množství nově vyrobených dlaždic a množství původních dlaždic pro zpětné použití.

Na základě provedeného podrobného restaurátorského průzkumu historických dlažeb a po rozebrání těchto dlažeb na místech určených zástupci památkové péče a posouzení reálného stavu odebrané dlažby je možné určit skutečné množství dlažby, které je potřeba nahradit novými replikami historických dlažeb. Průzkum, šetrné odebrání a posouzení stavu vybourané historické dlažby bylo možné provést pouze v době mimo běžný provozní režim budovy, protože se jedná o dlažby na hlavních chodbách budovy.

Změnový list č. 20/2018 – mykologický průzkum stropních trámů

V rámci projektové dokumentace byl proveden mykologický průzkum pouze na části měněných stropních trámů. Jedná se o provedení doplňujícího mykologického průzkumu.

Po odkrytí stropních trámů, na kterých v rámci zpracování projektové dokumentace nebyl provedený mykologický průzkum, byl zjištěn jejich nevyhovující stav. Vzhledem k rozsahu rekonstrukce budovy, při které je objekt vyklizený s možností provést důkladné odkrytí konstrukcí, objednatel rozhodl o zhotovení doplňujícího mykologického průzkumu na stropních trámech. Rozhodnutím o provedení tohoto průzkumu objednatel získá komplexní informace o skutečném stavu mykologického poškození stropních trámů.

Změnový list č. 21/2018 – demontáž a zpětná montáž vybavení šatny v místnosti č. A138

Demontáž stávajícího obložení šatny v místnosti č. A138 pro opětovné použití a jeho zpětná montáž.

Demontáž a zpětná montáž stávajícího obložení stěn šatny v místnosti č. A138 se provádí na základě rozhodnutí objednatele o rozšíření rozsahu 1. etapy realizace stavby, přičemž za tímto obložení probíhají trasy stávajících i nových instalačních vedení prostor nově začleněných do zvětšeného rozsahu 1. etapy stavby. Vzhledem k omezené kapacitě pracovníků skupiny správy a údržby objednatele byly uvedené práce provedené zhotovitelem stavby.

Změnový list č. 22/2018 – demontáž kuchyňské linky v místnosti č. A224 včetně likvidace

Demontáž stávající kuchyňské linky v místnosti č. A224 včetně odvozu a její likvidace.

Rozebrání, odvoz a likvidace stávající kuchyňské linky v místnosti č. A224 se provádí na základě rozhodnutí objednatele o rozšíření rozsahu 1. etapy realizace stavby. Vzhledem k omezené kapacitě pracovníků skupiny správy a údržby objednatele byly uvedené práce provedené zhotovitelem stavby.

Změnový list č. 23/2018 – průzkum a oprava stropu nad hlavním schodištěm A315

Provedení průzkumu a opravy stropu v místnosti č. A315 s historickou malbou po zatékání střešní konstrukcí včetně montáže a demontáže lávky. Oprava poškozených míst sádrové omítky včetně otlučení, nové sádrové omítky a rekonstrukce historické výmalby (úprava nové omítky, odizolování vlivu nové omítky na malbu, barevná retuš, výroba šablony).

Po zřízení lešení ve schodišťovém prostoru A315 a detailním zhodnocení skutečného stavu konstrukce byla zjištěna degradace stropu, omítek a historických maleb v severní části. K provedení průzkumu stropní konstrukce bylo nutné vybudovat přístupovou lávku v půdním prostoru nad tímto stropem. Po konzultaci se zástupci úseku památkové péče bylo objednatelem rozhodnuto o provedení opravy stávající sádrové omítky stropu a restaurátorském obnovení historických maleb z důvodu, že se jedná o exponované místo budovy se zachováním historické hodnoty původní malby na stropě. Skutečný stav stropní konstrukce a omítky s historickou malbou bylo možné zjistit pouze z prostorové náročného lešení ve schodišti a pracovní lávky v půdním prostoru nad schodištěm.

Změnový list č. 24/2018 – replika 1 kusu okna v prostoru hlavního schodiště A315

Dodávka a montáž repliky okna v místnosti č. A315 včetně oplechování vnějšího parapetu.

Vlivem dlouhodobého zatékání vody ze střechy kolem okenního otvoru bylo zjištěno značné poškození stávajícího dřevěného dvojitého okna v místnosti č. A315. Podrobná prohlídka tohoto okna byla možná pouze z lešení zřízeného v uvedené místnosti k provedení ostatních oprav na omítkách a malbách. Vzhledem k celkovému rozsahu a přístupu objednatele k rekonstrukci budovy bylo rozhodnuto o výměně tohoto okna formou repliky původního okna včetně opravy vnějšího a vnitřního parapetu.

Změnový list č. 25/2018 – nová betonová deska pod dlažbu v místnosti A105

Původní keramická dlažba v místnosti č. A105 bude rozebrána, očištěna a nově položená do malty s hydraulickým vápnem. Podklad maltového lože bude vytvořený novou betonovou deskou pro vytvoření potřebné rovinnosti podkladu.

Po zpracování podrobné restaurátorské zprávy dle projektové dokumentace a po opatrné demontáži stávající historické dlažby v místnosti č. A105 bylo zjištěno, že převážná část dlažby je uvolněná a stávající podklad dlažby vykazuje značnou křivost svojí nesourodostí a nelze tak dosáhnout normativních požadavků na rovinnost povrchu nově pokládané dlažby. Posouzením stavu a materiálu odkryté podkladní vrstvy dlažby projektantem bylo objednatelem rozhodnuto o zhotovení nové betonové desky z důvodu trvalé stabilizace podkladu a vytvořením jeho potřebné rovinnosti k následnému položení dlažby. Rozhodnutí objednatele o této změně odpovídá celkovému přístupu k rekonstrukci budovy s cílem dosažení prvotřídní kvality opravovaných historických dlažeb.

Změnový list č. 26/2018 – výměna většího množství stropních trámů v půdním prostoru

V průběhu provádění výměny a oprav stropních trámů byl zjištěn havarijní stav dalších stropních trámů, které bylo nutno vyměnit nad rámec uvažovaný v projektové dokumentaci. Jedná se o stropy 4.NP jižního křídla budovy.

Po rozebrání podlahy a odkrytí zhlaví stropních trámů byl zjištěn skutečný stav poškození stropních trámů. Rozsah poškození byl konzultován projektantem - statikem a zástupcem zhotovitele. Na základě odborného posouzení statikem bylo objednatelem rozhodnuto o provedení výměny a statického zajištění zhlaví většího počtu stropních trámů oproti předpokládanému množství uvedeného v projektové dokumentaci. Důvodem a cílem této změny je provedení co nejlepšího konstrukčního způsobu opravy trámových stropů související s celkovým rozsahem rekonstrukce budovy. Skutečný stav a rozsah poškození stropních trámů bylo možné zjistit rozebráním podlahy a záklopu v dostatečně širokém pásu ve vyklizených prostorách, nikoliv jednotlivými sondami, které byly provedeny v minulosti.

Změnový list č. 27/2018 – provedení chybějících překladů nad stávajícími nikami pro hydranty

Po vybourání stávajících hydrantových skříní bylo zjištěno, že v nikách nad hydranty nejsou osazeny překlady. Je třeba vysekat kapsy do zdiva, osadit ocelové válcované nosníky pro podchycení nadpraží a zednické začištění včetně oprav štukových omítek.

Po vybourání stávajících hydrantových skříní bylo zjištěno, že v nikách nad hydranty nejsou osazeny překlady. Pro statické zajištění nadpraží těchto nik bylo objednatelům rozhodnuto o dodatečném zřízení chybějících překladů s použitím ocelových válcovaných profilů. Dodatečně zřizované překlady budou provedené včetně zednického začištění. Absenci překladů bylo možné zjistit pouze kompletním vybouráním původní hydrantové skříně ze zdiva.

Změnový list č. 28/2018 – oprava fasády ve dvoře ve větším rozsahu než uvedený předpoklad

Po vybudování lešení a provedení odborného zhodnocení skutečného stavu fasádních omítek ve dvoře bylo zjištěno, že procento opravy fasády je mnohem větší, než uvažuje projektová dokumentace. Pás bosáže s nutami vykazuje geometrické nesouměrnosti takového rozsahu, že bude nutné jej celý otlouct a zhotovit nově.

Po zřízení lešení a odborném zhodnocení skutečného stavu fasády ve dvoře bylo konstatováno, že stávající stav fasády neodpovídá rozsahu opravy uvedené v projektové dokumentaci. Rozsah opravy fasádní omítky v úrovni 2.n.p. a 3.n.p. je v rozsahu 50 – 60%, bosírovaná část a nuty v úrovni přízemí je nutné otlouct ze 100% z důvodu křivost nut a nesoudržnosti omítky na podkladu. Vzhledem k celkovému rozsahu rekonstrukce budovy a požadované kvalitě prováděných oprav bylo po konzultaci se zástupci památkové péče objednatelům rozhodnuto o provedení opravy fasády ve zvětšeném rozsahu s cílem dosažení lepší kvality fasády po její opravě.

Změnový list č. 29/2018 – oddělení elektroinstalace sousedních budov od budovy radnice

Úpravy silnoproudé elektroinstalace zajišťující oddělení a samostatné napájení elektrickou energií kancelářské prostory magistrátu města Pardubic v sousedních objektech č.p. 3 a č.p. 117.

V průběhu realizace stavby bylo zjištěno, že sousední objekty č.p. 3 a č.p. 117, kde jsou rovněž kancelářské prostory magistrátu města Pardubic jsou z části napájeny z budovy radnice komplikovaným způsobem.

Z důvodu jednoznačného technického a majetkoprávního oddělení napájení elektrickou energií prostor využívaných magistrátem města Pardubic, objednatel rozhodl o provedení potřebných úprav pro rozdělení elektroinstalace. Nevhodný způsob vzájemných propojení elektroinstalace budovy radnice a sousedních objektů bylo zjištěno při realizaci stavby po odpojení původních elektrických rozvaděčů v budově radnice.

Změnový list č. 30/2018 – vysekání starých instalačních vedení a zpětné zaomíání v prostorách s restaurátorsky opravovanými malbami

Vysekání stávajících záhozů ze sádry v prostorách s rekonstruovanými malbami, dutých míst, rozvodů starých elektroinstalací a srovnání nerovností, zahození vápennou omítkou a přeštukování – v prostorách chodby ve 2.n.p. jižního křídla budovy – primátorské kanceláře.

Po restaurátorském odstranění vrstev novodobých maleb a odhalení historických maleb v chodbě jižního křídla ve 2.n.p. bylo zjištěno, že v minulosti byly provedeny přes historické malby trasy instalačních rozvodů. Dále byly odhaleny zadržky po zrušených dveřních otvorech. Tyto zadržky a záhozy byly provedeny materiály s jinými pojivky, než jsou provedeny původní omítky pod historickou malbou. Z důvodu sjednocení podkladu a povrchu před rekonstrukcí historických maleb bylo nutné provést odstranění těchto materiálů a provést zpětné zaomíání čistě vápennými omítkami.

Změnový list č. 31/2018 – úprava elektroinstalací v kancelářích 2.n.p. jižního křídla ve vazbě

Změna silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace na základě odsouhlasené dokumentace interiérového řešení jižního křídla ve 2.n.p. budovy.

Důvodem změny a úprav silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace je návrh nového interiérového řešení dle dokumentace interiéru v kancelářích 2.n.p. jižního křídla budovy. Dokumentace interiéru uvedených místností byla zpracována a objednatelům odsouhlasena až po zahájení realizace stavby.

Změnový list č. 32/2018

- zrušen

Změnový list č. 33/2018 – zvětšený počet nových zařizovacích předmětů oproti původnímu předpokladu zpětného použití stávajících zařizovacích předmětů

Na základě předložených vzorků a schválené dokumentace interiérů od architekta byl objednatelem změněn výběr keramických zařizovacích předmětů oproti projektové dokumentaci.

Po demontáži stávajících zařizovacích předmětů a posouzení jejich skutečného stavu bylo investorem rozhodnuto, že tyto prvky se nebudou osazovat zpět, ale budou nahrazeny novými ve vazbě na nové interiérové řešení dle návrhu dokumentace interiéru od architekta. Dokumentace interiérového řešení byla zpracována a objednatelem odsouhlasena až po zahájení realizace stavby.

Změnový list č. 34/2018

- zrušen

Změnový list č. 35/2018

- zrušen

Změnový list č. 36/2018 – plnoplošné nové štukování kanceláři místo původně uvažovaného lokálního vyspravení omítek

Změna rozsahu oprav vnitřních vápenných a vápenocementových omítek oproti projektové dokumentaci. Původně uvažované vyspravení vnitřních omítek v rozsahu plochy do 10% zejména v místech nových tras instalačních rozvodů bylo objednatelem změněno s rozhodnutím provést novou celoplošnou štukovou vrstvu vnitřních omítek. Po provedení a zhodnocení vzorků obou způsobů opravy vnitřních omítek se objednatel rozhodl ke změně se zhotovením celoplošného přeštukování vnitřních omítek, místo původně uvažovaného lokálního vyspravení omítek. Důvodem je také vyšší estetická hodnota, odpovídající celkovému přístupu k rekonstrukci budovy.

