

SMLOUVA O DÍLO

Tuto smlouvu o dílo podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, uzavřely tyto smluvní strany

Evidenční č. smlouvy objednatele: 118000246
Evidenční č. smlouvy zhotovitele: 16042018

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
zastoupený: kvestorkou JU, Ing. Hanou Kropáčkovou
sídló: Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

Osoby zmocněné jednat:
ve věcech smluvních: Ing. Hana Kropáčková kvestorka JU,

ve věcech technických: [redacted], tel. [redacted]
[redacted], tel. [redacted]
útvár investiční výstavby rektorátu JU

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: [redacted]
IČO: 60076658
DIČ: CZ 60076658
(dále jen Objednatel)

2. Zhotovitel:
se sídlem: Czech Projekt s.r.o.
Nad Hřištěm 208, 373 24 Řimov
zastoupený: Ing. Petr Thim - jednatel
ve věcech technických: Ing. Petr Thim
tel.: + [redacted]
IČ: 45023981
DIČ: CZ45023981
právní forma: Společnost s ručením omezeným
bankovní spojení: Raiffeisen Bank České Budějovice
číslo účtu: [redacted] | [redacted]

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1330 (dále jen Zhotovitel)

uzavírají podle zák. č. 89/2012 Sb.,

II.

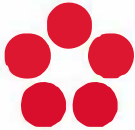
Preambule

Tato smlouva o dílo (dále jen „smlouva“) je uzavírána na základě nabídky zhotovitele předložené v rámci průzkumu trhu. Účelem této smlouvy je zpracování projektové realizační dokumentace pro výběr zhotovitele dle zákona č. 134/2016 Sb. pro investiční akci **Vestavba 2 jednacích místností v objektu rektorátu Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích**, a to včetně výkonu autorského dozoru při realizaci stavby.

Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí podle § 2586 a následujícími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

III.

Předmět smlouvy



Jihočeská univerzita
v Českých Budějovicích
University of South Bohemia
in České Budějovice

Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje svým jménem, na své nebezpečí a náklady zpracovat kompletní realizační projektovou dokumentaci pro zadání stavebních prací (včetně všech souvisejících řemesel), včetně výkazu výměr a oceněného rozpočtu pro investiční akci **Vestavba 2 jednacích místností v objektu rektorátu Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích** (dále jen **PD**) a zajištění výkonu autorského dozoru projektanta po celou dobu provádění realizace této akce (dále jen **AD**).

Podklady pro zpracování předmětu díla:

související části projektové dokumentace skutečného provedení stavby
fotodokumentace
průzkum místa plnění

Projektová dokumentace bude obsahovat:

- technickou zprávu
- technické podmínky (dle § 92 zákona č. 134/2016 Sb.) - podrobná technická specifikace, popis technického standardu, popis uživatelského standardu
- výkresovou část včetně veškerých souvisejících detailů pro realizaci při dodržení všech platných zákonů a vyhlášek
- cenovou část představující souhrnný položkový rozpočet podle ceníku RTS nebo URS, v cenové úrovni poplatné datu zpracování díla, a výkaz výměr (výkaz výměr nesmí obsahovat komplety a soubory).

Součástí prací je provedení zaměření a průzkum místa stavby v rozsahu potřebném pro řádné zpracování Díla.

Dokumentace bude zahrnovat i provedení veškerých nezbytných prací souvisejících např. se zajištěním místa budoucí stavby (především z pohledu BOZP – v prostorách 3.NP bude pod celou dobu stavby probíhat běžný kancelářský provoz rektorátu), zajištění prostor pro uložení stavebního materiálu, suti apod., zpětnou montáž stavebních prvků či konstrukcí dotčených stavbou (v případě jejich poškození vinou zhotovitele budou zpětně montovány prvky či konstrukce nové, minimálně s technickými parametry prvků či konstrukcí původních). Dokumentace bude rovněž obsahovat náklady na denní úklid společných navazujících prostor (chodeb) a to včetně výtahu. Dále bude zahrnovat i finální čistý úklid prostor a konstrukcí před jejich předáním do užívání objednateli. Součástí dokumentace bude i výčet a ocenění všech revizí, které budou pro budoucí provoz řešených prostor nutné.