Změnový list č. 37/2018 – méněpráce

Odpočet prací, dodávek a služeb, které se po odsouhlasení Změnových listů nebudou provádět na základě rozhodnutí provedených zadavatelem v průběhu provádění díla. Jedná se o odpočty za neprováděné křivočerné malby, které budou nahrazeny restaurátorsky obnovovanými malbami. Dále pak odpočty za neprováděné syntetické nátěry původních otopných těles včetně jejich odpojení a připojení, které budou nahrazeny novými otopnými tělesy. Odpočty za demontáže původních zařizovacích předmětů, vnitřních žaluzií a části elektroinstalace, které provedl objednatel.

Změnami díla, které byly po odsouhlasení objednatelem provedeny v průběhu realizace stavby na základě zjištěných horších vlastností skrytých stavebních konstrukcí, částečně pro zachování kvalitativně lepší obnovy historických prvků budovy a také pro budoucí vyšší kvalitu užívání stavby, nebudou prováděné některé stavební práce, dodávky a služby.

Změnový list č. 38/2018 – úprava elektroinstalace v místnosti č. A225 pro připojení zásuvek v jednacím stole a trvalého připojení dataprojektoru.

Doplnění silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace v zasedací místnosti č. A225 do stolu a pro dataprojektor.

Na základě dodatečného požadavku zástupce oddělení informačních technologií objednatele a po uvážení budoucího využití místnosti č. A225 s přihlédnutím ke kvalitativně vyššímu komfortu využití technologií výpočetní techniky v této místnosti, zadavatel rozhodl o provedení úprav silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace dané místnosti. Důvodem rozšíření elektroinstalaci v místnosti č. A225 je možnost připojení koncového zařízení informačních technologií u každého místa jednacího stolu a stabilního osazení dataprojektoru oproti původně plánovanému příležitostnému připojení uvedených zařízení s výrazně nižším počtem připojovacích zásuvek.

Podrobnější rekapitulace dodatku č. 1

	CENA CELKEM	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE
ZMĚNOVÝ LIST Č. 01/2018	401 847,87		401 847,87
ZMĚNOVÝ LIST Č. 02/2018	294 060,65		294 060,65
ZMĚNOVÝ LIST Č. 03/2018	44 447,59	-24 078,00	68 525,59
ZMĚNOVÝ LIST Č. 04/2018	17 246,42		17 246,42
ZMĚNOVÝ LIST Č. 05/2018	777 504,00		777 504,00
ZMĚNOVÝ LIST Č. 06/2018	1 637 090,37		1 637 090,37
ZMĚNOVÝ LIST Č. 07/2018	25 844,00		25 844,00
ZMĚNOVÝ LIST Č. 08/2018	119 011,46		119 011,46
ZMĚNOVÝ LIST Č. 09/2018	5 486,00		5 486,00
ZMĚNOVÝ LIST Č. 10/2018	30 730,89		30 730,89
ZMĚNOVÝ LIST Č. 11/2018	9 932,00		9 932,00
ZMĚNOVÝ LIST Č. 12/2018	0,00	ZRUŠENO	
ZMĚNOVÝ LIST Č. 13/2018	26 676,00		26 676,00
ZMĚNOVÝ LIST Č. 14/2018	9 496,48		9 496,48
ZMĚNOVÝ LIST Č. 15/2018	0,00	ZRUŠENO	
ZMĚNOVÝ LIST Č. 16/2018	24 312,97		24 312,97
ZMĚNOVÝ LIST Č. 17/2018	0,00	ZRUŠENO	
ZMĚNOVÝ LIST Č. 18/2018	56 163,15		56 163,15
ZMĚNOVÝ LIST Č. 19/2018	1 496 305,11		1 496 305,11
ZMĚNOVÝ LIST Č. 20/2018	62 400,00		62 400,00
ZMĚNOVÝ LIST Č. 21/2018	35 568,00		35 568,00
ZMĚNOVÝ LIST Č. 22/2018	2 173,60		2 173,60
ZMĚNOVÝ LIST Č. 23/2018	49 306,40		49 306,40
ZMĚNOVÝ LIST Č. 24/2018	27 285,12		27 285,12
ZMĚNOVÝ LIST Č. 25/2018	11 096,91		11 096,91
ZMĚNOVÝ LIST Č. 26/2018	355 174,58		355 174,58
ZMĚNOVÝ LIST Č. 27/2018	13 820,21		13 820,21
ZMĚNOVÝ LIST Č. 28/2018	4 660 424,87		4 660 424,87
ZMĚNOVÝ LIST Č. 29/2018	103 162,00		103 162,00
ZMĚNOVÝ LIST Č. 30/2018	720 312,32		720 312,32
ZMĚNOVÝ LIST Č. 31/2018	589 317,00	-188 256,80	777 573,80
ZMĚNOVÝ LIST Č. 32/2018	0,00	ZRUŠENO	
ZMĚNOVÝ LIST Č. 33/2018	170 103,60	-23 864,40	193 968,00
ZMĚNOVÝ LIST Č. 34/2018	0,00	ZRUŠENO	
ZMĚNOVÝ LIST Č. 35/2018	0,00	ZRUŠENO	
ZMĚNOVÝ LIST Č. 36/2018	2 088 503,76	-1 423 501,05	3 512 004,81
ZMĚNOVÝ LIST Č. 37/2018	-359 551,01	-359 551,01	
ZMĚNOVÝ LIST Č. 38/2018	145 432,00		145 432,00
		celkem méněpráce	celkem vícepráce
Celková cena dodatku č.1 bez DPH	13 650 684,32	-2 019 251,26	15 669 935,58

Na základě dohodnutých víceprací a méněprací a dle tohoto dodatku č. 1 zní cena za dílo nově takto:

Původní cena dle SoD bez DPH	55.460.946,00 Kč
Cena víceprací a méněprací dle Dodatku č. 1 bez DPH	13.650.684,32 Kč
Cena celkem vč. Dodatku č. 1 bez DPH	69.111.630,32 Kč
DPH 21%	14.513.442,37 Kč
Cena celkem vč. Dodatku č. 1 s DPH	83.625.072,69 Kč

(slovy: osmdesát tři miliónů šest set dvacet pět tisíc sedmdesát dvě koruny české, šedesát devět haléřů včetně DPH)

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. OVZ/VZZR/2017/022 ze dne 5.12.2017 nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena a zůstávají v platnosti v původním znění.

Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, všechny s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.

Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran. Účinnosti nabývá tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo zveřejněn ani devadesátý den od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany si tento dodatek č. 1 řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci smluvních stran svými vlastnoručními podpisy.

Přílohy: zménové listy č. 01/2018-11/2018, č.13/2018-14/2018, č. 16/2018, č. 18/2018- 31/2018, č. 33/2018, č. 36/2018-38/2018

V Pardubicích dne 14. 05. 2018

za objednatele

V Pardubicích dne

za zhotovitele

Ing. Martin Charvát
primátor města

Ing. Martin Kvirenc
předseda představenstva
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Doložka:

Schvájeno:

č. usn.:

RmP

ZmP

dne:

13. 4. 2018

R/4834/2018

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA

ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice	
Změnový list		č. 01/2018
<u>Popis Změny:</u>		
Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce: Odborné kamenické očištění kamenných stupňů vnitřního hlavního schodiště (schodiště z 1.NP do 3.NP a schodiště z 1.PP do 1.NP) s kamenickou opravou poškozených míst. Provedení hloubkové impregnace kamenných schodišťových stupňů.		
<u>Popis příčiny Změny:</u>		
Po zahájení prací byla po detailní prohlídce hlavního vnitřního schodiště zástupcem úseku památkové péče objednatele a zástupcem technické správy objednatele zjištěna značná míra drobných poškození. Ve vzhledu k celkovému pojetí rekonstrukce budovy radnice bylo rozhodnuto o opravě vnitřních schodišť s nutným odborným očištěním, odstraněním stávajících výplní spár a nesoudržných částí kamenných stupnic včetně chemického čištění. Následně bude provedeno doplnění chybějících a poškozených částí kamenných prvků specializovanou kamenickou firmou, nové spárování a impregnace kamene.		
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u>		
Ocenění změn bylo provedeno podle cen obvyklých v místě a čase, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 01/2018.		
Technik OITS OMI MgrP: pan Martin Hebr		
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____	

<p>Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice</p> <p>Odborné očištění, kamenická oprava a impregnace vnitřních kamenných schodišť nebyla projektovou dokumentací řešena.</p>	
<p>Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.</p> <p>Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.</p>	
<p>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</p> <p>bez DPH: 401 847,87 Kč včetně DPH 21%: 486 235,92 Kč</p>	
<p>Cena méněprací:</p> <p>bez DPH: 0,00 Kč včetně DPH: 0,00 Kč</p>	<p>Cena víceprací:</p> <p>bez DPH: 401 847,87 Kč včetně DPH: 486 235,92 Kč</p>
<p>Způsob finančního krytí změny:</p> <p>Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce</p> <p>Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018</p>	
<p>Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:</p> <p>Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.</p>	
<p>Souhlas vedoucího OMI MmP</p> <p>Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD</p> <p>Podpis: _____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>	<p>Podpis zmocněnce dodavatele</p> <p>_____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 01/2018

REKAPITULACE ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 01

Stavba: Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice
Objekt: Oprava vnitřního schodiště - 1PP, 11P - 3NP
Soupis: a - stavební část

Místo: Datum: 30.01.2018

Zadavatel: Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1 Projektant: CODE, s.r.o. Na Vrtálné 84, Pardubice
Uchazeč: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem 401 847,87

01a 1PP 101 312,49

01b 1NP - 3NP 300 535,38

Děh základní 401 847,87 21,00% 84 388,03

Cena s DPH Y CZK 486 235,92

ZMĚNOVÝ LIST Č. 01a

Stavba:

Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice

Objekt:

Oprava vnitřního schodiště - 1P2

Soupis:

a - Stavební část

Místo:

Datum: 30.01.2018

Zdávatel:

Magistrát města Pardubice, Perutýnské náměstí 1

Projektant:

CODE, s.p.o., Na Vrbašné 84, Pardubice

Učtovací:

ČiWádek a Tintěra, Pardubice a.s.

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	množství	J.cena [CZK]	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							101 312,49	
0	HSV		Práce a dodávky HSV				101 312,49	
0	0		Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní				101 312,49	
1	K	631111.R01	Osazení stavebních otvorů a osazování zábr., chemické štěrky	m	43,200	883,50	38 253,50	11 položka
2	K	631316.R01	Přizpůsobení, opravy a údržba	m	49,230	1 012,00	49 719,80	12 položka
3	K	631316.R01	Improvizace kamínkové výplně s výš. 400 mm	m	48,200	1 192,00	57 649,80	13 položka
4	R02		Kompletní úhran	%	1,000	274,19	3 256,69	

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 01b

Specie:

Rekonstrukce budovy mateř. školy

Objekt:

Oprava vnitřních schodiště - 1NP - 3NP

Soupis:

a - Stavební část

KSO:**Misto:****CC-CZ:**

Číslo: 00.01.1910

Zadávatel:

Městský úřad Pardubice, Pernštyňská náměstí 1

IČ:**DIČ:****Uchazeč:****IČ:****DIČ:****Projektant:**

CODE s.r.o., Na Vrbském 84, Pardubice

IČ:**DIČ:****Poznámka:****Cena bez DPH****300 535,38**

	Základní cena	Sazba daně	Výše daně
JPr. základní	300 535,38	21,00%	63 112,43
inženýr	0,00	21,00%	0,00
základní přehled	0,00	21,00%	0,00
základní přehled	0,00	21,00%	0,00
náklady	0,00	21,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

363 647,81

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce: Rekonstrukce budovy radnice

Změnový list

č. 02/2018

Popis Změny:

Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce:

Odborné kamenické očištění kamenných stupňů venkovních vyrovnávacích schodišť před hlavním vstupem do budovy a vstupem z atria. Kamenická oprava poškozených míst kamenných prvků s novým spárováním. Provedení hloubkové impregnace všech kamenných prvků těchto schodišť.

Popis příčiny Změny:

Podrobnou prohlídkou obou venkovních schodišť zástupci úseku památkové péče objednatele a technické správy objednatele byla zjištěna drobná poškození hran kamenných stupňů a v minulosti neodborně provedené vysprávky různými materiály, včetně porušení stávajícího základu. Z důvodu celkového přístupu k rekonstrukci budovy a skutečnosti, že se jedná o hlavní vstup do budovy, bylo rozhodnuto venkovní schodiště důkladně a odborně opravit s provedením nového základu. Jedná se o šetrné rozebrání schodiště u hlavního vstupu, vybourání stávajícího základu se zhotovením nového betonového základu a zpětné osazení kamenných schodišťových stupňů. U obou schodišť bude provedená odborná kamenická oprava a doplnění poškozených částí, nové spárování a hloubková impregnace všech kamenných prvků schodišť.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změn bylo provedeno podle cen obvyklých v místě a čase a dle jednotkových cen položkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 02/2018.

Technik OITS OMI MmP: pan Martin Hebr

Dne: 9.4.2018

Podpis: _____

Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice

Odborné očištění, kamenická oprava a impregnace venkovních vyrovnávacích kamenných schodišť nebyla projektovou dokumentací řešena.

Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.

Výsledné uccrční dohodnuté Změny:

bez DPH: 294 060,65 Kč

včetně DPH 21%: 355 813,39 Kč

Cena méněprací:

bez DPH: 0,00 Kč

včetně DPH: 0,00 Kč

Cena víceprací:

bez DPH: 294 060,65 Kč

včetně DPH: 355 813,39 Kč

Způsob finančního krytí změny:

Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:

Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.

Souhlas vedoucího OMI MmP

Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD

Podpis: _____

Datum: 9.4.2018

Podpis zmocněnce dodavatele

Datum: 9.4.2018

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 02/2018

REKAPITULACE ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 02

Stavba: Rekonstrukce bučovy radnice, Pardubice

Objekt: Oprava venkovních schodišť

Soupis: a - stavební část

Místo: Datum: 30.01.2018

Zadavatel: Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1 Projektant: CODE,s.r.o.,Na Vrtálně 84, Pardubice
Uchazeč: Chládek a Tintera, Pardubice a.s.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	294 060,65
02a Dvůr	23 991,29
02b Hl vstup	270 069,36
DPH základní 21,00%	61 792,74
Cena s DPH	355 813,39

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce: Rekonstrukce budovy radnice

Změnový list

č. 03/2018

Popis Změny:

Vícepráce a méněpráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce:

Demontáž stávajících dveřních křídel včetně vybourání ocelových zárubní v 1.NP do místnosti č. A113 a A116. Po úpravě velikosti dveřního otvoru a špalety osadit do místnosti A113 nové dřevěné kazetové dvoukřídlové dveře s novou deštěnou zárubní na celou hloubku špalety a novým fošnovým prahem. Po úpravě stávajícího otvoru budou do místnosti č. A116 osazeny nové dřevěné kazetové jednokřídlové dveře s novou deštěnou zárubní na celou hloubku špalety a nový fošnovým prahem. Provedení a povrchová úprava uvedených nových dveřních křídel a zárubní bude ve stejném stylu jako okolní stávající dveře a zárubně.

Popis příčiny Změny:

Vzhledem k historické a estetické hodnotě chodby v 1. NP, kde osatní dveřní křídla jsou kazetová s deštěnými zárubněmi, bylo zástupci úseku památkové péče a technické správy objednatele rozhodnuto o výrobě a osazení nových kazetových dveří se zárubněmi. Nové dveře se zárubněmi budou svým provedením a celkovým vzhledem odpovídat ostatním dveřím a zárubním v chodbě z důvodu sjednocení celkového vzhledu chodby.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 03/2018.

Technik OÚTS OMI MmP: pan Martin Hebr

Dne: 9.4.2018

Podpis: _____

Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice

Výměna uvedených dveřních křidel se zárubněmi nebyla v požadavcích rozsahu řešení oprav stávajících dveří.

Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.

Výsledné ocenění dohodnuté Změny:

bez DPH: 44 447,59 Kč

včetně DPH 21%: 53 781,58 Kč

Cena méněprací:

bez DPH: 24 078,00 Kč

včetně DPH: 29 134,38 Kč

Cena víceprací:

bez DPH: 68 525,59 Kč

včetně DPH: 82 915,96 Kč

Způsob finančního krytí změny:

Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýrské nám. 1 - rekonstrukce

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:

Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.

Souhlas vedoucího OMI MmP

Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.

Podpis: _____

Datum: 9.4.2018

Podpis zmocněnce dodavatele

Datum: 9.4.2018

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací a méněprací změnového listu č. 03/2018

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 03

Stavba:

Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice

Objekt:

Replika dveří a úprava okna A113, A116

Supis:

a - Stavební část

KSP:**Místo:****Zodavatel:**

Magistrát města Pardubic, Pemětynské náměstí 1

Uchazeč:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Projektant:

CODE, s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

Poznámka:**CC-CZ:****Datum:**

01.02.2018

IČ:**DIČ:****IČ:****DIČ:****IČ:****DIČ:****Cena bez DPH****44 447,59**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH - základní	44 447,59	21,00%	9 333,99
snížená	0,00	5,00%	0,00
sáz. přenesená	0,00	21,00%	0,00
sníž. přenesená	0,00	15,00%	0,00
holavě	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****53 781,58**

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice	
	Změnový list	č. 04/2018
<u>Popis Změny:</u>		
Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce: Mezi místnostmi č. A113 a A115 (nové označení A112a a A115b) budou osazeny nové jednokřídlové plné dveře 800/1970 mm do ocelové zárubně. Nově vybouraný otvor s novým překladem v příčkové stěně bude zednický začištěný.		
<u>Popis příčiny Změny:</u>		
Zřízení nového dveřního otvoru bude provedeno na základě dodatečného požadavku investora z důvodu podrobného posouzení provozního využití místností č. A112a a A115b. Tato změna také souvisí s konečnou podobou interiérového vybavení nábytkem v místnosti č. A112a.		
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u>		
Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 04/2018.		
Technik OITS OMI MmP: pan Martin Hebr		
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____	

<p><u>Stanovisko projektanta:</u> CODE, spol. s r.o., Pardubice</p> <p>S navrženou úpravou a změnou souhlasíme.</p>	
<p><u>Stanovisko dodavatele:</u> Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.</p> <p>Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.</p>	
<p><u>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</u></p> <p>bez DPH: 17 246,42 Kč včetně DPH 21%: 20 868,17 Kč</p>	
<p><u>Cena méněprací:</u></p> <p>bez DPH: 0,00 Kč včetně DPH: 0,00 Kč</p>	<p><u>Cena víceprací:</u></p> <p>bez DPH: 17 246,42 Kč včetně DPH: 20 868,17 Kč</p>
<p>Způsob finančního krytí změny:</p> <p>Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštrýnské nám. 1 - rekonstrukce</p> <p>Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018</p>	
<p>Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:</p> <p>Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.</p>	
<p>Souhlas vedoucího OMI MmP</p> <p>Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.</p> <p>Podpis: _____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>	<p>Podpis zmocněnce dodavatele</p> <p>_____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 04/2018

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 04

Stavba:

Rekonstrukce budovy zateplení, Pardubice

Objekt:

Nové dveře model A1120 a A1124 (nové označení G2) do střešové zateplení

Soubor:

a - Stavební část

KSO:**Místo:****Zadávatel:**

Městský úřad Pardubice, Perutovská náměstí 1

Uchazeč:

Čládek a Třešňák, Pardubice a.s.

Projektant:

CODE, s.r.o., Na Vrátěné 84, Pardubice

CC-CZ:

Datum: 05.02.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:**Cena bez DPH****17 246,42**

	Základ ceně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	17 246,42	21,00%	3 621,75
včetně	0,00	15,00%	0,00
sáň. přeměnové	0,00	21,00%	0,00
sáň. stavební	0,00	15,00%	0,00
základ	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****20 868,17**

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice	
	Změnový list	č. 05/2018
<u>Popis Změny:</u>		
Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce: Repasování vnitřních spojovacích dveřních křídel a zárubní ve 2. a 3. NP (trakt vymezený místnostmi č. A201-A211, A303-A312, dveře mezi A227 a A229, A223 a A224, dveře mezi A327 a A328, A328 a A329). Repase dveří a zárubní spočívá v truhlářské opravě poškozených míst, nové nátěry, nová kování, oprava čalounění a nové fošnové prahy.		
<u>Popis příčiny Změny:</u>		
Po zhodnocení současného stavu spojovacích dveřních křídel a jejich zárubní odbornou truhlářskou firmou a vzhledem k celkovému přístupu k rekonstrukci vnitřních prostor budovy radnice bylo objednatelům rozhodnuto o provedení úplné repase těchto dveří.		
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u>		
Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 05/2018.		
Technik OTIS OMI Mini?: pan Martin Hebr		
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____	

Stanovisko projektanta: CODF, spol. s r.o., Pardubice

S navrženou změnou souhlasíme.

Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.

Výsledné ocenění dohodnuté Změny:

bez DPH: 777 504,00 Kč

včetně DPH 21%: 940 779,84 Kč

Cena méněprací:

bez DPH: 0,00 Kč

včetně DPH: 0,00 Kč

Cena víceprací:

bez DPH: 777 504,00 Kč

včetně DPH: 940 779,84 Kč

Způsob finančního krytí změny:

Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:

Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.

Souhlas vedoucího OMI MmP

Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.

Podpis: _____

Datum: 9.4.2018

Podpis zmocněnce dodavatele

Datum: 9.4.2018

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 05/2018

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 05

Stavba:

Rekonstrukce hřbitovního areálu, Pardubice

Objekt:

Reparace spolevních dnů

Soupis:

a - Stavební část

KSO:

Místo:

CC CZ:

Datum: 01.02.2018

Zadavatel:

Magistrát města Pardubice, Pernštýnské náměstí 1

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Chládek a Witořa, Pardubice a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

CODE s.r.o., Na Vrtáři 84, Pardubice

IČ:

DIČ:

Poznáámka:

Cena bez DPH

777 504,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH - základní	777 504,00		163 275,84
sazba	0,00	15,00%	0,00
sá. přenesení	0,00	21,00%	0,00
sá. přenesení	0,00	15,00%	0,00
nulová	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH

▼ CZK

940 779,84

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA

ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce: Rekonstrukce budovy radnice

Změnový list

č. 06/2018

Popis Změny:

Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce:

Výměna stávajících litinových článkových otopných těles v 1.NP, 2.NP a 3.NP (jižní část traktu).

Nová otopná tělesa budou připojena novým ležatým potrubím do nového svislého rozvodu topné soustavy, které bude skryté do zdiva.

Popis příčiny Změny:

Po odstranění interiérových prvků, které zakrývaly otopná tělesa s rozvodným potrubím topné soustavy a posouzení skutečného stavu topného systému v nadzemních podlažích jižního křídla budovy, objednatel rozhodl o provedení výměny otopných těles a rozvodného potrubí vytápění.

Skutečný stav topné soustavy v uvedené části budovy bylo možné zjistit až po odstranění zákrytových prvků původního interiérového vybavení, tedy po úplném vyklizení místnosti.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 06/2018.

Technik OITS OMI MmP: pan Martin Hebr

Dne: 9.4.2018

Podpis: _____

<p><u>Stanovisko projektanta:</u> CODE, spol. s r.o., Pardubice</p> <p>Výměna otopných těles s rozvodným potrubím topné soustavy v nadzemních podlažích jižního křídla budovy nebyla v požadavcích zadání na zpracování projektové dokumentace.</p>	
<p><u>Stanovisko dodavatele:</u> Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.</p> <p>Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.</p>	
<p><u>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</u></p> <p>bez DPH: 1 637 090,37 Kč včetně DPH 21%: 1 980 879,35 Kč</p>	
<p><u>Cena méněprací:</u></p> <p>bez DPH: 0,00 Kč včetně DPH: 0,00 Kč</p>	<p><u>Cena víceprací:</u></p> <p>bez DPH: 1 637 090,37 Kč včetně DPH: 1 980 879,35 Kč</p>
<p><u>Způsob finančního krytí změny:</u></p> <p>Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštrýnské nám. 1 - rekonstrukce</p> <p>Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018</p>	
<p><u>Vyjádření vedoucího OI/IS OMI MmP:</u></p> <p>Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.</p>	
<p><u>Souhlas vedoucího OMI MmP</u></p> <p>Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.</p> <p>Podpis: _____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>	<p><u>Podpis zmocněnce dodavatele</u></p> <p>_____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 06/2018

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 06

Stavba:

Rekonstrukce budovy račnice, Pardubice

Objekt:

Nové rozvody ÚT, včetně otopných těles

Soupis:

c - vytápění

KSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 01.02.2018

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

IČ:

DIČ:

Projektant:

CODE,s.r.o., Na Vrtálně 84, Pardubice

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 637 090,37

		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH	základní	1 637 090,37	21,00%	343 788,98
	snížená	0,00	15,00%	0,00
	zákl. přenesen	0,00	21,00%	0,00
	sníž. přenesen	0,00	15,00%	0,00
	nulová	0,00	0,00%	0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 980 879,35

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce: Rekonstrukce budovy radnice

Změnový list

č. 07/2018

Popis Změny:

Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce:

Osazení dalších kulových uzávěrů s odvodněním na nových ležatých rozvodech vody pod stropem 1.PP z důvodu možnosti uzavírání jednotlivých sekcí (křídel) budovy.

Popis příčiny Změny:

Na základě podrobného uživatelského posouzení nových ležatých rozvodů vody v podzemním podlaží budovy bylo objednatelem rozhodnuto o osazení většího množství kulových uzávěrů na této části rozvodu vody. Osazením těchto dalších uzávěrů bude dosaženo lepšího uživatelského řešení, které spočívá v možnosti odstavení vodovodního systému jednotlivých částí (křídel) budovy na místo odstavení celé budovy.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 07/2018.