Provedení **AD** při realizaci a dokončení stavby. **AD** projektanta bude zahájen při předání a převzetí staveniště budoucím zhotovitelem stavby a bude ukončen podpisem protokolu o předání a převzetí stavby. Požadovaný rozsah **AD** je definován v příloze č. 1 této smlouvy o dílo.

Předmět plnění dle článku III bude dodán a předán objednateli:

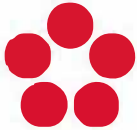
v 6 vyhotoveních dodá zhotovitel zhotovenou projektovou dokumentaci v listinné podobě. Dále bude předáno 2x CD ve formátu: *.doc, *.xls, *.pdf, *.jpg, *.dwg. Na požádání objednatele dodá zhotovitel další vyhotovení v požadovaném počtu a to za zvláštní úhradu. Tato úhrada bude stanovena jako součet ceny za reprografické práce a kompietaci s nutnými náklady dle VHR ČKAIT.

IV.

Cena díla

Objednatel uhradí zhotoviteli za řádně poskytnuté plnění následující cenu:

	Etapy plnění	Cena bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena vč. DPH v Kč
1	Provedení základních i zvláštních výkonů při zhotovení projektové dokumentace pro zadání stavebních prací (DPS) dle § 92 zákona 134/2016 Sb.	57.000,-	11.970,-	68.970,-
2	Provedení autorského dozoru projektanta při realizaci a dokončení stavby v rozsahu článku III, příloha č. 1.	15.000,-	3.150,-	18.150,-



	Celková cena za dílo	72.000,-	15.120,-	87.120,-
--	-----------------------------	----------	----------	----------

Avšechny číselné údaje to tabulek doplní uchazeč!

Cena za plnění je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku zhotovitele a pokrývá veškerá plnění zhotovitele, která jsou nezbytná pro řádné zhotovení díla a dosažení jeho účelu v souladu s touto smlouvou, i kdyby některá plnění nebyla ve smlouvě výslovně uvedena.

Veškeré finanční nároky zhotovitele jsou vyrovnány zaplacením ceny podle této smlouvy včetně využití dalších práv v této smlouvě uvedených.

V.

Doba a místo plnění

Projektová dokumentace dle článku III. bude objednateli předána do **4 týdnů** od nabytí účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit práce do 5 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.

Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace stavby a bude ukončen podepsáním protokolu o předání a převzetí stavby.

Objednatel si vyhrazuje právo ukončit realizaci zpracování **PD** kdykoliv v průběhu jejího zpracování s tím, že zhotoviteli budou uhrazeny náklady na rozpracovanou projektovou dokumentaci. V tomto případě nebude vykonáván ani autorský dozor.

Předání a převzetí díla se uskuteční v sídla objednatele Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice. Místo plnění autorského dozoru je na stejné adrese.

Místo konání kontrolních dnů je v sídle objednatele. Kontrolní dny se konají dle potřeby zhotovitele (předpoklad 1x za týden).

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

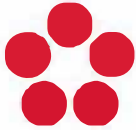
Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat objednateli informace o stavu plnění díla a jeho částí, při jeho plnění dodržovat obecné závazné předpisy, pokyny objednatele a postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.

Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla počínat si tak, aby v rámci své podnikatelské činnosti nezpůsobil objednateli škodu nebo nepoškodil dobrou pověst objednatele.

Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na díle nebo po dokončení díla zhoršit jeho pozici, dobytost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli nařízení exekuce vůči zhotoviteli, úpadek zhotovitele, prodej podniku zhotovitele nebo jeho části, prodej akcií či obchodních podílů zhotovitele nebo jinou změnu struktury společníků zhotovitele, změny jeho právní formy, změny v osobách statutárních orgánů atd.

Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy udržovat v platnosti pojistnou smlouvu týkající se pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho činnosti v souvislosti s plněním dle této smlouvy s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 2 mil. Kč. Zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu před podpisem této smlouvy a na požádání objednatele kdykoliv doložit, že má platně uzavřenu pojistnou smlouvu, na základě které je možné plnit při odpovědnosti zhotovitele za škodu dle této smlouvy nejméně do výše 2 mil. Kč. Nesplnění této povinnosti se považuje za podstatné porušení smluvní povinnosti.



Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činnosti v rámci této Smlouvy. Pojistná smlouva bude udržována v platnosti od data zahájení provádění Díla až do uplynutí lhůty odpovědnosti za škodu sjednané touto smlouvou. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a tyto náklady jsou již zahrnuty v ceně Díla.

Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neposkytne výsledek činnosti, jenž je předmětem díla, jiné osobě než objednateli nebo jím k tomu zmocněné osobě.

VII. Změna ceny díla

Cena může být měněna pouze na základě dodatku podepsaného oběma stranami. Celková cena je překročitelná pouze v případě, kdy dojde k účinnosti změn právních předpisů týkajících se výše daně z přidané hodnoty,

VIII. Platební podmínky

Objednatel neposkytuje na provedení Díla zálohu.

Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení: Platby budou prováděny po ukončení jednotlivých etap dle tabulky uvedené v článku IV. této smlouvy. Cena jednotlivých etap je uvedena v článku IV.

Cena za **PD** bude uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem po podpisu předávacího protokolu, kterým bude stvrzeno předání a převzetí díla bez vad a nedodělků po jeho řádném dokončení.

Cena za **AD** bude uhrazena na základě faktury vystavené po předání a převzetí zrealizované stavby.

Faktura vystavená Zhotovitelem musí splňovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty.

V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej Zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury). Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednatel začne plynout nová lhůta splatnosti.

Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na třicet (30) kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

IX. Předání a převzetí díla

Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením bez vad a nedodělků a předáním Objednateli.

O předání a převzetí Díla, bez vad a nedodělků, bude sepsán Zhotovitelem předávací protokol, který bude oboustranně podepsán.

Pro účely bezchybného předávacího řízení předá Zhotovitel Objednateli ke kontrole v předstihu zpracovanou projektovou dokumentaci v elektronické podobě. Objednatel následně písemně předá Zhotoviteli své připomínky a vytkne případné vady a nedodělky, a to v termínu max. do 5 pracovních dnů. Tyto připomínky musí Zhotovitel odstranit do sjednaného termínu předání a převzetí Díla. Platí, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

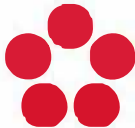
X. Záruka za jakost díla

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za věcnou, formální a technickou správnost díla v délce trvání **60 měsíců** od podpisu konečného předávacího protokolu.

Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo dokumentaci vztahující se k provedení Díla. Za vadu Díla je považováno i nenavržení takového řešení, které je vzhledem k podmínkám a objektivním skutečnostem a vzhledem k technickým a ekonomickým znalostem řešením optimálním pro daný případ a jeho nenavržení by ve svých důsledcích znamenalo rozšíření předmětu smlouvy o dílo na zhotovení Stavby a nárokování víceprací.

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době předání a převzetí a za vady, které se na díle projeví v záruční době. Za vady Díla, které se projeví po záruční době, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.

Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků.



Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném Díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

Za včasné oznámení vad Díla strany považují oznámení vad Díla kdykoli v době trvání záruky.

Zhotovitel se zavazuje, že dokončené a předané Dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, zejména jejím účelem.

Objednatel má vůči zhotoviteli dle své volby či podmínek dále uvedených tato práva z odpovědnosti za vady (bez ohledu na charakter a závažnost vady):

- právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatelem vzhledem k povaze vady, která však nesmí být kratší než 2 dny a delší než 10 dnů, pokud se strany nedohodnou jinak,
- právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije třetí osoby k jejich odstranění,
- právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
- právo na odstoupení od smlouvy, kdy vady či nedodělky jsou takového charakteru, že závažným způsobem ztěžují či brání v užívání Díla.

Zhotovitel je povinen v každém jednotlivém reklamačním případě, nejpozději do 24 hodin, vyslat k objednateli odpovědného pracovníka, který reklamační případ projedná a sjedná s objednatelem písemně způsob a termín nápravy.

Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá, o čemž bude proveden zápis.

Nároky z odpovědnosti za vady Díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo smluvní pokuty.

XI. Odpovědnost za škodu

Zhotovitel je Objednateli v souladu s touto Smlouvou odpovědný za škodu způsobenou vykonáním nebo nevykonáním sjednaných činností a poskytnutím nebo neposkytnutím sjednaných služeb. Tato odpovědnost za škodu trvá **pět let** od data, kdy byla stavba dokončena.