Technik OITS OMI MgrP: pan Martin Hebr

Dne: 9.4.2018

Podpis: _____

Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice

S navrženou úpravou souhlasíme.

Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.

Výsledné ocenění dohodnuté Změny:

bez DPH: 25 844,00 Kč

včetně DPH 21%: 31 271,24 Kč

Cena méněprací:

bez DPH: 0,00 Kč

včetně DPH: 0,00 Kč

Cena víceprací:

bez DPH: 25 844,00 Kč

včetně DPH: 31 271,24 Kč

Způsob finančního krytí změny:

Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:

Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.

Souhlas vedoucího OMI MmP

Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.

Podpis: _____

Datum: 9.4.2018

Podpis zmocněnce dodavatele

_____ Datum: 9.4.2018

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 07/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 07

Stavba:

Rekonstrukce autobusové zastávky, Pardubice

Objekt:

ZTI - osazení kulových uzávěrů na nových ležatých rozvodných vólv

Soupis:

a - Stavební část

Místo:

Datum: 05.07.2018

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: CODE, s.r.o., Na Vrtě 84, Pard

Uchazeč:

Chládek a Tmáera, Pardubice s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

Náklady soupisu celkem

25 844,00

PSV - Práce a dodávky PSV

25 844,00

7 - Zdravotechnika

25 844,00

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice	
	Změnový list	č. 08/2018
<u>Popis Změny:</u>		
<p>Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce:</p> <p>Stávající rozvody EZS vedené v lištách budou zdemontovány včetně lištování a kabeláž skryt pod omítku, lokálně do chráničků v nových podlahách nebo do společných kabelových parapetních žlabů, kterými se nově rozvádí silnoproud. Cílem je v maximální možné míře odstranit povrchové vedení v plastových lištách. Dále pak zhotovitel provede sekání a přípravu nových tras a jejich zednické začištění, fa OM Komplex pak bude provádět dodávku a montáž vlastní kabeláže a nutných nových prvků EZS včetně napojení k ponechané části systému s oživením po úpravách.</p>		
<u>Popis příčiny Změny:</u>		
<p>Pro eliminaci povrchového vedení rozvodů EZS v plastových lištách a zvýšení estetické hodnoty prostorů historické budovy radnice bylo objednatelem rozhodnuto tyto kabelové rozvody skryt pod omítku. Požadavek na skrytí uvedených rozvodů také odpovídá nově řešenému interiérovému vybavení s důrazem na citlivý přístup s cílem minimalizování trvale viditelných novodobých technických prvků.</p>		
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u>		
<p>Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 08/2018.</p>		
Technik OPI S OMI MmP: pan Martin Hebr		
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____	

<p><u>Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice</u></p> <p>S navrženou úpravou souhlasím.</p>	
<p><u>Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.</u></p> <p>Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.</p>	
<p><u>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</u></p> <p>bez DPH: 119 011,46 Kč včetně DPH 21%: 144 003,87 Kč</p>	
<p><u>Cena méněprací:</u></p> <p>bez DPH: 0,00 Kč včetně DPH: 0,00 Kč</p>	<p><u>Cena víceprací:</u></p> <p>bez DPH: 119 011,46 Kč včetně DPH: 144 003,87 Kč</p>
<p>Způsob finančního krytí změny:</p> <p>Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce</p> <p>Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018</p>	
<p>Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:</p> <p>Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.</p>	
<p>Souhlas vedoucího OMI MmP</p> <p>Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.</p> <p>Podpis: _____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>	<p>Podpis zmocněnce dodavatele</p> <p>_____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 08/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 08

Stavba:

Rekonstrukce autobusové zastávky, Pardubice

Objekt:

E23 - zateplení rozvadčů do stěn

Soupis:

a - Stavební část

Místo:

Datum: 03.02.2018

Zadavatel:

Magistrát města Pardubice, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: CODE, s.r.o., Na Vrátě 34, Pard

Uchazeč:

Chládek a Tihlěra, Pardubice a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

119 011,46

H5V - Práce a dodávky HSV

119 011,46

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplně

119 011,46

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce: Rekonstrukce budovy radnice

Změnový list

č. 09/2018

Popis Změny:

Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce:

Neplánovaná demontáž a opětovná montáž dočasné zábrany oddělující prostory jednotlivých etap stavby. Jde o zábranu na stávajících dveřích do historického sálu z chodby A221. Tato vícepráce vznikla na základě dodatečného rozhodnutí objednatele s rozšířením rozsahu 1. etapy stavby o místnosti A223-A229 (sektor RmP).

Popis příčiny Změny:

Na základě dodatečného rozhodnutí objednatele s rozšířením rozsahu 1. etapy stavby o místnosti A223-A229 (sektor RmP) byla zdemontována a zpětně osazena již nainstalovaná dočasná zábrana oddělující prostory jednotlivých etap stanovených projektovou dokumentací. Vzhledem k omezeným skladovacím prostorům objednatele bylo jediné možné řešení přesunutí vybavení uvedených místností do prostoru historického sálu s přístupem chodbou A221, kde je zábrana umístěná.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 09/2018.

Technik OÚTS OMI MmP: pan Martin Hebr

Dne: 9.4.2018

Podpis: _____

<p>Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice</p> <p>S navrženou úpravou – změnou rozsahu prací provádění díla souhlasíme.</p>	
<p>Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.</p> <p>Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.</p>	
<p>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</p> <p>bez DPH: 5 486,00 Kč včetně DPH 21%: 6 638,06 Kč</p>	
<p>Cena méněprací:</p> <p>bez DPH: 0,00 Kč včetně DPH: 0,00 Kč</p>	<p>Cena víceprací:</p> <p>bez DPH: 5 486,00 Kč včetně DPH: 6 638,06 Kč</p>
<p>Způsob finančního krytí změny:</p> <p>Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce</p> <p>Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018</p>	
<p>Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:</p> <p>Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.</p>	
<p>Souhlas vedoucího OMI MmP</p> <p>Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.</p> <p>Podpis: _____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>	<p>Podpis zmocněnce dodavatele</p> <p>_____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 09/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 09

Stavba: Rekonstrukce budovy mláto, Pardubice

Objekt: Dočasná zástava v uličce 4221

Soupis: a - Stavební část

Místo:

Datum: 05.02.2018

Zadavatel: Magistrát města Pardubic, Pernáberské náměstí 1
Uchazeč: Chládek a Hnětěl, Pardubice a.s.

Projektant: CDD, s.r.o., Na Vrtačce 84, Pard

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

5 486,00

HSV - Práce a dodávky HSV

5 486,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 486,00

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA

ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice	
Změnový list		č. 10/2018
<u>Popis Změny:</u>		
Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce: Demontáž a zpětné osazení stávajícího dřevěného okna včetně parapetních desek mezi místnostmi č. A213 a A235. Zděný parapet tohoto otvoru bude po dobu provádění 1. etapy stavby vybouraný a opětovně vyzděný s novými omítkami a obnovením maleb. Omítka parapetu směrem do chodby A213 bude opatřena historickou malbou.		
<u>Popis příčiny Změny:</u>		
Po vyhodnocení možných řešení zachování provozu v části budovy při současném provádění stavebních prací 1. etapy realizace stavby bylo objednatelem rozhodnuto o dočasném vybourání stávajícího okna a parapetního zdiva oddělující místnosti A213 a A235. Důvodem této úpravy je zajištění přímého komunikačního propojení točitého schodiště se schodištěm ke kancelářím odboru ORS po dobu realizace 1. etapy stavby. Tato úprava rovněž umožní provedení obnovy historické dlažby v chodbě A213 na jednoznačně vymezené a uzavřené ploše bez provozních komplikací navazujících etap realizace stavby.		
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u>		
Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 10/2018.		
Technik OITS OMI MmP: pan Martin Hebr		
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____	

<p><u>Stanovisko projektanta: CODB, spol. s r.o., Pardubice</u></p> <p>S navrženou změnou – úpravou technického řešení oddělení jednotlivých etap stavby souhlasíme.</p>	
<p><u>Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.</u></p> <p>Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.</p>	
<p><u>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</u></p> <p>bez DPH: 30 730,89 Kč včetně DPH 21%: 37 184,38 Kč</p>	
<p><u>Cena méněprací:</u></p> <p>bez DPH: 0,00 Kč včetně DPH: 0,00 Kč</p>	<p><u>Cena víceprací:</u></p> <p>bez DPH: 30 730,89 Kč včetně DPH: 37 184,38 Kč</p>
<p>Způsob finančního krytí změny:</p> <p>Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pemštyňské nám. 1 - rekonstrukce</p> <p>Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018</p>	
<p>Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:</p> <p>Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.</p>	
<p>Souhlas vedoucího OMI MmP</p> <p>Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.</p> <p>Podpis: _____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>	<p>Podpis zmocněnce dodavatele</p> <p>_____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 10/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 10

Stavba: Nekonstrukce budovy radnice, Pardubice
Objekt: Demontáž a počáteční montáž okna chodba A213-průchod
Soupis: a - Stavební část

Místo: Datum: 12.02.2018
Zednářství: Areal strážní místa Pardubice, Pernátnického náměstí 1 Projektant: CODES, s.r.o., Na Vrsábně 64, Pardubice
Uchazeč: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Kód díku - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	30 730,89
HSV - Práce a dodávky HSV	26 211,71
3 - Světlé a kompletní konstrukce	3 703,79
6 - Úpravy povrchů, profily a osazování vyplní	18 582,81
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	891,03
497 - Přesun subě	3 402,37
998 - Přesun hmot	631,68
PSV - Práce a dodávky PSV	3 337,22
766 - Konstrukce zrušovací	3 337,22

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice
Změnový list	č. 11/2018
Popis Změny: Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce: Přesunutí dočasné zábrany z dveřního otvoru mezi místnostmi č. A102 a A137 do otvoru mezi místnostmi č. A137 a A132 z důvodu zajištění přístupu stavby do sociálních zařízení A139 - A142 opravovaných v rámci 1. etapy realizace stavby. Tato změna je vyvolána rozšířením rozsahu 1. etapy stavby s cílem provádění ucelených přímo navazujících částí rozvodů vody a kanalizace.	
Popis příčiny Změny: Po zvážení komplikací souvisejících s prováděním celkové opravy sociálního zařízení v místnostech A139 – A142 v jiné etapě s přímou vazbou na rozvody vody a kanalizace v sociálních zařízeních ve vyšším a nižším podlaží bylo objednatelem rozhodnuto o začlenění opravy sociálního zařízení A139 – A142 do 1. etapy realizace stavby. Z důvodu zajištění přístupu stavby do sociálního zařízení A139 - A142 opravovaných v rámci 1. etapy realizace stavby je nutné posunout již zrealizovanou dočasnou zábranu tak, aby bylo zajištěné řádné provozní oddělení provozu staveniště od provozu budovy radnice.	
Popis způsobu ocenění Změny: Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 11/2018.	
Technik OTIS OMI MmP: pan Martin Hebr	
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____

<p><u>Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice</u></p> <p>S navrženou úpravou, změnou rozsahu 1. etapy stavby souhlasíme.</p>	
<p><u>Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.</u></p> <p>Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.</p>	
<p><u>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</u></p> <p>bez DPH: 9 932,00 Kč včetně DPH 21%: 12 017,72 Kč</p>	
<p><u>Cena méněprací:</u></p> <p>bez DPH: 0,00 Kč včetně DPH: 0,00 Kč</p>	<p><u>Cena víceprací:</u></p> <p>bez DPH: 9 932,00 Kč včetně DPH: 12 017,72 Kč</p>
<p>Způsob finančního krytí změny:</p> <p>Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce</p> <p>Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018</p>	
<p>Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:</p> <p>Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.</p>	
<p>Souhlas vedoucího OMI MmP</p> <p>Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.</p> <p>Podpis: _____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>	<p>Podpis zmocněnce dodavatele</p> <p>_____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 11/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 11

Stavba: Rekonstrukce budovy reálno, Pardubice
Objekt: Přesun zábrny A102/A102 a A137/A4: 3/ změny 602.0

Soupis: a - Stavební část

Místo: Datum: 06.02.2018
Zadavatel: Magistrát města Pardubic, Pernšýnské náměstí 1 Projeant: CODE, s.r.o., Ha Vrátěné Ba, Pard
Uchazeč: Chládek a Těšera, Pardubice s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem (CZK)
Náklady soupisu celkem	9 932,00
HSV - Práce a dodavky HSV	9 932,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	9 932,00

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice	
	Změnový list	č. 13/2018
<u>Popis Změny:</u> Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce: Demontráž a zpětná montáž šatních boxů v místnosti č. A220 (šatna u historického sálu).		
<u>Popis příčiny Změny:</u> Důvodem změny a provedení demontáže a zpětné montáže šatních boxů v místnosti A220 je zajištění přístupu ke skrytým a povrchovým trasám vodovodu a kanalizace napojených na rozvody vody a kanalizace v sousedících místnostech sociálního zařízení. Po provedení opravy těchto instalačních rozvodů budou šatnové boxy namontovány zpět do původní polohy.		
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u> Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 13/2018.		
Technik OITS OMI MmP: pan Martin Hebr		
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____	

Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice

S navrženou úpravou souhlasím:

Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.

Výsledné ocenění dohodnuté Změny:

bez DPH: 26 676,00 Kč

včetně DPH 21%: 32 277,96 Kč

Cena méněprací:

bez DPH: 0,00 Kč

včetně DPH: 0,00 Kč

Cena víceprací:

bez DPH: 26 676,00 Kč

včetně DPH: 32 277,96 Kč

Způsob finančního krytí změny:

Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštyňské nám. 1 - rekonstrukce

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:

Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.

Souhlas vedoucího OMI MmP

Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.

Podpis: _____

Datum: 9.4.2018

Podpis zmocněnce dodavatele

Datum: 9.4.2018

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 13/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 13

Stavba:

Rekonstrukce úroňový rodnícn, Pardubice

Objekt:

Čerpení a zpětná montáž šutních čerpadel v místnosti A223

Soupis:

a - Stavební část

Místo:

Datum: 06.02.2014

Zadavatel:

Magistrát města Pardubice, Pemšůvská náměstí 1

Projektant: CODE, s. r. o., Na Vrátěch 84, Pard

Uchazeč:

Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

Náklady soupisu celkem

26 676,00

HŠV - Práce a dodávky HŠV

26 676,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování stěn

26 676,00

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA

ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice	
	Změnový list	č. 14/2018
<u>Popis Změny:</u>		
Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce: Demontáž stávajícího dřevěného obložení stěn v místnosti č. A225 včetně garnýží a žaluzií včetně likvidace. Dřevěná deska s městským znakem bude sejnuta šetrně pro opětovné použití.		
<u>Popis příčiny Změny:</u>		
Důvodem této změny je rozšíření rozsahu 1. etapy realizace stavby a omezené kapacity objednatele k provedení demontážních prací spojených s demontáží dřevěného obkladu stěn, garnýží a žaluzií v místnosti č. A225. Rozhodnutí objednatele o začlenění místnosti č. A225 do 1. etapy realizace stavby bylo učiněno po zvážení a posouzení provozních požadavků v budově radnice ve vztahu k provádění stavebních prací v uvedené místnosti, která byla původně zahrnutá do 2. etapy realizace stavby.		
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u>		
Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 14/2018.		
Technik OJIS OMI MmP: pan Martin Hebr		
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____	

<p><u>Stanovisko projektanta:</u> CODE, spol. s r.o., Pardubice</p> <p>S navrženou změnou souhlasíme.</p>	
<p><u>Stanovisko dodavatele:</u> Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.</p> <p>Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.</p>	
<p><u>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</u></p> <p>bez DPH: 9 496,48 Kč včetně DPH 21%: 11 490,74 Kč</p>	
<p><u>Cena méněprací:</u></p> <p>bez DPH: 0,00 Kč včetně DPH: 0,00 Kč</p>	<p><u>Cena víceprací:</u></p> <p>bez DPH: 9 496,48 Kč včetně DPH: 11 490,74 Kč</p>
<p>Způsob finančního krytí změny:</p> <p>Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 – rekonstrukce</p> <p>Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018</p>	
<p>Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:</p> <p>Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.</p>	
<p>Souhlas vedoucího OMI MmP</p> <p>Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.</p> <p>Podpis: _____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>	<p>Podpis zmocněnce dodavatele</p> <p>_____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 14/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 14

Stavba:

Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice

Objekt:

Demontáž stávajícího dřevěného obložení stěn v místnosti č. A223 včetně garvyží a železí

Soupis:

a - Stavební část

Místo:

Datum: 06.02.2018

Zodávatel:

Město Pardubice, Domštýnské náměstí 1

Projektant: COBE, s.r.o., Na Vrátě 81, Pardubice

Uchazeč:

Chládek a Tihlár, Pardubice a.s.

Kód dílu - Popis

Cena soupisu (CZK)

Náklady soupisu celkem

9 496,48

HSV - Práce a dodávky HSV

9 496,48

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

8 550,00

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice	
	Změnový list	č. 16/2018
<u>Popis Změny:</u>		
Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce: Stávající štukatérské rozety na stropěch v místnostech č. A205 a A207 budou odborně sejmuté, restaurátorským způsobem očištěné a opravené s obnovením původní barevnosti do bronzu. Restaurované rozety budou osazeny specializovanou firmou zpět na původní místa.		
<u>Popis příčiny Změny:</u>		
Na základě dodatečného požadavku zástupců úseku památkové péče po provedení podrobného restaurátorského průzkumu při realizaci stavby budou stávající rozety na stropěch v místnostech č. A205 a A207 odborně sejmuté a restaurátorským způsobem opravené. Podrobný restaurátorský průzkum uvedených rozet nebylo možné provést před vyklizením těchto místností.		
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u>		
Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 16/2018.		
Technik OTIS OMI MmlP: pan Martin Hebr		
Dne: 9.1.2018	Podpis: _____	

<p>Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice</p> <p>S navrženou změnou souhlasíme.</p>	
<p>Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.</p> <p>Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.</p>	
<p>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</p> <p>bez DPH: 24 312,97 Kč včetně DPH 21%: 29 418,69 Kč</p>	
<p>Cena méněprací:</p> <p>bez DPH: 0,00 Kč včetně DPH: 0,00 Kč</p>	<p>Cena víceprací:</p> <p>bez DPH: 24 312,97 Kč včetně DPH: 29 418,69 Kč</p>
<p>Způsob finančního krytí změny:</p> <p>Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce</p> <p>Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018</p>	
<p>Vyjádření vedoucího OIIS OMI MmP:</p> <p>Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.</p>	
<p>Souhlas vedoucího OMI MmP</p> <p>Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.</p> <p>Podpis: _____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>	<p>Podpis zmocněnce dodavatele</p> <p>_____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 16/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 16

Stavba: Rekonstrukce budovy mdršp, Pardubice
Objekt: Restaurování mzel A205 a A207 včetně obnovení hromozsvi

Soupis:
a - Stavební část

Název: Datum: 06.02.2018
Zadávatel: Magistrát města Pardubic, Pernštymské náměstí 1 Projektant: CODE, s.r.o., Na Vrátách 84, Pard
Uchazeč: Chládek a Hntěra, Pardubice a.s.

Kód dílu - popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	24 312,97
HSV - Práce a dodávky HSV	24 312,97
9 - Ostatní konstrukce a práce, boční	24 312,97

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA

ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice	
Změnový list		č. 18/2018
<u>Popis Změny:</u>		
<p>Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce: Původní keramická dlažba na celé ploše chodby A326 bude rozebrána, očištěná a nově položená do malty s hydraulickým vápnem. Podklad maltového lože bude vytvořený novou betonovou deskou pro vytvoření potřebné rovinnosti podkladu. Důvodem tohoto řešení je uvolnění převážné části plochy dlažby a také výrazná křivost stávajícího povrchu dlažby vlivem nesourodého podkladu.</p>		
<u>Popis příčiny Změny:</u>		
<p>Po zpracování podrobné restaurátorské zprávy dle projektové dokumentace a po opatrné demontáži stávající historické dlažby v chodbě A326 bylo zjištěno, že převážná část dlažby je uvolněná a původním nesourodým, nestabilním podkladem dlažby nelze dosáhnout normové požadavky na rovinnost povrchu nové dlažby. Posouzením stavu a materiálu odkryté podkladní vrstvy dlažby projektantem bylo objednatelem rozhodnuto o zhotovení nové betonové desky z důvodu trvalé stabilizace podkladu a vytvořením jeho potřebné rovinnosti k následnému položení dlažby. Rozhodnutí objednatele o této změně odpovídá celkovému přístupu k rekonstrukci budovy s cílem dosažení prvotřídní kvality opravovaných historických dlažeb.</p>		
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u>		
<p>Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 18/2018.</p>		
Technik OITS OMI MroP: pan Martin Hebr		
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 18

Stavba:

Rekonstrukce brány radnice, Pardubice

Objekt:

Dlažba 4326 - nová dlažba včetně betonové desky

Soupis:

a - Stavební část

Místo:

Datum: 06.02.2018

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Památníkové náměstí 1

Projektant: CODE s.r.o., Jla Vrbáňské 84, Pardubice

Objednatel:

Chládek a Tintíra, Pardubice a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

56 163,15

HSV - Práce a dodávky HSV

53 259,17

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

25 046,58

9 - Oskální konstrukce a práce, bourání

6 831,72

997 - Přesun sutě

18 156,69

PSV - Práce a dodávky PSV

743,86

771 - Podlahy z dlaždic

743,86

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice
Změnový list	č. 19/2018
<u>Popis Změny:</u> Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce: Po rozebrání historických keramických dlažeb na určených místech a zhodnocení stavu odebrané dlažby bylo možné určit skutečné množství nové vyrobených dlaždic a množství původních dlaždic pro zpětné použití.	
<u>Popis příčiny Změny:</u> Na základě provedeného podrobného restaurátorského průzkumu historických dlažeb a po rozebrání těchto dlažeb na místech určených zástupci památkové péče a posouzení reálného stavu odebrané dlažby je možné určit skutečné množství dlažby, které je potřeba nahradit novými replikami historických dlažeb. Průzkum, šetrné odebrání a posouzení stavu vybourané historické dlažby bylo možné provést pouze v době mimo běžný provozní režim budovy, protože se jedná o dlažby na hlavních chodbách budovy.	
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u> Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 19/2018.	
Technik OITS OMI MmP: pan Martin Hebr	
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____

Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice

V době zpracování projektové dokumentace nebylo možné provést potřebné průzkumy, odebrání vzorků historických dlažeb s jejich posouzením pro další použití a z toho plynoucího přesného určení množství stávající dlažby k opětovnému použití.

Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.

Výsledné ocenění dohodnuté Změny:

bez DPH: 1 496 305,11 Kč

včetně DPH 21%: 1 810 529,18 Kč

Cena méněprací:

bez DPH: 0,00 Kč

včetně DPH: 0,00 Kč

Cena víceprací:

bez DPH: 1 496 305,11 Kč

včetně DPH: 1 810 529,18 Kč

Způsob finančního krytí změny:

Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:

Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.

Souhlas vedoucího OMI MmP

Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.

Podpis: _____

Datum: 9.4.2018

Podpis zmocněnce dodavatele

Datum: 9.4.2018

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 19/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 19

Stavba: Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice
Objekt: Dlažba - nová 2, m2 nové dlažby a betonové desky
Soupis: a - Stavební část

Místo: Datum: 06.02.2018
Zadavatel: Magistrát města Pardubic, Peremýšelské náměstí 1 Projektant: CODE, s.r.o., Na Vrtělně 84, Pardubice
Výkresář: Chládek a Tlustý, Pardubice a.s.

Kód díla: Papír Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem		1 496 305,11
HSV - Práce a dodávky HSV		370 365,31
6 - Úpravy povrchů, podlahy a usazování výplně		157 804,03
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		59 928,86
997 - Přesun sůla		130 292,08
PSV - Práce a dodávky PSV		1 068 653,75
771 - Podlahy z dlaždic		0,00

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce: Rekonstrukce budovy radnice

Změnový list

č. 20/2018

Popis Změny:

Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce:

V rámci projektové dokumentace byl proveden mykologický průzkum pouze na části měněných stropních trámů. Jedná se o provedení doplňujícího mykologického průzkumu.

Popis příčiny Změny:

Po odkrytí stropních trámů, na kterých v rámci zpracování projektové dokumentace nebyl provedený mykologický průzkum, byl zjištěn jejich nevyhovující stav. Vzhledem k rozsahu rekonstrukce budovy, při které je objekt vyklizený s možností provést důkladné odkrytí konstrukcí, objednatel rozhodl o zhotovení doplňujícího mykologického průzkumu na stropních trámech. Rozhodnutím o provedení tohoto průzkumu objednatel získá komplexní informace o skutečném stavu mykologického poškození stropních trámů.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 20/2018.