Zhotovitel nebude v průběhu této doby zodpovědný:

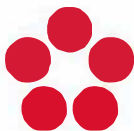
- za škody, pokud byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Objednatele a Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na tuto nevhodnost Objednatele upozornil, ale ten na použití zmíněných podkladů přesto trval,
- za škody způsobené vyšší mocí, jimž nemohl zabránit ani při vynaložení přiměřeného úsilí, které by Objednatel mohl oprávněně požadovat,

Za škodu se považuje i stav, kdy vinou Zhotovitele bude **PD** nesprávná nebo neúplná a po jejím předání Objednateli budou zjištěny vady výkresové či textové části **PD** nebo soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, které budou mít za následek zvýšení celkové ceny za zhotovení Stavby.

Všechna ustanovení, včetně ustanovení o omezení odpovědnosti za škodu, se vztahují i na zaměstnance a subdodavatele Zhotovitele, a to ve stejné míře, ve které se vztahují na Zhotovitele vůči Objednateli anebo komukoliv, kdo škodu uplatňuje pro Objednatele nebo jeho prostřednictvím.

Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

Zhotovitel bere na vědomí a stvrzuje to podpisem této smlouvy, že případné chyby v projektové dokumentaci (zejména nesoulad textové, tabulkové a výkresové části s výkazem výměr a položkovým rozpočtem) mohou vést především v průběhu realizace stavby ke vzniku víceprací, uplatněných zhotovitelem stavby vůči objednateli (investorovi). Pokud tato situace nastane a objednateli (investorovi) tak vznikne škoda, je zhotovitel definovaný touto smlouvou povinen ji uhradit v plném rozsahu, a to do 30 dnů od označení víceprací.



XII. Sankce

Nesplní-li zhotovitel svůj závazek dokončit a předat celé Dílo či jeho části ve sjednaném rozsahu a lhůtě plnění, popřípadě je v prodlení s plněním jiného závazku, zaplatí objednateli níže uvedené smluvní pokuty:

- v případě nedodržení lhůty dle odst. V. smlouvy jednorázově 5 000,- Kč a dále 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.

Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém lhůtě svůj závazek odstranit vady a nedodělky vytknuté v záruční době zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu až do jejich úplného odstranění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.

Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli a objednatel má povinnost uhradit zhotoviteli úrok z prodlení se zaplacením řádně vystavené a doručené faktury – daňového dokladu. Výše úroku z prodlení se řídí platnými právními předpisy (§ 1970 Občanského zákoníku a nařízením vlády č. 351/2013Sb).

Pokud závazek splnit předmět smlouvy zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.

Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XIII. Licenční ujednání

Pro případ, že výsledkem činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy je Dílo, které naplňuje znaky díla dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), Objednatel se zavazuje respektovat autorská práva zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva autorů k Dílu a že má souhlas autorů k uzavření následujících licenčních ujednání; toto prohlášení zahrnuje i taková práva autorů, která by vytvořením Díla teprve vznikla.

Zhotovitel poskytuje Objednateli (nabyvateli licence) oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití Díla v neomezeném rozsahu, včetně práva dílo kopírovat, mediálně publikovat, upravit, změnit a doplnit, a to i prostřednictvím jiného subjektu dle volby Objednatele (možnost udělit podlicenci) bez jakéhokoliv omezení. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci po dobu trvání majetkových práv k dílu.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že cena za poskytnutí této licence Zhotovitele je již zahrnuta v ceně Díla.

Zhotovitel poskytuje tuto licenci Objednateli (nabyvateli licence) jako výhradní.

Objednatel není povinen licenci využít.

Veškerá oprávnění dle výše uvedeného přechází na Objednatele okamžikem zaplacení sjednané ceny za Dílo.

XIV. Komunikace, oprávněné osoby

Jednání mezi smluvními stranami ve věcech smluvních, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob:

Oprávněná osoba Objednatele: Ing. Hana Kropáčková – kvestorka JU

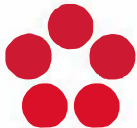
Oprávněná osoba(y) Zhotovitele: Ing. Petr Thim - jednatel

Jednání mezi smluvními stranami ve věcech technických, realizačních a týkajících se předání a převzetí Díla, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob:

Oprávněná osoba(y) Objednatele: [redacted]

Oprávněná osoba Zhotovitele: Ing. Petr Thim - jednatel

Smluvní strany jsou oprávněny učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé Smluvní straně.



XV.