Technik OÚS OMI MmP: pan Martin Hebr

Dne: 9.4.2018

Podpis: _____

<p>Stanoviško projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice</p> <p>Mykologický průzkum stropních trámů byl v rámci zpracování projektové dokumentace provedený pouze na některých místech budovy, zejména tam, kde byla minimální provozní omezení při jejím plném provozu. S provedením dodatečného mykologického průzkumu souhlasíme pro získání přesných informací skutečného stavu stropních trámů.</p>	
<p>Stanoviško dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.</p> <p>Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.</p>	
<p>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</p> <p>bez DPH: 62 400,00 Kč včetně DPH 21%: 75 504,00 Kč</p>	
<p><u>Cena méněprací:</u></p> <p>bez DPH: 0,00 Kč včetně DPH: 0,00 Kč</p>	<p><u>Cena víceprací:</u></p> <p>bez DPH: 62 400,00 Kč včetně DPH: 75 504,00 Kč</p>
<p>Způsob finančního krytí změny:</p> <p>Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce</p> <p>Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018</p>	
<p>Vyjádření vedoucího OI/IS OMI MmP:</p> <p>Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.</p>	
<p>Souhlas vedoucího OMI MmP</p> <p>Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.</p> <p>Podpis: _____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>	<p>Podpis zmocněnce dodavatele</p> <p>_____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 20/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 20

Stavba:

Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice

Objekt:

1 - SO 01 - Rekonstrukce dřevěných stropů II. a III. etapa - mykologický průzkum

Scopis:

a - Stavební část

Místo:

Datum: 06.02.2018

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernátnské náměstí 1

Projektant: CODE, s.r.o., Na Vršínce 84, Pardubice

Uchazeč:

ČNáček a Intéra, Pardubice a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

Náklady soupisu celkem

62 400,00

PSV - Práce a dodávky PSV

62 400,00

762 - Konstrukce tesárecké

62 400,00

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA

ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice	
Změnový list		č. 21/2018
<u>Popis Změny:</u>		
Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce: Demontáž stávajícího obložení šatny v místnosti č. A138 pro opětovné použití a jeho zpětná montáž.		
<u>Popis příčiny Změny:</u>		
Demontráž a zpětná montáž stávajícího obložení stěn šatny v místnosti č. A138 se provádí na základě rozhodnutí objednatele o rozšíření rozsahu 1. etapy realizace stavby, přičemž za tímto obložení probíhají trasy stávajících i nových instalačních vedení prostor nově začleněných do zvětšeného rozsahu 1. etapy stavby. Vzhledem k omezené kapacitě pracovníků skupiny správy a údržby objednatele byly uvedené práce provedené zhotovitelem stavby.		
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u>		
Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 21/2018.		
Technik OITS OMI MmP: pan Martin Hebr		
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____	

<p><u>Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice</u></p> <p>S navrženou změnou souhlasíme.</p>	
<p><u>Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.</u></p> <p>Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.</p>	
<p><u>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</u></p> <p>bez DPH: 35 568,00 Kč včetně DPH 21%: 43 037,28 Kč</p>	
<p><u>Cena méněprací:</u></p> <p>bez DPH: 0,00 Kč včetně DPH: 0,00 Kč</p>	<p><u>Cena víceprací:</u></p> <p>bez DPH: 35 568,00 Kč včetně DPH: 43 037,28 Kč</p>
<p>Způsob finančního krytí změny:</p> <p>Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 – rekonstrukce</p> <p>Podpis ekonoma OŘ OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018</p>	
<p>Vyjádření vedoucího OŘ OMI MmP:</p> <p>Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.</p>	
<p>Souhlas vedoucího OMI MmP</p> <p>Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.</p> <p>Podpis: _____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>	<p>Podpis zmocněnce dodavatele</p> <p>_____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 21/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 21

Stavba: Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice

Objekt: Demontáž a zpětná montáž šatna 6138

Soupis: a - Stavební část

Město:

Datum: 06.02.2018

Zadavatel: Magistrát města Pardubic, Kermštyňská náměstí 1

Projektant: CODE, s.r.o., Na Vršecké 44, Pardubice

Uchazeč: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem JČZKJ

Náklady soupisu celkem

35 568,00

HSV - Práce a dodávky HSV

35 568,00

6 - Úpravy povrchů, godlaňy a osazování vyplni

35 568,00

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice	
	Změnový list	č. 22/2018
<u>Popis Změny:</u>		
Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce: Demontáž stávající kuchyňské linky v místnosti č. A224 včetně odvozu a její likvidace.		
<u>Popis příčiny Změny:</u>		
Rozebrání, odvoz a likvidace stávající kuchyňské linky v místnosti č. A224 se provádí na základě rozhodnutí objednatele o rozšíření rozsahu 1. etapy realizace stavby. Vzhledem k omezené kapacitě pracovníků skupiny správy a údržby objednatele byly uvedené práce provedené zhotovitelem stavby.		
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u>		
Ocenění změn bylo provedeno podle jednorkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 22/2018.		
Technik OŘIS OMI MmP: pan Martin Hebr		
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____	

Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice

S navrženou změnou souhlasím.

Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.

Výsledné ocenění dohodnuté Změny:

bez DPH: 2 173,60 Kč

včetně DPH 21%: 2 630,06 Kč

Cena méněprací:

bez DPH: 0,00 Kč

včetně DPH: 0,00 Kč

Cena víceprací:

bez DPH: 2 173,60 Kč

včetně DPH: 2 630,06 Kč

Způsob finančního krytí změny:

Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 – rekonstrukce

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018

Vyjádření vedoucího OI'S OMI MmP:

Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.

Souhlas vedoucího OMI MmP

Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.

Podpis: _____

Datum: 9.4.2018

Podpis zmocněnce dodavatele

Datum: 9.4.2018

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 22/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 22

Stavba:

Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice

Objekt:

Demontáž a likvidace kuchyňské linky A224

Soupis:

a - Stavební část

Místo:

Datum: 06.02.2018

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

Projektant: COBE, s.r.o., Ra Vrčácké 84, Pard

Uchazeč:

Čiháček a Mlýnský, Pardubice s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 173,60

HSV - Práce a dodávky HSV

2 173,60

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osekávání výplní

2 173,60

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice	
	Změnový list	č. 23/2018
<u>Popis Změny:</u>		
Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce: Provedení průzkumu a opravy stropu v místnosti č. A315 s historickou malbou po zatékání střešní konstrukcí včetně montáže a demontáže lávky. Oprava poškozených míst sádrové omítky včetně otlučení, nové sádrové omítky a rekonstrukce historické výmalby (úprava nové omítky, odizolování vlivu nové omítky na malbu, barevná retuš, výroba šablony).		
<u>Popis příčiny Změny:</u>		
Po zřízení lešení ve schodišťovém prostoru A315 a detailním zhodnocení skutečného stavu konstrukce byla zjištěna degradace stropu, omítek a historických maleb v severní části. K provedení průzkumu stropní konstrukce bylo nutné vybudovat přístupovou lávku v půdním prostoru nad tímto stropem. Po konzultaci se zástupci úseku památkové péče bylo objednatelem rozhodnuto o provedení opravy stávající sádrové omítky stropu a restaurátorském obnovení historických maleb z důvodu, že se jedná o exponované místo budovy se zachováním historické hodnoty původní malby na stropě. Skutečný stav stropní konstrukce a omítky s historickou malbou bylo možné zjišťovat pouze z prostorově náročného lešení ve schodišti a pracovní lávky v půdním prostoru nad schodištěm.		
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u>		
Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 23/2018.		
Technik OITS OMI MmP: pan Martin Hebr		
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____	

Stanovisko projektanta: CODĚ, spol. s r.o., Pardubice

S navrženou změnou a provedením oprav omírky a historické malby stropu schodiště souhlasíme. Skutečný stav omírky stropu a malby ve schodišti bylo možné zjistit pouze z prostorového řešení a montážní lávky.

Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.

Výsledné ocenění dohodnuté Změny:

bez DPH: 49 306,40 Kč

včetně DPH 21%: 59 660,74 Kč

Cena méněprací:

bez DPH: 0,00 Kč

včetně DPH: 0,00 Kč

Cena víceprací:

bez DPH: 49 306,40 Kč

včetně DPH: 59 660,74 Kč

Způsob finančního krytí změny:

Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštrýnské nám. 1 - rekonstrukce

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:

Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.

Souhlas vedoucího OMI MmP

Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.

Podpis: _____

Datum: 9.4.2018

Podpis zmocněnce dodavatele

Datum: 9.4.2018

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 23/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 23

Stavba: Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice
Objekt: Průzkum a oprava stropu nad hlavním schodištěm - A115 po založení

Součást: a - Stavební část

Avsto: Datum: 06.02.2018

Zadávatel: Magistrát města Pardubic, Pemžynské náměstí 1
Uchazeč: Chládek a Tintěra, Pardubice a. s.

Projektant: CODE s.r.o., Na Vrtalově 84, Pardubice

Kód dílu - Popis	Cena celkem (CZK)
Náklady soupisu celkem	49 306,40
HSV - Práce a dodávky HSV	49 306,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osvětlování výplně	49 306,40

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA

ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice
Změnový list	č. 24/2018
<u>Popis Změny:</u> Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce: Dodávka a montáž repliky okna v místnosti č. A315 včetně oplechování vnějšího parapetu.	
<u>Popis příčiny Změny:</u> Vlivem dlouhodobého zatékání vody ze střechy kolem okenního otvoru bylo zjištěno značné poškození srávacího dřevěného dvojitého okna v místnosti č. A315. Podrobná prohlídka tohoto okna byla možná pouze z lešení zřízeného v uvedené místnosti k provedení ostatních oprav na omítkách a malbách. Vzhledem k celkovému rozsahu a přístupu objednatele k rekonstrukci budovy bylo rozhodnuto o výměně tohoto okna formou repliky původního okna včetně opravy vnějšího a vnitřního parapetu.	
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u> Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 24/2018.	
Technik OITS OMI MmP: pan Martin Hebr	
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____

Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice

S navrženou změnou souhlasíme. V době zpracování projektové dokumentace rekonstrukce budovy bylo okno nepřístupné.

Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.

Výsledné ocenění dohodnuté Změny:

bez DPH: 27 285,12 Kč

včetně DPH 21%: 33 015,00 Kč

Cena méněprací:

bez DPH: 0,00 Kč

včetně DPH: 0,00 Kč

Cena víceprací:

bez DPH: 27 285,12 Kč

včetně DPH: 33 015,00 Kč

Způsob finančního krytí změny:

Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Peruštyňské nám. 1 - rekonstrukce

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:

Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.

Souhlas vedoucího OMI MmP

Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.

Podpis: _____

Datum: 9.4.2018

Podpis zmocněnce dodavatele

Datum: 9.4.2018

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 24/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 24

STAVBA:

Rekonstrukce budovy školce, Pardubice

Objekt:

Replika okna A315

Soupis:

a - Stavební část

Místo:

Datum: 06.07.2018

Zadavatel:

Magistrát města Pardubic, Peráňbyské náměstí I

Projektant: CODE, s.r.o., Na Vrtalově 54, Pardubice

Uchazeč:

Chrádek a Tintěra, Pardubice a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

27 285,12

PSV - Práce a dodávky PSV

25 488,48

766 - Konstrukce truhlářské

25 488,48

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA

ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice
Změnový list	č. 25/2018
<u>Popis Změny:</u>	
<p>Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce:</p> <p>Původní keramická dlažba v místnosti č. A105 bude rozebrána, očištěná a nově položená do malty s hydraulickým vápnem. Podklad maltového lože bude vytvořený novou betonovou deskou pro vytvoření potřebné rovinnosti podkladu.</p>	
<u>Popis příčiny Změny:</u>	
<p>Po zpracování podrobné restaurátorské zprávy dle projektové dokumentace a po opatrné demontáži stávající historické dlažby v místnosti č. A105 bylo zjištěno, že převážná část dlažby je uvolněná a stávající podklad dlažby vykazuje značnou křivost svojí nesourodostí a nelze tak dosáhnout normativních požadavků na rovinnost povrchu nově pokládané dlažby. Posouzením stavu a materiálu odkryté podkladní vrstvy dlažby projektantem bylo objednatelem rozhodnuto o zhotovení nové betonové desky z důvodu trvalé stabilizace podkladu a vytvořením jeho potřebné rovinnosti k následnému položení dlažby. Rozhodnutí objednatele o této změně odpovídá celkovému přístupu k rekonstrukci budovy s cílem dosažení prvotřídní kvality opravovaných historických dlažeb.</p>	
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u>	
<p>Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 25/2018.</p>	
Technik OITS OMI MmP: pan Martin Hebr	
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____

Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice

S navrženou změnou a provedením nové podkladní betonové desky pod nově kladenou historickou dlažbu souhlasíme. Skutečný stav podkladu bylo možné zjistit pouze hloubkovými sondami s rozebráním větší plochy původní dlažby.

Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.

Výsledné ocenění dohodnuté Změny:

bez DPH: 11 096,91 Kč

včetně DPH 21%: 13 427,26 Kč

Cena méněprací:

bez DPH: 0,00 Kč

včetně DPH: 0,00 Kč

Cena víceprací:

bez DPH: 11 096,91 Kč

včetně DPH: 13 427,26 Kč

Způsob finančního krytí změny:

Financování z kapitoly 711/OMI - Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ **Datum: 9.4.2018**

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:

Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.

Souhlas vedoucího OMI MmP

Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.

Podpis: _____

Datum: 9.4.2018

Podpis zmocněnce dodavatele

Datum: 9.4.2018

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 25/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 25

Stavba: Rekonstrukce budovy račňovny, Pardubice

Objekt: Dřávozna Arno

Soupis: a - Stavební část

Místo:

Datum: 06.02.2019

Zadavatel: Magistrát města Pardubic, Pernštynské náměstí 1

Projektant: CODE, s.r.o., Na Vrátě 24, Pardubice

Učiřazeř: Chřádek a Tintěra, Pardubice a.s.