Ustanovení o vzniku a zániku smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění povinností smluvních stran podle této smlouvy. Smlouva zaniká předčasně před sjednanou dobou trvání dohodou smluvních stran, ze zákonných důvodů, nebo z důvodů uvedených v této smlouvě a dále odstoupením.

Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy ze zákonných důvodů nebo z důvodů uvedených níže a výpovědí ze strany objednatele.

Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud Zhotovitel:

- nezahájí provádění Díla do 10 dnů od uplynutí lhůty stanovené pro zahájení Díla,
- bude v prodlení s předáním jakékoli části Díla po dobu delší než 15 dnů od uplynutí lhůty stanovené pro předání Díla,
- provádí Dílo v rozporu se smlouvou,
- bezdůvodně přeruší provádění Díla,
- předá Dílo nebo jakoukoli jeho část s podstatnými vadami, v jejímž důsledku tyto vady činí Dílo nepoužitelným k předpokládanému účelu, za kterým objednatel tuto smlouvu se zhotovitelem uzavřel,
- v případě, že zhotovitel neodstraní vady Díla včas dle čl. X této smlouvy.

Objednatel je dále oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- na majetek zhotovitele bylo zahájeno insolvenční řízení, návrh na prohlášení konkurzu byl zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
- zhotovitel vstoupí do likvidace.

Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody. Odstoupení od této Smlouvy je vždy s účinky ex nunc, tedy bez zpětné účinnosti.

Pro případ, kdy Objednatel odstoupí od této smlouvy, Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby Objednatel použil výsledek činnosti, který je předmětem Díla dle této smlouvy a zároveň je chráněn autorským právem, za účelem dokončení díla v rozsahu této Smlouvy, a to i prostřednictvím třetí osoby.

Objednatel je oprávněn smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní doba v délce 5 kalendářních dnů začne plynout druhý den po doručení písemné výpovědi zhotoviteli.

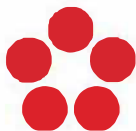
XVI. Závěrečná ustanovení

Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající i na jinou osobu, avšak pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.

Ve věcech Smlouvou výslovně neupravených se bude smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména Občanským zákoníkem.

Nestanoví-li smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně a to formou číselovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.



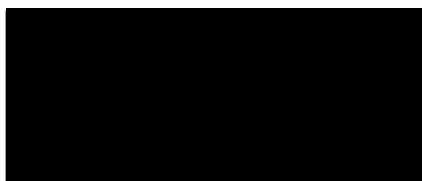
Jihočeská univerzita
v Českých Budějovicích
University of South Bohemia
in České Budějovice

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží 2 vzájemně potvrzená vyhotovení této smlouvy.

Přílohou a nedílnou součástí smlouvy jsou:

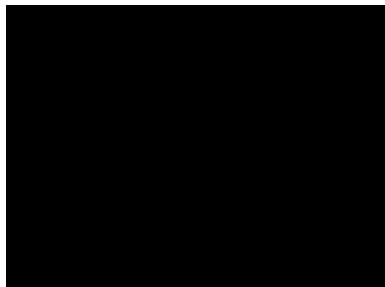
Příloha č. 1: Požadovaný rozsah AD

Za objednatele:



V Českých Budějovicích dne 14.5.2018

Za zhotovitele: Ing.



V Římově dne 16.04.2018

JIHOČESKÁ UNIVERZITA
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH
REKTORÁT (3)
Branišovská 31a
370 05 České Budějovice

Příloha č. 1 SOD

Požadovaný rozsah AD

Na zakázku:

Zpracování PD na akci Vestavba 2 jednacích místností v objektu rektorátu Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích

V rámci výkonu autorského dozoru zhotovitel zabezpečuje pro objednatele tyto činnosti:

- poskytování vysvětlení ke zpracované PD tak, aby nedocházelo k ohrožení plynulosti výstavby,
- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace,
- posuzování a odsouhlasování dodavatelské dokumentace,
- účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
- účast na všech kontrolních dnech stavby (předpoklad realizace stavby – 4. Q 2018)
- posuzování návrhů zhotovitele na změny a odchylky v částích projektů zpracovávaných zhotovitelem z pohledu dodržení technicko - ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
- vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti dokumentaci pro provedení stavby,
- sledování postupů výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části,
- odsouhlasování zhotovitelem předkládaných vzorků materiálů a výrobků.