Kód dílu - Popis Cena celkem (CZK)

Náklady soupisu celkem	11 096,91
NSV - Práce a dodávky NSV	3 070,17
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní	1 176,40
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	304,20
997 - Přesun sůč	1 190,57
PSV - Práce a dodávky PSV	7 599,94
771 - Podlahy z dlaždic	7 599,94

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce: Rekonstrukce budovy radnice

Změnový list

č. 26/2018

Popis Změny:

Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce:

V průběhu provádění výměny a oprav stropních trámů byl zjištěn havarijní stav dalších stropních trámů, které bylo nutno vyměnit nad rámec uvažovaný v projektové dokumentaci. Jedná se o stropy 4.NP jižního křídla budovy.

Popis příčiny Změny:

Po rozebrání podlahy a odkrytí zhlaví stropních trámů byl zjištěn skutečný stav poškození stropních trámů. Rozsah poškození byl konzultován projektantem - statikem a zástupcem zhotovitele. Na základě odborného posouzení statikem bylo objednatelům rozhodnuto o provedení výměny a statického zajištění zhlaví většího počtu stropních trámů oproti předpokládanému množství uvedeného v projektové dokumentaci. Důvodem a cílem této změny je provedení co nejlepšího konstrukčního způsobu opravy trámových stropů související s celkovým rozsahem rekonstrukce budovy. Skutečný stav a rozsah poškození stropních trámů bylo možné zjistit rozebráním podlahy a záklopu v dostatečně širokém pásmu ve vyklizených prostorách, nikoliv jednotlivými sondami, které byly provedeny v minulosti.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 26/2018.

Technik OITS OMI MmP: pan Martin Hebr

Dne: 9.4.2018

Podpis: _____

REKAPITULACE ČLENENÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 26

Stavba: Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice
Objekt: I - 50 01 - Rekonstrukce dřevěných stropů II. a III. etapa

Soupis: a - Stavební část

Místo: Pardubice

Datum: 06.02.2018

Zadavatel: Magistrát města Pardubic
Lhazeč: Chládek a Tintěra, Pardubice s.s.

Projektant: CODE, s.r.o., Na Vrátěně 88, Pardubice

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

Kód dílu - Popis	Cena celkem (CZK)
Náklady soupisu celkem	355 174,58
HSV - Práce a dodávky HSV	76 396,45
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní	8 670,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 261,45
997 - Přesun sítě	46 050,00
998 - Přesun hmot	2 415,00
PSV - Práce a dodávky PSV	265 117,57
713 - Izolace tepelné	10 917,06
762 - Konstrukce tesafské	110 905,68
774 - Podlahy z dlaždic	126 644,83
783 - Dokončovací práce - nátěry	16 650,00

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce: Rekonstrukce budovy radnice

Změnový list

č. 27/2018

Popis Změny:

Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce:

Po vybourání stávajících hydrantových skříní bylo zjištěno, že v nikách nad hydranty nejsou osazeny překlady. Je třeba vysekat kapsy do zdiva, osadit ocelové válcované nosníky pro podchycení nadpraží a zednické začistiění včetně oprav štukových omítek.

Popis příčiny Změny:

Po vybourání stávajících hydrantových skříní bylo zjištěno, že v nikách nad hydranty nejsou osazeny překlady. Pro statické zajištění nadpraží těchto nik bylo objednatelem rozhodnuto o dodatečném zřízení chybějících překladů s použitím ocelových válcovaných profilů. Dodatečně zřizované překlady budou provedené včetně zednického začistiění. Absenci překladů bylo možné zjistit pouze kompletním vybouráním původní hydrantové skříně ze zdiva.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 27/2018.

Technik OITS OMI MmP: pan Martin Hebr

Dne: 9.4.2018

Podpis: _____

Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice

S navrženou úpravou a doplněním překladů souhlasíme.

Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.

Výsledné ocenění dohodnuté Změny:

bez DPH: 13 820,21 Kč

včetně DPH 21%: 16 722,45 Kč

Cena méněprací:

bez DPH: 0,00 Kč

včetně DPH: 0,00 Kč

Cena víceprací:

bez DPH: 13 820,21 Kč

včetně DPH: 16 722,45 Kč

Způsob finančního krytí změny:

Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštrýnské nám. 1 - rekonstrukce

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:

Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.

Souhlas vedoucího OMI MmP

Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.

Podpis: _____

Datum: 9.4.2018

Podpis zmocněnce dodavatele

_____ Datum: 9.4.2018

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 27/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 27

Stavba: Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice

Objekt: Překlady hygieny

Soupis: a - Stavební část

Místo:

Datum: 06.02.2018

Zadavatel: Magistrát města Pardubic, Fermýřská náměstí 1

Projektant: CODE, s.r.o., Na Vrátě 84, Pardubice

Uchazeč: CHládek a Tintára, Pardubice a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

Náklady soupisu celkem

13 820,21

HSV - Práce a dodávky HSV

13 820,21

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplně

13 820,21

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce: Rekonstrukce budovy radnice

Změnový list

č. 28/2018

Popis Změny:

Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce:

Po vybudování lešení a provedení odborného zhodnocení skutečného stavu fasádních omítek ve dvoře bylo zjištěno, že procento opravy fasády je mnohem větší, než uvažuje projektová dokumentace. Pás bosáže s nutami vykazuje geometrické nesouměrnosti takového rozsahu, že bude nutné jej celý odlouct a zhotovit nově.

Popis příčiny Změny:

Po zřízení lešení a odborném zhodnocení skutečného stavu fasády ve dvoře bylo konstatováno, že stávající stav fasády neodpovídá rozsahu opravy uvedené v projektové dokumentaci. Rozsah opravy fasádní omítky v úrovni 2.NP a 3.NP je v rozsahu 50 – 60%, bosírovaná část a nuty v úrovni přízemí je nutné odlouct ze 100% z důvodu křivost nut a nesoudržnosti omítky na podkladu. Vzhledem k celkovému rozsahu rekonstrukce budovy a požadované kvalitě prováděných oprav bylo po konzultaci se zástupci památkové péče objednatelem rozhodnuto o provedení opravy fasády ve zvětšeném rozsahu s cílem dosažení lepší kvality fasády po její opravě.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 28/2018.

Technik OIIS OMI MmP: pan Martin Hebr

Dac: 9.4.2018

Podpis: _____

Stanovisko projektanta: CODF, spol. s r.o., Pardubice	
S navrženou změnou souhlasíme, skutečný stav, rozsah poškození a z toho plynoucí velikost opravy je možné zjistit pouze podrobným prozkoumáním z lešení zřízeného pro opravu fasády.	
Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.	
Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.	
Výsledné ocenění dohodnuté Změny:	
bez DPH: 4 660 424,87 Kč	včetně DPH 21%: 5 639 114,09 Kč
Cena méněprací:	Cena víceprací:
bez DPH: 0,00 Kč	bez DPH: 4 660 424,87 Kč
včetně DPH: 0,00 Kč	včetně DPH: 5 639 114,09 Kč
Způsob finančního krytí změny:	
Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce	
Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____	Datum: 9.4.2018
Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:	
Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.	
Souhlas vedoucího OMI MmP	Podpis zmocněnce dodavatele
Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.	
Podpis: _____	_____
Datum: 9.4.2018	Datum: 9.4.2018

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 28/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 28

Stavba: Rekonstrukce osadny rodnice, Pardubice

Objekt: Oprava fasády

Soupis: a - Stavební část

Místo:

Datum: 05.03.2018

Zadavatel: Magistrát města Pardubic, Pernštejnské náměstí 1

Projektant: CODE, s.r.o., Na Vrátě 84, Pardubice

Uchazeč: CHLÁDEK a TROJČKA, Pardubice a.s.

Kód dluh - popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

4 660 424,87

HSV - Práce a dodávky HSV

4 660 424,87

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 660 424,87

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA

ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce: Rekonstrukce budovy radnice

Změnový list

č. 29/2018

Popis Změny:

Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce:

Úpravy silnoproudé elektroinstalace zajišťující oddělení a samostatné napájení elektrickou energií kancelářské prostory magistrátu města Pardubice v sousedních objektech č.p.3 a č.p. 117.

Popis příčiny Změny:

V průběhu realizace stavby bylo zjištěno, že sousední objekty č.p. 3 a č.p. 117, kde jsou rovněž kancelářské prostory magistrátu města Pardubice jsou z částí napájeny z budovy radnice komplikovaným způsobem. Z důvodu jednoznačného technického a majetkoprávního oddělení napájení elektrickou energií prostor využívaných magistrátem města Pardubice, objednatel rozhodl o provedení potřebných úprav pro rozdělení elektroinstalace. Nevhodný způsob vzájemných propojení elektroinstalace budovy radnice a sousedních objektů bylo zjištěno při realizaci stavby po odpojení původních elektrických rozvaděčů v budově radnice.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 29/2018.

Technik OITS OMI MmP: pan Martin Hebr

Dne: 9.4.2018

Podpis: _____

Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice

S navrženou úpravou souhlasíme.

Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.

Výsledné ocenění dohodnuté Změny:

bez DPH: 103 162,00 Kč

včetně DPH 21%: 124 826,02 Kč

Cena méněprací:

bez DPH: 0,00 Kč

včetně DPH: 0,00 Kč

Cena víceprací:

bez DPH: 103 162,00 Kč

včetně DPH: 124 826,02 Kč

Způsob finančního krytí změny:

Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018

Vyjádření vedoucího OI/TS OMI MmP:

Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.

Souhlas vedoucího OMI MmP

Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.

Podpis: _____

Datum: 9.4.2018

Podpis zmocněnce dodavatele

_____ Datum: 9.4.2018

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 29/2018

REKAPITULACE ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 29

Kód: 0100
Stavba: Pardubice, Pemštyňské nám. E.p. 1, Rekonstrukce budovy radnice - udržení sousedních objektů

ADU: Acc00	CC-CZ: 01000	12.03.2018
Zadavatel: Město Pardubice, Pemštyňské náměstí 1	řč: DIČ:	
Uchazeč: "Stavby a Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice" veřejná společnost: CHÁSEK a TILBER, Pardubice a.s. společnost: MAFIDLO a.s.	IČ: BIC:	sl. Společnost s odpovědností sl. Společnost s odpovědností
Projektant: CDE s.r.o., Ila Vrátěná 64, Pardubice	IČ: DČ:	
Popis práce:		

Cena bez DPH 103 162,00

DPH	Základ	Právní základ	Právní základ
21,00%	103 162,00	103 162,00	21 664,02
21,00%	0,00	0,00	0,00

Cena s DPH v **CZK** 124 826,02

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce: Rekonstrukce budovy radnice

Změnový list

č. 30/2018

Popis Změny:

Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce:

Vysekání stávajících záhozů ze sádry v prostorách s rekonstruovanými malbami, dutých míst, rozvodů starých elektroinstalací a srovnání nerovností, zahození vápennou omítkou a přeštukování – v prostorách chodby ve 2.NP jižního křídla budovy – primátorské kanceláře.

Popis příčiny Změny:

Po restaurátorském odstranění vrstev novodobých maleb a odhalení historických maleb v chodbě jižního křídla ve 2.NP bylo zjištěno, že v minulosti byly provedeny přes historické malby trasy instalačních rozvodů. Dále byly odhaleny zazdívkové zrušených dveřních otvorech. Tyto zazdívkové a záhozy byly provedeny materiály s jinými pojivy, než jsou provedeny původní omítky pod historickou malbou. Z důvodu sjednocení podkladu a povrchu před rekonstrukcí historických maleb bylo nutné provést odstranění těchto materiálů a provést zpětné zaomítnutí čistě vápennými omítkami.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 30/2018.

Technik OÚIS OMI MmP: pan Martin Hebr

Dne: 9.4.2018

Podpis: _____

<p><u>Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice</u></p> <p>S provedením navržené změny souhlasíme.</p>	
<p><u>Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.</u></p> <p>Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.</p>	
<p><u>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</u></p> <p>bez DPH: 720 312,32 Kč včetně DPH 21%: 871 577,91 Kč</p>	
<p><u>Cena méněprací:</u></p> <p>bez DPH: 0,00 Kč včetně DPH: 0,00 Kč</p>	<p><u>Cena víceprací:</u></p> <p>bez DPH: 720 312,32 Kč včetně DPH: 871 577,91 Kč</p>
<p>Způsob finančního krytí změny:</p> <p>Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce</p> <p>Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018</p>	
<p>Vyjádření vedoucího OI'S OMI MmP:</p> <p>Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.</p>	
<p>Souhlas vedoucího OMI MmP</p> <p>Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.</p> <p>Podpis: _____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>	<p>Podpis zmocněnce dodavatele</p> <p>_____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 30/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 30

Stavba: Rekonstrukce budovy technos. Pardubice

Objekt: Vyrovnání stěnových částí ze sádky

Soupis: a - Stavební část

Místo:

Datum: 06.02.2018

Zadavatel: Magistrát města Pardubic, Pernstýnské náměstí 1

Projektant: CODE s.r.o., Na Vrtě 84, Pardubice

Učištěl: CHÁDEK a TINTĚRA, Pardubice a.s.

Řád práce: Peps

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

720 312,32

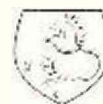
HSV - Práce a dodávky HSV

720 312,32

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

720 312,32

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice	
	Změnový list	č. 31/2018
<u>Popis Změny:</u>		
Vícepráce a méněpráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce: Změna silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace na základě odsouhlasené dokumentace interiérového řešení jižního křídla ve 2.NP budovy.		
<u>Popis příčiny Změny:</u>		
Důvodem změny a úprav silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace je návrh nového interiérového řešení dle dokumentace interiéru v kancelářích 2. NP jižního křídla budovy. Dokumentace interiéru uvedených místností byla zpracována a objednatelem odsouhlasena až po zahájení realizace stavby.		
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u>		
Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 31/2018.		
Technik OITS OMI MmP: pan Martin Hebr		
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____	

<p><u>Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice</u></p> <p>S navrženou změnou souhlasíme, dokumentace interiérového řešení nebyla v době zpracování projektové dokumentace stavby k dispozici.</p>	
<p><u>Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.</u></p> <p>Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.</p>	
<p><u>Výsledné ocenění dohodnuté Změny:</u></p> <p>bez DPH: 589 317,00 Kč včetně DPH 21%: 713 073,57 Kč</p>	
<p><u>Cena méněprací:</u></p> <p>bez DPH: 188 256,80 Kč včetně DPH: 227 790,73 Kč</p>	<p><u>Cena víceprací:</u></p> <p>bez DPH: 777 573,80 Kč včetně DPH: 940 864,30 Kč</p>
<p>Způsob finančního krytí změny:</p> <p>Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce</p> <p>Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018</p>	
<p>Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:</p> <p>Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.</p>	
<p>Souhlas vedoucího OMI MmP</p> <p>Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.</p> <p>Podpis: _____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>	<p>Podpis zmocněnce dodavatele</p> <p>_____</p> <p>Datum: 9.4.2018</p>

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací a méněprací změnového listu č. 31/2018

REKAPITULACE STAVBY

Key: VTKA

Stavba: Pardubice, Pernštýnské nám.č.p. 1, Rekonstrukce budovy radnice - Změna elektroinstalace 2 NP

KSO:

CC CZ:

Ukolo:

Datum:

12.03.2020

Zadavatel:

IČ:

Magistrát města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1

DIČ:

Uchazeč:

IČ:

"Služby - Rekonstrukce budovy radnice, Právník" vedoucí společnosti: Chládek a Tihonka, Pardubice s.r.l., společnost z MARHOLD s.r.l.

viz. Smlouva o společnosti

D Č:

viz. Smlouva o společnosti

Projekční:

IČ:

OOBE s.r.l., Na Vrátě 64, Pardubice

DIČ:

Podatelná:

Cena bez DPH 589 317,00

	Sazba daně	Dědičství	Typ daně
DPH - základní sazba	21,00%	589 317,00	+23 795,57
DPH - snížená sazba	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH 713 073,57 CZK

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice
Změnový list	č. 33/2018
<u>Popis Změny:</u> Vícepráce a méněpráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce: Na základě předložených vzorků a schválené dokumentace interiérů od architekta byl objednatelem změněn výběr keramických zařizovacích předmětů oproti projektové dokumentaci.	
<u>Popis příčiny Změny:</u> Po demontáži stávajících zařizovacích předmětů a posouzení jejich skutečného stavu bylo investorem rozhodnuto, že tyto prvky se nebudou osazovat zpět, ale budou nahrazeny novými ve vazbě na nové interiérové řešení dle návrhu dokumentace interiérů od architekta. Dokumentace interiérového řešení byla zpracována a objednatelem odsouhlasena až po zahájení realizace stavby.	
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u> Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 33/2018.	
Technik OITS OMI MmP: pan Martin Hebr	
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____

Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice

S navrženou změnou souhlasíme, dokumentace interiérového řešení nebyla v době zpracování projektové dokumentace stavby k dispozici.

Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.

Výsledné ocenění dohodnuté Změny:

bez DPH: 170 103,60 Kč

včetně DPH 21%: 205 825,36 Kč

Cena méněprací:

bez DPH: -23 864,40 Kč

včetně DPH: -28 875,92 Kč

Cena víceprací:

bez DPH: 193 968,00 Kč

včetně DPH: 234 701,28 Kč

Způsob finančního krytí změny:

Financování z kapitoly 711/OMI - Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:

Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.

Souhlas vedoucího OMI MmP

Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.

Podpis: _____

Datum: 9.4.2018

Podpis zmocněnce dodavatele

Datum: 9.4.2018

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací a méněprací změnového listu č. 33/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 33

Stavba:

Parubřice, Perlivýnské nám. čp.1_Rekonstrukce železiny rodinné

Objekt:

04 - SO 04 - Rekonstr. soc. zařízení vč.ZT(+VZT)_ZDRAVOTNÍ TECHNIKA

Místo:

Datum: 23.1.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Smlouba - Rekonstrukce bytové radnice, Parubřice vedoucí společně: CHÁSEK a TILNĚRA, PARUBŘICE a.s.společně s: VARMOLD s.s.

Kód díla - Popis

Cena celkem (CZK)

Náklady soupisu celkem

170 103,60

PSV - Práce a dodávky PSV

170 103,60

725 - Zdravotnická - zařizovací předměty

143 007,60

726 - Zdravotnická - předsádkové instalace

27 096,00

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce: Rekonstrukce budovy radnice

Změnový list

č. 36/2018

Popis Změny:

Vícepráce a méněpráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce:

Změna rozsahu oprav vnitřních vápenných a vápenocementových omítek oproti projektové dokumentaci.

Popis příčiny Změny:

Původně uvažované vyspravení vnitřních omítek v rozsahu plochy do 10% zejména v místech nových tras instalačních rozvodů bylo objednatelem změněno s rozhodnutím provést novou celoplošnou štukovou vrstvu vnitřních omítek. Po provedení a zhodnocení vzorků obou způsobů opravy vnitřních omítek se objednatel rozhodl ke změně se zhotovením celoplošného přeštukování vnitřních omítek, místo původně uvažovaného lokálního vyspravení omítek. Důvodem je také vyšší estetická hodnota, odpovídající celkovému přístupu k rekonstrukci budovy.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 36/2018.

Technik OČIS OMI MmP: pan Martin Hebr

Dne: 9.4.2018

Podpis: _____

Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice

S navrženou změnou souhlasíme z důvodu sjednocení struktury povrchu vnitřních ořádků.

Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.

Výsledné ocenění dohodnuté Změny:

bez DPH: 2 088 503,76 Kč

včetně DPH 21%: 2 527 089,55 Kč

Cena méněprací:

bez DPH: -1 423 501,05 Kč

včetně DPH: -1 722 436,27 Kč

Cena víceprací:

bez DPH: 3 512 004,81 Kč

včetně DPH: 4 249 525,82 Kč

Způsob finančního krytí změny:

Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernšrýnské nám. 1 - rekonstrukce

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018

Vyjádření vedoucího OI'S OMI MmP:

Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.

Souhlas vedoucího OMI MmP

Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.

Podpis: _____

Datum: 9.4.2018

Podpis zmocněnce dodavatele

Datum: 9.4.2018

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací a méněprací změnového listu č. 36/2018

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 36

Stavba: Rekonstrukce Městské knihovny, Pardubice

Objekt: Přístavování kancetářů

Soupis: a - Stavební část

Místo:

Datum: 06.02.2018

Zadavatel: Magistrát města Pardubic, Peráňské náměstí 1

Projektant: COOE, s.r.o., Na Vrátě 84, Pardubice

Uchazeč: Čládek a Tinkera, Pardubice a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 088 503,76

HSV - Práce a dodávky HSV

2 088 503,76

6 - úpravy povrchů, podlahy a osazení výplně

2 088 503,76

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce:	Rekonstrukce budovy radnice	
	Změnový list	č. 37/2018
<u>Popis Změny:</u>		
<p>Měněpráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce:</p> <p>Odpočet prací, dodávek a služeb, které se po odsouhlasení Změnových listů nebudou provádět na základě rozhodnutí provedených zadavatelem v průběhu provádění díla. Jedná se o odpočty za neprováděné křihové malby, které budou nahrazené restaurátorsky obnovovanými malbami. Dále pak odpočty za neprováděné syntetické nátěry původních otopných těles včetně jejich odpojení a připojení, které budou nahrazeny novými otopnými tělesy. Odpočty za demontáže původních zařizovacích předmětů, vnitřních žaluzií a částí elektroinstalace, které provedl objednatel.</p>		
<u>Popis příčiny Změny:</u>		
<p>Změnami díla, které byly po odsouhlasení objednatel provedeny v průběhu realizace stavby na základě zjištěných horších vlastností skrytých stavebních konstrukcí, částečně pro zachování kvalitativně lepší obnovy historických prvků budovy a také pro budoucí vyšší kvalitu užívání stavby, nebudou prováděné některé stavební práce, dodávky a služby.</p>		
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u>		
<p>Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 37/2018.</p>		
Technik OÚIS OMI Mgr.P: pan Martin Hebr		
Dne: 9.4.2018	Podpis: _____	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 37

Stavba:

Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice

Objekt:

Městořáje

Typ:

a - Stavební část

Datum:

09.03.2018

Zakazatel:

Magistrát města Pardubice, Pardubýnská n.č.1

Projektant: COSE, s.r.o., Na Vlně 64, Pardubice

Uchazeč:

Chládek a Tintěra, Pardubice z.s.

Základní popis

Cena celkem (CZK)

Náklady soupisu celkem

359 551,01

Práce a dodávky

359 551,01

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

-113 479,20

6 - Úpravy povrchů, podlahy a ozečování výplní

-163 846,63

788 - Dokončovací práce - čisticí práce

-7 555,68

793 - Kámeny

-29 684,50

735 - Dřevná tělesa

-33 750,00

725 - Zdravotnická - zařizovací předměty

-3 618,00

Z1-M - Elektromontáže

-4 620,00

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE



MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC

Název akce: Rekonstrukce budovy radnice

Změnový list

č. 38/2018

Popis Změny:

Vícepráce uvedené v příloze tohoto Změnového listu, jedná se o tyto práce:

Doplnění silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace v zasedací místnosti č. A225 do stolu a pro dataprojektor.

Popis příčiny Změny:

Na základě dodatečného požadavku zástupce oddělení informačních technologií objednatele a po uvážení budoucího využití místnosti č. A225 s přihlédnutím ke kvalitativně vyššímu komfortu využití technologií výpočetní techniky v této místnosti, zadavatel rozhodl o provedení úprav silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace dané místnosti. Důvodem rozšíření elektroinstalací v místnosti č. A225 je možnost připojení koncového zařízení informačních technologií u každého místa jednacího stolu a stabilního osazení dataprojektoru oproti původně plánovanému příležitostnému připojení uvedených zařízení s výrazně nižším počtem připojovacích zásuvek.

Popis způsobu ocenění Změny:

Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 38/2018.

Technik OIIS OMI MmP; pan Martin Hebr

Dne: 9.4.2018

Podpis: _____

Stanovisko projektanta: CODE, spol. s r.o., Pardubice

S navrženým rozšířením elektroinstalací v místnosti č. A225 souhlasíme. Jedná se o dodatečný požadavek objednatele nad rámec původního zadání na zpracování projektové dokumentace.

Stanovisko dodavatele: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.

Výsledné ocenění dohodnuté Změny:

bez DPH: 145 432,00 Kč

včetně DPH 21%: 175 972,72 Kč

Cena méněprací:

bez DPH: 0,00 Kč

včetně DPH: 0,00 Kč

Cena víceprací:

bez DPH: 145 432,00 Kč

včetně DPH: 175 972,72 Kč

Způsob finančního krytí změny:

Financování z kapitoly 711/OMI – Budova radnice – Pernštýnské nám. 1 - rekonstrukce

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.4.2018

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:

Změny budou řešeny dodatkem č. 1 SoD.

Souhlas vedoucího OMI MmP

Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací dle tohoto změnového listu a dodatku č. 1 SoD.

Podpis: _____

Datum: 9.4.2018

Podpis zmocněnce dodavatele

Datum: 9.4.2018

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací změnového listu č. 38/2018

REKAPITULACE ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 38

Objekt: **Stavba:** Pardubice, Pemštyňské nám.č.p.1, Rekonstrukce budovy radnice - Zasedací místnost A225-Doplnění ELI do stolu a pro dataprojektor

KSO:	CC CZ:
Objekt:	Datum: 12.01.2016
Zakazatel:	ČI:
Město Pardubice, Pemštyňské náměstí 1	IKI:
Technika:	IC:
sdružení - Rekonstrukce budovy radnice, Pardubice veřejná společnost: Chládek u Trosky, Pardubice n.s. společnost: WAPKOLO a.s.	ICZ: 100, firmová společnost
Projektant:	ICD: 102, územní napříčností
COSE, a.s., Na Vrátě 84, Pardubice	DIC:
Pardubice:	

Cena bez DPH 145 432,00

Objekt: radnice	Sada uvnitř	2515 d d a t	70% daně
stavba	13,000	145 432,00	20 540,72
		0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 175 972,72